

## NOTA TÉCNICA Nº 046/2025/SEMOB

### PROCESSO Nº 111/2025

#### 1 JUSTIFICATIVA

1.1. A análise das propostas está estritamente vinculada a critérios e fatores estabelecidos no ato convocatório. Deve ser objetivo e realizado conforme as normas e os princípios estabelecidos na Lei de Licitações, a fim de garantir a igualdade para os participantes. O Art. 59 da lei 14.133/2021 diz que:

“Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: II -**não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital;**”.

1.2. A Constituição Federal art. 37, XXI, por sua vez, assim estabelece:

“XXI - ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure **igualdade de condições a todos os concorrentes**, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

1.3. O edital é o fundamento de validade dos atos praticados no curso da licitação, a licitante (empresa participante do certame) confere, atesta e declara que tomou conhecimento do instrumento convocatório, conforme previsto no art. 5 da lei nº 14.133/2021, que rege o procedimento licitatório:

“Art. 5º Na aplicação desta Lei, serão observados os princípios da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da publicidade, da eficiência, do interesse público, da probidade administrativa, da igualdade, do planejamento, da transparência, da eficácia, da segregação de funções, da motivação, **da vinculação ao edital, do julgamento objetivo**, da segurança jurídica, da razoabilidade, da competitividade, da proporcionalidade, da celeridade, da economicidade e do desenvolvimento nacional sustentável, assim como as disposições do Decreto-Lei nº 4.657, de 4 de setembro de 1942.”

1.4. Conforme o Acórdão 966/2011 Primeira Câmara:

*“A aceitação de proposta ou celebração de ajustes em **desacordo com as regras anteriormente fixadas nos instrumentos convocatórios** pode comprometer a isonomia e a obtenção da proposta mais vantajosa para o Poder Público.”*

#### 2. ANÁLISE

2.1. A planilha de custos funciona como parâmetro para a Administração efetuar

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

uma contratação segura e exequível, sendo imprescindível a sua verificação, de modo a evitar possíveis distorções dos preços unitários ofertados. Essa atuação poderá evitar, na apresentação de necessários acréscimos contratuais, especialmente em obras e serviços, o chamado “jogo de planilha”, que invariavelmente leva a possíveis aditamentos ao contrato e superfaturamento do objeto contratado.

- 2.1.1. Após exame da proposta apresentada pela empresa licitante, onde o setor de engenharia verifica a proposta orçamentária da empresa conforme o que foi apontado acima. A empresa **RIBEIRO E SILVA ENGENHARIA**, inscrita no CNPJ sob o nº **33.692.499/0001-02**.
- 2.1.2. Em continuidade à instrução, registra-se que o **erro de quantitativo no item 1.2.1.4** foi **sanado** pela licitante. Prosseguindo-se à nova análise, constatou-se **inconsistência na composição do BDI**.
- 2.1.3. Registra-se que a empresa apresentou, na composição do BDI, **Administração Central (AC) de 4,50%**, valor **superior ao parâmetro do edital (3,00%)**; ademais, o **item 5.25.6 do Edital** determina que as composições analíticas do BDI **obedeçam ao Acórdão 2.622/2013-TCU**, com **percentuais não superiores ao estipulado (quartil médio) para AC, Seguro+Garantia, Risco, Despesa Financeira e Lucro**.

### DETALHAMENTO DO BDI

| ITEM     | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                      | %            | %            |
|----------|---------------------------------------------|--------------|--------------|
|          |                                             | PV           | CD           |
| <b>1</b> | <b>CUSTOS INDIRETOS A OBRA/SERVIÇOS</b>     |              | <b>4,50</b>  |
| 1.1      | ESCRITÓRIO CENTRAL                          |              | 1,00         |
| 1.2      | VIAGENS                                     |              | 1,00         |
| 1.3      | ADMINISTRAÇÃO NA OBRA                       |              | 1,50         |
| 1.4      | ENGENHEIRO RESPONSÁVEL                      |              | 1,00         |
| <b>2</b> | <b>IMPOSTOS E TAXAS INCIDENTES: EMPRESA</b> | <b>11,00</b> | <b>11,00</b> |
| 2.1      | ISS                                         | 5,00         | 5,00         |
| 2.2      | PIS                                         | 0,80         | 0,80         |
| 2.3      | COFINS                                      | 1,60         | 1,60         |
| 2.4      | DESONERAÇÃO (CPRB)                          | 3,60         | 3,60         |
| <b>3</b> | <b>TAXA DE RISCO</b>                        |              | <b>2,80</b>  |
| 3.1      | SEGURO                                      |              | 0,80         |
| 3.2      | RISCO                                       |              | 1,00         |
| 3.2      | GARANTIA                                    |              | 1,00         |
| <b>4</b> | <b>ENCARGOS FINANCEIRAS</b>                 |              | <b>1,00</b>  |
| <b>5</b> | <b>LUCRO</b>                                |              | <b>2,66</b>  |
|          | <b>BDI - CALCULADO</b>                      |              | <b>25,00</b> |

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA**

**3. DOCUMENTOS RELACIONADOS**

- 3.1 BDI cálculo.pdf;
- 3.2 EDITAL-assinado.pdf;
- 3.3 BDI.pdf;
- 3.4 Cronograma Park dos Buriti II (1).pdf;
- 3.5 Proposta Ribeiro e Silva Engenharia REV 01 - Creche Park dos Buritu II - Redenção.pdf;

**4. CONCLUSÃO**

- 4.1** Assim, esta unidade técnica recomenda o retorno do processo licitatório, com a convocação da empresa classificada subsequente, a fim de garantir o cumprimento pleno das regras e critérios estabelecidos..

Redenção - PA, 16 de setembro de 2025.

**CELSO DA SILVA PIMENTEL**

Engenheiro Civil/SEMOB  
Matricula nº 112724

**LUCAS OLIVEIRA DANTAS**

Diretor de Departamento de Projetos e Engenharia  
Portaria nº 241/2025



Avenida Brasil, N°2333, Núcleo Urbano, Redenção - PA



obras@redencao.pa.gov.br