



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAIBA-MS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO, HABITAÇÃO**  
**E INFRAESTRUTURA**

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**

Empreendimento: REFORMA E REVITALIZAÇÃO DA PISCINA SEMIOLÍMPICA DO PARANAÍBA TENIS CLUBE (P.T.C)

Endereço: RUA JUSCELINO KUBITSCHECK DE OLIVEIRA - BAIRRO JD. BRASÍLIA, PARANAÍBA/MS.

Agente Promotor: Prefeitura Municipal de Paranaíba - MS

Referência: SINAPI AGOSTO/2026 (NÃO DESONERADO), ORSE  
JULHO/2026 , SBC 01/09/2026

BDI 25,00%

| Item       | CÓDIGO |            | Discriminação dos Serviços<br>do Orçamento                                                                                             | Unid. | Qtde.  | Custo Unitário | Custo Unit. c/ BDI | Custo Total c/ BDI   |
|------------|--------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------------|--------------------|----------------------|
|            |        |            | <b>REFORMA E REVITALIZAÇÃO DA PISCINA SEMIOLÍMPICA DO PARANAÍBA<br/>TÊNIS CLUBE (P.T.C)</b>                                            |       |        |                |                    |                      |
| <b>1.0</b> |        |            | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>                                                                                                             |       |        |                |                    |                      |
| <b>1.1</b> | 90780  | COMPOSIÇÃO | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                            | H     | 528,00 | R\$ 45,19      | R\$ 56,48          | R\$ 29.821,44        |
|            |        |            |                                                                                                                                        |       |        |                | <b>SUBTOTAL</b>    | <b>R\$ 29.821,44</b> |
| <b>2.0</b> |        |            | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                           |       |        |                |                    |                      |
| <b>2.1</b> | 4813   | ORSE       | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N.<br>22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)           | M2    | 4,00   | R\$ 292,50     | R\$ 365,62         | R\$ 1.462,48         |
| <b>2.2</b> | 99805  | COMPOSIÇÃO | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO<br>ÁCIDO MURIÁTICO. AF_10/2025_PS                                           | M2    | 315,63 | R\$ 11,19      | R\$ 13,98          | R\$ 4.412,50         |
|            |        |            |                                                                                                                                        |       |        |                | <b>SUBTOTAL</b>    | <b>R\$ 5.874,98</b>  |
| <b>3.0</b> |        |            | <b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>                                                                                                          |       |        |                |                    |                      |
| <b>3.1</b> | 22919  | SBC        | REMOCAO MANUAL DE PISO PEDRA PORTUGUESA S/<br>REAPROVEITAMENTO                                                                         | M2    | 80,48  | R\$ 15,14      | R\$ 18,92          | R\$ 1.522,68         |
|            |        |            |                                                                                                                                        |       |        |                | <b>SUBTOTAL</b>    | <b>R\$ 1.522,68</b>  |
| <b>4.0</b> |        |            | <b>PISOS E PAVIMENTAÇÕES</b>                                                                                                           |       |        |                |                    |                      |
| <b>4.1</b> | 20215  | SBC        | ESCAVACAO MANUAL SOLO 3a. CATEGORIA ATE 1,50m                                                                                          | M3    | 12,72  | R\$ 125,61     | R\$ 157,01         | R\$ 1.997,16         |
| <b>4.2</b> | 104737 | COMPOSIÇÃO | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023                                                                             | M3    | 12,72  | R\$ 23,68      | R\$ 29,60          | R\$ 376,51           |
| <b>4.3</b> | 105597 | COMPOSIÇÃO | REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO<br>PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE<br>PAVIMENTOS. AF_09/2024 | M2    | 21,24  | R\$ 4,09       | R\$ 5,11           | R\$ 108,53           |
| <b>4.4</b> | 101749 | COMPOSIÇÃO | PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO,<br>ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026           | M2    | 21,24  | R\$ 51,91      | R\$ 64,88          | R\$ 1.378,05         |
| <b>4.5</b> | 101731 | COMPOSIÇÃO | PISO EM PEDRA SÃO TOMÉ ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3<br>(CIMENTO E AREIA). AF_02/2026                                                  | M2    | 21,24  | R\$ 384,92     | R\$ 481,15         | R\$ 10.219,62        |
|            |        |            |                                                                                                                                        |       |        |                | <b>SUBTOTAL</b>    | <b>R\$ 14.079,87</b> |

|      |        |                              |                                                                           |       |        |               |               |                |
|------|--------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|---------------|----------------|
| 5.0  |        |                              | PISCINA SEMIOLÍMPICA                                                      |       |        |               |               |                |
| 5.1  | 12578  | SBC                          | FILTRO FVP-120 PARA ATE 451 MIL LITROS SODRAMAR                           | UN    | 2,00   | R\$ 18.500,00 | R\$ 23.125,00 | R\$ 46.250,00  |
| 5.2  | 77011  | SBC                          | BOMBA COM PRE-FILTRO PARA PISCINA 3B-M 3,0CV JACUZZI                      | UN    | 2,00   | R\$ 3.087,51  | R\$ 3.859,38  | R\$ 7.718,76   |
| 5.3  | 23152  | SBC                          | DISPOSITIVO DE RETORNO SODRAMAR ABS/INOX 60MM                             | UN    | 8,00   | R\$ 64,60     | R\$ 80,75     | R\$ 646,00     |
| 5.4  | 23153  | SBC                          | DISPOSITIVO DE ASPIRACAO SODRAMAR ABS/INOX 60MM                           | UN    | 2,00   | R\$ 78,66     | R\$ 98,32     | R\$ 196,64     |
| 5.5  | 23103  | SBC                          | RALO / DRENO DE FUNDO ANTI-TURBILHAO 1 1/2 SODRAMAR                       | UN    | 8,00   | R\$ 592,00    | R\$ 740,00    | R\$ 5.920,00   |
| 5.6  | 2      | SBC                          | AREIA GROSSA FORNECIDA EM SACOS (0,013m3=80 Sacos/m3)                     | SC    | 64,00  | R\$ 1,07      | R\$ 1,33      | R\$ 85,12      |
| 5.7  | 180356 | COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA 01 | COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC        | UN    | 1,00   | R\$ 12.694,08 | R\$ 15.867,60 | R\$ 15.867,60  |
| 5.8  |        | COTAÇÃO 01                   | VINIL TRAMADO 0,85MM COM 6 RAIAS NO FUNDO                                 | M2    | 440,00 | R\$ 202,68    | R\$ 253,35    | R\$ 111.474,00 |
| 5.9  |        | COTAÇÃO 02                   | PERFIL RIGIDO PARA RECEBER VINIL - BARRA DE 1,5M                          | BARRA | 51,00  | R\$ 15,41     | R\$ 19,26     | R\$ 982,26     |
| 5.10 | 88267  | COMPOSIÇÃO                   | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES              | H     | 110,00 | R\$ 29,05     | R\$ 36,31     | R\$ 3.994,10   |
| 5.11 | -      | COTAÇÃO 3                    | PAINEL DE COMANDO COM TIMER ACIONAMENTO AUTOMATICO DAS MOTOBOMBAS         | UN    | 1,00   | R\$ 1.783,19  | R\$ 2.228,98  | R\$ 2.228,98   |
| 5.12 | 1219   | SBC                          | CABO FLEXIVEL CLASSE 4 OU 5 450/750V 2,5mm2                               | M     | 100,00 | R\$ 2,65      | R\$ 3,31      | R\$ 331,00     |
| 5.13 | 5002   | SBC                          | CABO FLEXIVEL CLASSE 4 OU 5 450/750V 6mm2                                 | M     | 100,00 | R\$ 6,31      | R\$ 7,88      | R\$ 788,00     |
|      |        |                              |                                                                           |       |        |               | SUBTOTAL      | R\$ 196.482,46 |
| 6.0  |        |                              | LIMPEZA                                                                   |       |        |               |               |                |
| 6.1  | 99814  | COMPOSIÇÃO                   | LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025 | M2    | 399,88 | R\$ 1,68      | R\$ 2,08      | R\$ 831,75     |
|      |        |                              |                                                                           |       |        |               | SUBTOTAL      | R\$ 831,75     |
|      |        |                              |                                                                           |       |        |               | TOTAL         | R\$ 248.613,18 |

Paranaíba, 22 de setembro de 2026.

Vitória Ferreira Guimarães  
Arquiteta e Urbanista  
CAU nº A313769-4