

Consórcio Intermunicipal das Guardas Municipais da Região Metropolitana de Curitiba

EXTRATO DE CONTRATO

Partes: CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DAS GUARDAS MUNICIPAIS DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA – COIN-GM e UNIÃO.
Objeto: CESSÃO DE USO GRATUITA do(s) imóvel(is);
RIP utilização: 7535.00146.500-0
Natureza do imóvel: URBANO
Localização: Rua XV DE NOVEMBRO, nº 270, Conjunto 1.001 - 10º andar - FRENTE DO PREDIO, CENTRO, Folha 1 de 8
Curitiba, Paraná
Nº da matrícula cartorial: 00013253
Nome do Cartório de Registro de Imóveis: 4º Registro de Imóveis de Curitiba
Área do terreno/espço: 39,86 m²
Área da benfeitoria: 36,55 m²
Valor do imóvel: R\$ 276.605,71
Memorial descritivo: Fração ideal do solo referente ao imóvel que faz Frente para Rua XV de Novembro mede 21,19m, pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, confronta com propriedade do Condomínio José Loureiro e mede 46,00m, pelo lado esquerdo divide com propriedade do Banco H.S.B.C. e mede 43,30m, com área total de 959,19m².
RIP utilização: 7535.00141.500-2
Natureza do imóvel: URBANO
Localização: Rua XV DE NOVEMBRO, nº 270, Conjunto 1.005 - 10º andar - FRENTE DO PREDIO, CENTRO, Curitiba, Paraná
Nº da matrícula cartorial: 00013256
Nome do Cartório de Registro de Imóveis: 4º Registro Geral de Imóveis de Curitiba
Área do terreno/espço: 5,07 m²
Área da benfeitoria: 46,45 m²
Valor do imóvel: R\$ 93.300,80
Memorial descritivo: Fração ideal do solo referente ao imóvel que faz frente para Rua XV de Novembro mede 21,19m, pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, confronta com propriedade do condomínio José Loureiro e mede 46,00m, pelo lado esquerdo divide com propriedade do Banco H.S.B.C. e mede 43,30m, com área total de 959,19m².
RIP utilização: 7535.00143.500-3
Natureza do imóvel: URBANO
Localização: Rua XV DE NOVEMBRO, nº 270, 10º andar-cj.1004- Ed. Minas Gerais - FRENTE DO PREDIO, CENTRO, Curitiba, Paraná
Nº da matrícula cartorial: 00041313
Nome do Cartório de Registro de Imóveis: 4º R.I. de Curitiba
Área do terreno/espço: 4,35 m²
Área da benfeitoria: 39,85 m²
Valor do imóvel: R\$ 80.046,04
Memorial descritivo: Fração ideal do solo referente ao imóvel que faz frente para XV de Novembro mede 21,79m, lado direito com 46,00m com Propr. do Condomínio José Loureiro, e mede 46,00m, pelo lado esquerdo divide com propriedade do Banco H.S.B.C e mede 43,30m, com área total de 959,19m².
RIP utilização: 7535.00144.500-9
Natureza do imóvel: URBANO
Localização: Rua XV DE NOVEMBRO, nº 270, Conjunto 1.003 - 10º andar - FRENTE DO PREDIO, CENTRO, Curitiba, Paraná
Nº da matrícula cartorial: 00013252
Nome do Cartório de Registro de Imóveis: 4º Registro de Imóveis de Curitiba
Área do terreno/espço: 4,74 m²
Folha 2 de 8
Área da benfeitoria: 43,45 m²
Valor do imóvel: R\$ 87.260,46
Memorial descritivo: Fração ideal do solo referente ao imóvel que faz frente para Rua XV de Novembro mede 21,19m, pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, confronta com propriedade do Condomínio José Loureiro e mede 46,00m, pel lado esquerdo divide com propriedade do Banco H.S.B.C. e mede 43,30m, com área total de 959,19m².
RIP utilização: 7535.00145.500-4
Natureza do imóvel: URBANO
Localização: Rua XV DE NOVEMBRO, nº 270, Conjunto 1.002 - 10º andar - FRENTE DO PREDIO, CENTRO, Curitiba, Paraná
Nº da matrícula cartorial: 00013254
Nome do Cartório de Registro de Imóveis: 4º R.I. de Curitiba
Área do terreno/espço: 0,55 m²
Área da benfeitoria: 47,15 m²

Valor do imóvel: R\$ 68.670,32
Memorial descritivo: Fração ideal do solo referente ao imóvel que faz frente para XV de Novembro mede 21,19 m, pelo lado direito de quem olha o imóvel, confronta com propriedade do Condomínio José Loureiro e mede 46,00m, pelo lado esquerdo divide com propriedade do Banco H.S.B.C. e mede 43,30m, com área total de 959,19m².
RIP utilização: 7535.00139.500-1
Natureza do imóvel: URBANO
Localização: Rua XV DE NOVEMBRO, nº 270, 10º andar-cj.1007-Ed. Minas Gerais - FRENTE DO PREDIO, CENTRO, Curitiba, Paraná
Nº da matrícula cartorial: 00013257
Nome do Cartório de Registro de Imóveis: 4º R.I. de Curitiba
Área do terreno/espço: 4,80 m²
Área da benfeitoria: 44,00 m²
Valor do imóvel: R\$ 88.365,02
Memorial descritivo: Fração ideal do solo referente ao imóvel que faz frente para rua XV de Novembro medindo 21,19m, pelo lado direito de quem olha o imóvel, confronta com Propriedade do Condomínio José Loureiro e Folha 3 de 8 mede 46,00m, pelo lado esquerdo divide com propriedade do Banco H.S.B.C. e mede 43,30m, com área total de 959,19m².
5. DADOS DA DESTINAÇÃO
Processo SEI nº: 10154.030329/2025-61
Prazo de vigência: 20 ano(s)
Uso: Unidade/Instalação de Entidade ou Órgão
Especificação do uso: Sede/Unidade administrativa
Descrição da finalidade: instalação da sede administrativa do Consórcio
Valor global: Cessão de uso Gratuita.
Prazo de Vigência: 20 (vinte) anos, a partir da assinatura do presente termo, ou até o cumprimento integral do objeto.

Data de Assinatura: 29 de setembro de 2025.

Curitiba, 29 de outubro de 2025.

De acordo para a publicação.

Elias Ferreira de Almeida

Secretário Executivo

148509/2025

Fundação Araucária

TERMO 006/2025 DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

É inexigível a licitação para contratação abaixo especificada, devidamente justificada, com fundamento no Art. 74, inc. I, da lei federal 14.133/2021, e Art. 154, do Decreto Estadual nº 10.086/2022 e em consonância com o Parecer Jurídico 079/2025, exigência do art.72, da Lei 14.133/2021.
FORNECEDOR: BENNER SISTEMAS S/A, inscrita no CNPJ sob o nº **02.288.055/0001-74**, estabelecida na Rua ITAJAI, n° 2975, CEP 89.015-203, Blumenau - SC.
OBJETO: Contratação de serviços de implantação do novo plano de contas contábil, conforme especificações contidas no Termo de Referência, conforme Termo de Referência e respeitadas as especificações técnicas e quantidades constantes no processo protocolado sob o nº 24.682.554-8.
VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO: R\$ 219.800,00
(Duzentos e dezenove mil e oitocentos reais).
Curitiba, 30 de outubro de 2025.
RAMIRO WAHRHAFTIG
Presidente

148928/2025

EXTRATO DE TERMO ADITIVO CENTELHA II – FUNDAÇÃO ARAUCÁRIA

Instru-mento	Instituição	Nº Adi-tivo	Prazo para Execução do Projeto	Vigência prorro-gada até data	Data de as-sinatura do Aditivo
CEN_0 007/20 24	ZALTIN SOLU-COES CERAMI-CAS LTDA	2	24/04/2026	24/04/20 26	24/10/2025
CEN_0 006/20 24	ARRENDE TER-RAS INOVA SIM-PLES	2	22/01/2026	22/01/20 26	24/10/2025

Ramiro Wahrhaftig
Presidente

Gerson Koch
Diretor de Administração e Finanças

EXTRATO DE TERMO ADITIVO DE TERMO DE CONCESSÃO DE BOLSA DE DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO E INOVAÇÃO – FUNDAÇÃO ARAUCÁRIA

Termo	Bolsista	Nº Aditivo	Data de assinatura do Aditivo	Objeto
001/2022	Cleverson Vítório Andreoli	2	03/10/2025	1 - Acréscimo de R\$ 77.000,00 ao valor do Termo que passa a ser de R\$ 286.000,00. 2 - Vigência prorrogada até 05/12/2026

Ramiro Wahrhaftig
Presidente

Gerson Koch
Diretor de Administração e Finanças

149129/2025