



# MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS



Um novo passo para o futuro  
TIO HUGO - RS | Gestão 2023/2028

## TERMO DE REFERÊNCIA

**SETOR REQUISITANTE:** SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER

**RESPONSÁVEL:** SILVIA DALLA NORA

**PRIORIDADE:** médio

### 1. OBJETO

Constitui objeto da presente contratação a execução da obra de construção da cobertura de acesso da Escola de Educação Infantil Arlindo Kerber, com área estimada de 175,00 m<sup>2</sup>, em estrutura metálica com platibanda, destinada à proteção do acesso principal da unidade escolar.

A contratação compreenderá o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, transporte, fabricação, montagem, instalação e demais serviços necessários à entrega do objeto em condições adequadas de uso, segurança, estabilidade, durabilidade e acabamento, conforme os projetos, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos.

#### Tabela de itens:

Tabela de itens:

LOTE	SEQ	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
1	1	01	CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DE ACESSO A ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL - ARLINDO KERBER, 175,0 M <sup>2</sup> EM ESTRUTURA METÁLICA,	M <sup>2</sup>	175





# MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS



Um novo passo para o futuro  
TIO HUGO - RS | Gestão 2025/2028

			COM PLATIBANDA.		
--	--	--	--------------------	--	--

## 2. JUSTIFICATIVA

A contratação justifica-se pela necessidade de implantar cobertura no acesso principal da Escola de Educação Infantil Arlindo Kerber, atualmente exposto à chuva e ao sol, o que compromete a segurança, o conforto e a funcionalidade da entrada e saída de crianças, pais, responsáveis, servidores e demais usuários.

A intervenção atende ao interesse público por melhorar a infraestrutura escolar, reduzir riscos de escorregões e acúmulo de água, qualificar o acolhimento da comunidade escolar e proporcionar melhores condições de circulação no acesso da unidade.

A demanda está alinhada ao planejamento da Administração e à melhoria dos espaços públicos de ensino.

## 3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na execução completa de cobertura de acesso em estrutura metálica com platibanda, com área estimada de 175,00 m<sup>2</sup>, para proteção do percurso principal de entrada e saída da escola.

A contratação inclui, de forma integrada, a estrutura metálica, os elementos de cobertura, a platibanda, fixações, arremates, acabamentos, proteção anticorrosiva e os dispositivos de escoamento de águas pluviais previstos nos documentos técnicos.

Os serviços abrangem fabricação, fornecimento, transporte, montagem, instalação, ajustes finais, limpeza da área e entrega do objeto em condições adequadas de uso.

A execução deverá observar os projetos, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, normas técnicas aplicáveis e medidas de segurança necessárias ao ambiente escolar.

## 4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá atender aos requisitos essenciais abaixo:



# MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS



Um novo passo para o futuro  
TIO HUGO - RS | Gestão 2025/2028

- execução integral conforme projetos, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos;
- emprego de materiais novos, de primeira qualidade e adequados ao ambiente externo;
- estrutura com resistência, estabilidade, durabilidade, estanqueidade e proteção anticorrosiva;
- instalação dos elementos necessários ao adequado escoamento das águas pluviais;
- execução com segurança, isolamento e sinalização das áreas de risco, preservando a comunidade escolar;
- equipe tecnicamente habilitada, com responsável técnico legalmente competente;
- destinação ambientalmente adequada dos resíduos gerados;
- entrega do objeto limpo, seguro e apto ao uso imediato.

## 5. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

---

A estimativa do valor da contratação foi elaborada nos termos do art. 23 da Lei nº 14.133/2021, com base nos quantitativos definidos nos documentos técnicos e em pesquisa de preços compatível com o objeto.

O orçamento considera a execução completa da cobertura de acesso, incluindo materiais, mão de obra, equipamentos, transporte, fabricação, montagem, instalação, acabamentos, proteção anticorrosiva, drenagem e demais serviços necessários à entrega do objeto.

Os valores detalhados constam no anexo de pesquisa de preços e na planilha orçamentária da contratação.

## 6. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

---

O objeto será executado de forma integral, conforme os documentos técnicos da contratação, desde a emissão da ordem de serviço até o recebimento definitivo.

### Etapas principais:

- planejamento executivo, mobilização da equipe e organização da logística;



# MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS



Um novo passo para o futuro  
TIO HUGO - RS | Gestão 2025/2028

- isolamento e sinalização da área, com adoção das medidas de segurança necessárias;
- fabricação, fornecimento e transporte dos componentes;
- montagem da estrutura metálica e instalação da cobertura, platibanda, fixações, arremates e drenagem;
- ajustes, correções, limpeza final e apresentação do objeto para recebimento.

A contratada será responsável pela execução completa da obra e pela correção, sem ônus para a Administração, de falhas ou desconformidades identificadas pela fiscalização.

Os prazos observarão o cronograma físico-financeiro da contratação.

## 7. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

---

A gestão e a fiscalização do contrato serão realizadas por servidores formalmente designados pela Administração, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

### **Compete à fiscalização:**

- acompanhar a execução da obra;
- verificar a conformidade dos serviços e materiais com os documentos técnicos;
- registrar ocorrências e solicitar correções;
- atestar medições e apoiar os recebimentos provisório e definitivo.

### **Compete à contratada:**

- executar integralmente o objeto;
- manter responsável técnico habilitado;
- cumprir prazos, especificações técnicas e exigências de segurança;
- corrigir falhas e não conformidades apontadas pela fiscalização.

O descumprimento das obrigações contratuais poderá ensejar aplicação das sanções cabíveis, conforme o contrato e a legislação aplicável.





# MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS



Um novo passo para o futuro  
TIO HUGO - RS | Gestão 2025/2028

## 8. ENTREGA, RECEBIMENTO E DE PAGAMENTO

---

A entrega do objeto ocorrerá após a conclusão integral da cobertura, com limpeza final da área e comunicação formal da contratada à fiscalização.

### Recebimento:

- **Provisório:** após vistoria da fiscalização, para verificação inicial da execução e eventual registro de pendências;
- **Definitivo:** após a correção das pendências e confirmação de que o objeto foi entregue em conformidade com o contrato e apto ao uso.

Para fins de medição e pagamento, a contratada deverá apresentar nota fiscal, boletim de medição, documentos de regularidade e demais comprovantes exigidos contratualmente.

O pagamento será realizado conforme o cronograma físico-financeiro e as medições dos serviços efetivamente executados e aceitos pela Administração, em até 30 dias após o atesto da nota fiscal, observadas as condições para liquidação da despesa.

A contratada permanecerá responsável pela correção de defeitos, vícios construtivos e falhas de execução, nos termos legais e contratuais.

## 9. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

---

A seleção do fornecedor deverá ocorrer por meio de licitação, na forma aplicável às obras e serviços comuns de engenharia, preferencialmente em formato eletrônico, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

O critério de julgamento será o de menor preço global, por se tratar de obra com escopo definido nos projetos, memorial descritivo, planilha orçamentária e demais documentos técnicos.

O regime de execução recomendado é o de empreitada por preço global.

Para habilitação, deverão ser exigidos os documentos de habilitação jurídica, regularidade fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-financeira e qualificação técnico-operacional, compatíveis com a natureza do objeto e nos termos da legislação aplicável.



# MUNICÍPIO DE TIO HUGO/RS



Um novo passo para o futuro  
TIO HUGO - RS | Gestão 2025/2028

## **10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

A despesa decorrente da contratação correrá à conta de recursos orçamentários da Administração destinados à infraestrutura das unidades escolares, classificados na Natureza de Despesa 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações.

A formalização da contratação ficará condicionada à existência de dotação orçamentária e saldo suficiente, com a devida reserva orçamentária no processo.

Na hipótese de insuficiência orçamentária, deverá ser providenciada previamente a suplementação ou o crédito adicional cabível, na forma da legislação aplicável.

**VALDUZE BACK VOLLMER**

**PREFEITA MUNICIPAL**

**SILVIA DALLA NORA**

**SECRETÁRI MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO,**

**CULTURA, ESPORTE E LAZER**