

# ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Xinguara  
Fundo Municipal de Saúde - FMS  
Concorrência por Menor Preço - 05/2025

## Lotes Licitados

| Lote | Item | Descrição                                                                                                                                                | V. Referência | Qtde | Unidade | Situação   | Julgamento  |
|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|---------|------------|-------------|
| 0001 |      |                                                                                                                                                          |               |      |         |            |             |
|      | 0001 | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS TIPO 1, NO BAIRRO FREI HENRI, MUNICÍPIO DE XINGUARA – PA. | 2.117.215,52  | 1    | UND     | Homologado | Menor Preço |
|      |      | VALOR TOTAL ESTIMADO                                                                                                                                     | 2.117.215,52  |      |         |            |             |

## Documentos Anexados ao Processo

| Data               | Documento                                                                           |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 20/10/2025 - 11:42 | <a href="#">PLANILHAS ORC&amp;#807;AMENTA&amp;#769;RIAS - UBS - Frei Henri.xlsx</a> |
| 20/10/2025 - 11:43 | <a href="#">PROJETO E PLANTA CONCORRENCIA 05.2025 - UBS.pdf</a>                     |
| 20/10/2025 - 12:15 | <a href="#">EDITAL CONCORRENCIA 05.2025 UBS ASS.pdf</a>                             |
| 05/11/2025 - 15:54 | <a href="#">PARECER TE&amp;#769;CNICO MB.pdf</a>                                    |

## Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

| Data                  | Assunto                                        | Frase                                                                                                                                                     |
|-----------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04/11/2025 - 09:18:08 | Negociação aberta para o processo              | Você recebeu um novo pedido de negociação no item 1 do processo .<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.                         |
| 04/11/2025 - 09:35:52 | Envio de Propostas Readequadas 05/2025         | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 09:40 do dia 05/11/2025.                                            |
| 05/11/2025 - 07:30:46 |                                                | Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 05/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.               |
| 06/11/2025 - 09:22:17 | Documentos solicitados para o processo 05/2025 | Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 05/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.                           |
| 06/11/2025 - 09:41:16 |                                                | Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 05/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes. |

## Vencedores

**M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento 04.164.631/0001-05 - Endereço: Rua Tocantins Canaã dos Carajás - CEP: 68350371 - UF: PA - Município: - Telefone: (94) 99195-8424**

| Lote | Item | Produto                                                                                                                                                  | Modelo | Marca/ Fabricante | Quantidade        | Melhor Lance     | Valor Total          |
|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|------------------|----------------------|
| 0001 |      | LOTE UNICO                                                                                                                                               |        |                   |                   |                  |                      |
|      | 0001 | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS TIPO 1, NO BAIRRO FREI HENRI, MUNICÍPIO DE XINGUARA – PA. | N/C    | N/C               | 1 UND             | R\$ 2.049.454,61 | R\$ R\$ 2.049.454,61 |
|      |      | TOTAL DO LOTE                                                                                                                                            |        |                   |                   |                  | R\$ 2.049.454,61     |
|      |      |                                                                                                                                                          |        |                   | TOTAL DO VENCEDOR | R\$ 2.049.454,61 |                      |

## Declarações Obrigatórias



| Título                                           | Declaração                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Declaração de conhecimento do Edital             | Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.                                                                                                                                                                                        |
| Declaração de reserva de cargos                  | Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.                                                                                                                                                                                          |
| Declaração de proposta econômica                 | Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas. |
| Declaração de Não-Emprego de menores             | Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.                                                                                                |
| Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante | Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.                                                                                                                                                                    |
| Declaração de Acessibilidade                     | Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.               |
| Declaração de Inexistência de Fato Superveniente | Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.                                                                                                                                                             |

\* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

## Propostas Enviadas

### LOTE 0001 - ITEM 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS TIPO 1, NO BAIRRO FREI HENRI, MUNICÍPIO DE XINGUARA – PA.

| Fornecedor                                    | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance           | Valor Total      | Local/ Regional | LC 123/2006 |
|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------|-------------------|------------|-----------------|------------------|-----------------|-------------|
| DOUGLAS AVILA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI | 26.756.984/0001-29 | 23/10/2025 - 07:52:24 | N/C    | N/C               | 1          | R\$2.117.000,00 | R\$ 2.117.000,00 | Não             | Não         |
| CONSTRUTORA INDUSTRIAL LTDA                   | 00.488.605/0001-73 | 01/11/2025 - 08:33:30 | N/C    | N/C               | 1          | R\$2.117.000,00 | R\$ 2.117.000,00 | Não             | Não         |
| FEITOSA CONSTRUTORA EIRELI                    | 32.611.684/0001-54 | 02/11/2025 - 22:41:34 | N/C    | N/C               | 1          | R\$2.117.215,52 | R\$ 2.117.215,52 | Não             | Sim         |
| M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI          | 04.164.631/0001-05 | 03/11/2025 - 17:20:07 | N/C    | N/C               | 1          | R\$2.049.454,61 | R\$ 2.049.454,61 | Não             | Sim         |

## Validade das Propostas

| Fornecedor                                    | CPF/CNPJ           | Validade (conforme edital) |
|-----------------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| FEITOSA CONSTRUTORA EIRELI                    | 32.611.684/0001-54 | 90 dias                    |
| CONSTRUTORA INDUSTRIAL LTDA                   | 00.488.605/0001-73 | 90 dias                    |
| M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI          | 04.164.631/0001-05 | 120 dias                   |
| DOUGLAS AVILA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI | 26.756.984/0001-29 | 120 dias                   |

## Lances Enviados

### 0001 - LOTE UNICO

| Data                  | Valor                   | CNPJ                                                               | Situação |
|-----------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|
| 23/10/2025 - 07:52:24 | 2.117.000,00 (proposta) | 26.756.984/0001-29 - DOUGLAS AVILA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI | Válido   |
| 01/11/2025 - 08:33:30 | 2.117.000,00 (proposta) | 00.488.605/0001-73 - CONSTRUTORA INDUSTRIAL LTDA                   | Válido   |
| 02/11/2025 - 22:41:34 | 2.117.215,52 (proposta) | 32.611.684/0001-54 - FEITOSA CONSTRUTORA EIRELI                    | Válido   |
| 03/11/2025 - 17:20:08 | 2.049.454,61 (proposta) | 04.164.631/0001-05 - M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI          | Válido   |
| 04/11/2025 - 09:03:29 | 2.116.800,00            | 00.488.605/0001-73 - CONSTRUTORA INDUSTRIAL LTDA                   | Válido   |

## Arquivos Enviados pelos Fornecedores



| Lote  | Data/Hora             | Enviado por                                               | Arquivo                             |
|-------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Model | 06/11/2025 - 09:41:16 | 04.164.631/0001-05 - M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI | <a href="#">01- HABILITACAO.zip</a> |

## Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

| Intenção de Recurso | Recurso | Contrarrazão |
|---------------------|---------|--------------|
| 07/11/2025 - 15:05  | --      | --           |

## Classificação Parcial

### LOTE 0001 - LOTE UNICO

| Classif. | Fornecedor                                    | CPF/CNPJ           | Situação <sup>1</sup> | Valor Global |
|----------|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|
| 1º       | M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI          | 04.164.631/0001-05 | Arrematante           | 2.049.454,61 |
| 2º       | CONSTRUTORA INDUSTRIAL LTDA                   | 00.488.605/0001-73 | Classificado          | 2.116.800,00 |
| 3º       | DOUGLAS AVILA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI | 26.756.984/0001-29 | Classificado          | 2.117.000,00 |
| 4º       | FEITOSA CONSTRUTORA EIRELI                    | 32.611.684/0001-54 | Classificado          | 2.117.215,52 |

<sup>1</sup> Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

## Chat

| Data                  | Apelido                                 | Frase                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04/11/2025 - 08:34:25 | Agente de Contratação                   | Bom dia senhores                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 04/11/2025 - 08:46:17 | Sistema                                 | O processo está em fase de análise das propostas                                                                                                                                                                                                                                           |
| 04/11/2025 - 08:52:17 | Sistema                                 | As propostas foram analisadas e o processo foi aberto                                                                                                                                                                                                                                      |
| 04/11/2025 - 08:52:17 | Sistema                                 | No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.                                        |
| 04/11/2025 - 08:52:17 | Sistema                                 | O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 100,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.                                                                                                                                                         |
| 04/11/2025 - 08:53:00 | Agente de Contratação                   | Senhores daremos início a disputa. Recomendo que atentem-se cuidadosamente à oferta de lances, garantindo que os valores apresentados estejam corretos e de acordo com o esperado. Se houver dúvidas, revisem as condições antes de submeter qualquer lance.                               |
| 04/11/2025 - 08:54:27 | Sistema                                 | O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.                                                                                                                                                                                                                                         |
| 04/11/2025 - 08:54:27 | Sistema                                 | O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.                                                                                                                                                                                                                     |
| 04/11/2025 - 09:05:30 | Sistema                                 | O lote 0001 foi encerrado.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 04/11/2025 - 09:06:36 | Sistema                                 | O lote 0001 teve como arrematante M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI - EPP/SS com lance de R\$ 2.049.454,61.                                                                                                                                                                             |
| 04/11/2025 - 09:18:08 | Sistema                                 | Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 09:35 do dia 04/11/2025.                                                                                                                                                                                                          |
| 04/11/2025 - 09:31:23 | F. M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI | Negociação Item 0001: Informamos que nossa proposta já se encontra no valor mínimo possível, considerando todos os custos e encargos envolvidos na execução do objeto licitado.                                                                                                            |
| 04/11/2025 - 09:35:52 | Sistema                                 | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 09:40 do dia 05/11/2025.                                                                                                                                                                             |
| 04/11/2025 - 09:36:06 | Agente de Contratação                   | Conforme cláusula 7.29.2 do Edital, solicito que apresente, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, sob pena de desclassificação, a proposta comercial adequada ao último lance ofertado acompanhada de planilhas orçamentárias em arquivo editável, nos termos previstos em edital. |
| 05/11/2025 - 07:30:46 | Sistema                                 | O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.                                                                                                                                                                                                                                          |
| 05/11/2025 - 09:26:45 | Agente de Contratação                   | Bom dia, senhores licitantes                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 05/11/2025 - 09:45:38 | Sistema                                 | O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.                                                                                                                                                                                                                           |
| 05/11/2025 - 09:45:38 | Sistema                                 | Motivo: Senhores a sessão está temporariamente suspensa para análise de conformidade da proposta apresentada. Desde já solicitamos a todos que fiquem atentos ao chat para futuras convocações e informações complementares.                                                               |
| 05/11/2025 - 09:46:56 | Agente de Contratação                   | Desde já convido a todos para darmos continuidade dia 06/11/2025 as 08:30 horas. Sintam-se todos notificados.                                                                                                                                                                              |
| 05/11/2025 - 15:54:34 | Sistema                                 | O Agente de Contratação adicionou o arquivo (PARECER TE&#769;CNICO MB.pdf) em 05/11/2025 às 15:54.                                                                                                                                                                                         |
| 06/11/2025 - 08:44:00 | Sistema                                 | A sessão foi reaberta pelo agente de contratação.                                                                                                                                                                                                                                          |
| 06/11/2025 - 08:44:19 | Agente de Contratação                   | Bom dia senhores                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 06/11/2025 - 08:45:51 | Sistema                                 | A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.                                                                                                                                                                                                    |
| 06/11/2025 - 08:46:06 | Sistema                                 | O fornecedor M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇOES EIRELI teve sua proposta aceita no lote 0001.                                                                                                                                                                                                   |



|                       |                       |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06/11/2025 - 08:46:17 | Sistema               | A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 06/11/2025 às 09:00.                                          |
| 06/11/2025 - 09:22:17 | Sistema               | Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 11:30 do dia 06/11/2025.                                                                |
| 06/11/2025 - 09:22:17 | Sistema               | Motivo: Solicito o envio de documentos inerentes a habilitação, nos termos do item 9.7 do edital.                                                                 |
| 06/11/2025 - 09:41:16 | Sistema               | A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.                                                                                                                |
| 06/11/2025 - 15:37:51 | Agente de Contratação | Senhores, devido ao horário iremos suspender a sessão, desde já convido a todos para retorno dia 07/11/2025 às 09:00 horas. Contamos com a participação de todos. |
| 07/11/2025 - 08:51:34 | Agente de Contratação | Bom dia senhores, daremos continuidade a sessão                                                                                                                   |
| 07/11/2025 - 10:24:56 | Agente de Contratação | Por gentileza fiquem atentos ao chat para eventuais convocações.                                                                                                  |
| 07/11/2025 - 14:48:33 | Sistema               | Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor M.B. ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES EIRELI.                                                                                |
| 07/11/2025 - 14:48:48 | Sistema               | A habilitação do lote 0001 foi encerrada.                                                                                                                         |
| 07/11/2025 - 14:49:05 | Sistema               | A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 07/11/2025 às 15:05.                                          |
| 07/11/2025 - 15:26:07 | Agente de Contratação | Senhores por não ter atos a serem praticados a sessão será finalizada, agradeço a participação de todos.                                                          |
| 07/11/2025 - 15:27:00 | Sistema               | A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.                                                                                            |
| 10/11/2025 - 08:21:04 | Sistema               | O lote 0001 foi adjudicado por JANAINA PEREIRA FERREIRA.                                                                                                          |
| 10/11/2025 - 08:21:11 | Sistema               | O lote 0001 foi homologado por JANAINA PEREIRA FERREIRA.                                                                                                          |

---

KEYTE CARNEIRO DA MOTA  
Agente de Contratação

---

JANAINA PEREIRA FERREIRA  
Autoridade Competente

---

CRISTHIANE CORREA DA SILVA  
Apoio

---

HERICA SANTOS DA SILVA  
Apoio

