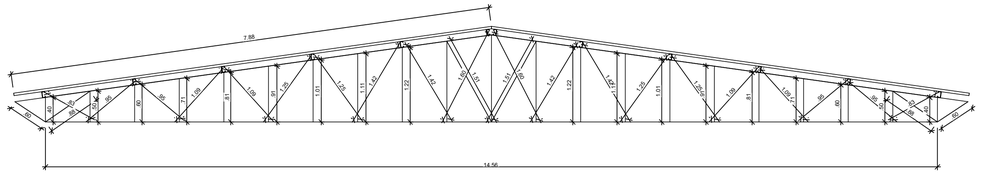
ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E COORDENAÇÃO GERAL

PROJETO EXECUTIVO

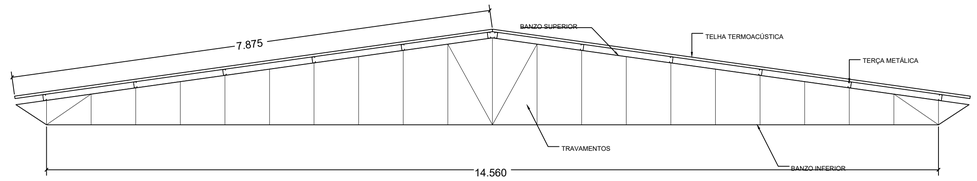
REFORMA DA COBERTURA DA ESCOLA MUNICIPAL ÁGUIA DOURADA

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

PLANTA DE LOCAÇÃO DA ESTRUTURA MATÉLICA
ESCALA - 1:50



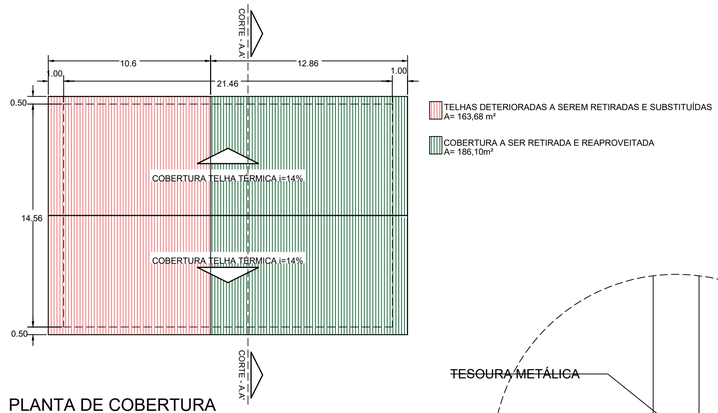
DETALHE DOS TRAVAMENTOS DA TESOURA
ESCALA - 1:50



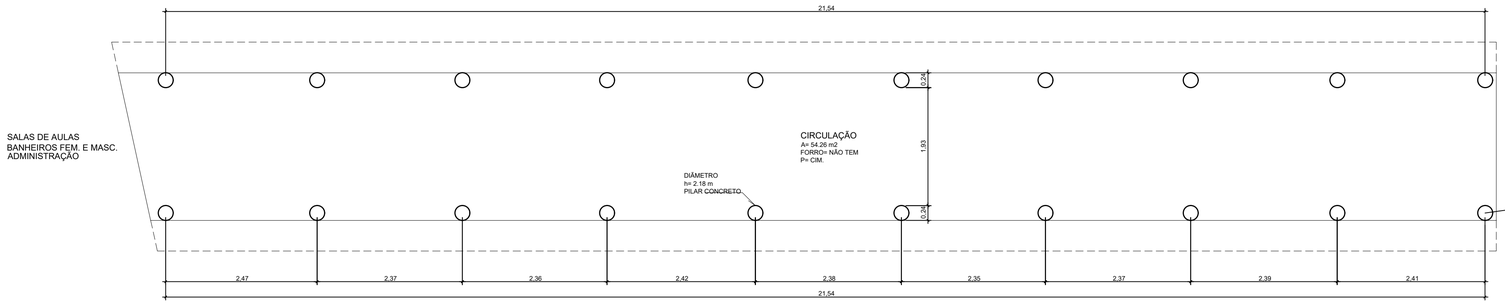
MATERIAL TESOURA T-01 (CINCO TESOURAS)

	N.º	PERFIL	
FERRAGEM	01 - BANZO SUPERIOR E INFERIOR	- "U" 100 x 60 mm # 3.35mm	
	02 - TRAVAMENTOS VERTICAIS E DIAGONAIS	- "U" 90 x 50 mm # 2.65mm	
	03 - TERÇAS	- "Ue" 100 x 75 x 20mm # 2.65mm	

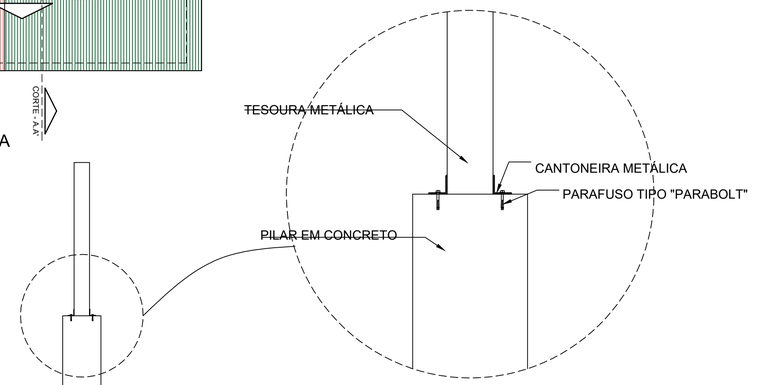
DETALHE DAS TESOURAS
ESCALA - 1:50



PLANTA DE COBERTURA
ESCALA - 1:200



PLANTA BAIXA - BLOCO 2 - ÁREA = 54.26 m2 - CIRCULAÇÃO
ESCALA - 1:50



DETALHE REFORÇO PILAR
ESCALA - S/ESCALA

01 PREFEITURA MUNICIPAL DE PIMENTA BUENO
AV. CASTELO BRANCO, 1046, B. PIONEIROS - PIMENTA BUENO/RO

PROJETO: REFORMA COBERTURA AGUIA DOURADA	FASE: PROJETO EXECUTIVO
DISCIPLINA: PROJETO DE ESTRUTURA DE COBERTURA	ASSINATURA
LOCAL DA OBRA: KAPA 108, SETOR ASA BRANCA, ZONA RURAL P. BUENO - RO	AMANDA FAQUIM MONTEMOR CREA 5070456717 D/SP
TÍTULO: PROJETO DE REFORMA DA COBERTURA	PRANCHA: PE 01
	REVISÃO: 00

ARQUIVO	DATA	ÁREA	ESCALA	RESP. PROJETO	COORDENADOR
	09/2024		INDICADA		

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de RO

ART de Obra ou Serviço
2320248500317468

1. Responsável Técnico

AMANDA FAQUIM MONTEMOR

Título do Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL /**

RNP: **2618467485**

Registro: 5070456717D SP

Empresas.: MUNICIPIO DE PIMENTA BUENO

Registro: 1651CVRO

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PIMENTA BUENO** CPF/CNPJ: **04092680000171**

RUA AVENIDA CASTELO BRANCO NUMERO Bairro.: PIONEIROS Telefone.:

Nº.: 1046 Comp.: Cidade.: PIMENTA BUENO UF: RO País: BRA CEP.: 76970000

Contrato: Celebrado: Vinculado à ART:

Valor: 0,01 Tipo Contratante: PJ Direito Público Substituição:

Ação Institucional: Não informado Forma de Registro: Inicial Motivo: Novo Contrato Participação Téc.: Individual

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: KAPA 108, SETOR ASA BRANCA Bairro: ZONA RURAL Telefone.:

Nº: KAPA 108 Comp.: Cidade: PIMENTA BUENO UF: RO CEP.: 76970000

Data de Inicio: 11/09/2024 Previsão de término: 31/12/2024 Coordenadas Geográficas: ,

Finalidade: Outro

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIMENTA BUENO CPF/CNPJ: 04092680000171

4. Atividade Técnica

Nível de atuação	Atividade técnica	QTD	Unidade
ELABORAÇÃO	PROJETO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA	349,78	m2
	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA	349,78	m2
	PLANEJAMENTO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA	349,78	m2

O registro da A.R.T. não obriga o CREA-RO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta A.R.T. são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-RO.
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta A.R.T.

5. Declarações

Acessibilidade:

_____
Profissional

_____
Contratante

Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local Data

AMANDA FAQUIM MONTEMOR - 411.321.428-06
Nome do profissional - CPF:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIMENTA BUENO - 04.092.680/0001-71
Nome do contratante - CPF/CNPJ:

Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
* A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crearo.org.br ou www.confea.org.br
* A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

CHAVE: **7D3D6-A603F-19CCB-6FDF0-E0CE5**
www.crearo.org.br atendimento@crearo.org.br
tel: (69) 2181-1072

CREA-RO
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Rondônia

Observações (Resumo do Contrato)

REMORMA DA COBERTURA COM ÁREA 349,78M²

Valor ART R$ 0,00 Registrada em: 11/09/2024 Código: WEB Valor Pago: 0,00 Nosso Número: 14000008500317468 Versão do Sistema

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO GERAL
COORDENADORIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS
Av. Castelo Branco nº. 1046 – Bairro Pioneiros CEP 76970-000 Pimenta Bueno-RO
Telefone (69) 3451-2593 CNPJ Nº. 04.092.680/0001-7

COMPATIBILIDADE ENTRE PROJETOS

Objetivo: Reforma da Cobertura da escola municipal Águia Dourada

Proprietário: Prefeitura Municipal de Pimenta Bueno

Local da obra: Linha 108 Setor Calcário

Município de Pimenta Bueno – RO

Declaro que os projetos de engenharia realizados para o objetivo exposto, são:

- Projeto de reforma da cobertura e
- Elaboração de orçamento e planejamento

Todos eles atendem as normas técnicas vigentes em todos os aspectos necessários para a realização das obras e serviços, assim como estão compatíveis entre si.

AMANDA FAQUIM MONTEMOR
CREA 5070456717 D SP

Pimenta Bueno, 09 de setembro de 2024.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO GERAL
COORDENADORIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS
Av. Castelo Branco nº. 1046 – Bairro Pioneiros CEP 76970-000 Pimenta Bueno-RO
Telefone (69) 3451-2593 CNPJ Nº. 04.092.680/0001-7

PLANO DE EXECUÇÃO DE OBRA

Objetivo: Reforma da Cobertura da escola municipal Águia Dourada

Proprietário: Prefeitura Municipal de Pimenta Bueno

Local da obra: Linha 108 Setor Calcário

Município de Pimenta Bueno – RO

---

1. APRESENTAÇÃO

Este plano tem a finalidade de expor as principais características das frentes de obra da execução, pois um serviço depende do outro.

Sendo assim, será traçado um plano de ataque de execução para os serviços em questão.

2. DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO

Obra: Reforma da cobertura da escola municipal Águia Dourada

Proprietário: Prefeitura Municipal de Pimenta Bueno

Local da obra: Linha 108 Setor Calcário

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Figura 01: Localização da escola

Edificação: A edificação destina-se ao uso de alunos da rede pública municipal de ensino, e buscando atender o pedido da secretária municipal SEMED, em oferecer um local adequado para os alunos, as seguintes frentes de serviços serão executadas:

- Demolições e retiradas
- Cobertura

Responsável Técnico: Engenheira Civil Amanda Faquim Montemor – CREA 5070456717D SP. Responsável por:

- Projeto de reforma da cobertura e
- Elaboração de orçamento

Características construtivas:

- Remoção das telhas de fibrocimento sem reaproveitamento.
- Remoção da trama metálica da cobertura, sem reaproveitamento.
- Remoção de forro pvc, sem reaproveitamento.
- Execução de estrutura metálica treliçada para a cobertura.
- Execução do telhamento com telha termo acústica e reaproveitamento de telha termo acústica.
- Execução de forro em pvc.
- Reforço estrutural das estruturas metálicas da passarela.
- Transporte dos entulhos.

3. ETAPAS DA OBRA

3.1 Administração e controle

Valor pago a um profissional responsável técnico legalmente habilitado da contratada, que deverá estar em todas as fases de execução dos serviços.

3.2 Serviços preliminares

Documentos e serviços necessários para o início da execução da obra.

3.3 Demolições e retiradas

A telha de fibrocimento que foi derrubada com as fortes chuvas e ventos, serão removidas, juntamente com as tramas metálicas que serviam de estrutura para o telhado, e o forro de pvc, todos sem reaproveitamento de uso.

3.4 Cobertura

Nessa etapa, após a retirada da antiga estrutura e telha, será executado uma estrutura metálica treliçada para servir de apoio para o novo telhamento que será com telha metálica termoacústica. Em uma parte do telhado será reaproveitado a telha termoacústica que era existente, assim como será reforçado o estrutural para as tesouras metálicas da passarela da escola.

Depois da estrutura e do telhado serem executados, o forro de pvc deverá ser iniciado.

3.5 Transporte

Nessa etapa da obra inclui todo o transporte da estrutura, telhas e forro que não será reaproveitada.

3.6 Serviços finais

A limpeza deverá ser realizado com ácido muriático ou ácido clorídrico em toda a área da cobertura que será reformada.

AMANDA FAQUIM MONTEMOR
CREA 5070456717 D SP

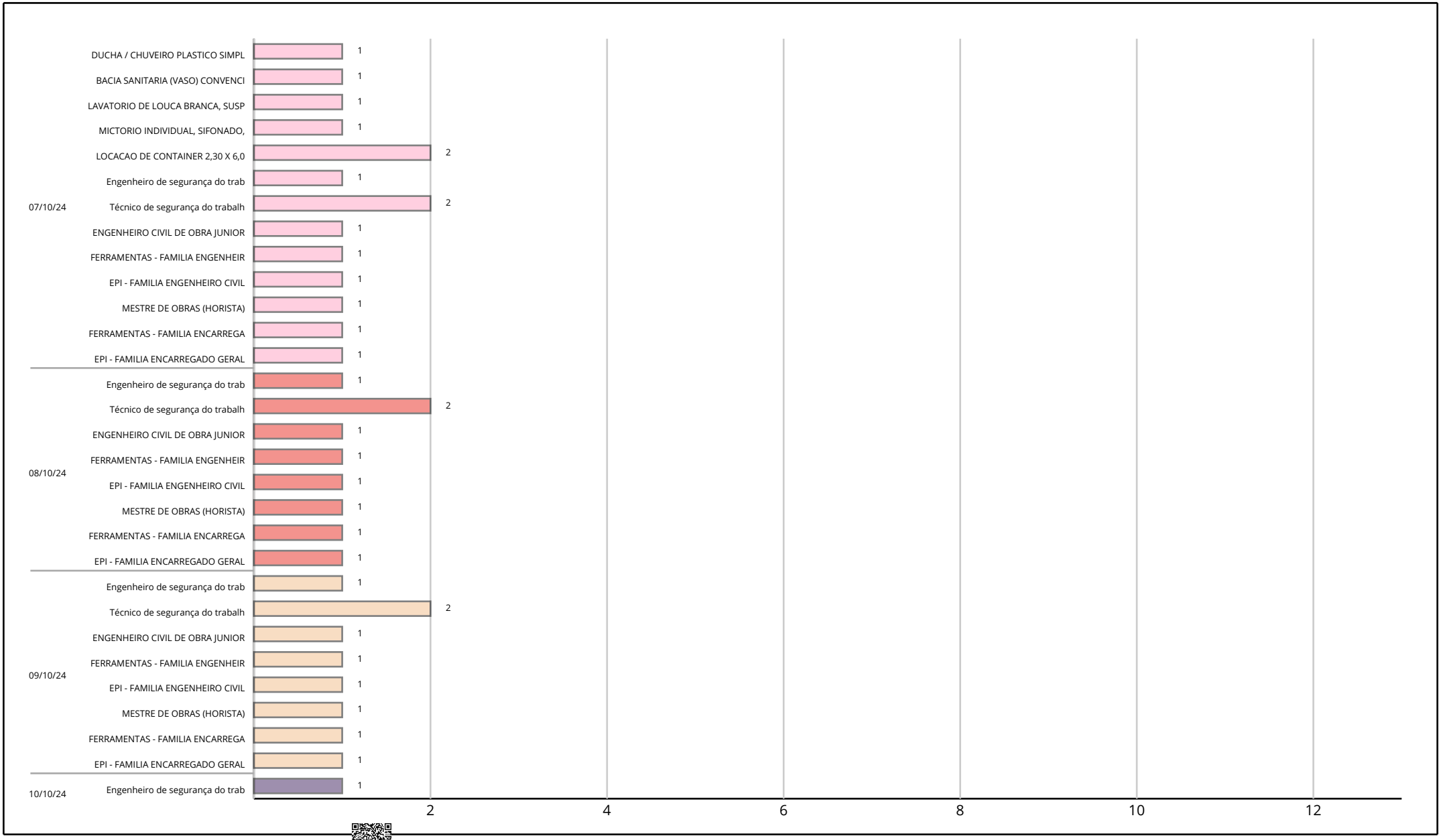
Pimenta Bueno, 10 de setembro de 2024.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

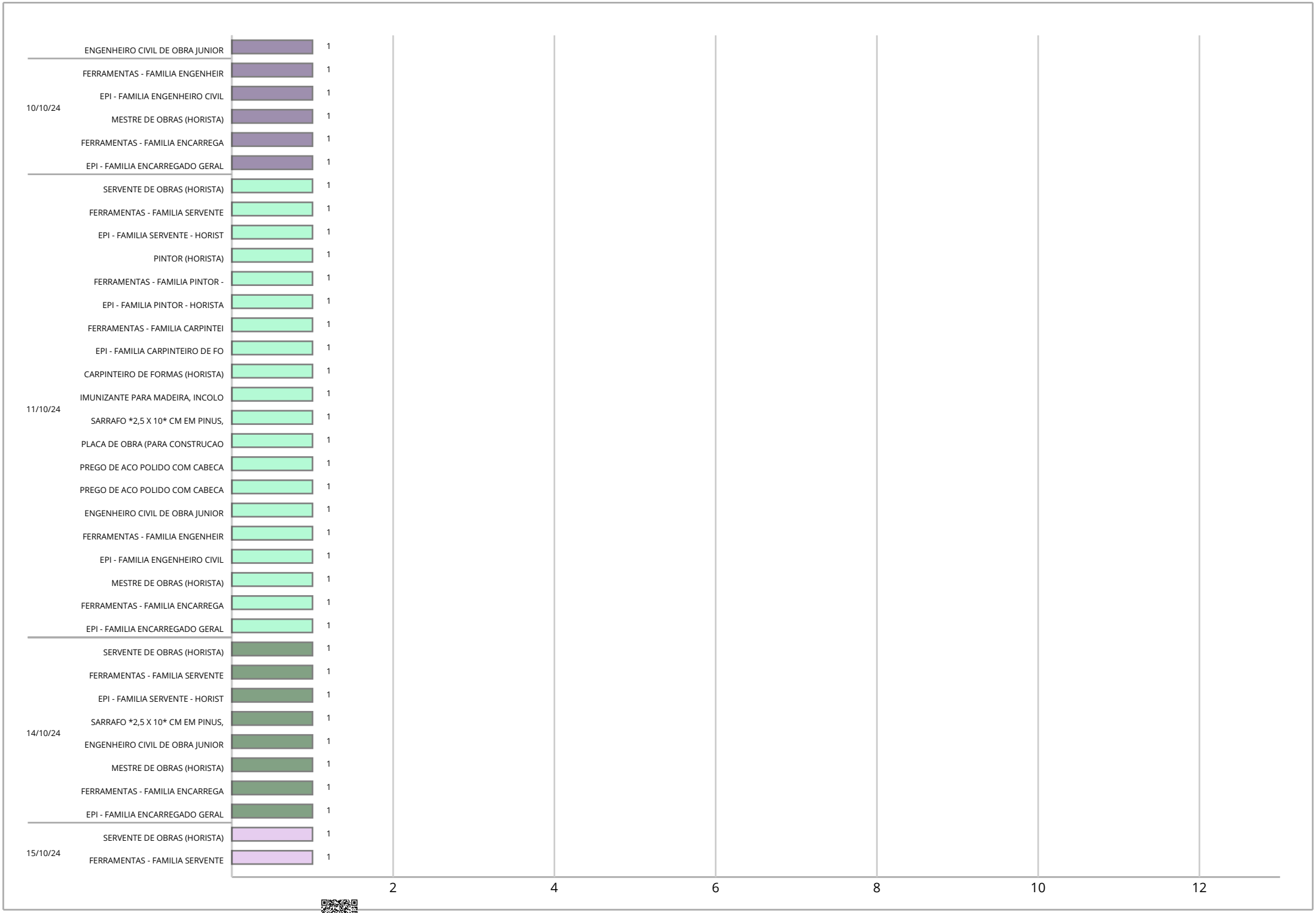
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Prefeitura do Município de Pimenta Bueno	OBRA: COBERTURA ÁGUIA DOURADA 2024 - EXECUTIVO	INÍCIO PREVISTO: 07/10/2024	PRAZO ÚTIL: 131
	ENDEREÇO:	TÉRMINO PREVISTO: 07/04/2025	PRAZO CORRIDO: 183
PROPRIETÁRIO:	RESP. TÉCNICO:	ART/RRT DA OBRA:	

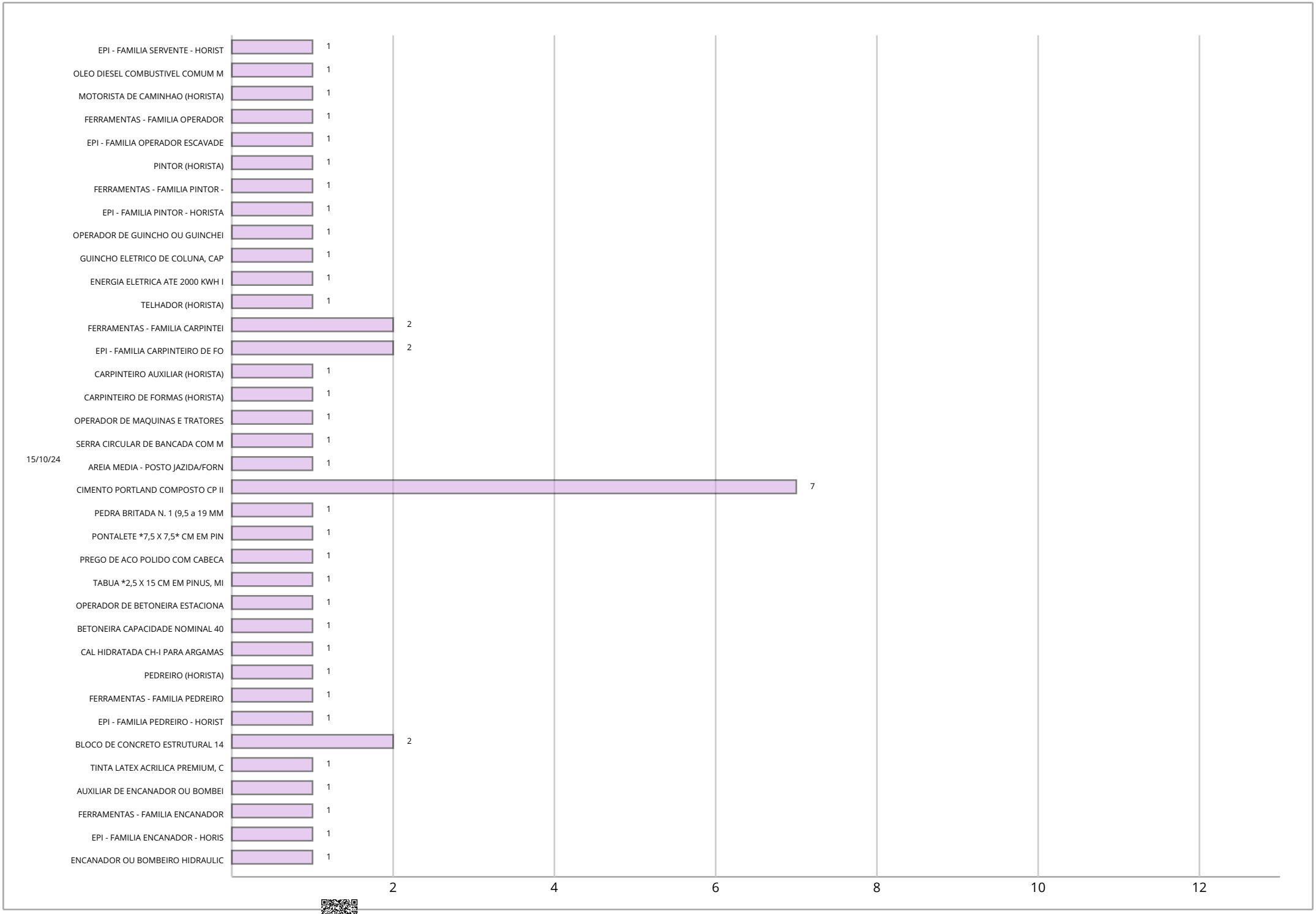
HISTOGRAMA DE MÃO DE OBRA



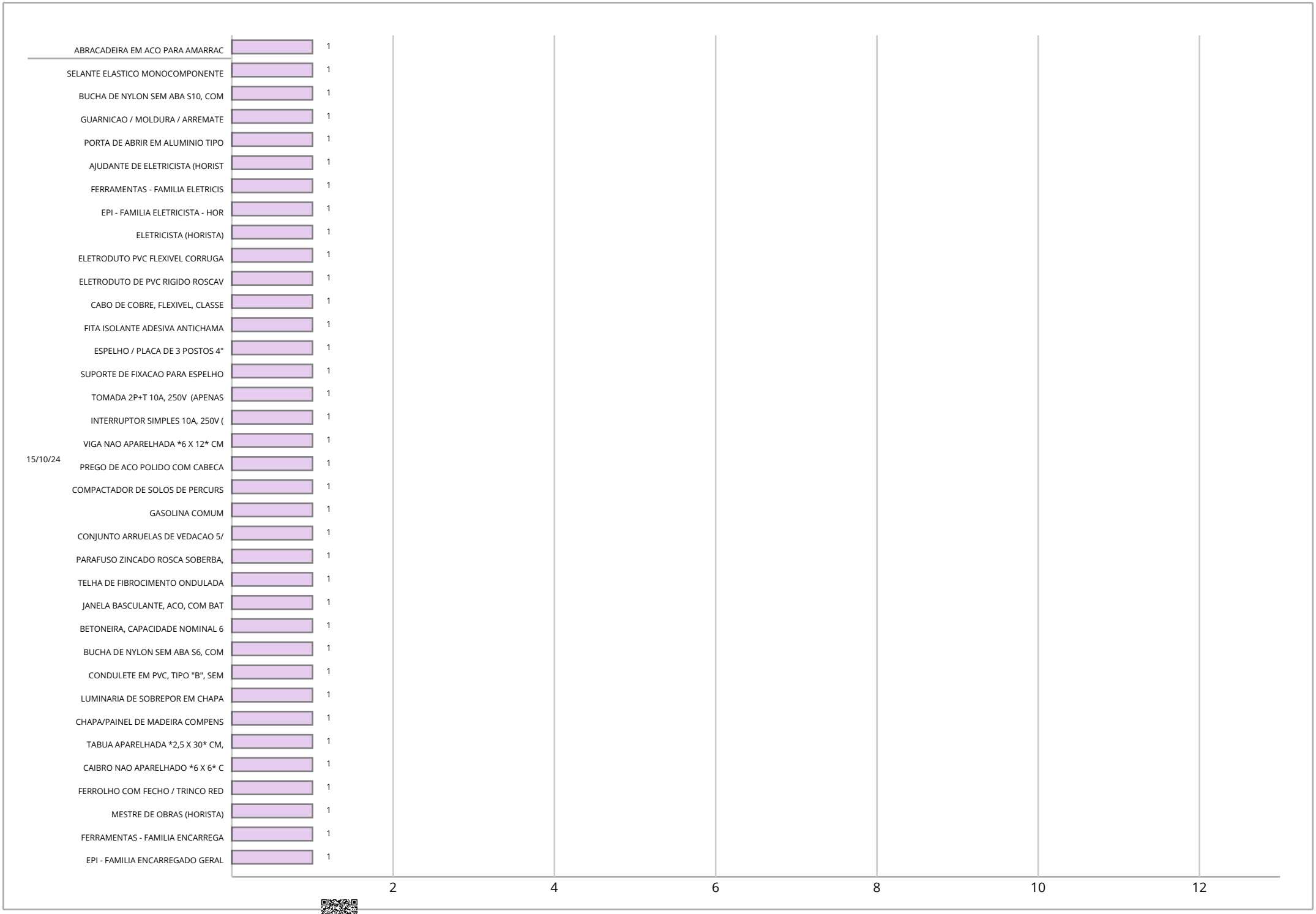
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



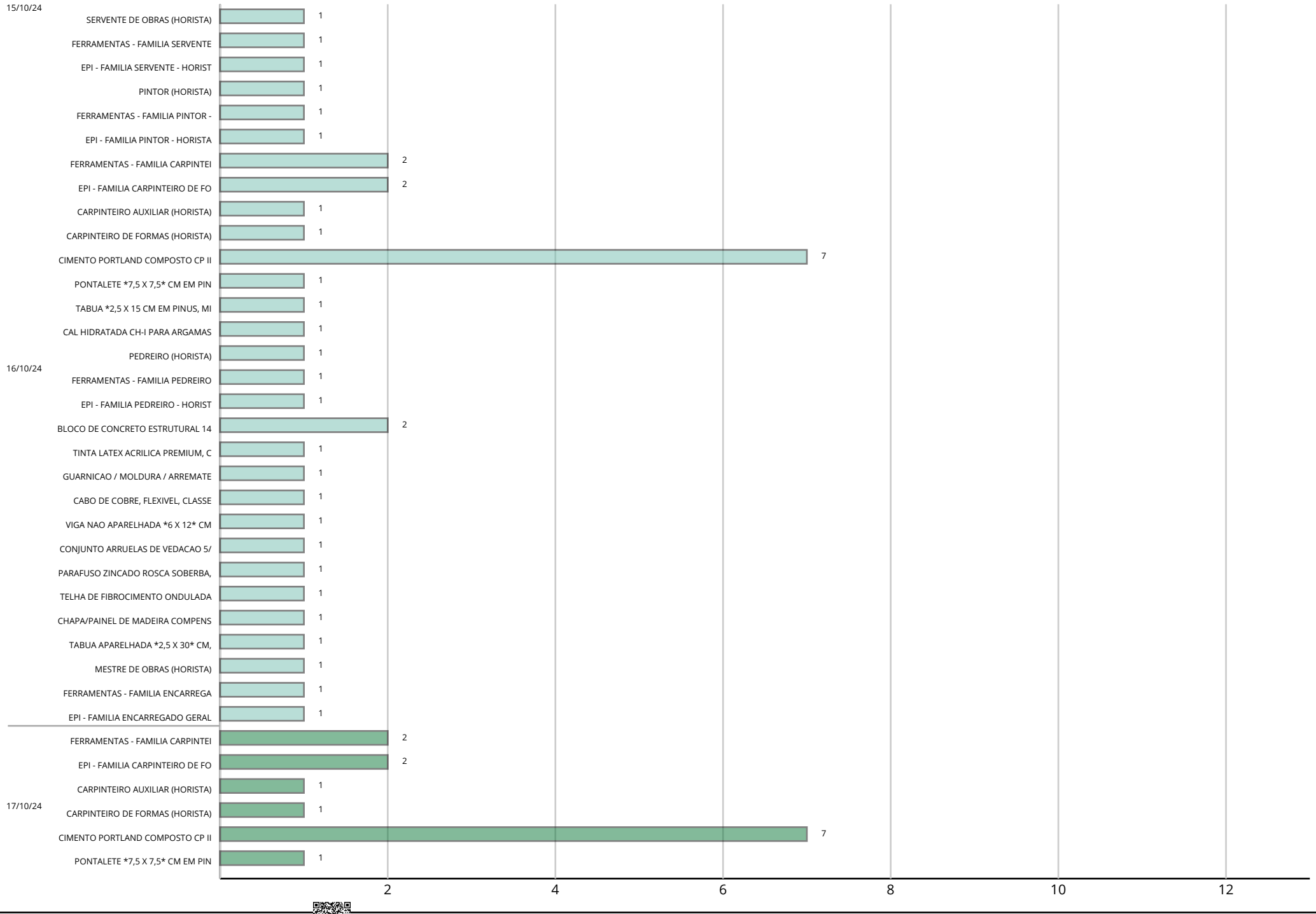
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



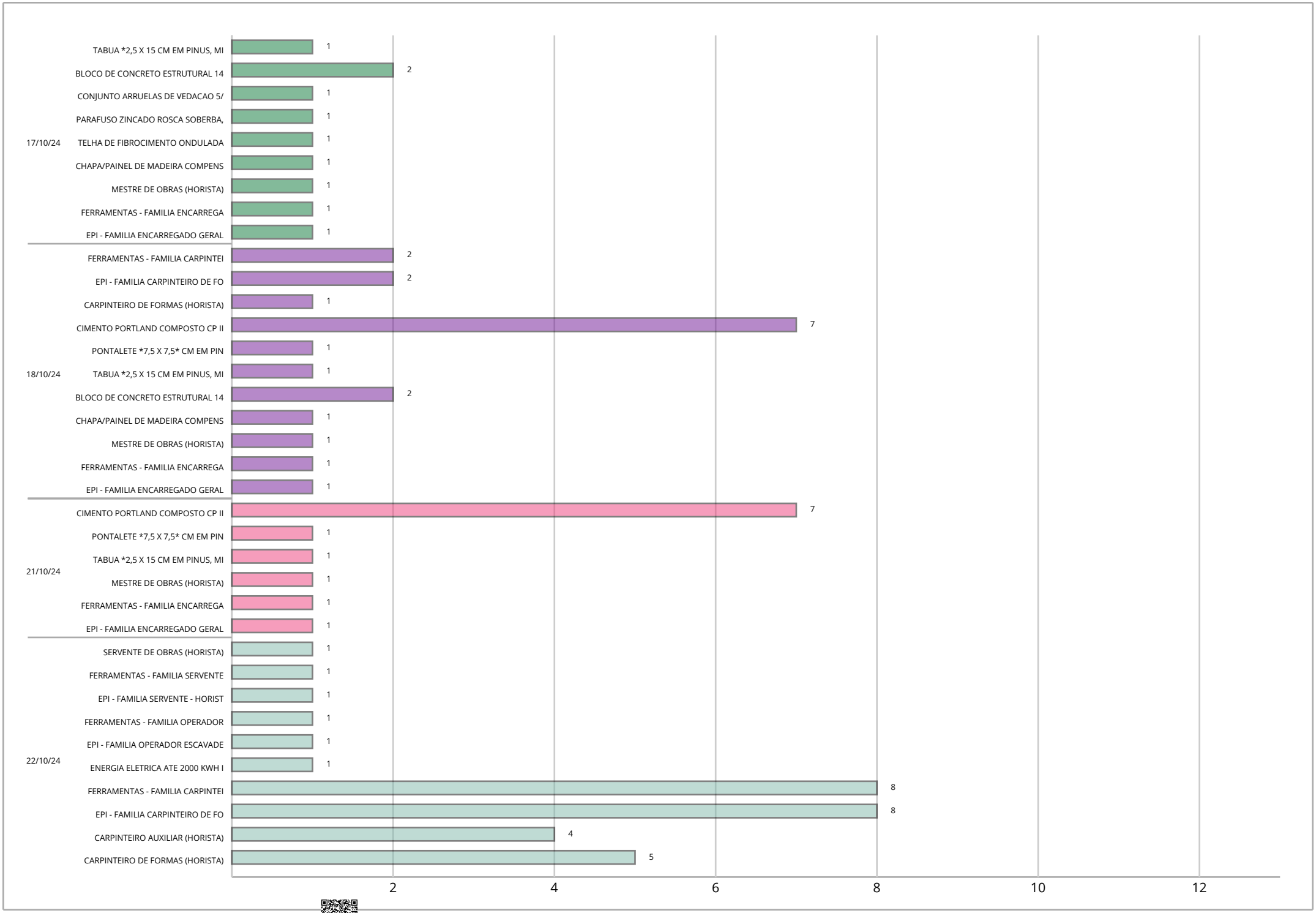
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



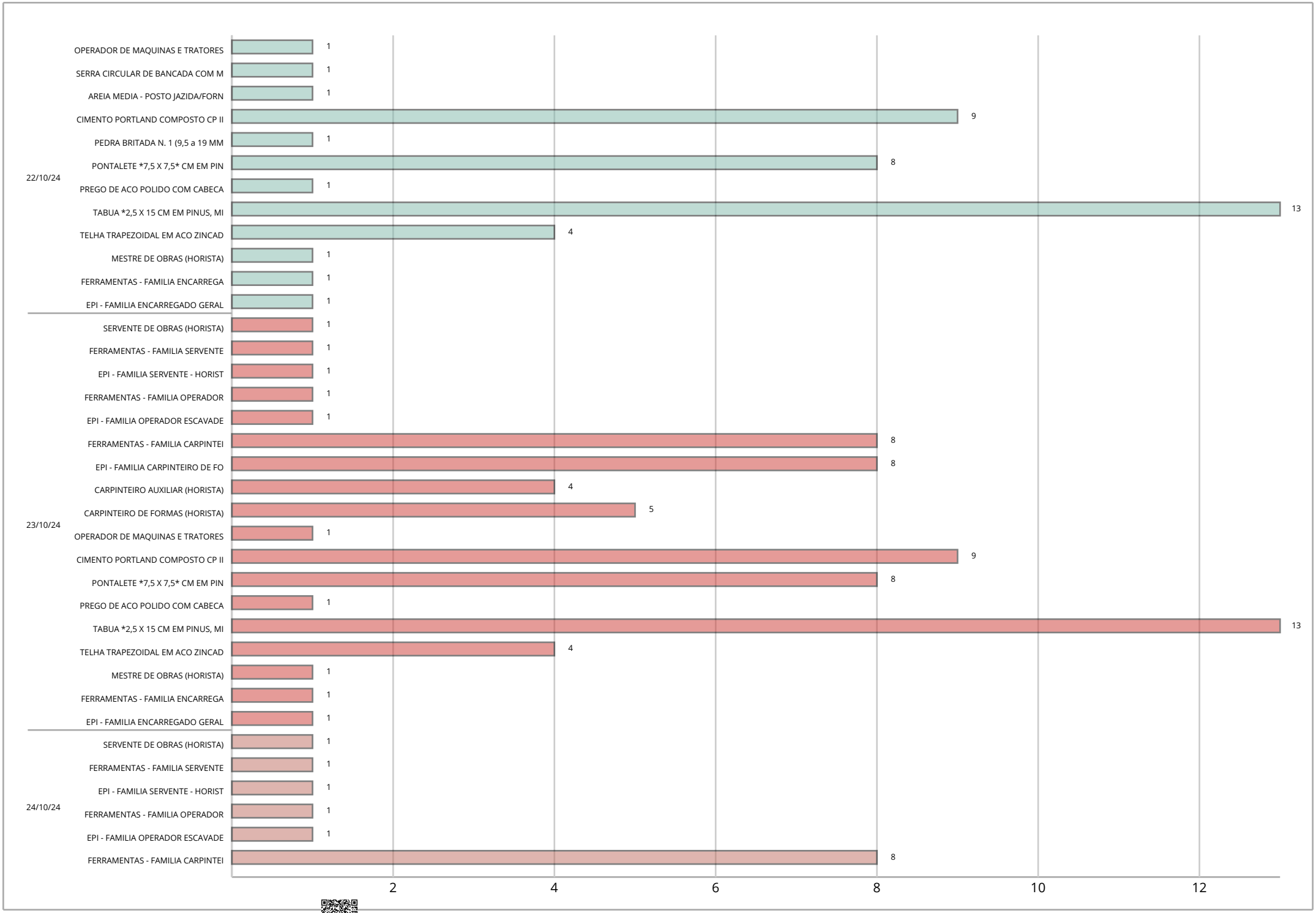
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



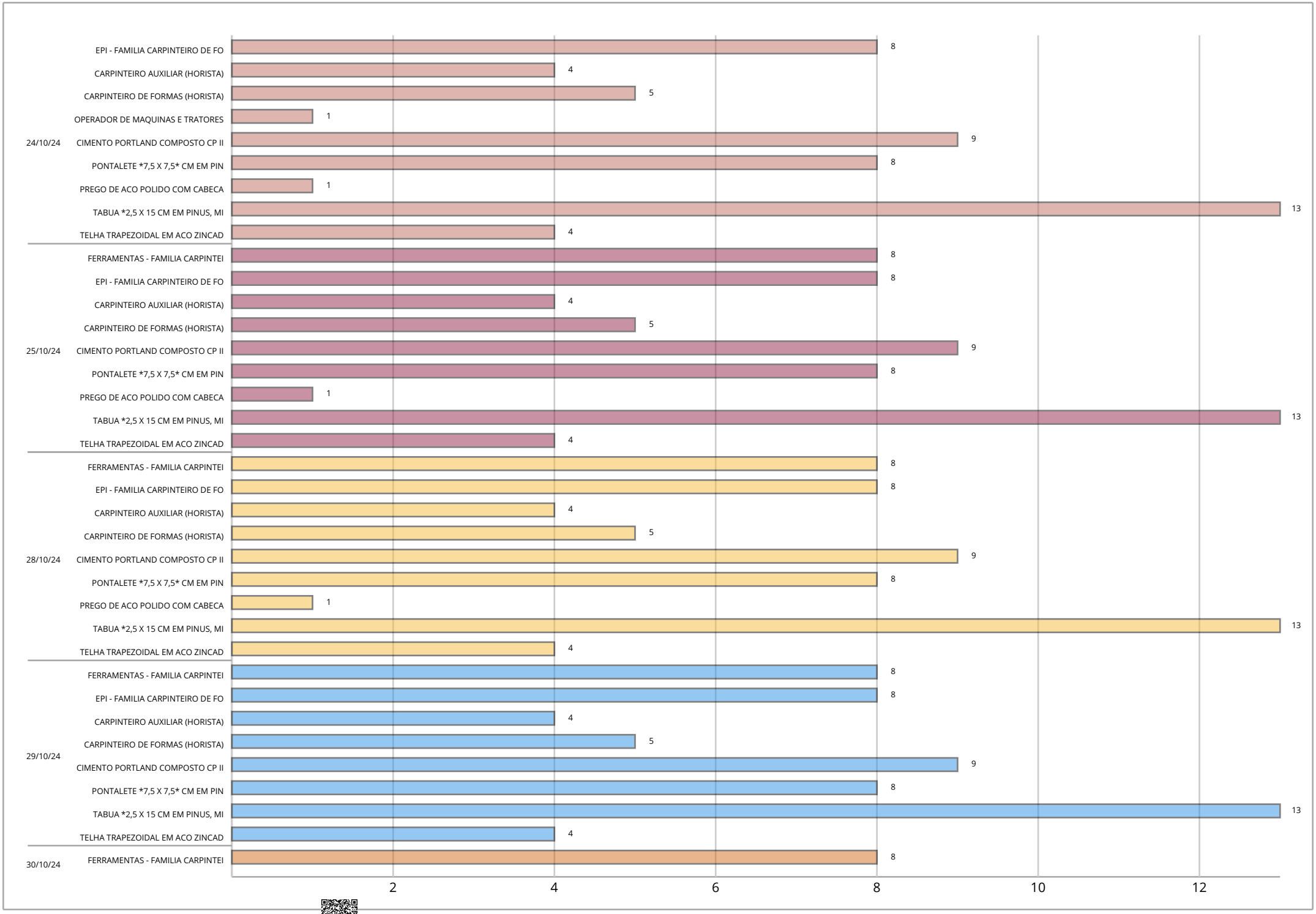
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



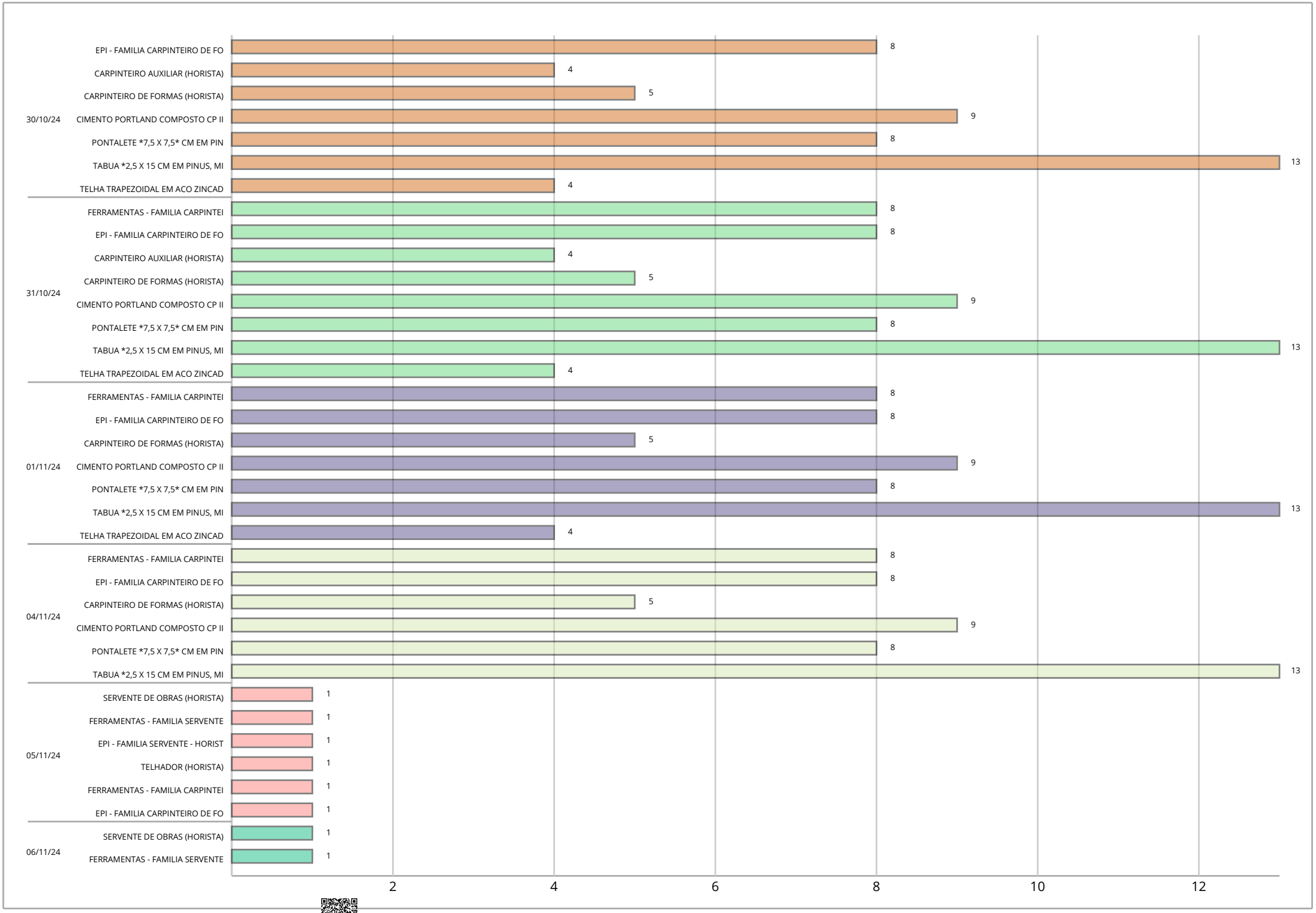
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



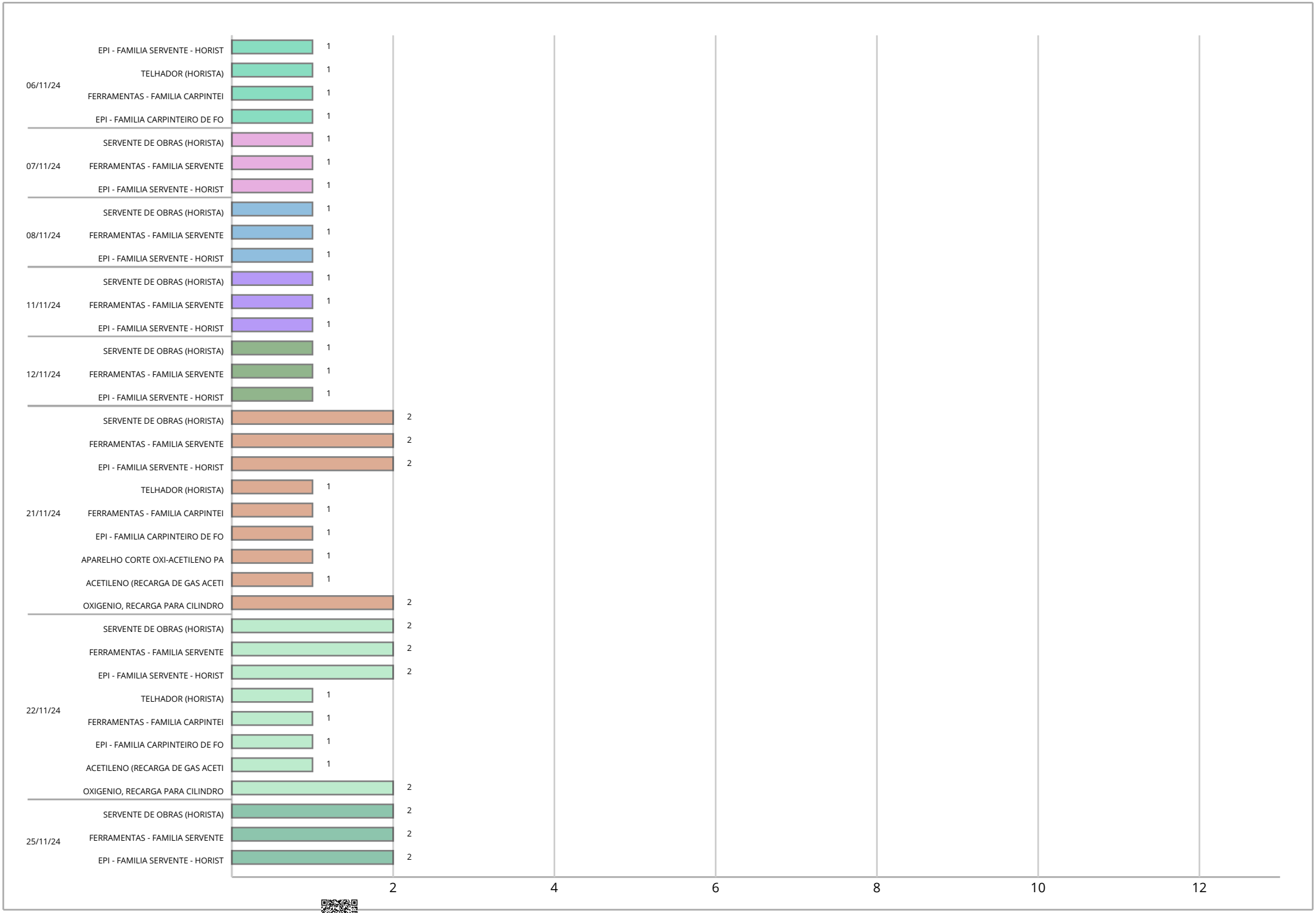
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



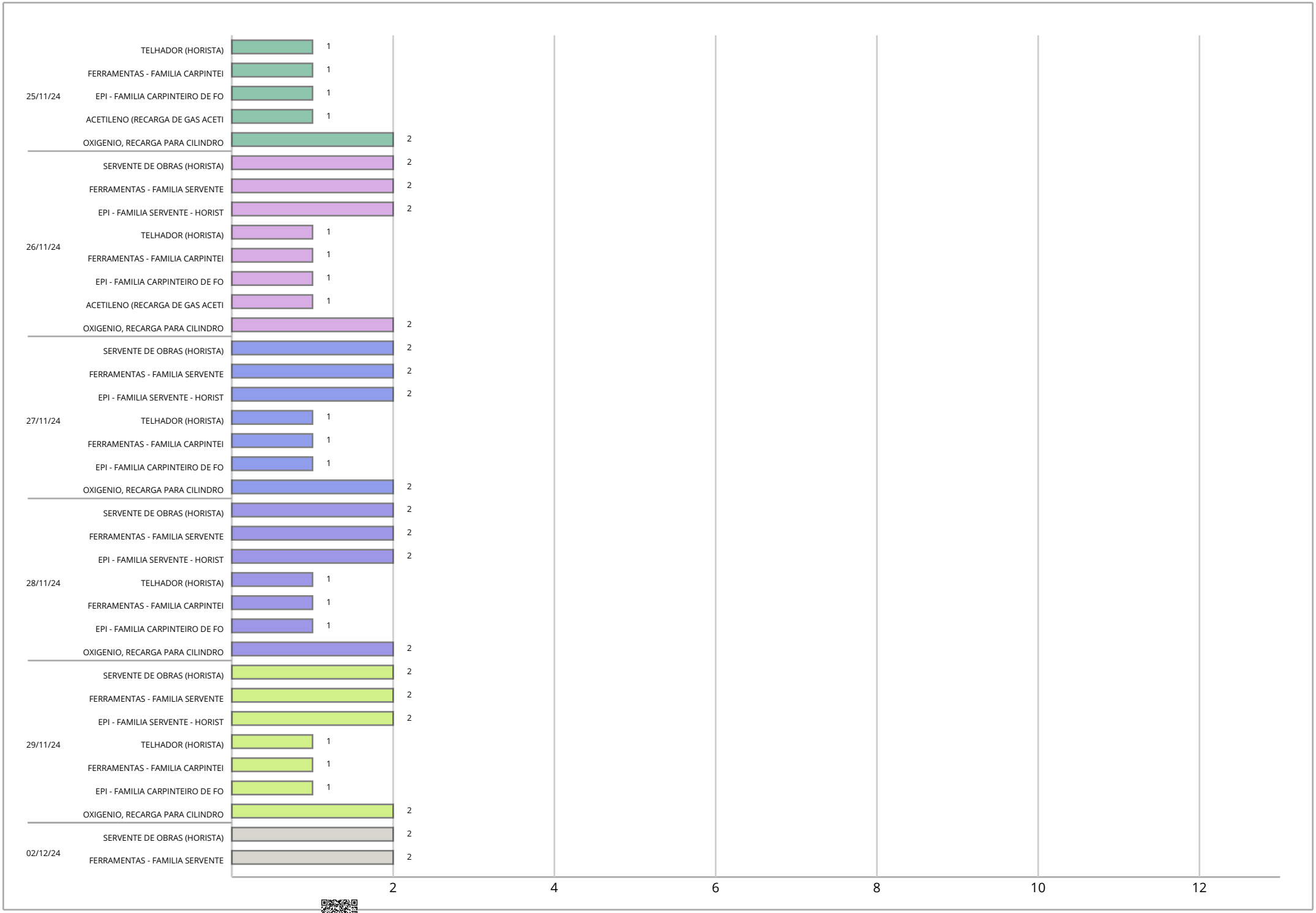
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



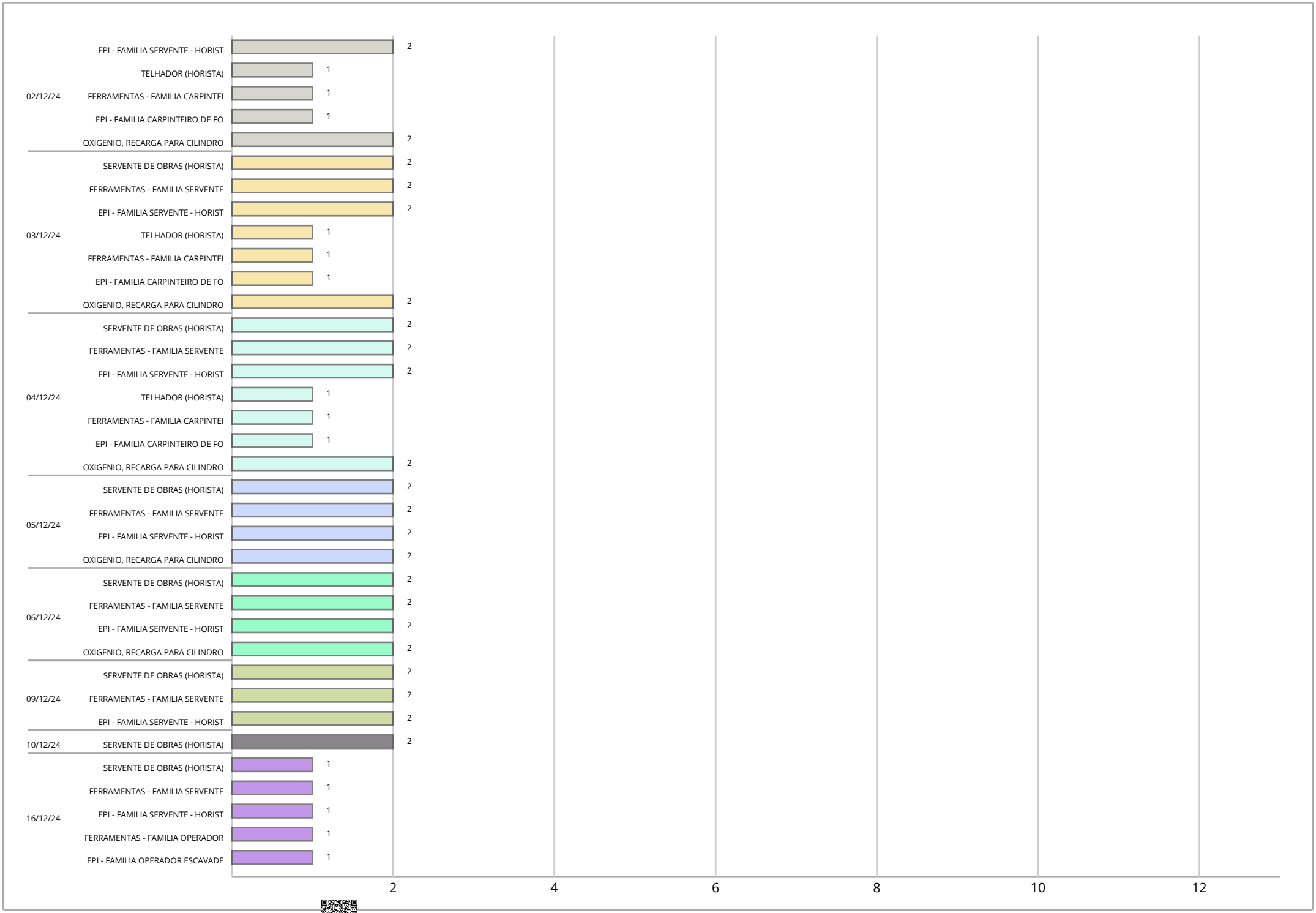
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



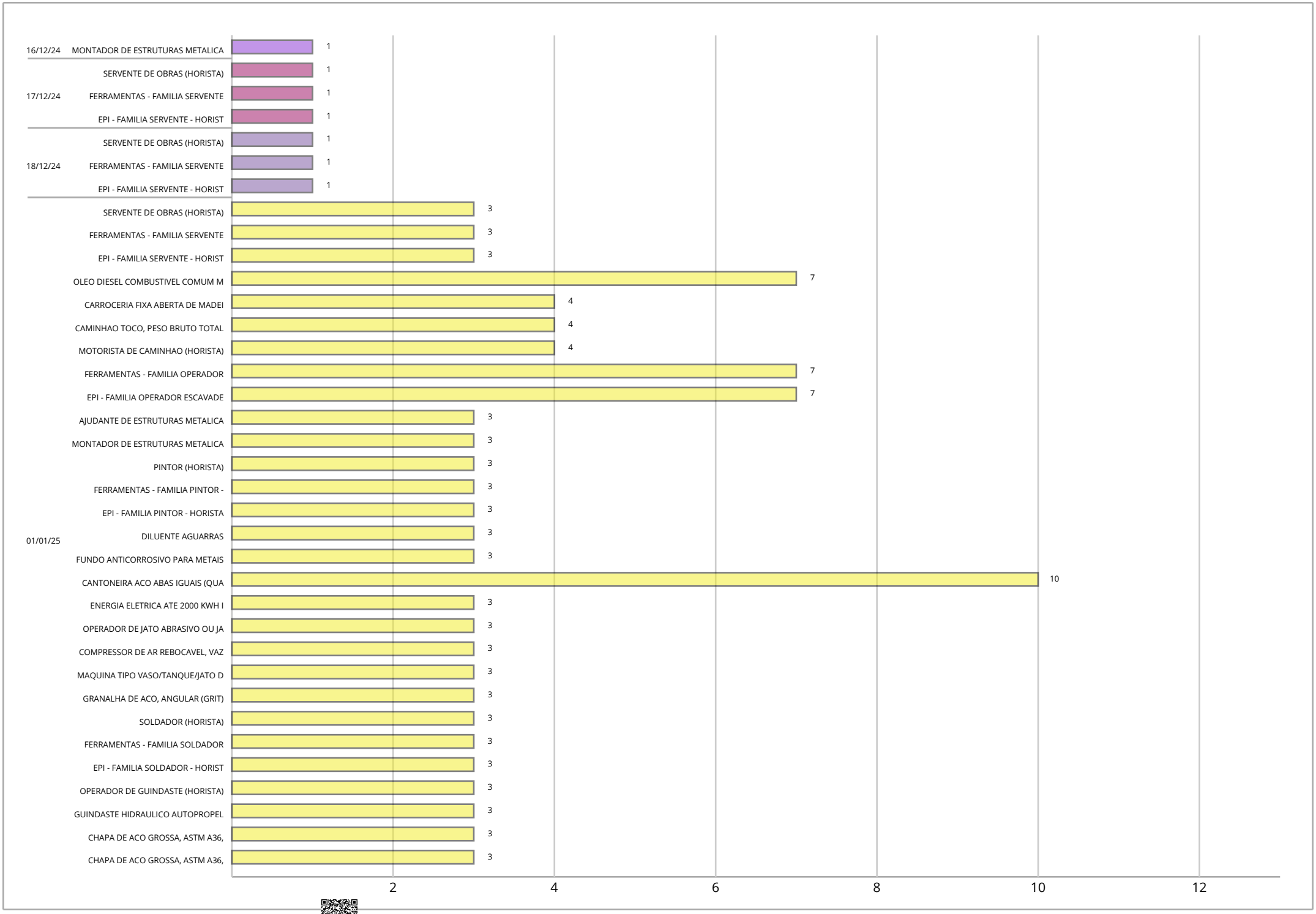
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



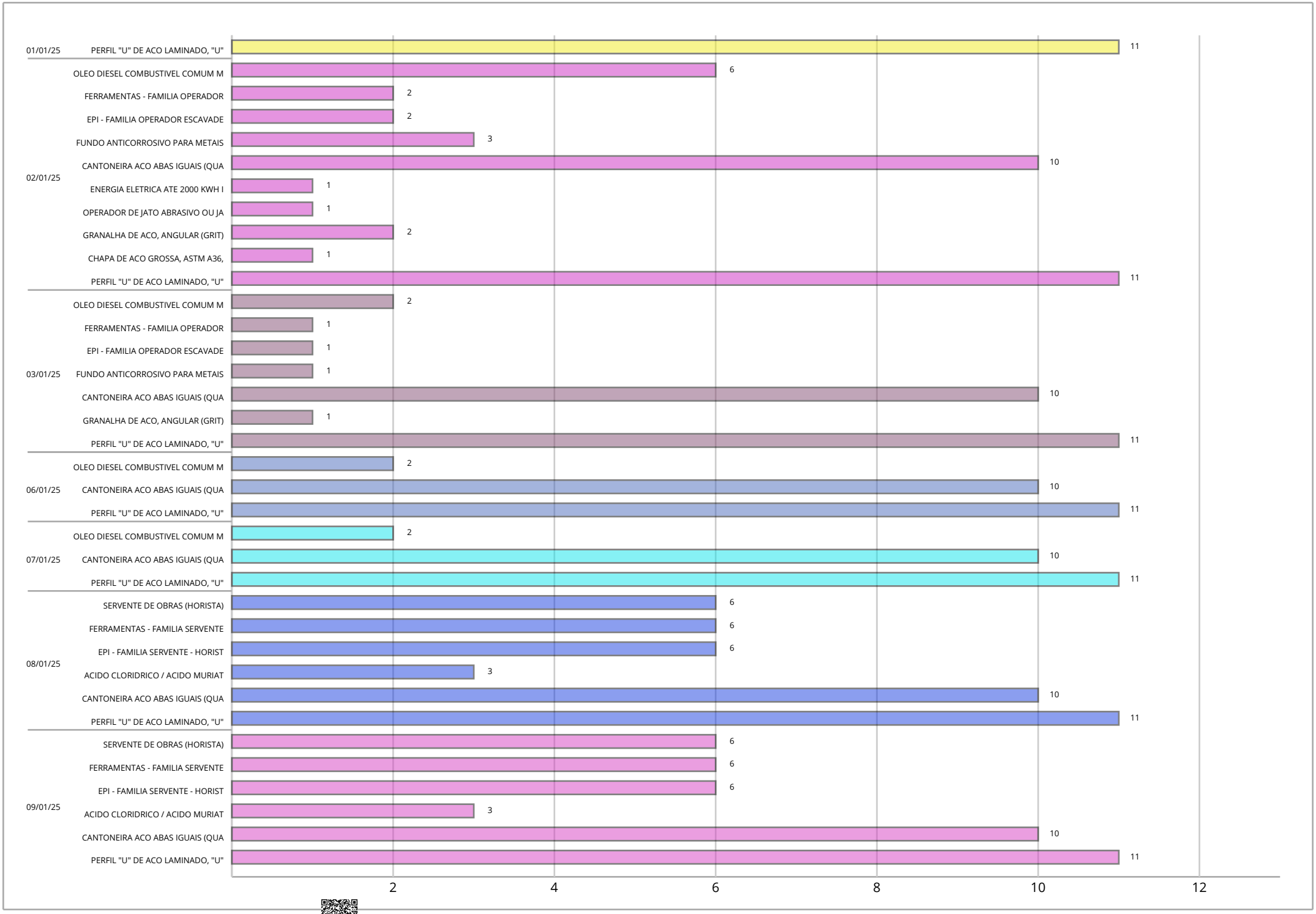
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



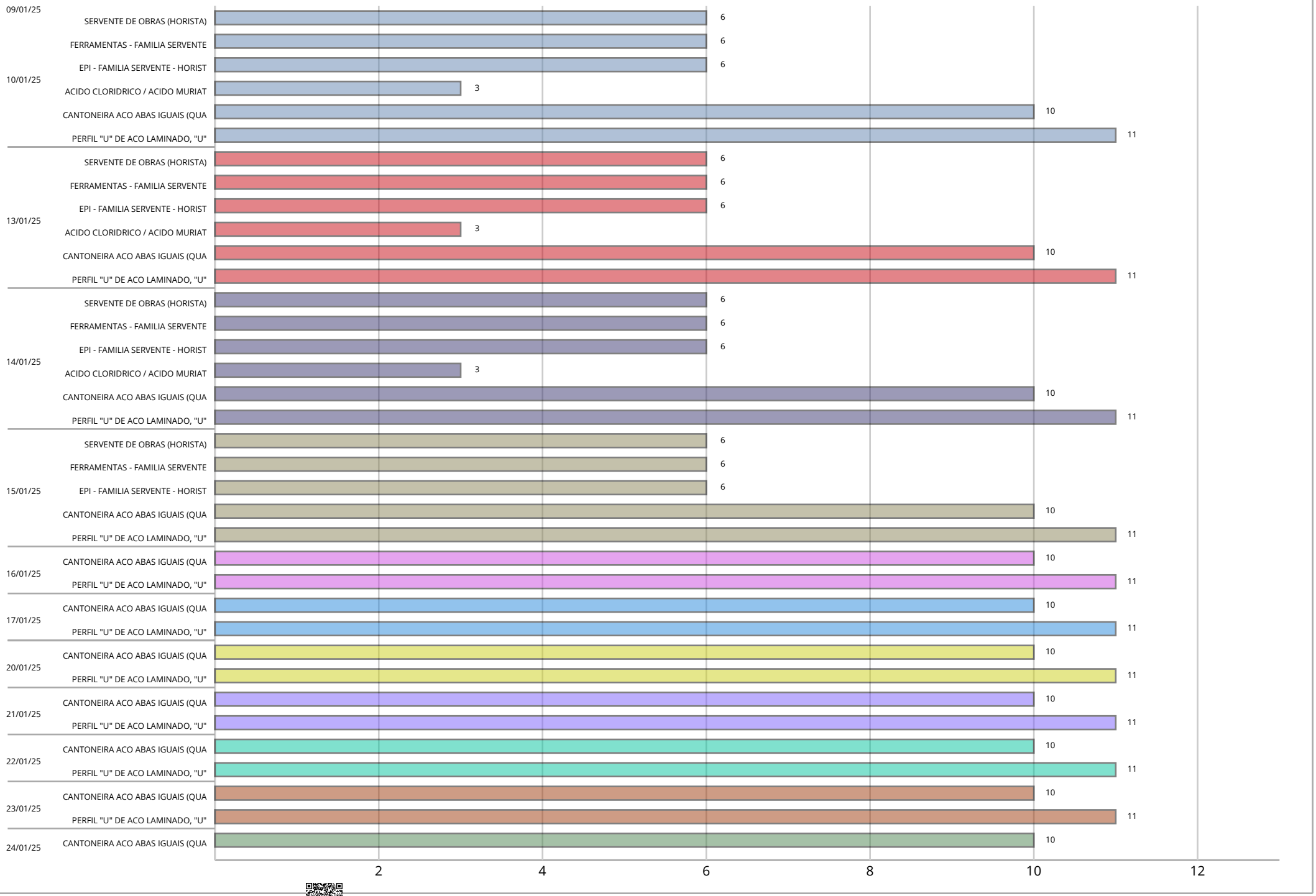
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



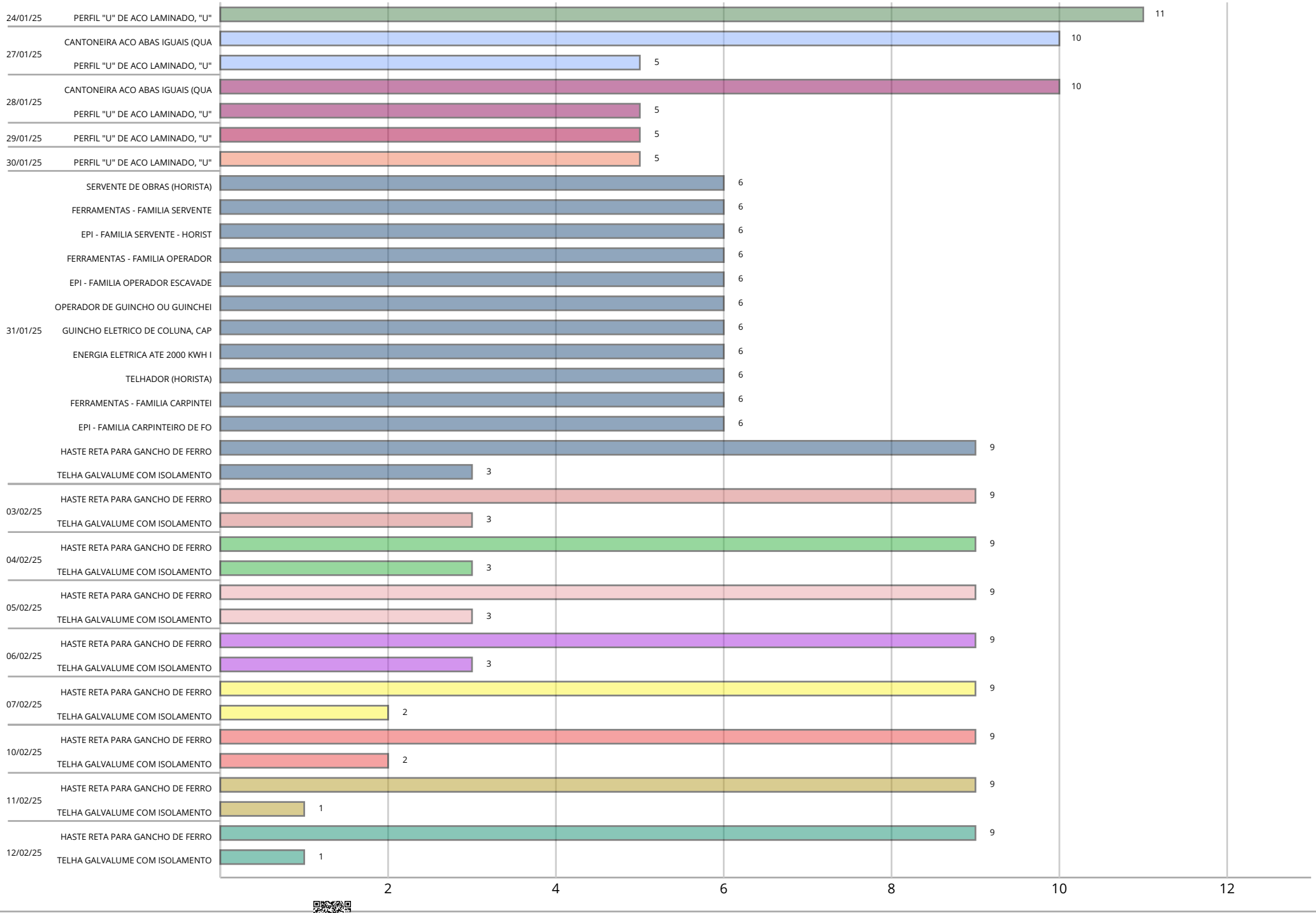
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



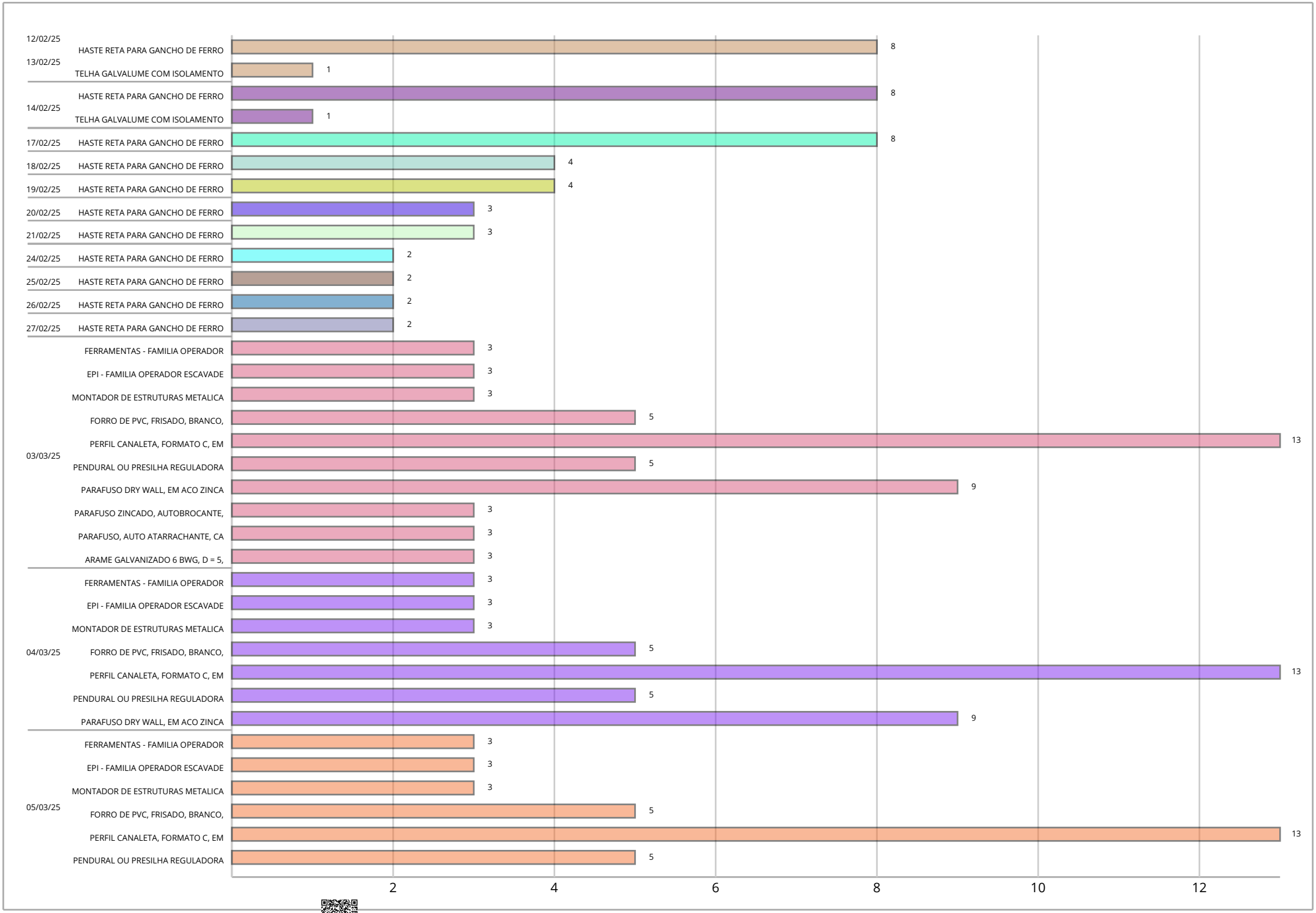
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



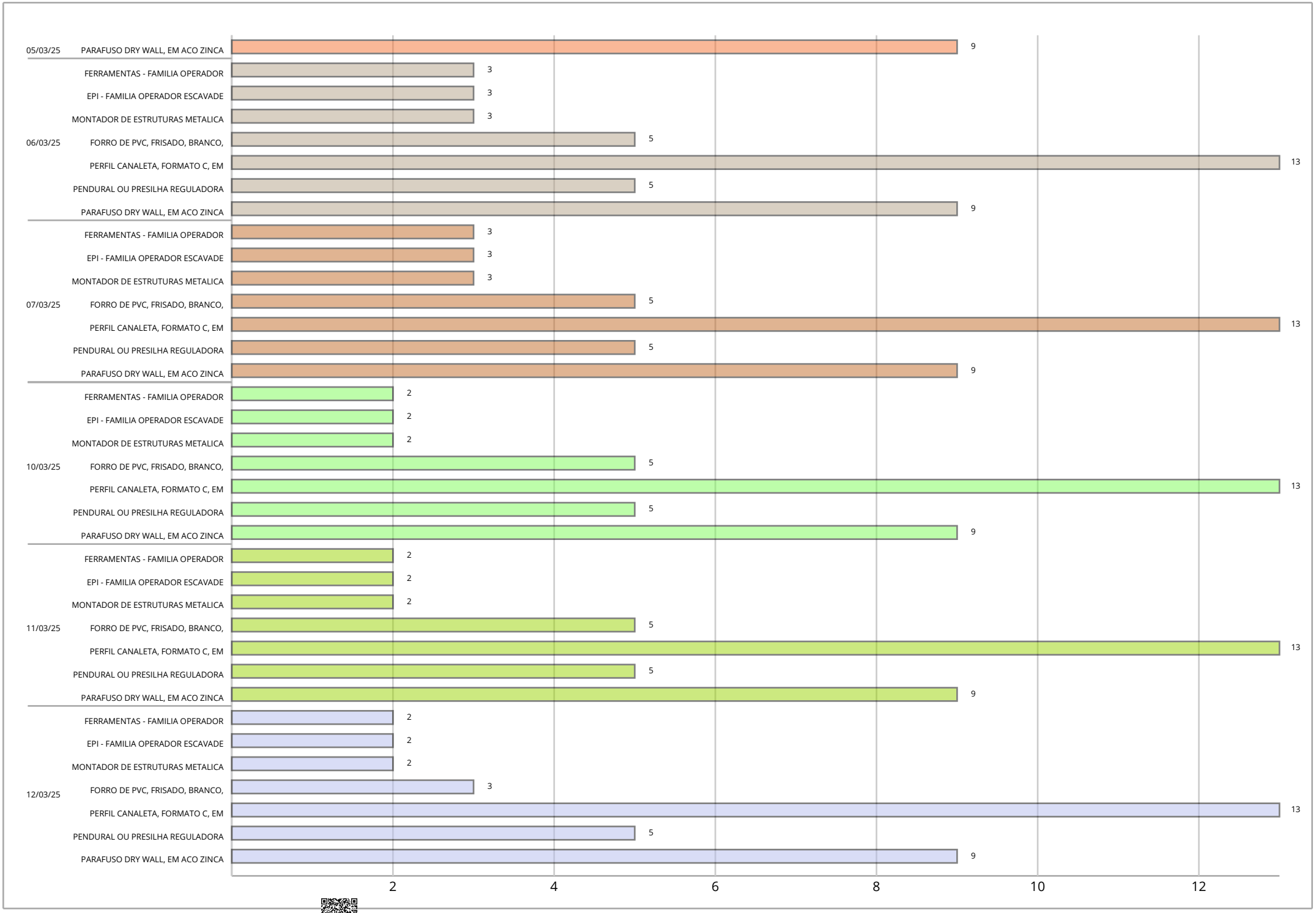
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



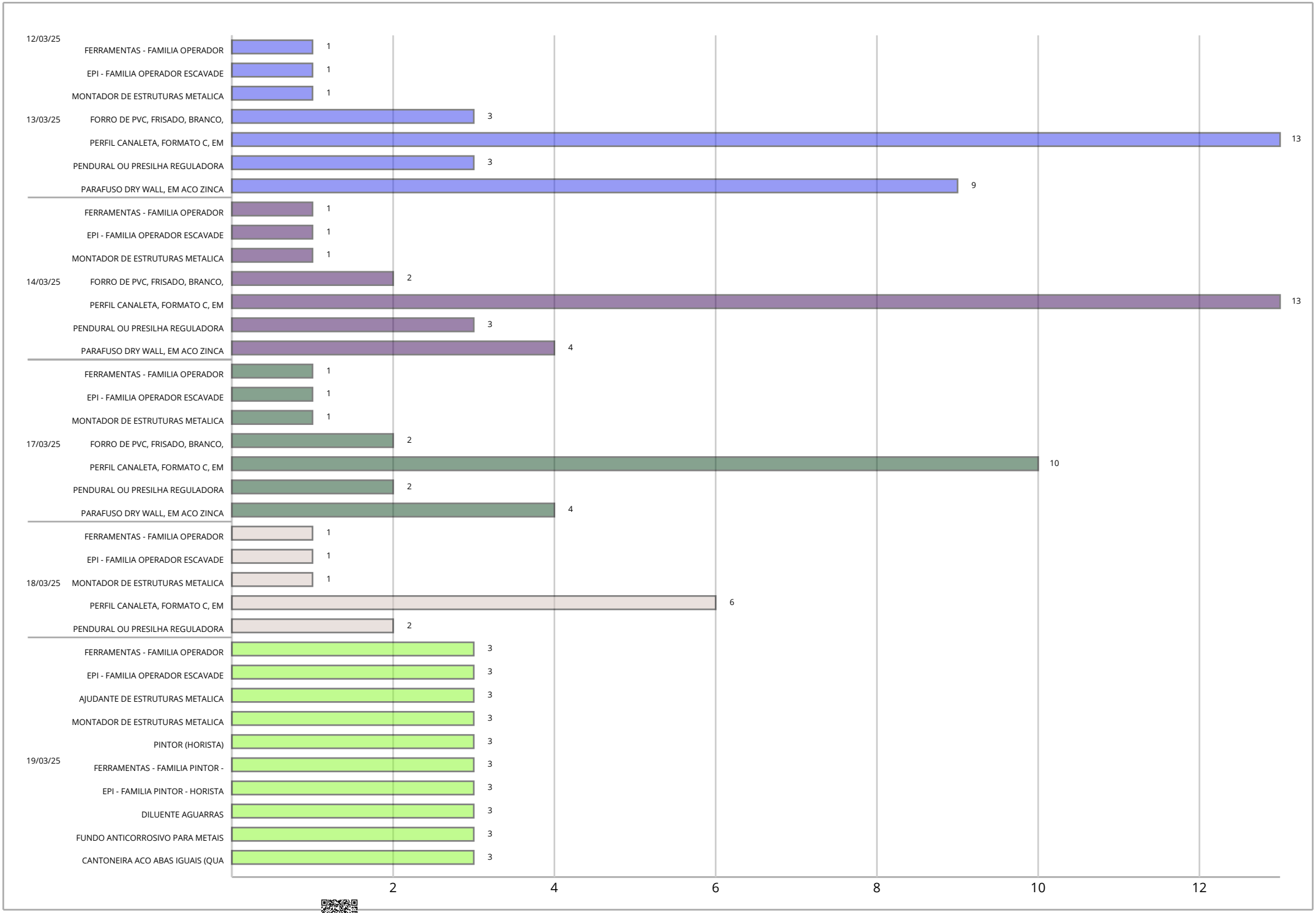
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



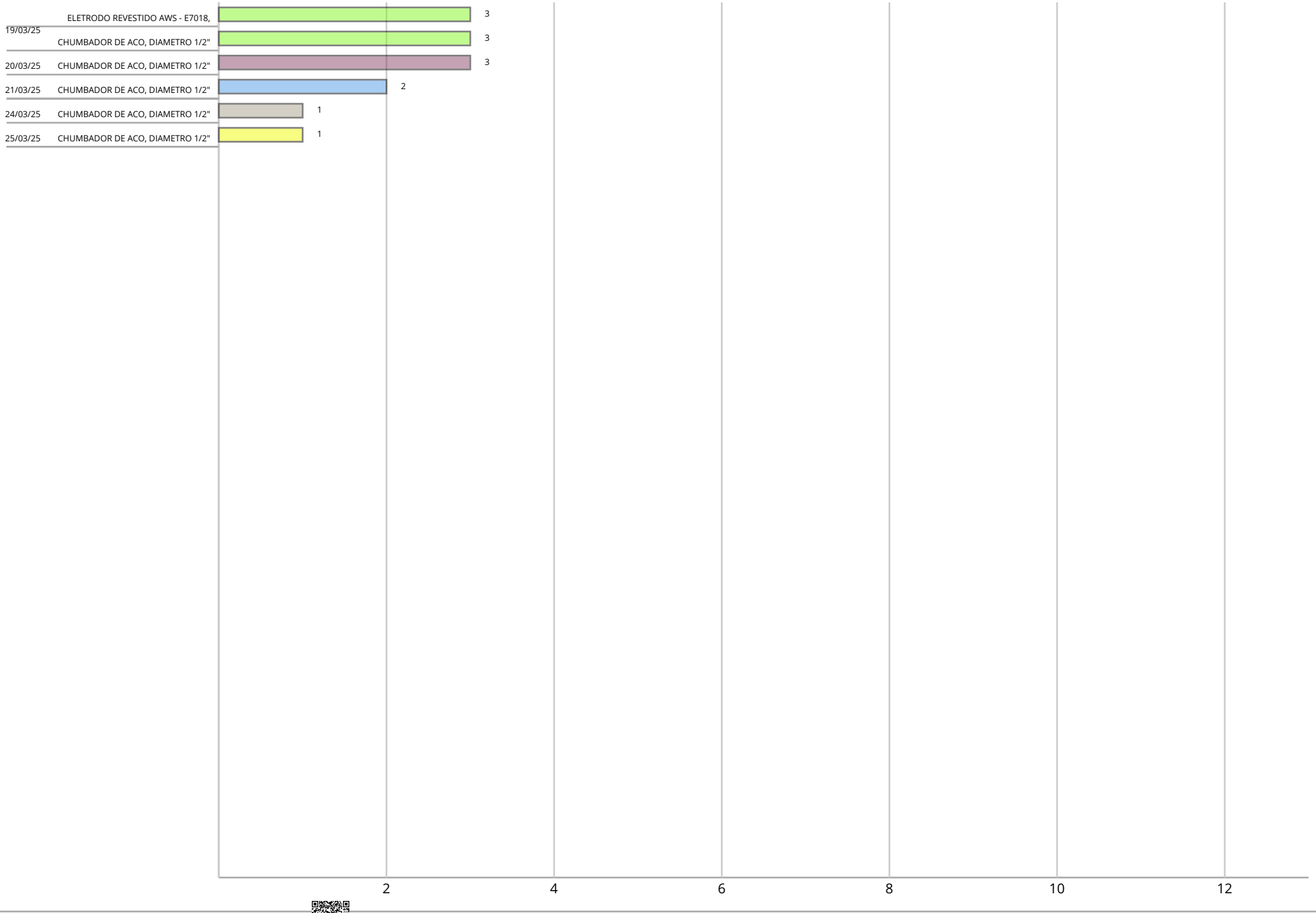
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

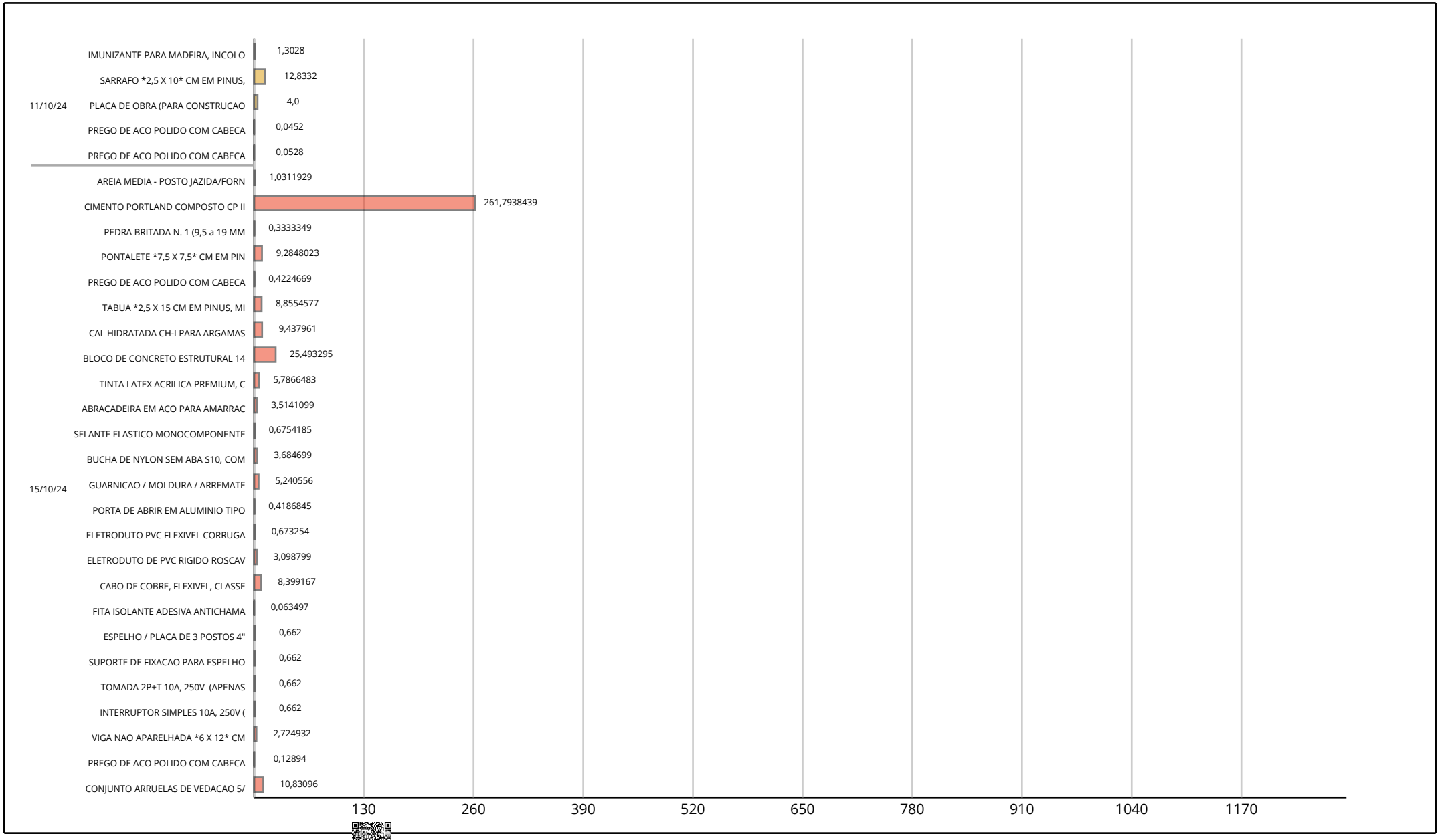


ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

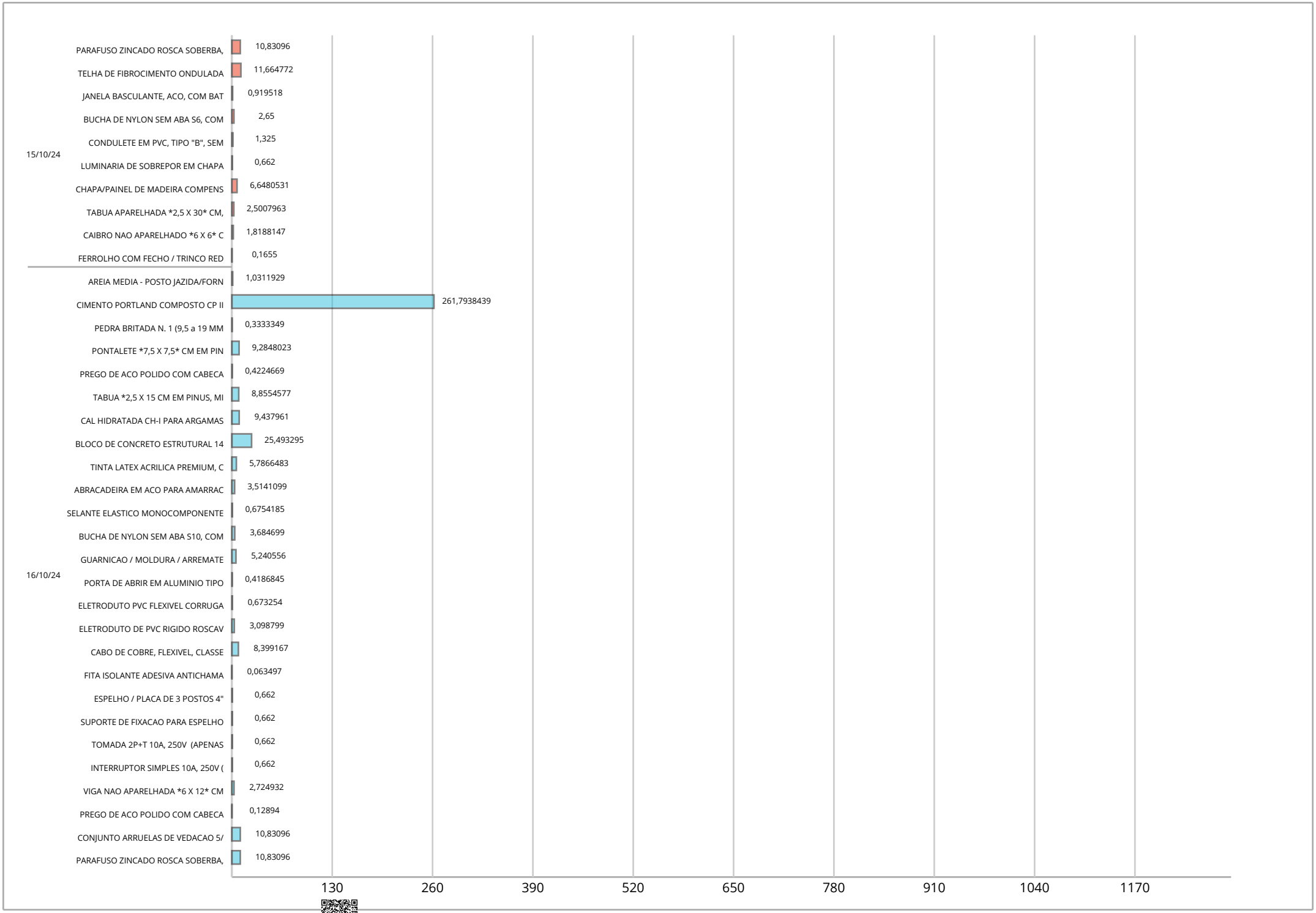

ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018,
19/03/25 CHUMBADOR DE ACO, DIAMETRO 1/2"
20/03/25 CHUMBADOR DE ACO, DIAMETRO 1/2"
21/03/25 CHUMBADOR DE ACO, DIAMETRO 1/2"
24/03/25 CHUMBADOR DE ACO, DIAMETRO 1/2"
25/03/25 CHUMBADOR DE ACO, DIAMETRO 1/2"
3
3
3
2
1
1
2
4
6
8
10
12

Prefeitura do Município de Pimenta Bueno	OBRA: COBERTURA ÁGUIA DOURADA 2024 - EXECUTIVO	INÍCIO PREVISTO: 07/10/2024	PRAZO ÚTIL: 131
	ENDEREÇO:	TÉRMINO PREVISTO: 07/04/2025	PRAZO CORRIDO: 183
PROPRIETÁRIO:	RESP. TÉCNICO:	ART/RRT DA OBRA:	

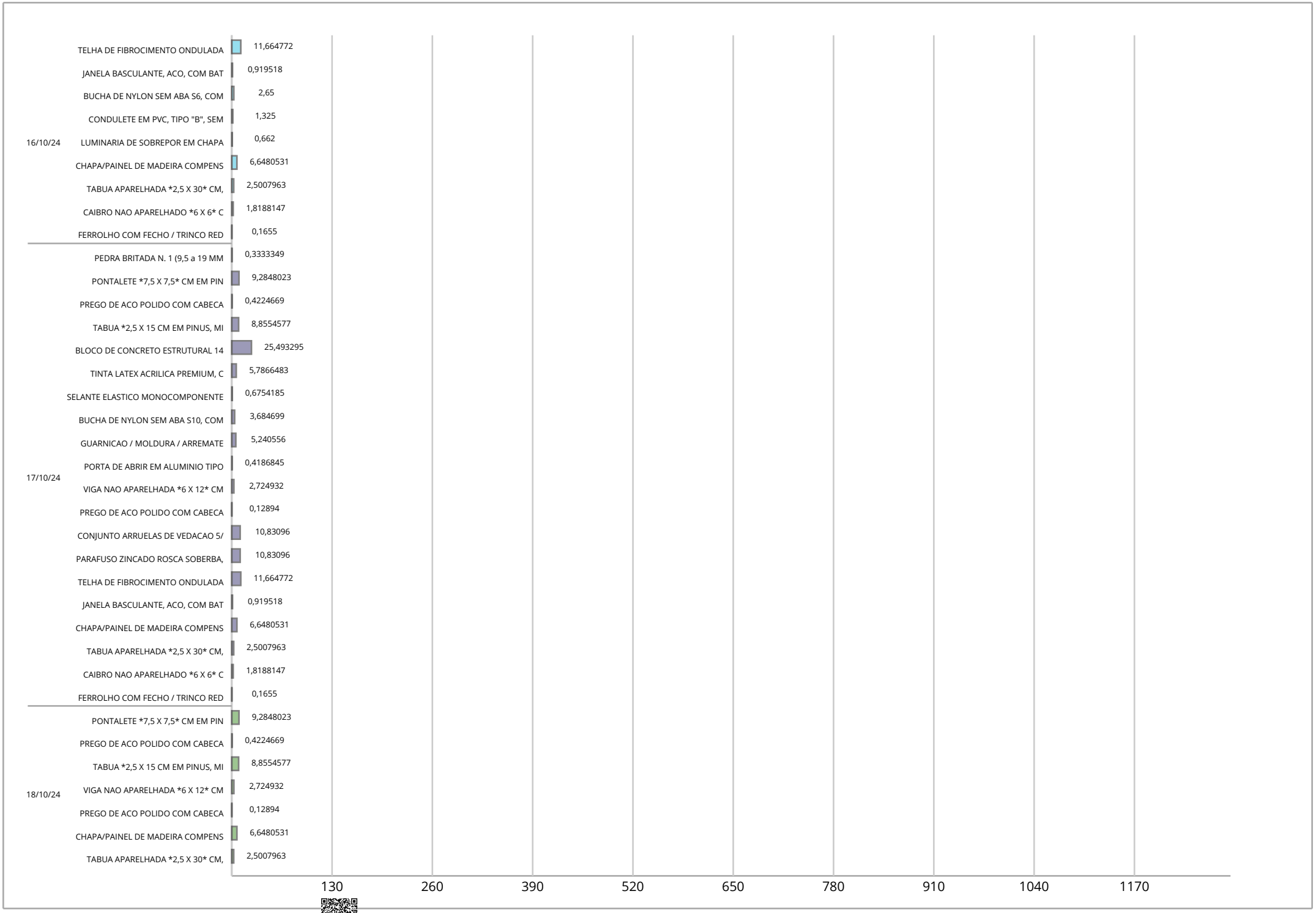
HISTOGRAMA DE MATERIAIS



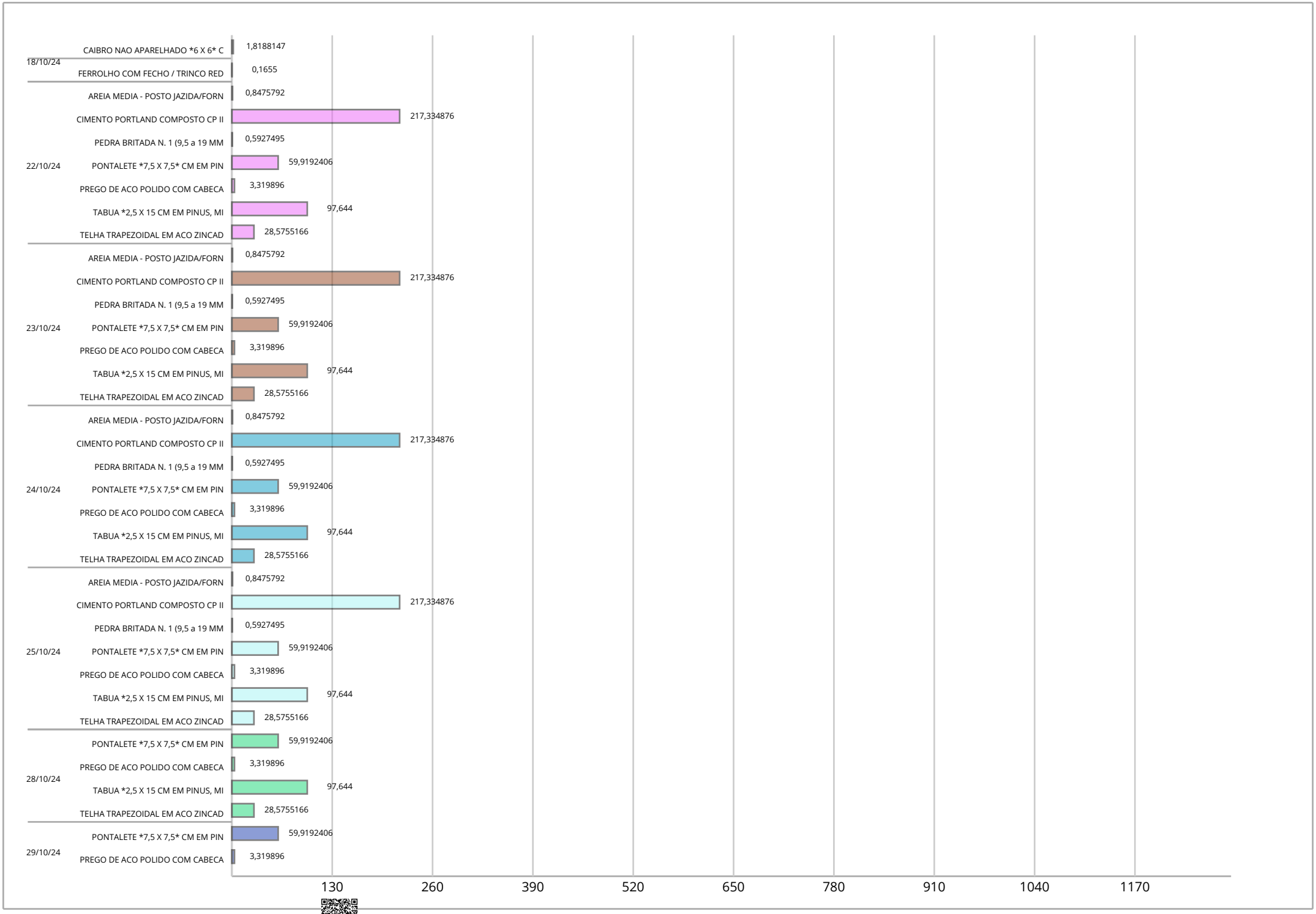
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



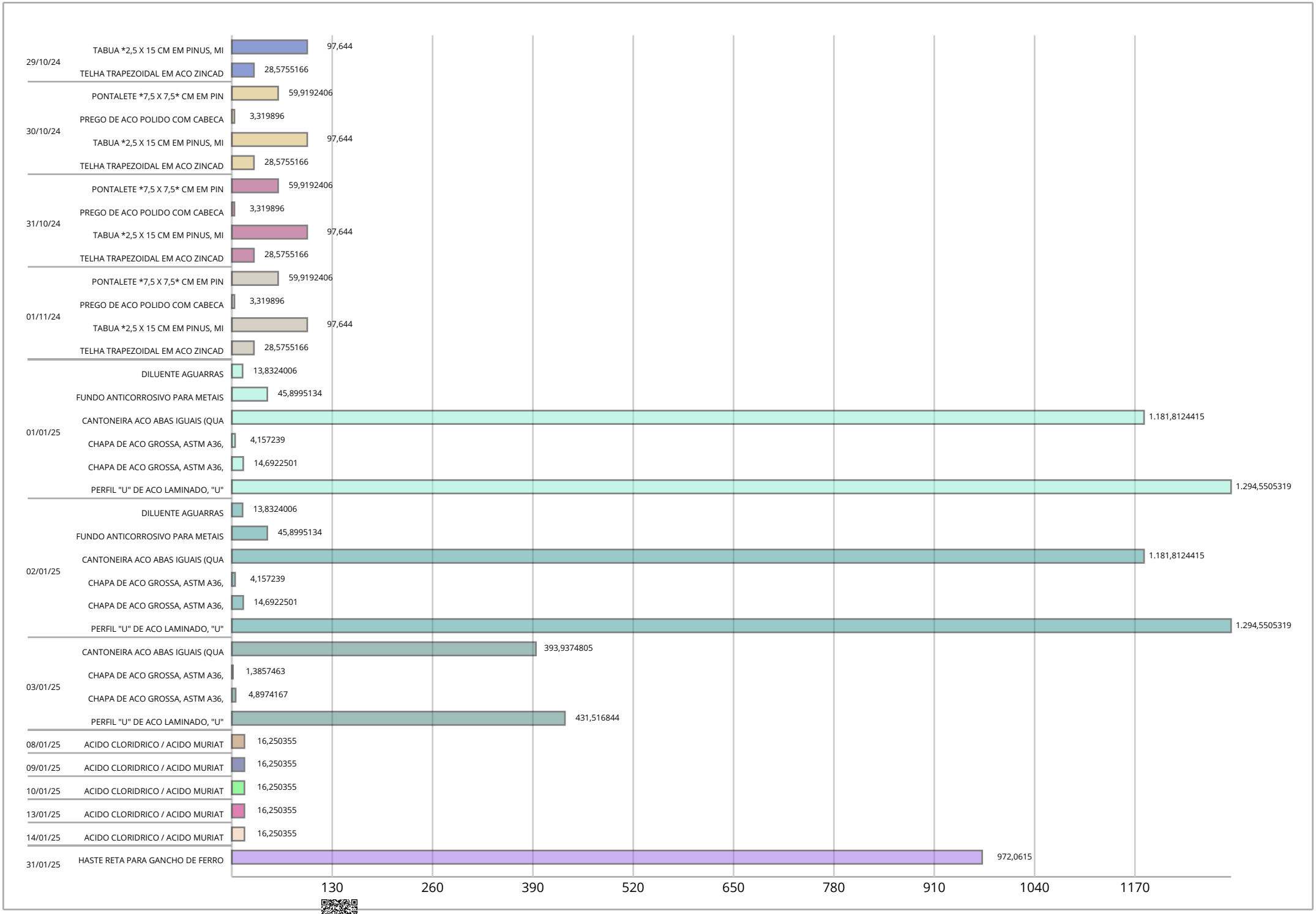
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



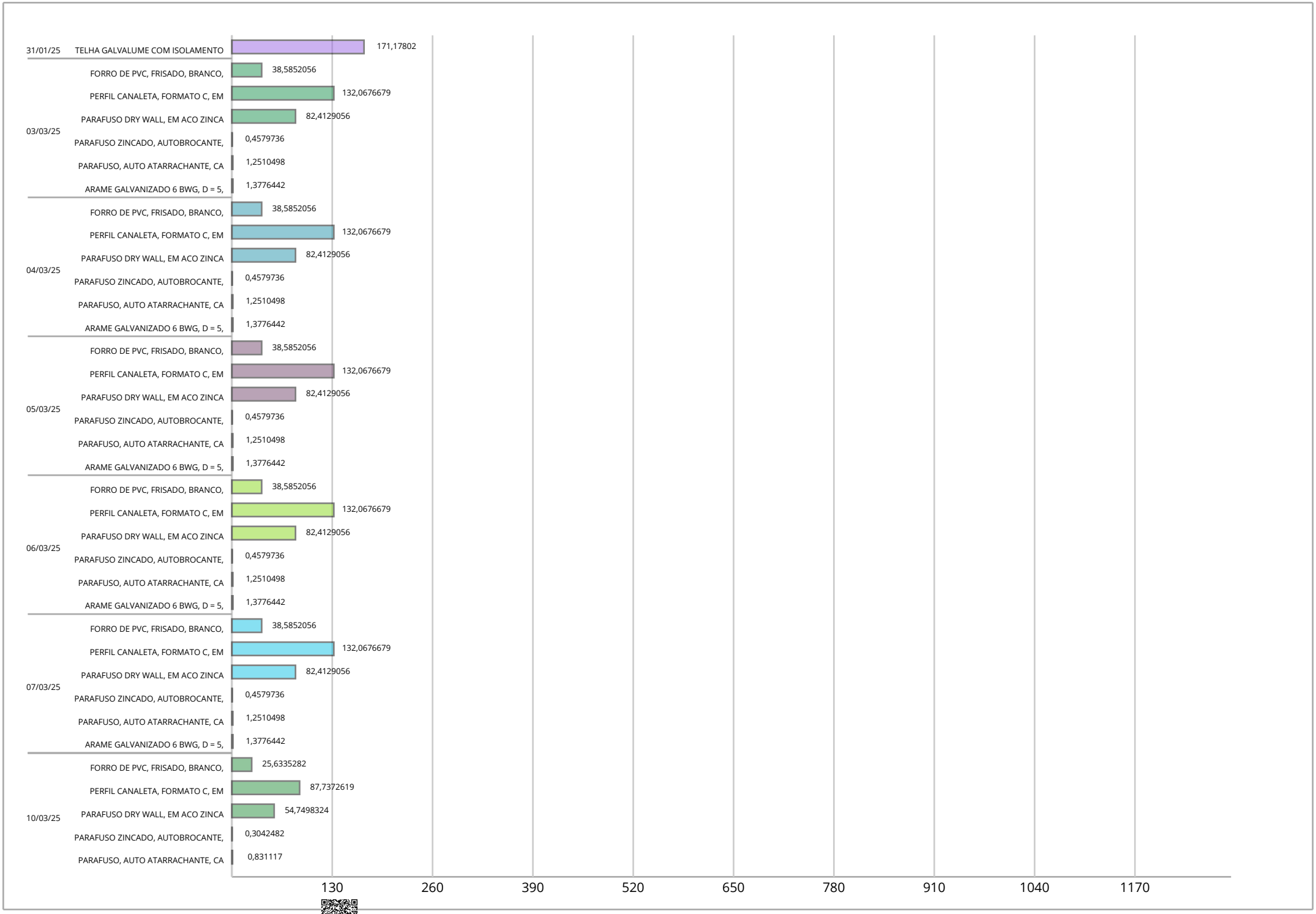
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



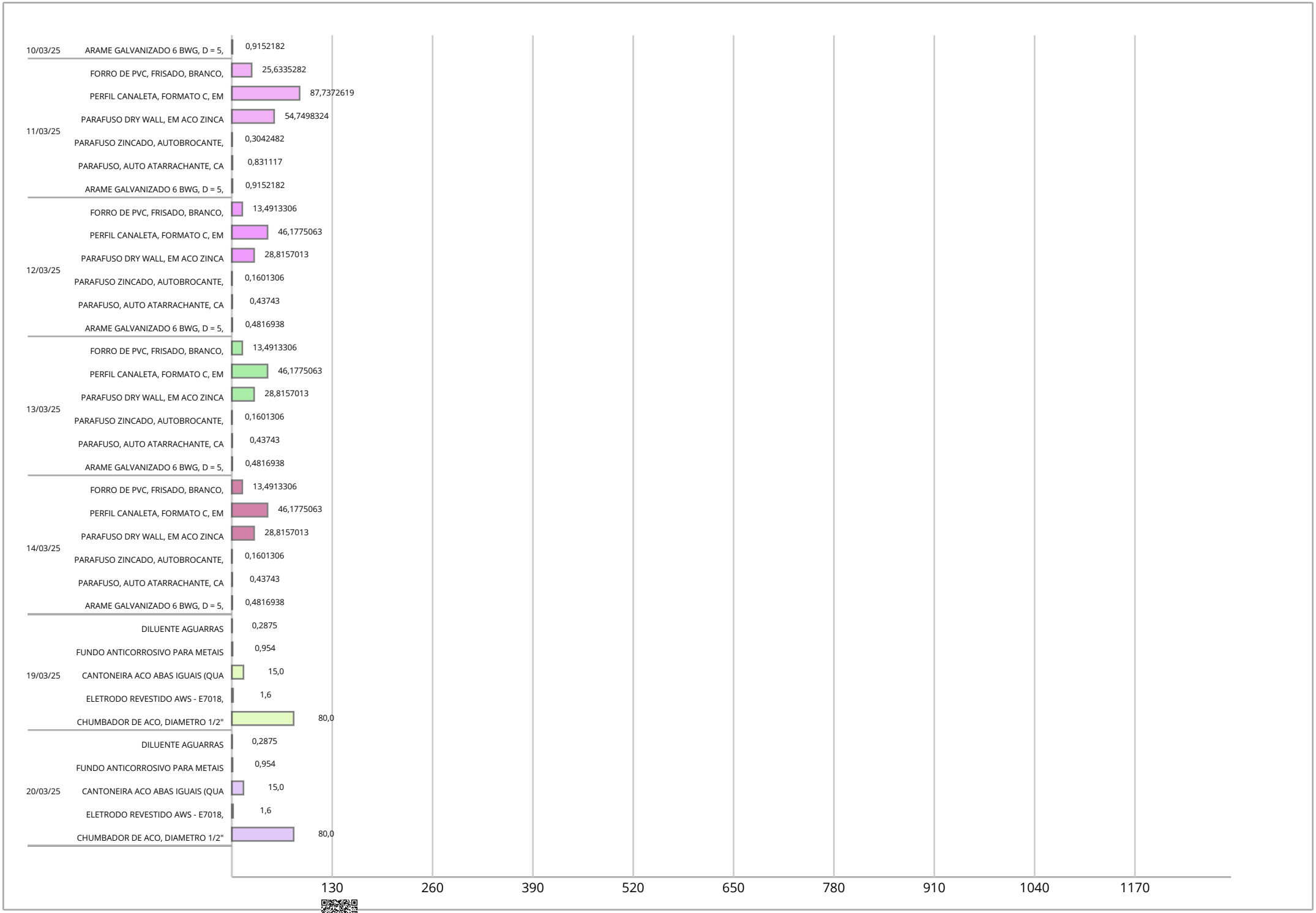
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



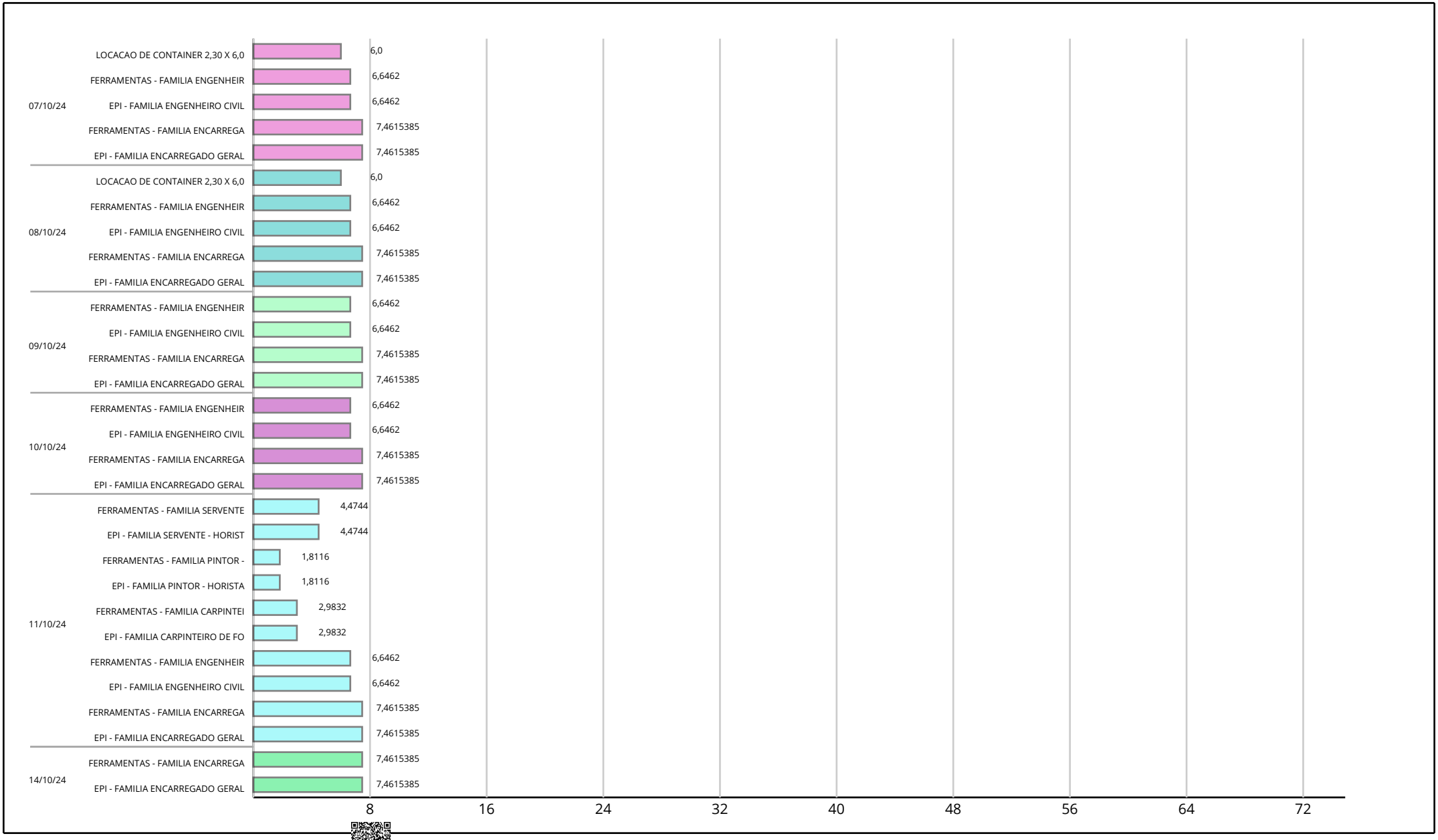
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



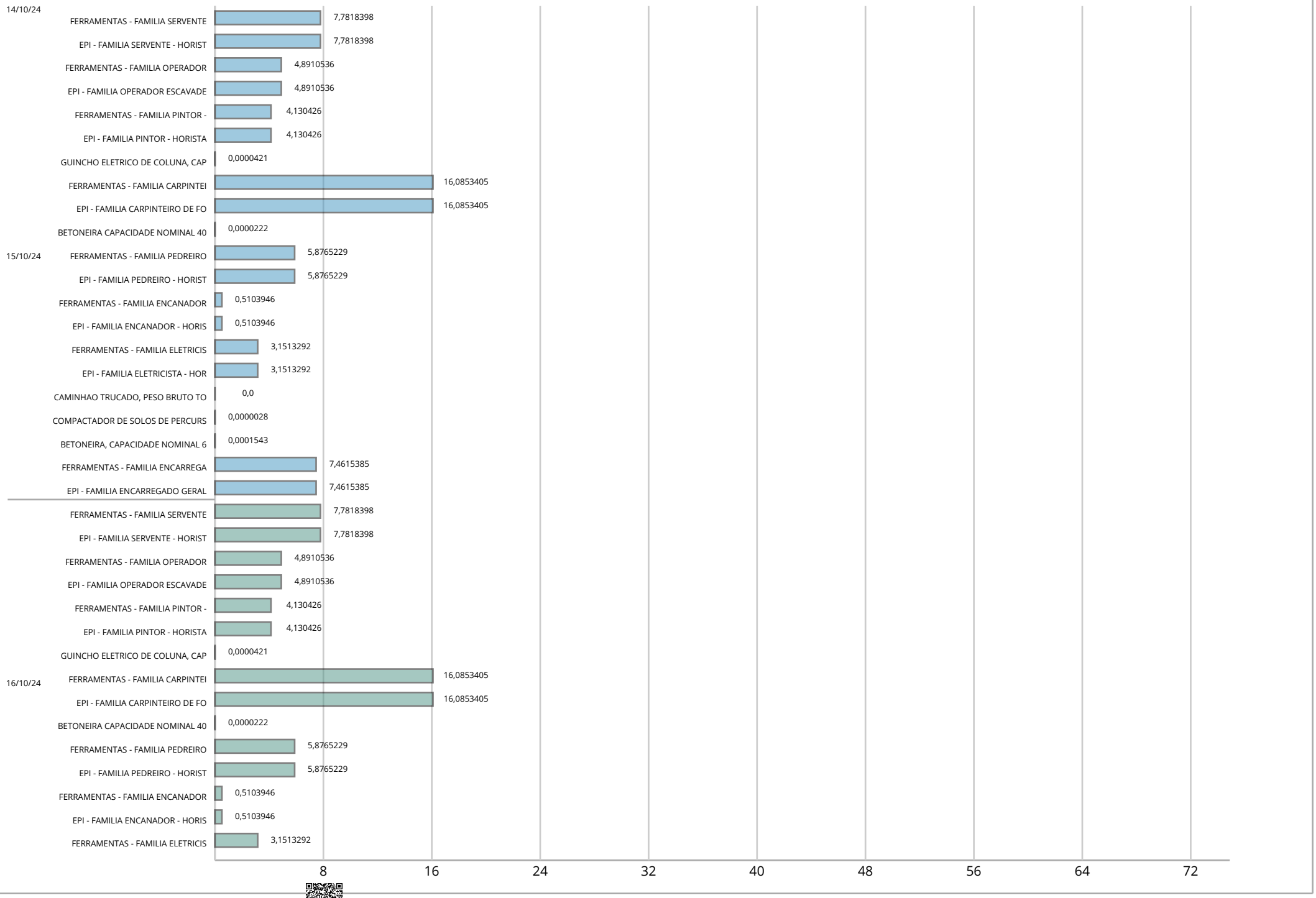
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Prefeitura do Município de Pimenta Bueno	OBRA: COBERTURA ÁGUIA DOURADA 2024 - EXECUTIVO	INÍCIO PREVISTO: 07/10/2024	PRAZO ÚTIL: 131
	ENDEREÇO:	TÉRMINO PREVISTO: 07/04/2025	PRAZO CORRIDO: 183
PROPRIETÁRIO:	RESP. TÉCNICO:	ART/RRT DA OBRA:	

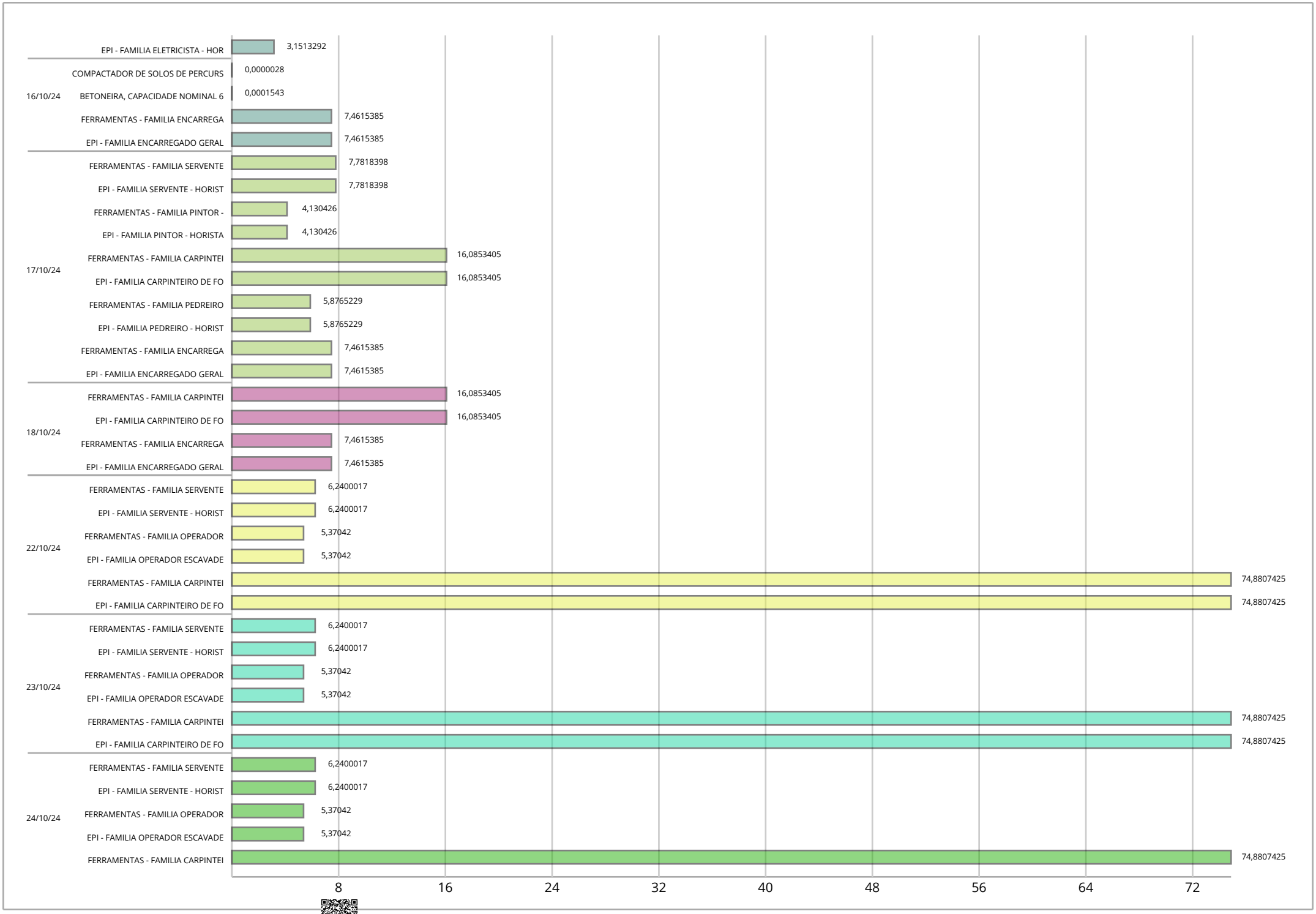
HISTOGRAMA DE EQUIPAMENTOS



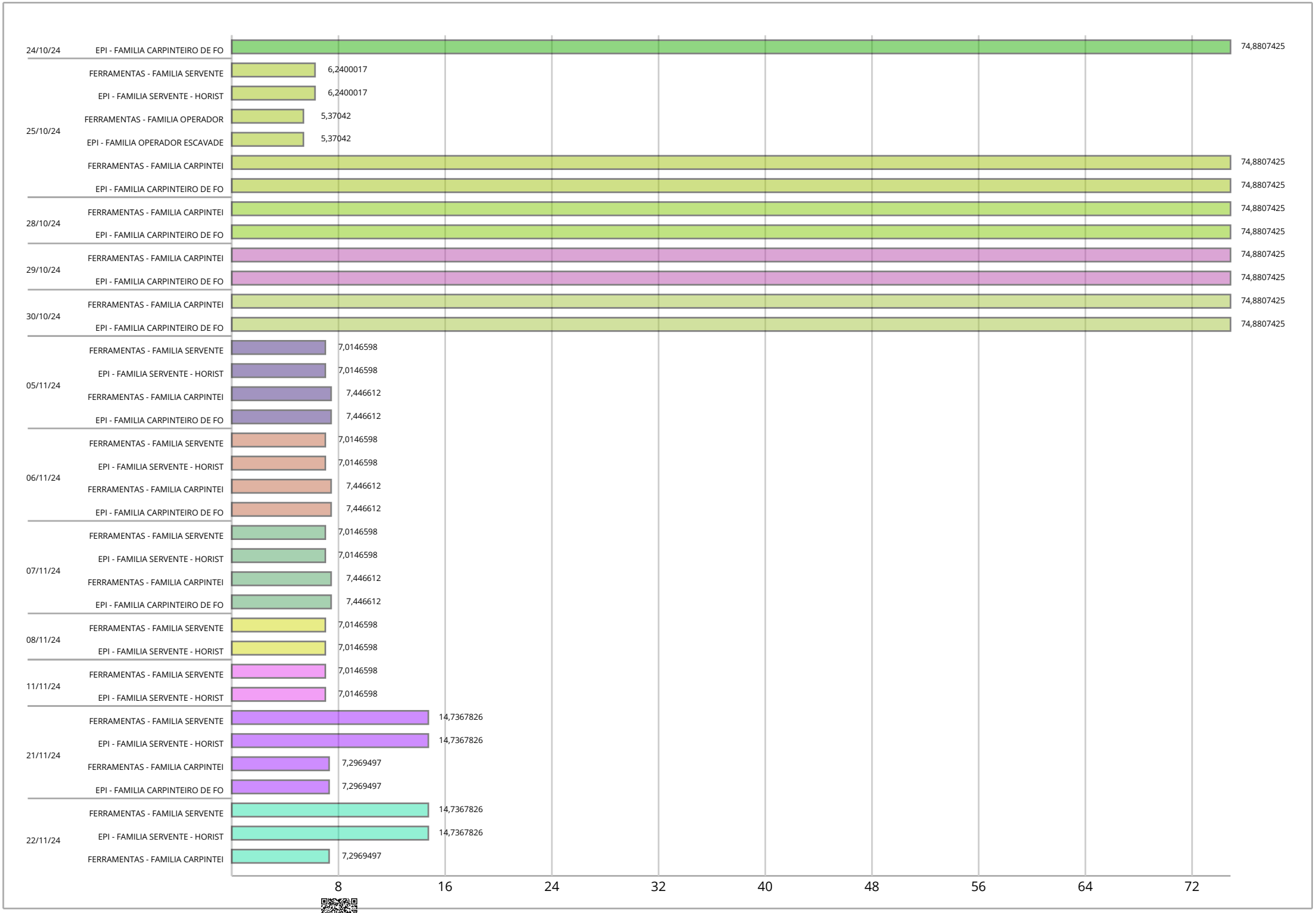
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



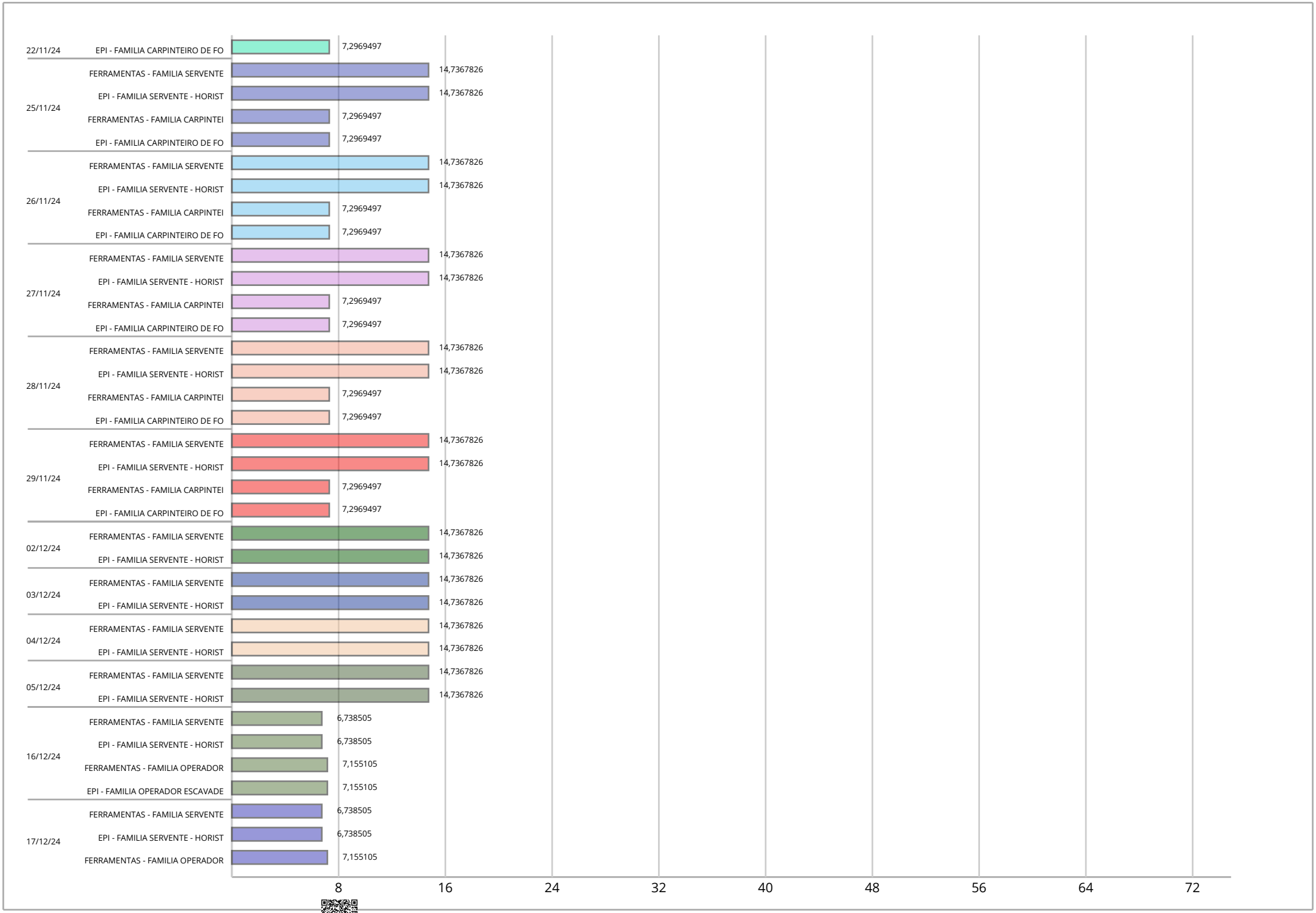
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



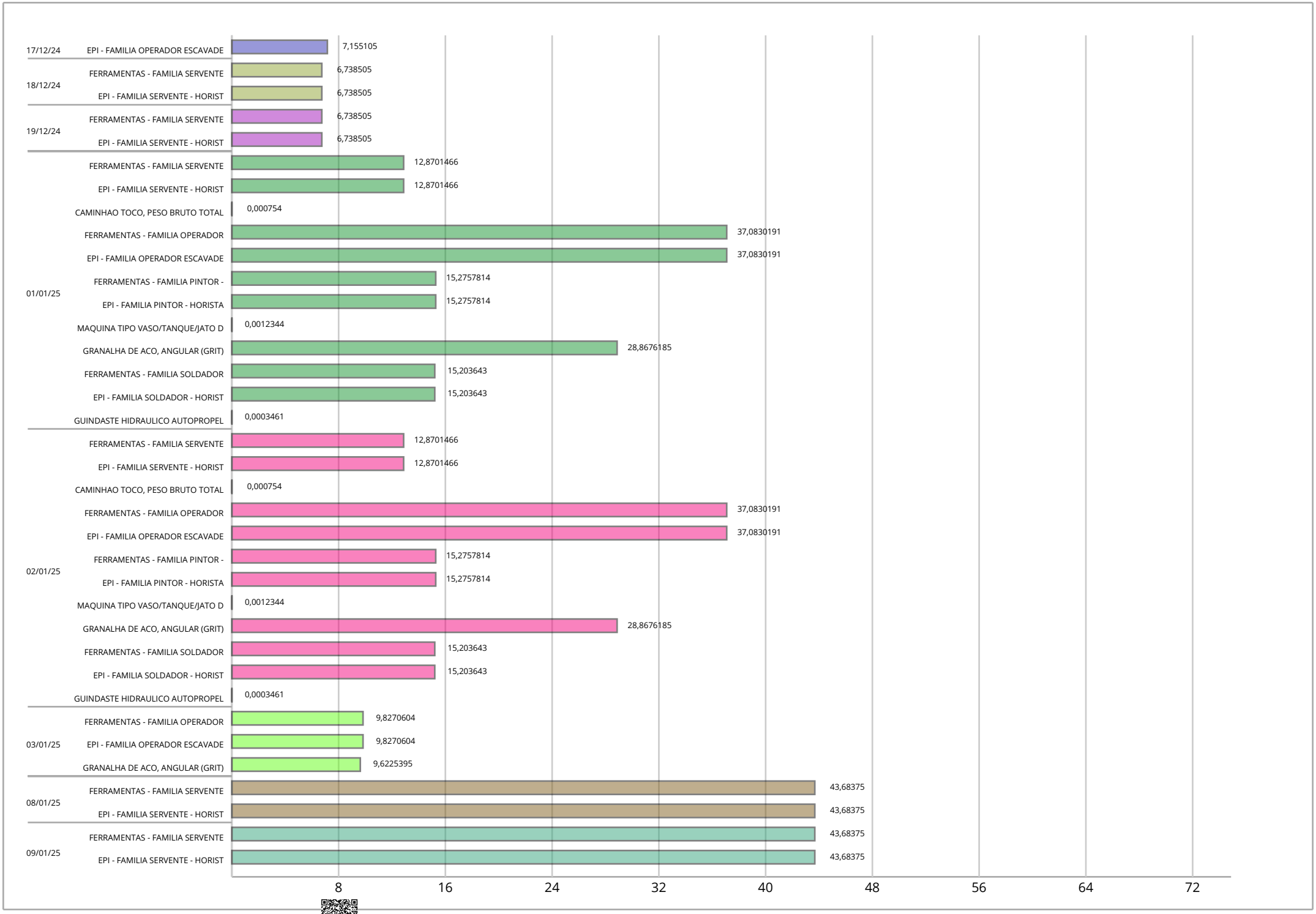
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



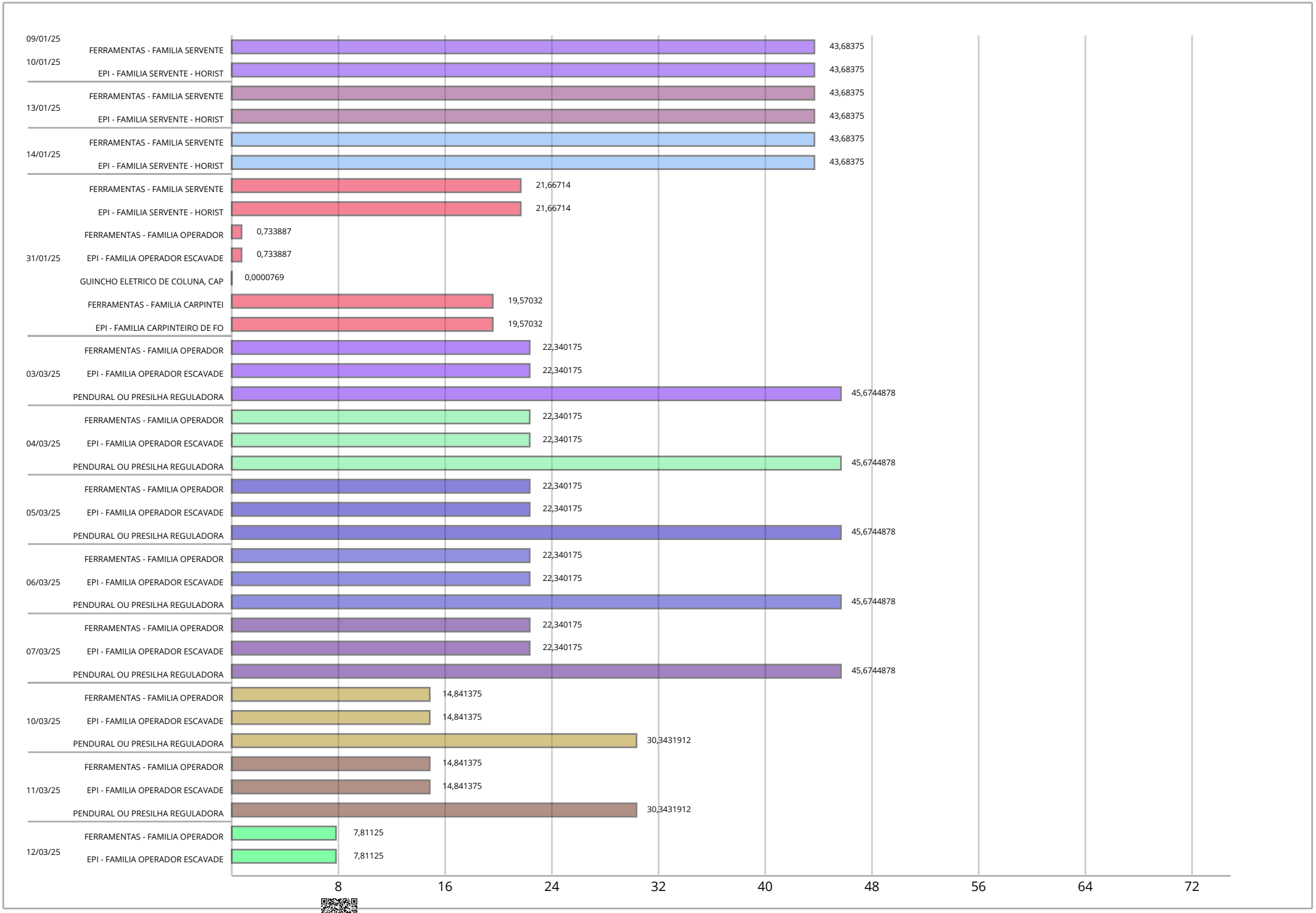
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



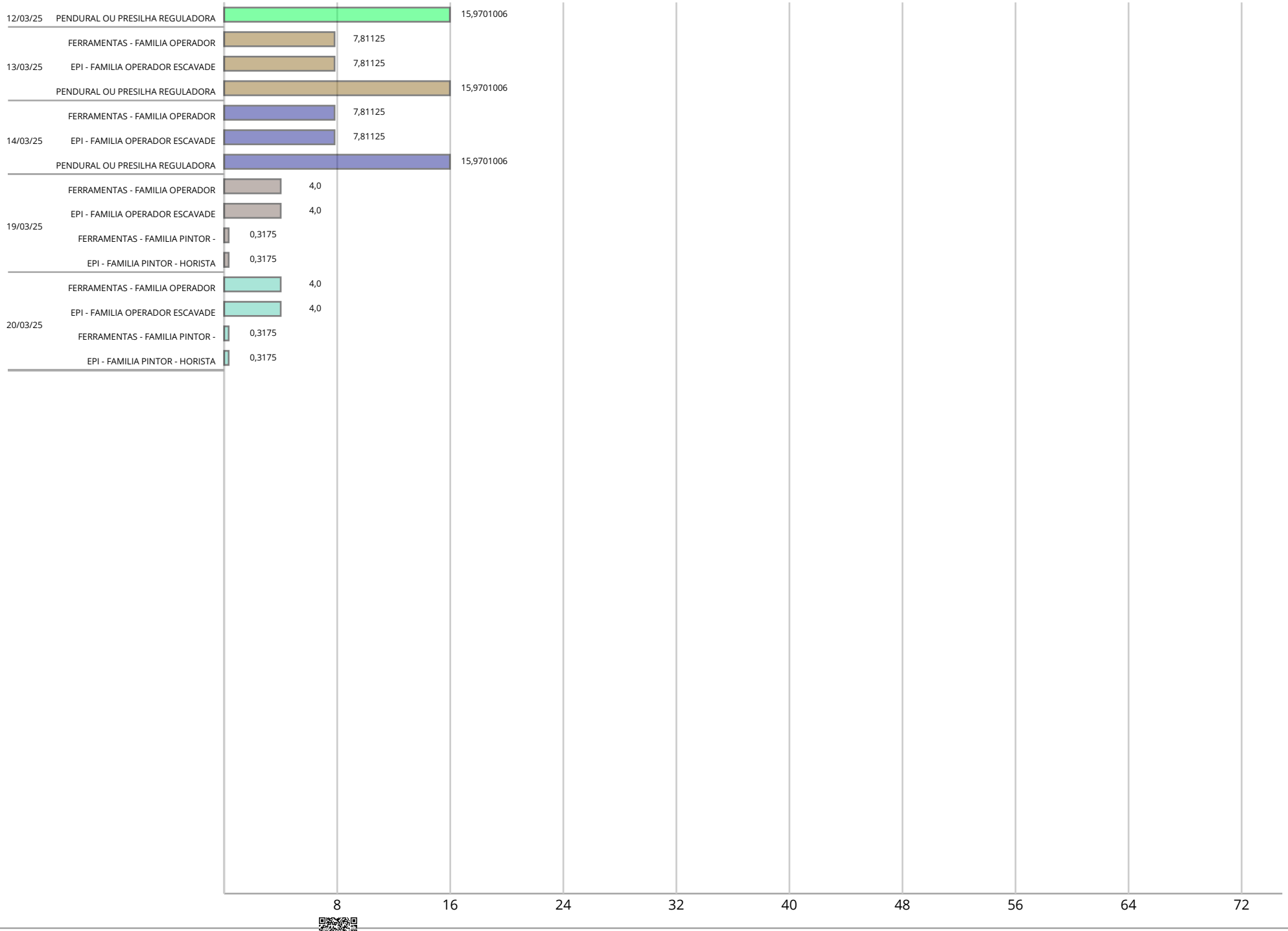
ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF



ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF


12/03/25
PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA
15,9701006
FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR
7,81125
13/03/25
EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADE
7,81125
PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA
15,9701006
FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR
7,81125
14/03/25
EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADE
7,81125
PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA
15,9701006
FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR
4,0
EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADE
4,0
19/03/25
FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR -
0,3175
EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA
0,3175
FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR
4,0
EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADE
4,0
20/03/25
FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR -
0,3175
EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA
0,3175
8
16
24
32
40
48
56
64
72

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO GERAL
COORDENADORIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS
Av. Castelo Branco nº. 1046 – Bairro Pioneiros CEP 76970-000 Pimenta Bueno-RO
Telefone (69) 3451-2593 CNPJ Nº. 04.092.680/0001-7

DETALHAMENTO DE PREMISSAS PARA ELABORAÇÃO DE REDE PERT/CPM E COMENTÁRIOS COMPLEMENTARES SOBRE O CAMINHO CRÍTICO

Objetivo: Reforma da Cobertura da escola municipal Águia Dourada

Proprietário: Prefeitura Municipal de Pimenta Bueno

Local da obra: Linha 108 Setor Calcário

Município de Pimenta Bueno – RO

---

1. DETALHAMENTO DE PREMISSAS PARA ELABORAÇÃO DE REDE PERT/CPM

Para a elaboração do diagrama de rede PERT/COM foi utilizado o orçamento e cronograma, com todas as atividades, suas etapas e datas para início e termino.

O diagrama de rede foi executado com o auxílio do programa Project,onde depois de lançado todas as atividades em orçamento com seus prazos de execução, pode-se criar o diagrama elencando o caminho de execução da obra.

Depois de elencado o caminho da execução da obra, pode-se observar que todos os serviços entraram como caminho crítico, pois os serviços dependem do término de um para o ínicio do outro, sendo assim, nenhum serviço pode atrasar pois acarreterá no atraso da obra como um todo, comprometendo o cronograma da obra em questão.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Concluímos assim, que deve-se ter uma atenção especial em todas as tarefas que dependem uma da outra para a sua conclusão, pois eles dependem inteiramente da conclusão de um para iniciar o outro.

AMANDA FAQUIM MONTEMOR
CREA 5070456717 D SP

Pimenta Bueno, 10 de sete de 2024

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO GERAL
COORDENADORIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS
Av. Castelo Branco nº. 1046 – Bairro Pioneiros CEP 76970-000 Pimenta Bueno-RO
Telefone (69) 3451-2593 CNPJ Nº. 04.092.680/0001-7

DETALHAMENTO DE PREMISSAS E COMENTÁRIOS COMPLEMENTARES SOBRE O PLANO DE EXECUÇÃO DE OBRA

Objetivo: Reforma da Cobertura da escola municipal Águia Dourada

Proprietário: Prefeitura Municipal de Pimenta Bueno

Local da obra: Linha 108 Setor Calcário

Município de Pimenta Bueno – RO

---

1. DETALHAMENTO DE PREMISSAS E COMENTÁRIOS COMPLEMENTARES SOBRE O PLANO DE EXECUÇÃO DE OBRA.

Para a elaboração do plano de execução de obra foi levado em consideração todas as frentes de obra, no documento foi detalhado cada uma das suas etapas, dados da obra, responsável técnico, e características construtivas.

Para detalhar as frentes de obra foi levado em consideração os macro serviços do orçamento, que dependem um do outro, sendo assim, as frentes de obra precisam que os serviços terminem para os outros serem executados.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Para os detalhes das características construtivas foi considerado o orçamento e o pedido da secretária municipal SEMED.

AMANDA FAQUIM MONTEMOR
CREA 5070456717 D SP

Pimenta Bueno, 10 de setembro de 2024

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORD GERAL
Av. Castelo Branco, nº 1046 - Pimenta Bueno/RO. Cep: 76970-000. Fone: (69)3451-4037

NOTA TÉCNICA: PROJETO EXECUTIVO REFORMA DA COBERTURA DA ESCOLA MUNICIPAL ÁGUIA DOURADA

Conforme pedido da secretária SEMED, em reformar a cobertura da escola municipal Águia Dourada, devido aos danos que foram causados nas estruturas e telhado, pelas fortes chuvas na região, a planilha e projeto abrangem os seguintes itens:

- Serviços preliminares
- Demolições e retiradas
- Cobertura (estrutura + telhas)
- Transporte das demolições
- Serviços finais

Para a elaboração dos projetos e planilha para licitação, não se fez necessário fazer alguns projetos técnicos de engenharia e arquitetura, pois o pedido foi somente reforma do telhado, sendo assim os projetos seguintes não se fizeram necessário para a execução do projeto executivo e planilha orçamentária:

1. **Terraplanagem**
2. **Arquitetura**
3. **Fundações e estrutura**
4. **Estrutura**
5. **Impermeabilizações**
6. **Instalações hidrossanitárias e elétricas**
7. **Instalações contra incêndio e descargas atmosféricas**
8. **Instalações especiais**
9. **Paisagismo e drenagem**

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Não se faz necessário o estudo de sondagem de solo, nem a terraplanage, pois a única construção que será realizada é a da nova execução da estrutura metálica do telhado, que se apoiará na parede já existente.

Os projetos de instalações não se farão necessários pois será só executado estrutura metálica do telhado e telhas.

As fundações e estruturas não serão modificadas nesse projeto, bem como, o paisagismo e drenagem não competem a esse projeto.

AMANDA FAQUIM MONTEMOR

ENGENHEIRA CIVIL

Pimenta Bueno-RO, 10 de setembro de 2024.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIMENTA BUENO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO GERAL
COORDENADORIA DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS
Av. Castelo Branco nº. 1046 – Bairro Pioneiros CEP 76970-000 Pimenta Bueno-RO
Telefone (69) 3451-2593 CNPJ Nº. 04.092.680/0001-7

PLANO DE GERENCIAMENTO DE QUALIDADE

Objetivo: Reforma da cobertura da escola municipal Águia Dourada

Proprietário: Prefeitura Municipal de Pimenta Bueno

Local da obra: Linha 108 Setor Calcário

Município de Pimenta Bueno – RO

---

1. INTRODUÇÃO

O plano de gerenciamento de qualidade é o conjunto de práticas, ferramentas, políticas e requisitos estabelecidos como políticas de qualidade da organização que serão implementadas, cumprindo as normas regulamentadas, e garantindo redução de custos operacionais, aumento de eficiência, menos possibilidades de erros, menos retrabalhos e prejuízos, e mais qualidade, segurança e conforto.

Para a elaboração desse plano foi levado em consideração os processos de gerenciamento de qualidade.

2. OBJETIVO

O objetivo é atingir a excelência operacional em todos os níveis da organização, ou seja, O presente objetivo do plano é garantir que durante a execução da obra seja seguido o padrão de qualidade estabelecido de acordo com os serviços que serão

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

realizados, deve ser baseado nas recomendações da NBR ISO 9001/2015, certificação que garante os mais altos níveis do sistema de gestão de qualidade, com reconhecimento nacional e internacional.

3. GERENCIAMENTO DA QUALIDADE

Gerenciar a qualidade do projeto/obra requer um planejamento da empresa executante da obra em questão para obtenção das metas para a qualidade da obra, definida junto ao contratante, incluindo alocação de recursos e outras atividades sistemáticas.

Além disso podemos dividir em dois suportes básicos, que fazem parte do processo de gerenciamento da qualidade, são eles:

- **Garantia da qualidade**: é quando a empresa determina uma série de atividades visando certificar que o produto final (a obra em questão) esteja em conformidade em relação às normas e exigências do contratado.
- **Controle da qualidade**: são processos frequentes pelos quais busca-se o aperfeiçoamento constante.

4. PROCESSOS DE GERENCIAMENTO DA QUALIDADE

Os processos de gerenciamento de qualidade são divididos em dois como citados à cima.

- **GARANTIA DA QUALIDADE**

Compreende um conjunto de ações planejadas pela empresa executante, e sistemáticas, necessárias para conferir um nível de segurança adequado às exigências de qualidade da obra, logrando o preenchimento total do requisitos especificados pelo contratante. Os fatores que afetam a adequação do projeto ou especificações às aplicações desejadas devem ser avaliados continuamente, bem como aplicações desejadas devem ser avaliados continuamente, bem como verificações e auditorias das instalações e operações de produção de obra.

- **CONTROLE DA QUALIDADE**

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Compreende atividades simultâneas à execução dos serviços da obra, aplicando técnicas operacionais que se destinam a monitorar todo o processo em todas as etapas do ciclo da qualidade da obra.

Deve ser exercido em materiais, equipamentos, e demais insumos para garantir o produto final.

O atendimento ou não aos requisitos especificados no controle tecnológico nas diversas fases da obra, deve detectar e identificar os produtos não conformes, eliminando as causas de desempenho insatisfatório.

5. RESPONSABILIDADE

A empresa responsável pela execução da obra deve elaborar o plano de gerenciamento de qualidade (PGQ), deve ser detalhado todas as práticas, recursos, e sequência de atividades relativas à qualidade da obra ou serviço, com base nos requisitos especificados do contratante.

- Características do empreendimento;
- Objetivos da qualidade da empresa;
- Organograma geral da empresa em relação ao empreendimento;
- Organograma geral do canteiro de obras;
- Organograma detalhado da qualidade, mostrando o relacionamento de subordinação dos principais responsáveis pela qualidade.

6. DEFINIÇÃO DAS PRÁTICAS E RECURSOS DA GESTÃO DA QUALIDADE NA EXECUÇÃO DE OBRA

Para a implementação do sistema é necessário:

- Definir e mapear seus processos
- Definir sua política de qualidade
- Definir seus objetivos de qualidade
- Desenvolver métricas para rastrear e monitoras os dados
- Definir defeitos para cada processo
- Desenvolver documentos e registros
- Definir o processo de gestão da qualidade
- Determinar as necessidades de treinamento
- Usar o sistema de gestão de qualidade
- Medir, monitorar e implementar atividades para melhorar o desempenho

A empresa vencedora do certame, deve manter o controle da produção da obra, controle sobre equipamentos assim como o controle da qualidade sobre os serviços realizados, insumos recebidos e aplicados, maquinários, equipamentos e controle tecnológico.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

7. CONTROLE EXTERNO DA OBRA

É o nível de controle mantido pelo contratante e exercido pela fiscalização, auxiliado por supervisão contratada ou não, e pela equipe da auditoria da qualidade. Este controle deve verificar se foram atendidos os requisitos especificados em contrato e se as metas para a qualidade foram atingidas no objetivo final.

AMANDA FAQUIM MONTEMOR
CREA 5070456717 D SP

Pimenta Bueno, 10 de setembro de 2024.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Objetivo: Reforma da Cobertura da Escola Águia Dourada.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Pimenta Bueno

Endereço: Linha 108, Setor Calcário

Município de Pimenta Bueno – RO

1. ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE

1.1 Administração e Controle

A obra será localmente administrada por um profissional responsável técnico legalmente habilitado da Contratada, que deverá estar presente em todas as fases de execução dos serviços e representará a Contratada junto à Fiscalização. A função deste profissional deverá constar da ART respectiva.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Anotação de Responsabilidade Técnica- ART

Documento necessário para a execução da obra em questão. Deve ser realizado pela empresa ganhadora da licitação.

Para o pagamento da ART de execução no órgão de classe respectivo.

2.2 Placa de obra

A placa deverá ser instalada em posição de destaque no canteiro de obra, devendo ser, previamente, aprovada pela FISCALIZAÇÃO, para identificação da obra. Suas dimensões devem respeitar as dimensões estipuladas de 2,00m x 4,00 m, pois é o padrão adotado pelo Governo do Estado de Rondônia.

Deverão constar os seguintes dados: descrição da obra, nome da CONTRATADA, de acordo com o seu registro no Conselho Regional; nome dos

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Responsáveis Técnicos pela execução da obra, instalações e serviços, de acordo com o seu registro no Conselho Regional; atividades específicas pelas quais os profissionais são responsáveis; Título, número da Carteira Profissional e região do registro dos profissionais. Conforme padrão municipal

2.3 Execução de depósito

Para dar suporte ao canteiro de obras deverá ser executado um depósito em chapa de madeira compensado conforme composição de custo em planilha. Deverá ser locada em lugar adequado perto da cobertura a ser executada.

2.4 Programa de Gerenciamento de Risco

Deverá ser elaborado e implementado em cada canteiro de obras, contemplando os riscos ocupacionais e suas respectivas medidas de prevenção, conforme NR-18, Norma Regulamentadora nº 18 – Segurança e Saúde no Trabalho na Indústria da Construção, aprovada pelo Governo Federal.

2.5 Tapume

Tapume com telha metálica.

2.6 Locação de container

A contratada deverá locar durante toda a obra um container para escritório, completo, sem divisórias internas, para servir de apoio aos funcionários, com medidas de 2,20 x 6,20m altura de 2,50m, com um sanitário composto por um vaso sanitário, um lavatório, um mictório, e quatro chuveiros.

3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

3.1 Remoção de telhas

Após as fortes chuvas a cobertura da escola Águia Dourado foi parcialmente descoberta, mas pensando na segurança, o mesmo irá ser refeito por completo. Assim, para dar prosseguimento, as telhas serão removidas.

3.2 Remoção de Trama Metálica

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

A estrutura de trama serão removidas, de forma manual, sem reaproveitamento.

3.3 Remoção de forros

Remoção no forro em PVC, de forma manual e sem reaproveitamento.

4. COBERTURA

4.1 Estrutura metálica

Estrutura treliçada de cobertura, tipo fink, com ligações soldadas, inclusos perfis metálicos, chapas metálicas, mão de obra e transporte com guindaste.

4.2 Tipo de cobertura

A cobertura deverá ser executada em telha metálica termoacústica espessura de 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento.

4.3 Reaproveitamento

Nem todas as salas foram descobertas, assim, será reaproveitadas 200,1m² das telhas termoacústicas.

4.4 Forro

Forro em réguas de PVC frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. O acabamento será em roda-forro em perfil metálico e plástico.

4.5 Reforço estrutural

Existe uma passarela que oferece acesso ao refeitório contendo 20 pilares, os pilares terão reforço estrutural, como apresenta projeto.

5. TRANSPORTE

5.1 Transporte com caminhão carroceria

Como a localização da reforma é longe e de difícil acesso esse serviço é referente ao transporte dos materiais.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

6. SERVIÇOS GERAIS

Após a reforma da cobertura da escola será feito a limpeza geral, retirando todo entulho.

OBSERVAÇÃO:

Na ausência de detalhes executivos de itens que se refiram a planilha SINPAI, atentar ao CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES da base.

Pimenta Bueno, 10 de setembro de 2024.

ID: 1291972 e CRC: 159EEBCF

Município de Pimenta Bueno

04.092.680/0001-71
Av. Castelo Branco, 1046 - Pioneiros
www.pimentabueno.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Projeto	**Executivo**	**11/09/2024**

ID: **1291972**
CRC: **159EEBCF**
Processo: **1-11089/2023**
Usuário: **AMANDA FAQUIM MONTEMOR**
Criação: **11/09/2024 09:17:52** Finalização: **11/09/2024 09:18:40**

Processo | Documento

MD5: **E57F94053C4D76A41CD690A838EBA3F5**

SHA256: **5D9C2191C29BB4562C19C4FAB3708F56585C9C0D3068E0BEA6321F92D1D3A2DB**

Súmula/Objeto:
PROJETO EXECUTIVO

INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	Pimenta Bueno	RO	11/09/2024 09:17:52

ASSUNTOS

REFORMA E CONSTRUÇAO	11/09/2024 09:17:52

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

AMANDA FAQUIM MONTEMOR	Ass.Técnica Especial em Engenharia Arquitetura I	11/09/2024 09:18:45

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 5.836/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.pimentabueno.ro.gov.br informando o ID 1291972 e o CRC 159EEBCF.