



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DOD

1. Objeto

A presente solicitação tem como objetivo a contratação de serviço especializado para a realização de **palestras de comunicação para negócios**, de forma presencial, direcionadas a corretores de imóveis e profissionais convidados do CRECI/MS, nos municípios de **Três Lagoas/MS** (dia 16 de outubro de 2025) e **Dourados/MS** (20 de novembro de 2025).

2. Especificações do Objeto:

2.1. A presente contratação contempla:

2.1.1. Duração da palestra: entre 45 minutos e 1 hora;

2.1.2. Locais e datas previstas:

2.1.2.1. Três Lagoas/MS – no dia 16 de outubro de 2025;

2.1.2.2. Dourados/MS – no dia 20 de novembro de 2025;

2.1.3. Inclusões no valor proposto pela contratada:

2.1.3.1. Apresentação da palestra em cada cidade;

2.1.3.2. Diária para deslocamento e participação nos eventos;

2.1.3.3. Alimentação;

2.1.3.4. Hospedagem;

2.1.3.5. Emissão de Nota Fiscal.

3. Justificativa

A contratação da palestra de comunicação para negócios visa capacitar e atualizar os corretores de imóveis da 14ª Região/MS em competências voltadas à oratória, técnicas de comunicação interpessoal e estratégias de expressão eficaz, alinhadas às necessidades da profissão.

A presente demanda foi definida e encaminhada pela Diretoria de Eventos do CRECI/MS, considerando a necessidade de atendimento às ações previstas na campanha institucional programada para o exercício de 2025.

As atividades programadas em Três Lagoas e Dourados têm como objetivo descentralizar as ações de formação e atualização profissional, fortalecendo a presença institucional do CRECI/MS no interior do estado e ampliando o alcance da capacitação oferecida.

A palestra se justifica ainda pela relevância do tema da comunicação no exercício da corretagem, contribuindo para a melhoria da qualidade dos atendimentos, aumento da





credibilidade junto ao público consumidor e valorização da imagem profissional dos corretores de imóveis.

Além disso, a realização destes eventos reforça o compromisso do Conselho com a formação continuada, inovação e fortalecimento institucional, oferecendo conteúdo de qualidade e promovendo experiências que fomentam a troca de conhecimento entre os profissionais. Por fim, considera-se a programação do exercício de 2025.

Ordem	Forma	Tipo	Classificação	Descrição	PA	Atividade
116	Novo	serviço	Não continuado	Realização de eventos, congressos e cursos para Comissões, delegados e Colaboradores	P001 - Pedagógico	Relacionamento Institucional com entidades nacionais e internacionais

Diante do exposto, encaminho o presente DFD à LICOC, departamento responsável, para análise da viabilidade da contratação e, na sequência, ao setor jurídico, para reavaliação do documento. Havendo impedimentos, deverão ser indicados os procedimentos alternativos cabíveis, que serão submetidos à apreciação da Diretoria do CRECI/MS para deliberação sobre as providências a serem adotadas.

Nada mais, é o DOD que submeto à LICOC.

Sem mais para o momento.

Campo Grande – Mato Grosso do Sul

Documento assinado digitalmente
gov.br ADILSON DOS SANTOS ALMEIDA
Data: 09/10/2025 10:39:38-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Adilson dos Santos Almeida
Gestor Administrativo
CRECI 14ª Região/MS

