Obra: Reforma Banheiros Praça e construção de Deposito
Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE MATO QUEIMADO
Local: RUA MONSENHOR WOLSKI, MATO QUEIMADO

Planilha Sintética c/ Mão de Obra e Material

PREFEITO MUNICIPAL: MAURO JOSÉ HARTMANN
ENGENHEIRO CIVIL: ESQUADRO ENGENHARIA E ARQUITETURA

BDI Padrão: 24,31%
Bancos:
SICRO3: RS 01/2026
SINAPI: RS 04/2026

DATA: 26/05/2026
CIDADE: MATO QUEIMADO - RS

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit. com BDI			Preço Total		
							MAT	M.O.	Total	MAT	M.O.	Total
1				SERVIÇOS PRELIMINARES						**R$ 1.159,94**	**R$ -**	**R$ 1.159,94**
1.1	Insumo	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,16	R$ 537,01	R$ -	R$ 537,01	R$ 1.159,94	R$ -	R$ 1.159,94
				REFORMA BANHEIROS								
2				DEMOLIÇÕES						**R$ 306,36**	**R$ 982,28**	**R$ 1.288,64**
2.2	Composição	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	121,57	R$ 2,52	R$ 8,08	R$ 10,60	R$ 306,36	R$ 982,28	R$ 1.288,64
3				REVESTIMENTOS E PINTURA						**R$ 11.560,27**	**R$ 4.726,71**	**R$ 16.286,98**
3.1	Composição	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	25,56	R$ 120,05	R$ 19,20	R$ 139,25	R$ 3.068,48	R$ 490,75	R$ 3.559,23
3.3	Composição	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	73,2	R$ 11,59	R$ 5,92	R$ 17,51	R$ 848,39	R$ 433,34	R$ 1.281,73
3.4	Composição	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	25,56	R$ 12,43	R$ 8,24	R$ 20,67	R$ 317,71	R$ 210,61	R$ 528,32
3.5	Composição	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	132,4	R$ 55,33	R$ 27,13	R$ 82,46	R$ 7.325,69	R$ 3.592,01	R$ 10.917,70
4				ESQUADRIAS						**R$ 12.815,49**	**R$ 211,57**	**R$ 13.027,06**
4.1	Composição	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	10,8	R$ 1.186,62	R$ 19,59	R$ 1.206,21	R$ 12.815,49	R$ 211,57	R$ 13.027,06
5				ILUMINAÇÃO						**R$ 582,72**	**R$ -**	**R$ 582,72**
5.1	Insumo	SISTEMA	2565	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6	R$ 97,12	R$ -	R$ 97,12	R$ 582,72	R$ -	R$ 582,72
6				LOUÇAS E METAIS						**R$ 8.420,04**	**R$ 429,55**	**R$ 8.849,59**
6.1	Composição	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	R$ 711,33	R$ 44,41	R$ 755,74	R$ 4.267,98	R$ 266,46	R$ 4.534,44
6.2	Composição	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6	R$ 42,73	R$ 4,35	R$ 47,08	R$ 256,38	R$ 26,10	R$ 282,48
6.7	Composição	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R$ 168,12	R$ 3,55	R$ 171,67	R$ 672,48	R$ 14,20	R$ 686,68
6.8	Composição	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	R$ 1.074,40	R$ 40,93	R$ 1.115,33	R$ 3.223,20	R$ 122,79	R$ 3.345,99
				DEPOSITO								
7				SERVIÇOS PRELIMINARES						**R$ 876,69**	**R$ 910,36**	**R$ 1.787,05**
7.1	Composição	SINAPI	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	17,91	R$ 48,95	R$ 50,83	R$ 99,78	R$ 876,69	R$ 910,36	R$ 1.787,05
8				FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						**R$ 4.481,82**	**R$ 806,31**	**R$ 5.288,13**
8.1	Composição	Próprio	270	PILAR DE CONCRETO ARMADO 20x20CM ARMADO COM 4 BARRAS 10,0MM ESTRIBOS 5MM C/20	M	11,2	R$ 80,74	R$ 23,38	R$ 104,12	R$ 904,29	R$ 261,85	R$ 1.166,14
8.2	Composição	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	17,91	R$ 58,52	R$ 19,98	R$ 78,50	R$ 1.048,09	R$ 357,84	R$ 1.405,93

8.3	Composição	Próprio	86	VIGA DE CONCRETO ARMADO 20x20CM ARMADA COM 4 BARRAS 10MM ESTRIBOS 4,2MM	M	17,91	R$ 95,46	R$ 10,42	R$ 105,88	R$ 1.709,69	R$ 186,62	R$ 1.896,31
8.4	Insumo	SINAPI	10734	PEDRA GRANITICA, SERRADA, TIPO MIRACEMA, MADEIRA, PADUANA, RACHINHA, SANTA ISABEL OU OUTRAS SIMILARES, *11,5 X *23 CM, E= *1,0 A *2,0 CM	M2	7,84	R$ 104,56	R$ -	R$ 104,56	R$ 819,75	R$ -	R$ 819,75
9				ELEMENTOS DE VEDAÇÃO						**R$ 2.313,62**	**R$ 1.266,48**	**R$ 3.580,10**
9.1	Composição	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	31,95	R$ 66,38	R$ 36,46	R$ 102,84	R$ 2.120,84	R$ 1.164,89	R$ 3.285,73
9.2	Composição	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3,6	R$ 53,55	R$ 28,22	R$ 81,77	R$ 192,78	R$ 101,59	R$ 294,37
10				REVESTIMENTOS						**R$ 1.342,53**	**R$ 1.484,39**	**R$ 2.826,92**
10.1	Composição	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	63,9	R$ 3,12	R$ 3,10	R$ 6,22	R$ 199,36	R$ 198,09	R$ 397,45
10.2	Composição	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	63,9	R$ 17,89	R$ 20,13	R$ 38,02	R$ 1.143,17	R$ 1.286,30	R$ 2.429,47
11				PISO						**R$ 1.384,01**	**R$ 657,48**	**R$ 2.041,49**
11.1	Composição	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,62	R$ 193,01	R$ 73,47	R$ 266,48	R$ 119,66	R$ 45,55	R$ 165,21
11.2	Composição	SINAPI	87702	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	10,85	R$ 54,88	R$ 28,55	R$ 83,43	R$ 595,45	R$ 309,76	R$ 905,21
11.3	Composição	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	10,85	R$ 61,65	R$ 27,85	R$ 89,50	R$ 668,90	R$ 302,17	R$ 971,07
12				COBERTURA						**R$ 3.311,10**	**R$ 698,60**	**R$ 4.009,70**
12.1	Composição	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	24,6	R$ 23,69	R$ 8,48	R$ 32,17	R$ 582,78	R$ 208,60	R$ 791,38
12.2	Composição	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	10,85	R$ 83,34	R$ 22,33	R$ 105,67	R$ 904,23	R$ 242,28	R$ 1.146,51
12.3	Composição	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	24,6	R$ 74,15	R$ 10,07	R$ 84,22	R$ 1.824,09	R$ 247,72	R$ 2.071,81
13				INSTALAÇÕES ELETRICAS						**R$ 534,48**	**R$ 344,04**	**R$ 878,52**
13.1	Composição	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	R$ 6,90	R$ 7,53	R$ 14,43	R$ 69,00	R$ 75,30	R$ 144,30
13.2	Composição	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	R$ 93,45	R$ 49,18	R$ 142,63	R$ 93,45	R$ 49,18	R$ 142,63
13.3	Composição	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35	R$ 5,18	R$ 1,63	R$ 6,81	R$ 181,30	R$ 57,05	R$ 238,35
13.4	Composição	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	R$ 11,46	R$ 1,99	R$ 13,45	R$ 22,92	R$ 3,98	R$ 26,90
13.5	Composição	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R$ 22,48	R$ 20,24	R$ 42,72	R$ 44,96	R$ 40,48	R$ 85,44
13.6	Composição	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	R$ 40,95	R$ 39,35	R$ 80,30	R$ 122,85	R$ 118,05	R$ 240,90
14				ESQUADRIAS						**R$ 2.792,72**	**R$ 50,29**	**R$ 2.843,01**
14.1	Composição	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,1	R$ 532,37	R$ 12,60	R$ 544,97	R$ 585,60	R$ 13,86	R$ 599,46
14.2	Composição	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	1,86	R$ 1.186,62	R$ 19,59	R$ 1.206,21	R$ 2.207,12	R$ 36,43	R$ 2.243,55
15				PINTURA						**R$ 905,47**	**R$ 532,91**	**R$ 1.438,38**
15.1	Composição	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	63,9	R$ 2,58	R$ 2,42	R$ 5,00	R$ 164,87	R$ 154,63	R$ 319,50
15.2	Composição	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	63,9	R$ 11,59	R$ 5,92	R$ 17,51	R$ 740,60	R$ 378,28	R$ 1.118,88

TOTAL	**R$ 52.787,26**	**R$ 13.100,97**	**R$ 65.888,23**

MAURO JOSÉ HARTMANN
Prefeito Municipal

ESQUADRO ENGENHARIA E ARQUITETURA
CNPJ: 38.481.201/0001-20