

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARIQUEMES

Estudo Técnico Preliminar 321/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 20149/2026

2. Descrição da necessidade

Na busca por melhorias e adequações na estrutura física das Unidades Escolares pertencentes ao município de Ariquemes/RO, faz-se necessário a aquisição de materiais de consumo destinados ao atendimento das demandas de manutenção predial, garantindo a conservação, funcionalidade e adequação de sua estrutura física. Os materiais serão utilizados na execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva, permitindo a realização de reparos e ajustes necessários em ambientes como salas de aula, banheiros, áreas de circulação e demais dependências da unidade.

A disponibilidade desses materiais contribui para a prevenção do agravamento de problemas estruturais e para a rápida execução de pequenos reparos, reduzindo a possibilidade de interrupções nas atividades educacionais e proporcionando melhores condições de segurança, higiene, conforto e bem-estar às crianças, servidores e demais usuários da unidade.

Dessa forma, a contratação busca assegurar a continuidade e a adequada prestação dos serviços educacionais, mantendo a Instituição de Ensino em condições apropriadas de funcionamento, bem como contribuindo para a conservação e preservação do patrimônio público, mediante o atendimento tempestivo das necessidades de manutenção de sua infraestrutura.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretária Municipal de Educação	Sandra Marcia Neves

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratação deverá contemplar materiais de consumo destinados à manutenção predial do Centro de Educação Infantil Municipal Moranguinho, observando as especificações, características e quantitativos estabelecidos pela Administração, de modo que os produtos sejam adequados às necessidades de manutenção preventiva e corretiva da unidade:

- Os itens devem ser novos;
- Deverão ser entregues em suas embalagens originais, contendo marca, fabricante, procedência e etc;
- Não serão aceitos itens usados;
- Os produtos deverão ser entregues devidamente acondicionados, de forma a garantir sua integridade e conservação durante o transporte e armazenamento.
- Qualquer item danificado ou avariado deverá ser substituído sem custos adicionais à CONTRATANTE;
- Os itens deverão ser entregues em até 30 (trinta) dias úteis, após o recebimento da Nota de Empenho;
- Todas as despesas com o envio dos produtos serão de responsabilidade da CONTRATADA;
- Todos os fornecimentos deverão estar acompanhados de nota fiscal emitida pela própria fornecedora;
- Não serão aceitas notas fiscais de terceiros.



5. Levantamento de Mercado

Para a definição da solução mais adequada ao atendimento da necessidade identificada, foi realizado levantamento de mercado considerando as alternativas disponíveis para a aquisição de materiais de consumo destinados à manutenção predial. Entre as alternativas analisadas:

- a) Pregão Eletrônico – considerando que os materiais de manutenção predial possuem padrões de qualidade e desempenho que podem ser objetivamente definidos por especificações usuais de mercado, enquadram-se como bens comuns, sendo o pregão a modalidade adequada, conforme arts. 6º, XIII e XLI, e 29 da Lei nº 14.133/2021. Verificou-se que os materiais necessários são de uso comum, possuem ampla disponibilidade no mercado e são comercializados por diversos fornecedores, possibilitando a obtenção de propostas e a realização de procedimento competitivo.
- b) Adesão à Ata de Registro de Preços vigente: poderá ser considerada a adesão a uma Ata de Registro de Preços vigente, na condição de órgão não participante, desde que exista ata compatível com os materiais e quantitativos pretendidos. Nos termos do art. 86, §2º, da Lei nº 14.133/2021, a adesão exige justificativa da vantagem, demonstração da compatibilidade dos preços registrados com os valores praticados no mercado e prévia consulta e aceitação do órgão gerenciador e do fornecedor. Também deverão ser observados os limites quantitativos previstos na legislação.

Após análise, a realização de **Pregão Eletrônico**, para a aquisição dos materiais mostrou-se mais adequada, uma vez que permite maior controle sobre os produtos, quantitativos e qualidade, além de possibilitar sua utilização conforme a necessidade, tanto em ações de manutenção preventiva quanto corretiva.

Dessa forma, considerando a natureza dos materiais, a existência de fornecedores em quantidade suficiente, a padronização dos produtos e a possibilidade de competição entre empresas do ramo, conclui-se que a aquisição dos materiais de consumo por meio de procedimento licitatório constitui solução adequada, economicamente viável e compatível com o interesse público.

6. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na realização de Pregão Eletrônico para aquisição de materiais de consumo destinados à manutenção predial, em quantitativos previamente estimados pela Administração, visando atender às necessidades de conservação, reparo e adequação da infraestrutura física.

A solução permitirá a execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva, contribuindo para a conservação e o adequado funcionamento das instalações físicas, bem como para a manutenção de condições apropriadas de segurança, higiene, conforto e utilização dos ambientes. Dessa forma, a aquisição atende ao interesse público ao proporcionar condições adequadas para a continuidade das atividades educacionais e a preservação do patrimônio.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Os quantitativos foram estimados levando em consideração o Memorando nº 201/SEMED/PED/2026, conforme a tabela abaixo, segue os quantitativos estimados dos materiais de consumo(manutenção predial):

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	CATMAT
1	ARGAMASSA Composição: cimento, agregados Minerais e aditivos, Aplicação: Assentamento de piso porcelanato, Características Adicionais: Colante de uso externo Peso mínimo: 20Kg Tipo: Ac III Normas Técnicas: Nbr 14081	PCT	357	616640
2	KIT VASO SANITÁRIO INFANTIL Material: Porcelana Cor: Branca Acompanha: acoplado com descarga e assento almofadado em polietileno. Tipo: Infantil	UND	5	633411
3	REJUNTE CIMENTÍCIO, COR CINZA PCT DE 5KG Rejunte cimenticio, cor cinza pct de 5kg.	UND	28	405156
4	REVESTIMENTO PISO Material: Porcelanato Largura: 84 cm, Comprimento: 84 cm, Acabamento: Acetinado, Cor Básica: Cinza, Características Adicionais: 100% impermeável, Tipo: Retificado	M2	1.069	610945



8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 82.870,99

A estimativa do valor da contratação será de R\$ 82.870,99 (oitenta e dois mil, oitocentos e setenta reais e noventa e nove centavos). Para obter o valor estimado da contratação, fora feito pesquisa de preço conforme e quadro de média de preços e valor total (anexo II).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Nos termos do art. 18, § 1º, inciso VIII, da Lei Federal nº 14.133/2021, a Administração deverá apresentar justificativa para o parcelamento ou não da contratação. Para as compras, o art. 40, inciso V, alínea "b", estabelece a adoção do parcelamento quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso, devendo ser avaliadas, ainda, as condições previstas nos §§ 2º e 3º do referido artigo.

No presente caso, não será adotado o parcelamento da solução, uma vez que se trata de aquisição de materiais de consumo destinados à manutenção predial, cuja demanda foi previamente dimensionada pela Administração e será atendida em uma única contratação, mediante Pregão Eletrônico.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Destaca-se que não se faz necessária a realização de, quaisquer outras, contratações correlatas e ou interdependentes ao objeto pretendido, nem há pretensão de realizar contratações futuras para que o objetivo desta contratação seja atingido.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Justifica-se a ausência da presente contratação no Plano de Contratações Anual (PCA), nos termos do inciso VII do art. 12 da Lei Federal nº 14.133/2021, em razão da necessidade superveniente de aquisição de material de consumo destinado à manutenção predial, formalizada por meio do Ofício nº 51/2026/C.M./AQS e do Memorando nº 201/SEMED/PED/2026, de 27 de julho de 2026 (ID 4170467). A demanda surgiu após a elaboração do PCA, não sendo possível sua previsão à época, razão pela qual a contratação mostra-se necessária para assegurar a adequada manutenção da unidade e a continuidade dos serviços prestados.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A aquisição de materiais consumo é de grande valia, pois com a mesma irão melhorar o ambiente de aprendizagem e adequações na estrutura física, proporcionando ambientes mais funcionais, conservados e apropriados ao desenvolvimento das atividades educacionais.

- Garantir melhores condições de segurança, higiene e conforto para as crianças, servidores e demais usuários dos espaços educacionais.
- Corrigir e prevenir problemas na infraestrutura, contribuindo para a manutenção adequada dos ambientes e evitando o agravamento de situações que possam comprometer sua utilização.
- Proporcionar ambientes adequados às necessidades da Educação Infantil, considerando as características e especificidades dos usuários e das atividades desenvolvidas.
- Preservar e valorizar o patrimônio público, ampliando a vida útil das instalações e promovendo o uso adequado e eficiente dos recursos públicos.

Portanto, a aquisição de materiais de consumo é imprescindível, pois proporcionará um ambiente agradável para um ensino de qualidade.

13. Providências a serem Adotadas

Esta Secretaria Municipal de Educação - SEMED para fins de melhorias no ensino e aprendizagem dos alunos da rede municipal de ensino quando ao alcance do objetivo pretendido, os materiais adquiridos serão recebidos de forma a manter a sua quantidade e



qualidade até no ato da entrega. Para isso, serão adotados os procedimentos necessários quanto à forma correta de manuseio e utilização dos produtos adquiridos.

A equipe responsável pelo acompanhamento e fiscalização certificará os produtos recebidos em sua totalidade.

Além do controle no recebimento, distribuição dos produtos adquiridos, será realizada a fiscalização dos mesmos, anotando as irregularidades detectadas e comunicando à CONTRATADA as ocorrências de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os principais impactos ambientais estão relacionados à extração de matérias-primas, consumo de recursos naturais, geração de resíduos decorrentes de embalagens, transporte e eventual descarte de materiais substituídos ou inutilizados durante as atividades de manutenção. Para mitigá-los, deverão ser priorizados materiais que apresentem adequada durabilidade, qualidade e menor impacto ambiental, evitando-se aquisições desnecessárias e reduzindo a geração de resíduos.

Deverá ser observado o descarte ambientalmente adequado dos resíduos, especialmente aqueles provenientes das atividades de manutenção, com separação, acondicionamento e destinação conforme a legislação ambiental aplicável, sempre que houver geração de resíduos passíveis de reaproveitamento ou reciclagem. As embalagens deverão, quando tecnicamente viável, ser destinadas à reutilização ou reciclagem, contribuindo para a redução dos resíduos encaminhados à disposição final.

Dessa forma, a contratação buscará conciliar o atendimento da necessidade administrativa com a redução dos impactos ambientais, observando os princípios da sustentabilidade, economicidade e eficiência previstos na Lei nº 14.133/2021 e as demais normas ambientais aplicáveis.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A contratação mostra-se viável e necessária para atender às demandas de manutenção, adequação e conservação da estrutura física, garantindo condições apropriadas para o desenvolvimento das atividades educacionais. A aquisição dos materiais permitirá a realização dos reparos necessários de forma adequada e tempestiva, contribuindo para a segurança, higiene, conforto e funcionalidade dos ambientes.

A solução definida apresenta-se tecnicamente adequada e economicamente viável, considerando que os materiais possuem especificações objetivamente definíveis, são disponíveis no mercado e podem ser adquiridos por meio de Pregão Eletrônico, conforme a Lei nº 14.133/2021. A contratação em uma única aquisição possibilitará maior racionalização dos procedimentos administrativos e melhor planejamento da demanda.

Dessa forma, considerando a necessidade identificada, a disponibilidade dos materiais no mercado, a possibilidade de competição entre fornecedores e os benefícios esperados para a infraestrutura e a continuidade das atividades educacionais, conclui-se pela viabilidade da contratação, em observância aos princípios do planejamento, eficiência, economicidade, interesse público e seleção da proposta mais vantajosa para a Administração.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

SANDRA MARCIA NEVES

Secretária Municipal de Educação



ELENISIA DIAS DA SILVA

Agente de Gestão Escolar

SILMARA MACHADO DOS SANTOS

Agente de Serviço Escolar/Gestora de Contrato

LUIZ CUNHA AGUIAR

Agente de Serviço Escolar/Fiscal





QUADRO DE MÉDIA DE PREÇOS - AGRUPADO POR ITEM

Cotação: 02182/26

Impresso em: 31 de agosto de 2026

Objeto: Aquisição de material de consumo(manutenção predial) para atender o Creche Moranguinho contemplado com Programa Novas Turmas.

Item	Produto	Descrição	Unid.	Quantidade	Proponente 01, 06	Proponente 02, 07	Proponente 03, 08	Proponente 04, 09	Proponente 05, 10	Preço Médio	Valor Total Médio
1	519.001.202	ARGAMASSA	PCT	357	38,90 42,00	0,00 0,00	0,00 0,00	48,00 39,00	0,00 0,00	41,98	14.986,86
2	519.003.240	KIT VASO SANITÁRIO INFANTIL	UND	5	0,00 0,00	0,00 719,99	799,00 0,00	0,00 0,00	0,00 856,90	791,96	3.959,80
3	519.001.038	REJUNTE CIMENTÍCIO, COR CINZA PCT DE 5KG	UND	28	0,00 0,00	0,00 16,24	20,90 0,00	0,00 11,90	0,00 0,00	16,35	457,80
4	519.001.201	REVESTIMENTO PISO	M2	1069	0,00 0,00	0,00 0,00	54,96 0,00	0,00 64,90	58,25 0,00	59,37	63.466,53

Total de registros: 4

82.870,99

#	Nome Proponente	CNPJ/CPF
1	945 MARPLEN MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	03.055.135/0001-42
2	2722 CATANEO COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	15.883.291/0001-80
3	6907 GERAL 1(SITE ELETRÔNICO 1)	
4	8594 T R DE MEDEIRO ARTEFATOS DE CIMENTO	31.134.763/0001-59
5	8767 GERAL 2 (SITE ELETRÔNICO 2)	00.000.000/0000-00
6	11796 PORTES E COSTA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	45.056.178/0001-92
7	13472 BANCO DE PREÇO 1	07.797.967/0001-95
8	15546 W. A. J. J. MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	10.175.221/0001-54
9	16746 JD MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	48.029.312/0001-54
10	19206 ACIMEL COMERCIO DE REVESTIMENTOS E CONSTRUCOES LTD	11.380.529/0001-02





Município de Ariquemes

04.104.816/0001-16
Av. Tancredo Neves
www.ariquemes.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Quadro	Comparativo	31/08/2026

ID:	4253863	Processo	Documento
CRC:	FCDCF04E		
Processo:	8-20149/2026		
Usuário:	GEOVANA KELRI ALVES DE SOUZA		
Criação:	31/08/2026 11:32:03	Finalização:	31/08/2026 11:52:47

MD5:	162E3AF56B65DD2D3B598DE69FE784C5
SHA256:	A9F3CEFC4895AC131F705D59A3B07A5903DECBACDB2578E470D59B3347249B4A

Súmula/Objeto:

Quadro Comparativo.

INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	ARIQUEMES	RO	31/08/2026 11:29:59
--	-----------	----	---------------------

ASSUNTOS

AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO (1133)	31/08/2026 11:29:59
---	---------------------

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

 GEOVANA KELRI ALVES DE SOUZA	ASSESSOR ESPECIAL IV CDS 03 (COMISSAO)	31/08/2026 11:53:07
---	--	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 16.426/2020.

 IZABEL FARIAS DA COSTA	GERENTE DE COTAÇÃO	31/08/2026 11:54:11
---	--------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 16.426/2020.

 RAIANY CARVALHO SILVA	DIRETORA DE COMPRAS - SML	31/08/2026 11:58:32
--	---------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 16.426/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ariquemes.ro.gov.br informando o ID 4253863 e o CRC FCDCF04E.



Município de Ariquemes

04.104.816/0001-16
Av. Tancredo Neves
www.ariquemes.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Estudo Técnico Preliminar - ETP	321/2026	02/09/2026

ID: 4259975	Processo	Documento
CRC: D783A88E		
Processo: 8-20149/2026		
Usuário: ELENISIA DIAS DA SILVA		
Criação: 02/09/2026 09:19:26	Finalização: 02/09/2026 10:48:11	

MD5: 91F45E5D90CBCE0984093698F63C3000
SHA256: AA90D1CBE7F3E0DEEFC21DB92120EB6969AD0BD2D8CCC33BDCFDE09F10203086

Súmula/Objeto:

Aquisição de material de consumo(manutenção predial) para atender o Creche Moranguinho contemplado com Programa Novas Turmas.

INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED	ARIQUEMES	RO	02/09/2026 09:19:26
--	-----------	----	---------------------

ASSUNTOS

AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO (1133)	02/09/2026 09:19:26
---	---------------------

CIENTES

CAROLINA LUTZ	02/09/2026 13:36:20
LUIZ CUNHA AGUIAR	03/09/2026 07:48:03
SILMARA MACHADO DOS SANTOS	03/09/2026 08:27:23

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

 ELENISIA DIAS DA SILVA	AGENTE DE GESTAO ESCOLAR N II - GRUPO - 68	02/09/2026 10:48:18
---	--	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 16.426/2020.

 SANDRA MARCIA NEVES	SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	02/09/2026 12:42:13
--	----------------------------------	---------------------

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 16.426/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ariquemes.ro.gov.br informando o ID 4259975 e o CRC D783A88E.