



Governo do Estado de Roraima
Instituto de Previdência do Estado de Roraima
"Amazônia: patrimônio dos brasileiros"

EXTRATO DE INEXIGIBILIDADE

PROCESSO Nº 15301.002823/2024.38 - Contratação Direta por **INEXIGIBILIDADE**. Objeto: Contratação para locação de imóvel urbano, localizado na Rua João Pereira de Melo nº 228, quadra 159, lote 386, bairro de Nossa Senhora de Aparecida na cidade de Boa Vista – Roraima, o qual servirá para abrigar as instalações do Instituto de Previdência do Estado de Roraima - IPER, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência (ep. 16200473). A locação do referido imóvel se dará através da empresa locatária **L V DE M C - VISION ECON EMPREENDIMENTOS**, inscrita no CNPJ sob o nº **59.215.482/0001-40**, a qual apresentou a proposta (ep. 16202707), no valor mensal de **R\$ 75.600,00 (setenta e cinco mil e seiscentos reais)**, totalizando um valor anual de **R\$ 907.200,00 (novecentos e sete mil e duzentos reais)**, baseado em pesquisa de mercado e avaliação da SEINF (ep. 15731839), tornando viável a contratação/locação, uma vez que reflete o valor de mercado.

AUTORIZADA a contratação no Termo de Reconhecimento e Ratificação (ep. 16466947). Publicação da contratação em atendimento ao disposto no parágrafo único do Art. 72, da nº 14.133/2021.



Documento assinado eletronicamente por **Rafael David Aires Alencar, Presidente do Instituto de Previdência do Estado de Roraima**, em 25/02/2025, às 12:39, conforme Art. 5º, XIII, "b", do Decreto Nº 27.971-E/2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no endereço <https://sei.rr.gov.br/autenticar> informando o código verificador **16467542** e o código CRC **476D746A**.