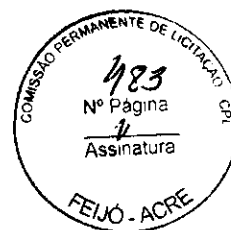




ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

Objeto: Contratação de pessoa jurídica especializada para prestação, sob demanda, de Serviços continuados de engenharia, destinadas à Construção de Unidades Escolares Padronizadas – Zona Rural no Município de Feijó - Acre.

1. Identificação da Necessidade da Contratação

O Município de Feijó, por intermédio da Secretaria Municipal de Educação, possui demanda contínua pela ampliação da infraestrutura física da rede municipal de ensino, especialmente nas comunidades rurais, onde há crescimento populacional, substituição de edificações precárias e necessidade de universalização do acesso à educação básica.

As características geográficas do município, marcadas por grandes distâncias, acesso predominantemente fluvial e sazonalidade das vias terrestres, tornam imprescindível que a Administração disponha de instrumento contratual capaz de atender demandas sucessivas de construção de unidades escolares sem necessidade de realização de nova licitação para cada obra.

Assim, verifica-se a necessidade de contratação de empresa especializada para execução, sob demanda, de serviços continuados de engenharia destinados à construção de escolas padronizadas, observando projetos básicos previamente definidos pela Administração.

Alinhamento ao Planejamento

A contratação encontra-se alinhada:

- Ao Plano Municipal de Educação;
- Ao Plano Plurianual (PPA);
- À Lei Orçamentária Anual (LOA);
- À Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO);
- Ao planejamento estratégico da Secretaria Municipal de Educação;
- Ao Plano de Contratações Anual (quando existente).

A iniciativa contribui para:





ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO



- Ampliação da oferta de vagas;
- Substituição de escolas improvisadas;
- Melhoria dos indicadores educacionais;
- Redução das desigualdades entre zona urbana e rural.

Descrição da Solução

A solução consiste na contratação de empresa especializada em engenharia para executar, sob demanda, obras civis padronizadas, compreendendo:

- Construção completa de unidades escolares;
- Fundações;
- Estrutura;
- Cobertura;
- Alvenarias;
- Instalações elétricas;
- Instalações hidrossanitárias;
- Instalações de prevenção e combate a incêndio;
- Acabamentos;
- Pintura;
- Urbanização;
- Calçadas;
- Acessibilidade;
- Reservatórios;
- Fossas sépticas;
- Limpeza final da obra.

Os projetos arquitetônicos e complementares serão fornecidos pela Administração. A execução ocorrerá mediante emissão de Ordem de Serviço para cada unidade escolar.

Requisitos da Contratação

A contratada deverá possuir:

- Registro regular no CREA ou CAU;
- Responsável técnico habilitado;
- Acervo técnico compatível;
- Equipe multidisciplinar;
- Equipamentos necessários;
- Capacidade operacional para atuação simultânea em diversas comunidades rurais;
- Experiência comprovada em obras públicas.

Deverá observar:





ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO

- Normas da ABNT;
- Normas do Corpo de Bombeiros;
- Normas de acessibilidade;
- Legislação ambiental;
- Normas de segurança do trabalho.



Levantamento de Mercado

Foram avaliadas as seguintes alternativas.

Alternativa 1

Realizar licitação individual para cada escola.

Vantagens:

- Contratação específica.

Desvantagens:

- Maior tempo de contratação;
- Maior custo administrativo;
- Risco de descontinuidade.

Alternativa 2

Executar as obras com equipe própria.

Desvantagens:

- Inexistência de estrutura municipal suficiente;
- Necessidade de contratação de mão de obra permanente;
- Aquisição de equipamentos.

Alternativa considerada inviável.

Alternativa 3

Contratação sob demanda mediante registro de preços ou contrato de serviços continuados de engenharia.

Vantagens:





ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO

- Rapidez no atendimento;
- Redução do tempo de mobilização;
- Padronização construtiva;
- Economia de escala;
- Melhor planejamento financeiro;
- Maior eficiência administrativa.

Alternativa considerada mais vantajosa.

Estimativa das Quantidades

As quantidades serão definidas conforme o planejamento anual da Secretaria Municipal de Educação.

Estimativa inicial:

- Escolas de 01 sala;
- Escolas de 02 salas;
- Escolas de 04 salas;
- Escolas com cozinha;
- Refeitório;
- Banheiros;
- Depósito;
- Área administrativa;
- Reservatório elevado;
- Sistema de tratamento sanitário;
- Cercamento.

As ordens de serviço serão emitidas conforme disponibilidade orçamentária.

Estimativa do Valor

O valor estimado será obtido mediante orçamento elaborado com base:

- Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil;
- Tabelas referenciais do Estado do Acre, quando cabível;
- Composições próprias;
- BDI definido conforme jurisprudência dos órgãos de controle.

O quantitativo máximo contratado não gera obrigação de execução integral.





ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO

Justificativa do Parcelamento

Não se recomenda o parcelamento do objeto.

A execução integrada proporciona:

- Padronização;
- Responsabilidade única;
- Menor risco de incompatibilidades;
- Maior controle da qualidade;
- Redução dos custos de mobilização.

Cada escola será executada mediante ordem de serviço independente.

Resultados Pretendidos

Pretende-se alcançar:

- Ampliação da infraestrutura escolar;
- Atendimento mais rápido das demandas;
- Redução do déficit de salas de aula;
- Melhoria das condições de ensino;
- Padronização das edificações;
- Economia administrativa;
- Redução do tempo entre planejamento e execução;
- Maior eficiência da aplicação dos recursos públicos.

Providências da Administração

Antes da contratação deverão ser adotadas as seguintes providências:

- Aprovação dos projetos padronizados;
- Elaboração do Termo de Referência;
- Disponibilidade orçamentária;
- Definição da fiscalização;
- Designação do gestor do contrato;
- Emissão das Anotações de Responsabilidade Técnica (ART), quando cabíveis;
- Definição dos locais prioritários.





ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO

Contratações Correlatas

Poderão existir contratações relacionadas a:

- Fiscalização de obras;
- Sondagens;
- Levantamentos topográficos;
- Fornecimento de mobiliário escolar;
- Aquisição de equipamentos;
- Ligação de energia elétrica;
- Abastecimento de água.

Impactos Ambientais

A contratação deverá prever medidas para:

- Gerenciamento de resíduos da construção civil;
- Destinação ambientalmente adequada dos resíduos;
- Utilização racional da água;
- Redução do desperdício de materiais;
- Utilização de madeira de origem legal;
- Recuperação das áreas utilizadas como canteiro de obras;
- Prevenção de erosão;
- Controle de emissão de poeira e ruídos.

Gestão de Riscos

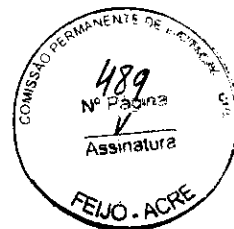
Principais riscos:

Risco	Probabilidade Impacto		Mitigação
Atraso por chuvas	Alta	Alto	Planejamento por período de estiagem
Dificuldade logística	Alta	Alto	Cronograma de transporte antecipado
Aumento dos custos dos insumos	Média	Médio	Atualização periódica dos preços referenciais
Acesso às comunidades	Alta	Alto	Planejamento conjunto com lideranças locais
Falhas executivas	Média	Alto	Fiscalização permanente





ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO



Viabilidade da Contratação

Após análise técnica, econômica e operacional, conclui-se que a contratação sob demanda de serviços continuados de engenharia para construção de unidades escolares padronizadas na zona rural do Município de Feijó-AC mostra-se técnica, operacional e economicamente viável.

A solução:

- Atende ao interesse público;
- Proporciona maior eficiência administrativa;
- Reduz o tempo necessário para atendimento das demandas educacionais;
- Assegura padronização das edificações;
- Otimiza a aplicação dos recursos públicos;
- Encontra respaldo na Lei nº 14.133/2021.

Dessa forma, este Estudo Técnico Preliminar conclui favoravelmente pela continuidade do processo licitatório para contratação da solução proposta.

Observação técnica

Como o objeto envolve **serviços continuados de engenharia sob demanda para múltiplas obras**, é recomendável estruturar a contratação por meio de um **Sistema de Registro de Preços (SRP)** ou de um **contrato de eficiência/empreitada por demanda**, conforme a estratégia adotada pelo Município e a natureza das ordens de serviço. O **Termo de Referência**, a **planilha orçamentária baseada no SINAPI**, a **matriz de riscos**, os **critérios de medição por etapa executiva** e o **cronograma físico-financeiro** devem ser desenvolvidos de forma integrada para dar suporte ao ETP e ao processo licitatório.



ESTADO DO ACRE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIJÓ
SESSÃO PERMANENTE DE PLANEJAMENTO

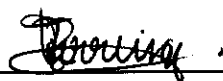
XI – Conclusão

A contratação demonstra-se técnica, econômica e juridicamente adequada, atendendo ao interesse público, melhorando a infraestrutura urbana, garantindo segurança viária e eficiência no uso dos recursos públicos.

Feijó-Acre, 16 de Junho de 2026.

Responsáveis

Claudio Roberto de Sousa
Engenheiro Civil
Decreto nº. 017/2025


Rosangela Lacerda Ferreira
Chefe do Setor de Planej. das Contratações
Decreto nº 058/2026