



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE BENS E SERVIÇOS
DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES
COORDENADORIA DE COMPRAS

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO	QTD.	UN.	LUPPA	DIRETIVA PATRIMONIAL	ORGANIZAÇÃO MORENA	PREÇO TOTAL
				PREÇO MENSAL	PREÇO MENSAL	PREÇO MENSAL	
-	Contratação emergencial de empresa especializada para prestação de serviços continuados de limpeza e conservação, copeiragem e jardinagem , com dedicação exclusiva de mão de obra, abrangendo a manutenção das condições de higiene, asseio, conservação, salubridade, apoio às atividades de copa e conservação das áreas verdes, bem como, no âmbito dos serviços de limpeza, o recolhimento, acondicionamento, segregação na origem e transporte interno de resíduos comuns e recicláveis, inclusive aqueles destinados à coleta seletiva, observadas as orientações institucionais do Poder Judiciário de Mato Grosso do Sul — PJMS, a sinalização existente, os pontos de armazenamento temporário e as rotinas de destinação ambientalmente adequada definidas pela Administração, conforme especificações do Termo de Referência.	-	-	-	-	-	-
1	Serviços de limpeza, copeiragem e jardinagem no Fórum da Comarca de Cassilândia - MS	12	mês	R\$ 28.017,50	R\$ 33.428,55	R\$ 40.925,41	R\$ 336.210,00
2	Serviços de limpeza, copeiragem e jardinagem no Fórum da Comarca de Costa Rica- MS	12	mês	R\$ 30.955,96	R\$ 38.877,16	R\$ 40.925,41	R\$ 371.471,52
3	Serviços de limpeza, copeiragem e jardinagem no Fórum da Comarca de Chapadão do Sul - MS	12	mês	R\$ 30.986,50	R\$ 38.877,16	R\$ 40.925,41	R\$ 371.838,00
TOTAL EMPRESA		12	mês	R\$ 89.959,96	R\$ 111.182,87	R\$ 122.776,23	-
VALOR MENSAL TOTAL							R\$ 89.959,96
* EXERCÍCIO 2026 (01/12 a 31/12):							R\$89.959,96
* EXERCÍCIO 2027 (01/01 a 30/11):							R\$989.559,56
VALOR TOTAL (12 meses)							R\$ 1.079.519,52

Obs. 1: Informamos que, para a composição do presente Mapa Comparativo de Preços, destinado a subsidiar a contratação direta por dispensa de licitação em caráter emergencial, foram utilizadas 3 (três) propostas comerciais, apresentadas pelas seguintes empresas: LUPPA; Diretiva Patrimonial; e Organização Morena. As propostas foram recebidas por correio eletrônico e juntadas ao Processo nº 00119719-65.2026.8.12.9157.

Obs. 2: Para a seleção da proposta mais vantajosa, adotou-se como critério o menor preço total mensal do grupo, composto pelos itens discriminados no Anexo II – Planilha de Custos e Formação de Preços.

Obs.3: Sendo assim, após a verificação das propostas apresentadas e das condições de habilitação, declara-se vencedora a empresa LUPPA, pelo valor total de R\$ 1.079.519,52. Segue o presente mapa comparativo de preços para análise superior.

Campo Grande-MS, 16 de outubro de 2026

Thaiana de Cássia Santos Silva
Coordenadora de Compras

Dispensa de Licitação (Lei 14.133/2021 - Art. 75, VIII)
Funcional Programática: 02.061.0003.2044.0001 (APOIO)
Elemento de Despesa: 3390.37.02
Valor Total: R\$ 1.079.519,52