

RELATÓRIO DE VIABILIDADE DOS ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

SD nº	:	278/PMRB/2025
Autoridade responsável pela elaboração do ETP	:	Livia Cabelo Borges Baungaertner
Unidades atendidas se a demanda for consolidada	:	Não se aplica
Regime regente	:	Lei n.º 14.133/2021 e legislações correlatas
Vigência da contratação:	:	☐ 12 meses ☒ Outro: 6 meses

Objeto: Análise de viabilidade técnica para reforma e ampliação da ESF - Estratégia de Saúde da Família Antônio Aparecido Bitencourt, atendendo ao Fundo Municipal de Saúde de Rio Brilhante MS

Em atendimento a legislação vigente, o presente documento visa analisar a viabilidade da contratação, para subsidiar a elaboração do Memorial Descritivo, de forma a melhor atender às necessidades da Administração.

1. DO RELATÓRIO

1.1. Equipe Técnica:

O presente estudo está sendo realizado pela equipe subscrita.

1.2. Legislação Específica para o Objeto:

☐ A SD não indicou e esta equipe não localizou nos estudos, nenhum normativo referente ao objeto estudado.

☒ Foram localizados os seguintes normativos acerca do objeto estudado, e estes estão sendo considerados no presente estudo:

O presente projeto atende às normas vigentes da ABNT para edificações, Leis/Decretos Municipais, Estaduais e Federais. Tais requisitos deverão ser atendidos pelo

seu executor, que também deverá atender ao que está explicitamente indicado no projeto. Normas mais relevantes e que nortearam o serviço.

- ABNT NBR 14931/2003
- ABNT NBR 9050/2004
- ABNT NBR 8800/2008
- ABNT NBR 14762/2010
- ABNT NBR 6123/2013
- ABNT NBR 12655/2015
- NBR-6120/2000
- NBR 7480/2007
- NR-6122/2010
- NBR-9575/2010
- NBR-6118/2014
- NBR-5410
- NR-18, do Ministério do Trabalho
- NR-6, do Ministério do Trabalho

1.3. Licitação Anterior:

☒ O objeto estudado não foi adquirido pelo município nos últimos anos, não constando em nossos arquivos licitação anterior cujas informações possam subsidiar o presente estudo.

☐ O objeto estudado foi adquirido anteriormente através do processo nº _____, Modalidade nº _____, sem nenhuma observação pontual sobre a execução do contrato, servindo o quantitativo e o valor da contratação de subsídio para o presente estudo.

☐ O objeto estudado foi adquirido anteriormente através do Processo nº _____, Modalidade nº _____; não servindo o quantitativo e o valor da contratação de subsídio para o presente estudo e merecendo destaque os pontos abaixo descritos:

1.4. Razões da escolha da modalidade:

Por se tratar de obras, nos termos do artigo 6º, XII, entende-se toda atividade estabelecida, por força de lei, como privativa das profissões de arquiteto e engenheiro que implica intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração

substantial das características originais de bem imóvel, *esta* equipe sugere a modalidade Concorrência pública.

A **Concorrência** está definida no inciso XXXVIII do artigo 6º da Lei nº 14.133/2021, segundo o qual a concorrência é “modalidade de licitação para contratação de bens e serviços especiais e de obras e serviços comuns e especiais de engenharia”.

1.5. Justificativa para a não adoção da contratação eletrônica:

Não se aplica.

1.6. Necessidade de Consolidação da Demanda para Toda a Estrutura:

☐ Após a Solicitação da Demanda verificou-se a necessidade de consolidação da demanda para outras unidades da estrutura e constam as SDs respectivas em anexo.

☒ Após a Solicitação da Demanda verificou-se que o objeto solicitado é específico da Secretaria Demandante e a aquisição não requer consolidação.

2. DA JUSTIFICATIVA/NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de serviços de manutenção para a ESF ANTÔNIO APARECIDO BITENCOURT se mostra imprescindível a fim de garantir o pleno funcionamento dessas instalações e, por conseguinte, o acesso continuado aos serviços de saúde pela população local. Manter tais instalações em adequadas condições revela-se um requisito fundamental para assegurar que a comunidade local desfrute regularmente dos cuidados de saúde, concorrendo, por conseguinte, para a promoção da qualidade de vida e a prevenção de agravos à saúde. Esta contratação se erige, assim, como uma medida de índole preventiva e resolutiva com vistas a minorar quaisquer problemas e intercorrências nos serviços de saúde, considerando que as instalações desta ESF denotam longevidade sem intervenções de manutenção há lapso temporal. O investimento em tais serviços não somente cuida da integridade do patrimônio público, mas também fomenta a eficiência operacional, viabilizando que as equipes de saúde exerçam suas atribuições de modo apropriado e seguro. Em síntese, a contratação dos serviços de manutenção desta unidade encontra justificativa na necessidade premente de assegurar a perenidade e eficácia dos serviços de saúde, por meio da realização de reparos e/ou substituições, com o fito de ofertar cuidados de primeira

necessidade à população local e zelar pela promoção do bem-estar da equipe incumbida dos serviços na Atenção Primária à Saúde.

3. DA ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO OBJETO

O planejamento foi realizado em conjunto com a função de frente a uma determinada razão de interesse público, se motivar a contratação mais eficiente, efetiva, eficaz e econômica para resolvê-la, o qual foi solicitado a empresa terceirizada para executar o projeto básico, planilhas e demais componentes, para detalhamento do objeto preciso, como elaboração do custo; detalhamento de todos os sistemas construtivos, aptos à avaliação de complexidade, materiais e mão de obra especializada para a execução, operação e manutenção. Informações fulcrais para a “confirmação” da viabilidade e necessárias para as decisões posteriores a se tomar para uma adequada elaboração do instrumento convocatório.

Portanto informamos que este ETP foi elaborado em duas etapas, o qual será finalizado após a elaboração dos documentos complementares. Assim sendo, após elaboração dos projetos e demais componentes pela empresa ELEMENTO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA.

As especificações e detalhamentos do projeto contém serviços de demolição, vedação, fundação, estrutura de concreto armado, cobertura, pinturas, instalações elétricas, hidrossanitárias e pluviais, forro, orçamentos contendo custos gerais, tabela resumo, composições, cotações e cronograma físico financeiro.

Dados da área de Intervenção:

- Área do terreno.....600,00m²
- Construção existente.....395,66m²
- A reformar.....309,53m²
- A construir.....19,18m²
- Área total.....414,84m²

Segue em anexo o memorial descritivo com o detalhamento dos serviços.

4. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. Da Forma de Solicitação dos Serviços:

Os serviços iniciarão a partir da Ordem de Serviço, o qual a empresa vencedora deverá cumprir o prazo de execução estipulado no cronograma físico-financeiro.

4.2. Do Prazo para a Realização do Serviço:

O prazo deverá obedecer ao Cronograma Físico, que é parte integrante dos anexos deste documento, onde determina que o prazo para execução será de dias 3 (três) meses contados da data da assinatura da Ordem de Serviço.

4.3. Do Local da Prestação de Serviço:

A obra será construída no Distrito de Prudêncio Thomaz, Município de Rio Brilhante/MS, sito a Rua 16 de Junho, 692.

4.4. Da Vigência da Contratação:

A vigência de contratação faz-se necessário pelo período de 6 (seis) meses, a contar da assinatura do contrato.

4.5. Da qualificação Técnica

A empresa deverá ter conhecimento das normas, manuais e método executivo dos serviços, inteirando-se suficientemente da natureza técnica, dos quantitativos e localização.

A empresa deverá manter durante toda a realização dos serviços sempre um responsável técnico habilitado e que demonstre capacidade técnica conforme exigido no Edital e neste Termo. Este poderá ser substituído por outro profissional que possua acervo técnico igual ou superior àquele anteriormente habilitado.

Capacidade Técnico Profissional: Comprovação da licitante que possui em seu quadro permanente um profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente e detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de serviço de características semelhantes ao quadro abaixo, devidamente registrado junto ao CREA/CAU, acompanhada pela respectiva CAT, o qual responderá pela responsabilidade técnica da obra/serviço. O referido Responsável Técnico, indicado pela licitante deverá apresentar os seguintes serviços executados:

Item	Descrição	Un	Qtdd
1	FACHADA CORTINA EM VIDRO NO SISTEMA UNITIZADO, CONSIDERANDO	M²	13,90
2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES	M²	160,74
3	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGACOES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS, CHAPAS METALICAS, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Kg	1.553,84
4	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	145,06
5	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS, CHAPA METALICAS, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Kg	495,31

Qualificação técnico-operacional: Comprovação pela empresa licitante de ter executado serviços de características e complexidades semelhantes nas parcelas de maior relevância (itens prioritários) compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão(oes) ou atestado(s), em nome da própria licitante, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado nas quantidades mínimas dispostas no quadro de índice de maior relevância.

Item	Descrição	Un	Qtdd
1	FACHADA CORTINA EM VIDRO NO SISTEMA UNITIZADO, CONSIDERANDO	M²	13,90
2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES	M²	160,74
3	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGACOES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS, CHAPAS METALICAS, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Kg	1.553,84
4	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	145,06

5	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALACAO DE ESTRUTURA METALICA, COM LIGACAO SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS, CHAPA METALICAS, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Kg	495,31
---	---	----	--------

Será aceito o somatório de quantitativo de diferentes atestados a fim de que se comprove a capacidade técnica exigida no edital, limitando-se a no máximo 3 atestados.

Deverão ser apresentadas as Certidões válida de Registro de Pessoa Jurídica emitida pelo Conselho Regional de Engenharia, e Agronomia – CREA/Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, comprovando que a empresa possui em seu quadro de responsáveis.

Certidão válida de Registro de Pessoa Física, em nome de seu(s) responsável(is) técnico(s), emitida pelo Conselho Regional de Engenharia, e Agronomia – CREA/Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU.

A empresa possui em seu quadro de responsáveis, no mínimo, 01 (um) Engenheiro Civil ou Arquiteto.

A equipe técnica que participará da execução das obras ou serviços, constantes do projeto de engenharia, estará sujeita à aprovação da Prefeitura, por ocasião da contratação e sempre que necessário.

A empresa executora deverá disponibilizar pessoal, equipamentos e materiais necessários para a execução das tarefas. A patrulha mecânica será composta por equipamentos em quantidade necessária para atender as frentes de serviço planejadas.

Da Justificativa da escolha dos itens de maior relevância:

Assim sendo, os itens acima mencionados foram selecionados levando em consideração as parcelas de maior relevância e valor significativo, conforme curva ABC em anexo, em atendimento ao artigo 67, inciso VI, §1º, da Lei 14.133/2021.

5. DA ESTIMATIVA DA QUANTIDADE NECESSÁRIA

As quantidades solicitadas descritas no **Anexo I** deste Estudo Técnico Preliminar para a criação deste certame se originaram de levantamento realizado pelo setor de engenharia desta Prefeitura.

6. DA ESTIMATIVA DE PREÇO

O valor da contratação, caso autorizada pela autoridade máxima, foi estimada a partir de consulta na Tabela SINAPI – 06/2024- Mato Grosso do Sul; AGESUL – 06/2025, conforme o cronograma físico financeiro em anexo no valor de R\$ 698.954,09 (seiscentos e noventa e oito mil novecentos e cinquenta e quatro reais e nove centavos), nos termos exigidos na lei.

7. DO ALINHAMENTO AOS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO

☒ O Objeto estudado foi inserido excepcionalmente ao planejamento orçamentário do município por meio do Processo Administrativo n.º 5.632/2025, pela justificativa abaixo: Não houve a inclusão no PCA/2025, uma vez que este já havia sido finalizado quando se constatou a necessidade de realizar a manutenção corretiva na Estratégia de Saúde da Família indicada.

8. DA SOLUÇÃO DE MERCADO

9.

A partir dos estudos realizados para o objeto estudado, foram identificadas as seguintes soluções de mercado:

a) Execução por mão de obra própria:

A utilização de **mão de obra própria** na reforma e ampliação de uma ESF envolve o uso de funcionários e equipes contratadas diretamente pela administração pública, nesta solução verificamos vantagens como:

1. Controle Total sobre o Processo:

O uso de mão de obra própria permite maior controle sobre todas as etapas da obra, desde o planejamento até a execução. Isso pode facilitar ajustes rápidos em caso de imprevistos ou necessidades de adaptação no projeto

2. Comprometimento:

Funcionários públicos podem estar mais comprometidos com a execução conforme as normas e exigências locais. Como são funcionários diretos, a qualidade do trabalho pode ser mais facilmente monitorada.

3. Custo de Longo Prazo:

A longo prazo, utilizar mão de obra própria pode ser mais vantajoso financeiramente, pois não há a necessidade de repassar lucros para empresas terceirizadas. A gestão dos custos diretos também pode ser mais transparente.

4. Flexibilidade na Execução:

A equipe interna pode ser mais flexível para realizar ajustes no cronograma ou nas metodologias de trabalho durante a execução do projeto, sem depender da disponibilidade de empresas terceirizadas.

5. Menor Dependência de Fornecedores Externos:

Ao depender de mão de obra própria, a obra fica menos suscetível a problemas como falhas na entrega de materiais, atrasos de fornecedores e outros imprevistos que podem impactar empresas terceirizadas.

As desvantagens são:

1. Falta de mão de obra qualificada:

Os serviços pretendidos requerem de um planejamento adequado e profissionais qualificados para garantir um projeto seguro e bem-sucedido, especialização esta que a Administração não possui em seu quadro de servidores, sendo inviável a contratação para o momento processo seletivo ou concurso público. Assim sendo, a executora do serviço deve possuir capacidade técnica e operacional para executar a obra no padrão desejado.

2. Disponibilidade de equipamentos e materiais:

A prefeitura deverá fornecer todo equipamento e material necessário para execução da obra, sendo que no momento não possuímos, sendo inviável a realização de licitação, tendo em vista a escassez de orçamento.

b) Contratação de obra para reforma e ampliação de ESF:

A terceirização envolve a contratação de empresas especializadas para executar o projeto, porém nesta solução verificamos as seguintes vantagens:

1. Especialização e Profissionalismo

Empresas terceirizadas, especialmente aquelas com experiência em serviços de unidades de saúde, possuem profissionais especializados e técnicas adequadas para garantir a execução conforme as normas e requisitos do setor, como normas de saúde, acessibilidade e sustentabilidade.

2. Rapidez na Execução

Empresas terceirizadas têm equipes já formadas e processos consolidados, o que pode acelerar a execução da obra, garantindo o cumprimento de prazos mais rigorosos. Elas também podem contar com maquinário e equipamentos próprios, otimizando o tempo da obra.

3. Redução de Riscos e Custos com Gestão

Ao terceirizar a obra, a gestão dos riscos e custos operacionais é transferida para a empresa contratada, o que pode reduzir a carga administrativa da administração pública. Isso inclui custos com treinamento, materiais, gerenciamento de equipe e encargos trabalhistas.

4. Capacidade de Gerenciamento de Grandes Projetos

Empresas especializadas têm maior capacidade para gerenciar projetos de grande porte, especialmente quando há necessidade de cumprimento de prazos apertados ou de atender requisitos técnicos específicos, como estruturas complexas e sistemas integrados.

5. Acesso à Tecnologia e Inovação

Empresas terceirizadas frequentemente utilizam tecnologias e metodologias inovadoras que podem ser mais difíceis de implementar com equipes internas.

6. Flexibilidade Financeira

A terceirização pode permitir maior flexibilidade no orçamento, pois pode-se pagar o valor acordado de forma parcelada, conforme o cronograma da obra. Além disso, a exigência de garantias e o contrato asseguram a conclusão nos parâmetros previstos na licitação.

7. Evita Sobrecarga da Equipe Interna

A terceirização evita sobrecarregar a equipe interna da administração pública com a execução de uma obra de grande porte, permitindo que o foco da equipe administrativa seja direcionado para outras áreas, como o planejamento e gestão do funcionamento da ESF.

9.1. Solução sugerida:

Portanto, a execução dos serviços necessita de uma equipe técnica especializada, que garantirá que todos os aspectos técnicos, operacionais, ambientais e sociais sejam considerados. Os serviços envolvem uma série de tecnologias e práticas específicas que requerem conhecimento especializado em diversas áreas, visando uma execução bem-sucedida, eficiente e segura, atendendo às necessidades da comunidade e contribuindo para um ambiente mais sustentável, reduzindo o risco de falhas e acidentes.

No âmbito da administração pública é comum a contratação de empresas de engenharia para o serviço pretendido, o que possibilita ampla concorrência e vantagens à administração pública, propiciando transparência e legalidade para requerida contratação.

A solução desenvolvida na presente contratação trata-se da execução dos serviços pretendidos, definida pelo artigo 6º, XII, da lei 14.133/2021 como:

“obra: toda atividade estabelecida, por força de lei, como privativa das profissões de arquiteto e engenheiro que implica intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração substancial das características originais de bem imóvel;”

Na realização da consulta de contratações similares feitas por outros órgãos e entidades, com objetivo de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendam às necessidades da Administração, observou-se que a maioria dos órgãos contratam empresas para execução dos serviços, sendo essa a melhor solução encontrada para atendimento da necessidade em questão.

Contudo, após análise dos custos e disponibilidades de recurso, controle e flexibilidade do projeto, complexidade da obra e prazo necessário para execução e cumprimento da proposta federal, a **solução b - contratação de obra para reforma e ampliação de ESF**, a mais adequada para a contratação pretendida.

É público e notório que existem várias empresas que realizam esse tipo de serviços, portanto é evidente que há empresas que podem competir.

10.DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

☒ O objeto estudado não requer instalação, manutenção ou assistência técnica.

- ☐ O objeto em estudo requer instalação, manutenção ou assistência técnica, que serão prestados nos termos descritos no item “Das Contratações Correlatas”.

11. DA JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

- ☐ A aquisição do objeto estudado se dará de forma parcelada, na intenção de melhor oportunizar a participação de um maior número possível de empresas interessadas e assim fomentar a economia.
- ☒ A contratação do objeto não será parcelada por item, considerando prejuízos para o município em relação a economia de escala e o melhor aproveitamento dos recursos disponíveis, inclusive tentando a facilitação do plano de fiscalização.

12. DAS PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

- ☒ O objeto estudado não requer adequações do ambiente do órgão.
- ☐ O objeto estudado requer as adaptações abaixo descritas para a sua correta e eficiente operacionalização:

13. DAS CONTRATAÇÕES CORRELATAS

- ☒ O objeto ora estudado não exige contratação correlata para a sua imediata operacionalização.
- ☐ O objeto ora estudado exige contratação correlata para a viabilizar a sua instalação, manutenção, assistência técnica ou instalação, que ocorrerá através de processo em andamento ou a ser formalizado, nos termos abaixo expostos:

14. DO GERENCIAMENTO DE RISCOS

☒ Os riscos ordinários, comuns a toda contratação, a exemplo da possibilidade de entrega do objeto fora das especificações técnicas pertinentes ou fora do prazo, não serão pontuados na presente análise de riscos, porquanto se encontram previstos no plano básico de fiscalização e a equipe não identificou outros riscos que mereçam ora ser pontuados.

☐ O presente estudo identificou os riscos abaixo relacionados, cujas ações mitigadoras sugeridas, se de atribuição dos fiscais, devem ser acrescidas às previstas no plano de fiscalização transcrito no item abaixo:

MAPEAMENTO DE RISCO		
RISCO 01 – Não aprovação do estudo técnico em tempo hábil para a ocorrência da licitação dentro da vigência do contrato atual.		
Probabilidade	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Impacto	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Id	DANO	
1	NÃO REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DO OBJETO.	
Id	Ação Preventiva	Unidade Responsável
a	Analisar e aprovar o estudo em tempo hábil para elaboração do Termo de Referência	AUTORIDADE COMPENTE PARA APROVAÇÃO DO ETP
Id	Ação de Contingência	
b	Reunir a equipe de planejamento para solicitar a aprovação do ETP	COMISSÃO DE PLANEJAMENTO

RISCO 02 – Não elaboração do Termo de Referência em tempo hábil para a ocorrência da licitação.		
Probabilidade	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Impacto	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Id	DANO	
2	NÃO REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DO OBJETO.	
Id	Ação Preventiva	Unidade Responsável
a	Encaminhar com antecedência o estudo preliminar para a análise e aprovação, em seguida, providenciar a elaboração do Termo de Referência em tempo hábil.	COMISSÃO DE PLANEJAMENTO

Id	Ação de Contingência	
b	Reunir a equipe de planejamento e fazer uma força tarefa afim de agilizar a elaboração do Termo de Referência.	COMISSÃO DE PLANEJAMENTO

RISCO 03 – Seleção de empresa incapaz de fornecer a prestação do serviço de forma adequada.

Probabilidade	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Impacto	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Id	DANO	
3	CELEBRAR CONTRATO COM EMPRESA AVENTUREIRA E INCAPAZ DE EXECUTAR OS SERVIÇOS CONTRATADOS DE FORMA ADEQUADA	
Id	Ação Preventiva	Unidade Responsável
a	Solicitar em edital de licitação qualificação técnica e econômico-financeira.	SETOR DE LICITAÇÕES
Id	Ação de Contingência	
b	Aplicar as sanções previstas no instrumento convocatório caso a execução dos serviços não atenda ao que foi exigido para execução do contrato.	GESTOR DE CONTRATOS E FISCAL DO CONTRATO

GESTÃO DO CONTRATO

RISCO 04 – Descumprimento das obrigações assumidas pela contratada.

Probabilidade	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Impacto	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Id	DANO	
4	RECUSA DO LICITANTE VENCEDOR EM ASSINAR O CONTRATO	
Id	Ação Preventiva	Unidade Responsável
a	Convocar com antecedência e com prazo razoável para que a empresa se programe e assine o contrato no tempo previsto.	SETOR DE LICITAÇÕES
Id	Ação de Contingência	

b	Aplicar as sanções previstas no instrumento convocatório caso não haja assinatura do contrato.	GESTOR DE CONTRATOS E FISCAL DO CONTRATO
---	--	--

RISCO 05 – Descumprimento das obrigações assumidas pela contratada.		
Probabilidade	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Impacto	☐ Baixa ☒ Média ☐ Alta	
Id	DANO	
5	EXECUTAR SERVIÇOS FORA DOS PADRÕES PRETENDIDOS	
Id	Ação Preventiva	Unidade Responsável
a	Fiscalizar de forma objetiva os serviços contratados junto com os executados pela empresa.	FISCAL DO CONTRATO
Id	Ação de Contingência	
b	Aplicar as sanções previstas no instrumento convocatório caso a execução dos serviços seja em desacordo com o contratado.	FISCAL DO CONTRATO

14.1. Plano Básico de Fiscalização:

O fiscal de contrato indicado deverá obrigatoriamente atender ao Plano Básico de Fiscalização, conforme disposto na Orientação Técnica n. 01/2023 do Controle Interno, publicada no Diário Oficial Municipal do dia 31 de janeiro de 2023.

15. DOS IMPACTOS AMBIENTAIS DA CONTRATAÇÃO

☐ Para a presente contratação não se verificam impactos ambientais passíveis de registro.

☒ Para a presente contratação, verifica-se o impacto ambiental abaixo relatado, sendo sugeridas as ações pontuadas a seguir para combater/diminuir os efeitos:

Os serviços podem ter vários impactos ambientais, tanto negativos quanto positivos, como:

- Consumo de recursos naturais: A obra pode exigir o uso intensivo de recursos naturais, como água, energia elétrica, materiais de construção e combustíveis. A extração

e o transporte desses recursos podem causar danos ambientais, além de gerar emissões de gases de efeito estufa.

- **Geração de resíduos:** A obra pode gerar uma quantidade significativa de resíduos, como entulhos, materiais descartados e embalagens. O descarte inadequado desses resíduos pode levar à contaminação do solo e da água, além de contribuir para a poluição visual e atmosférica.
- **Emissões de poluentes:** As atividades relacionadas à construção, como uso de maquinário pesado e veículos, podem gerar emissões de poluentes atmosféricos, como partículas, óxidos de nitrogênio e dióxido de carbono, que contribuem para a deterioração da qualidade do ar.

Para minimizar esses impactos ambientais, é essencial adotar práticas de construção e reforma sustentáveis, priorizar o uso de materiais de construção sustentáveis, como aqueles com certificações ambientais ou com alto teor de material reciclado, implementar práticas de construção limpa para reduzir a geração de resíduos e promover a reciclagem de materiais, utilizar tecnologias e equipamentos mais eficientes em termos de energia, para reduzir o consumo de recursos naturais e as emissões de poluentes.

Ao considerar essas medidas, é possível realizar a reforma e ampliação da ESF de forma mais sustentável, reduzindo os impactos negativos sobre o meio ambiente e contribuindo para um projeto mais responsável e consciente.

Para minimizar os impactos ambientais negativos da obra será adotado práticas de design e instalação que priorizem a sustentabilidade e a conservação ambiental, incluindo o uso de materiais reciclados, o descarte responsável de equipamentos antigos e a implementação de medidas de mitigação para proteger a vida selvagem e os ecossistemas locais.

16. DO DEMONSTRATIVO DO RESULTADO PRETENDIDO EM TERMO DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS E FINANCEIROS DISPONÍVEIS

O objeto estudado, nos termos propostos e justificados no presente relatório, apresentam melhor economia e aproveitamento dos recursos humanos; materiais e financeiros ora disponíveis.

17. DA EQUIPE RESPONSÁVEL PELOS ESTUDOS

Rio Brilhante/MS,

Assinado digitalmente

Matheus Dias da Silva

Assessor Governamental

Assinado digitalmente

Eli de Moraes Pereira

Engenheiro Civil

18. CIÊNCIA DA AUTORIDADE COMPETENTE

- ☒ Concordo com o estudo técnico realizado e autorizo a contratação nos termos declarados pela equipe de planejamento.
- ☐ Concordo com os estudos técnicos realizados, acato a inviabilidade indicada e determino o arquivamento do feito.

Rio Brilhante/MS,

Assinado Digitalmente

LÍVIA CABELO BORGES BAUNGAERTNER

Secretária Municipal de Saúde

Decreto nº 34.046, de 30 de maio de 2025



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 69D4-2A14-8C9E-C42B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ELI DE MORAES PEREIRA (CPF 946.XXX.XXX-04) em 08/08/2025 10:36:33 GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



MATHEUS DIAS DA SILVA (CPF 035.XXX.XXX-28) em 08/08/2025 11:04:16 GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



LIVIA CABELO BORGES BAUNGAERTNER (CPF 024.XXX.XXX-30) em 08/08/2025 18:46:50
GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://riobrilhante.1doc.com.br/verificacao/69D4-2A14-8C9E-C42B>