



PROJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO ESPORTIVO, NO MUNICÍPIO DE EIRUNEPÉ/AM.

LOCAL: MUNICIPIO DE EIRUNEPÉ/AM

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE EIRUNEPÉ/AM

MEMORIAL DESCRITIVO

O projeto compreende a reforma de uma edificação coberta (com quadra, arquibancada, palco, bilheteria, depósito e banheiros) e de um reservatório elevado com casa de bomba.

Será implantado também playground e mureta de energia. Além de áreas de pavimentação em bloco sextavado e áreas de gramas.

Será realizada a preparação do canteiro de obras com instalação da placa da obra, barracão para depósito de materiais.

Na edificação será reformada a estrutura metálica para cobertura, platibanda em ACM, e recebimento de telha em chapa de aço ondulada, será alocada calha metálica, em toda sua extremidade de cobertura.

O fechamento da estrutura será executado em alvenaria de ½ vez que receberá chapisco, e reboco, parte da estrutura receberá revestimento cerâmico 20x20cm com emboço. Em partes da edificação será locada gradil em barra chata sobre a alvenaria. As esquadrias da edificação serão em alumínio, sendo esta porta de alumínio de abrir, janela tipo basculante com vidro liso transparente de 8mm. As esquadrias de acesso nas dependências dos ginásios serão de porta corta fogo (PCF).

A pavimentação da edificação será de piso cimentado com revestimento cerâmico 35x35 (o que contemplará argamassa de regularização). Entretanto, o ginásio e o palco serão pavimentados com piso de alta resistência). E o segundo tipo será de piso em concreto (para a área da calçada).

Será executado emassamento com massa látex nas paredes, para recebimento de fundo selador acrílico, para aplicação de pintura látex PVA, e pintura esmalte alto brilho com duas demãos para superfície metálica. A calçada e toda área de piso em concreto do ginásio receberam pintura em piso de concreto. A edificação também contemplará louças e metais, instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias.



Será também executado um reservatório elevado destinado ao combate de incêndio com capacidade de 15.000 litros com estrutura em concreto armado, a caixa será de fibra de vidro, escada de marinheiro e casa de bomba.

Área construída total: 2.688,70 m²

Custo da obra sem BDI: R\$ 1.053.062,50

BDI de 27,50%: R\$ 399.437,50

Custo total da obra: R\$ 1.452.500,00

Custo da obra por m²: R\$ 540,22/m²