

PUBLICIDADE LEGAL



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO

PUBLICAÇÃO DE AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL

LICITAÇÃO: Concorrência n.º 90002/2025 – Proc. n.º 0005911-60.2024.4.04.8000 - OBJETO: Contratação de empresa especializada em elaboração de projeto, em BIM, visando à modernização do sistema de climatização central do TRF4. RETIFICAÇÃO PARA INCLUIR AVISO DE ORÇAMENTO SIGILOSO. ABERTURA: 18/06/2025, às 14 horas. LOCAL: Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha, n.º 300, bairro Praia de Belas, Porto Alegre/RS, CEP 90010-395 - EDITAL: nos sites www.trf4.jus.br; www.gov.br/compras/pt-br e www.gov.br/pncp/pt-br.

Marco Antônio Acosta Pinto. Diretor do Núcleo de Licitações e Contratos,

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO CIPÓ

Pregão Eletrônico nº 33/2025. Objeto: Aquisição de um veículo. Data de abertura dia 01/07/2025 às 09:00 horas através do site www.pregaoonlinebanrisul.com.br. **Pregão Eletrônico nº 34/2025.** Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de materiais e mão-de-obra para reforma no prédio do centro administrativo. Data de abertura dia 04/07/2025 às 09:00 horas através do site www.pregaoonlinebanrisul.com.br. Editais em www.capaodocipo.rs.gov.br.

Adair Fracaro Cardoso-Prefeito de Capão do Cipó.

UFFE – UNIÃO DOS FUNCIONÁRIOS DA FAZENDA ESTADUAL
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Nos termos no disposto no artigo 10 do Estatuto, convocamos os Senhores Associados dessa Entidade para se reunirem em Assembléia Geral Ordinária, no dia 27 de junho de 2025, com início às 09h00min horas e término às 11h00min horas, na Rua General Andrade Neves, 90 – conjuntos 51 e 53, Centro Histórico, Porto Alegre, RS.

ORDEN DO DIA:

1. Proceder à renovação de 1/3 do Conselho Deliberativo e seus suplentes;
2. Eleger o Presidente, Vice-Presidente e Secretário do Conselho Deliberativo;
3. Apreciar o relatório e prestação de contas do exercício de 2024 da Diretoria Executiva;
4. Eleger os membros da nova Diretoria Executiva para o triênio 07/2025 a 06/2026;
5. Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 09 de junho de 2025.

Ney Michelucci Rodrigues

Diretor-Presidente da UFFE.

BE8 S.A.

CNPJ /ME 07.322.382/0001-19 - NIRE 43300047130

COMUNICADO DE EXTRAVIO DE LIVROS SOCIETÁRIOS

A Diretoria da Companhia BE8 S.A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.322.382/0001-19, com sede na cidade de Passo Fundo, Estado do Rio Grande do Sul, à Rodovia BR285, s/nº, Km 294 Bairro Petrópolis, CEP 99.050-700, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul - JUCISRS sob o NIRE 43300047130, comunica à praça e ao mercado em geral para diversos fins o extravio dos seguintes livros societários: (i) Livro de Registro de Ações Nominativas de ordem nº 01, registrado perante a JUCISRS sob o nº 09/4440 em 11/12/2005; e (ii) Livro de Registro de Transferência de Ações de ordem nº 01, registrado perante a JUCISRS sob o nº 09/4441 em 11/12/2005; com o objetivo de realizar a abertura de novos livros, nos termos da Lei nº 6.404/76.

Diretoria.

Passo Fundo/RS, 03/06/2025.



Câmara Municipal
de Porto Alegre

EDITAL DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

AUDIÊNCIA PÚBLICA COM O OBJETIVO DE DEBATER O PROJETO DE LEI DO EXECUTIVO Nº 027/25, QUE DISPÕE SOBRE AS COMPETÊNCIAS, REQUISITOS E ETAPAS DO PROCESSO DE HABILITAÇÃO PARA O EXERCÍCIO DAS FUNÇÕES GRATIFICADAS DE DIRETOR DE ESCOLA E VICE-DIRETOR DE ESCOLA, NO ÂMBITO DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE PORTO ALEGRE, E REVOGA A LEI MUNICIPAL Nº 12.659, DE 8 DE JANEIRO DE 2020.

A Presidente da Câmara Municipal de Porto Alegre, no uso de suas atribuições legais, CONVIDA a comunidade porto-alegrense para a Audiência Pública, a ocorrer no dia 23 de junho de 2025, às 09 horas, através de videoconferência pela plataforma Zoom (<https://zoom.us>), onde os cidadãos também poderão participar, mediante inscrição em <https://audienciaspublicas.camarapoa.rs.gov.br/>. O link para acesso à sala virtual do referido evento se encontra disponibilizado no mesmo local. Detalhes da proposição poderão ser obtidos em: <https://www.camarapoa.rs.gov.br/processos/141277>. Os participantes poderão se manifestar por escrito e/ou encaminhar documentos referentes ao assunto em debate, através do e-mail: audienciaspublicas@camarapoa.rs.gov.br. As manifestações, durante a audiência pública, se darão mediante inscrição, após a abertura do evento. A audiência pública será transmitida pela TV Câmara, canal 16 da NET, pelo canal digital 11.3, e pelo Youtube em <https://www.camarapoa.rs.gov.br/institucional/tvcamara>.

Porto Alegre, 16 de junho de 2025.

VEREADORA COMANDANTE NÁDIA, Presidente.

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 03/07/2025, às 10:50hs / 2º Público Leilão: 04/07/2025, às 10:50hs

FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/MG., autorizado por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.968/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: O apartamento nº 02, tipo duplex, com a área útil de 81,1816m², área total de 81,1816m², fração ideal no terreno de 0,166666, correspondendo-lhe a fração territorial de 129,99948m², integrante de um condomínio residencial, assentado sobre um terreno urbano, situado na Praia do Imbé, Imbé/RS, constituído dos lotes nºs 36 e 37, da quadra nº 226. AV-03: O prédio está localizado na Rua Muçum, e possui o número 813/02. Imóvel objeto da Matrícula CNM: 098228.2.0115452-29 trasladada da Matrícula nº 115452 do Registro de Imóveis da Comarca de Tramandaí-RS. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.433/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. 1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 295.740,90 (duzentos e noventa e cinco mil, setecentos e quarenta reais e noventa centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 270.422,93 (duzentos e setenta mil, quatrocentos e vinte e dois reais e noventa e três centavos). O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fiduciários: CLAUDIO VEGA OLIVEIRA, brasileiro, coordenador de vendas, solteiro, nascido em 03/11/1976, RG: 6056654401 SJS/II RS, CPF: 737.810.290-34, residente e domiciliado na Rua Alegrete, nº 1025, Bairro Centro, Imbé/RS, CEP: 95625-000, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

internacional

internacional@jornaldocomercio.com.br

Irã pede a Trump que force Israel a parar com ataques

Iranianos estão flexíveis nas negociações nucleares para cessar-fogo

/ GUERRA

O Irã pediu nesta segunda-feira ao presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, que force Israel a estabelecer um cessar-fogo e interromper o confronto que começou na última sexta-feira, após as forças israelenses intensificarem os bombardeios contra cidades iranianas e terem declarado dominar o espaço aéreo do país persa.

“Se o presidente Trump for genuíno em relação à diplomacia e estiver interessado em interromper essa guerra, os próximos passos serão consequentes”, disse o ministro das Relações Exteriores do Irã, Abbas Araghchi, em uma postagem no X. “Israel deve interromper sua agressão e, na ausência de uma interrupção total da agressão militar contra nós, nossa resposta continuará. Basta um telefonema para amordaçar alguém como [Benjamin] Netanyahu. Isso pode abrir caminho para um retorno à diplomacia”.

Mais cedo, o Irã havia pedido aos governos de Catar, Arábia Saudita e Omã que pressionem o Trump a usar sua influência sobre Israel para fazer com que o país concorde com um cessar-fogo imediato com o Irã em troca de flexibilidade iraniana nas negociações nucleares, segundo fontes iranianas e regionais à agência Reuters. Os países do Golfo estão profundamente preocupados com a possibi-



ATTA KENARE/AFP/JC

Enquanto isso, os dois países intensificaram os ataques aéreos

lidade do conflito sair do controle, afirmou outra fonte.

Enquanto isso, o quarto dia da guerra aérea viu uma intensa troca de fogo ente os rivais. Mísseis iranianos mataram oito civis e deixaram outros 100 feridos ontem, enquanto Teerã diz que a ampliação da ofensiva de Tel Aviv deixou mais 45 mortos no país.

Ainda ontem Israel bombardeou a sede da emissora estatal do Irã, interrompendo uma transmissão ao vivo e deixando o prédio da TV em chamas, segundo vídeos e imagens do local. A apresentadora que falava no momento do ataque foi identificada pela imprensa estatal iraniana como Sahar Emani. Ela criticava Tel Aviv quando foi interrompida pelo som de uma explosão que sacudiu o prédio, segui-

da de gritos. A emissora retomou a transmissão e mostrou o prédio em chamas sob nuvens de fumaça.

Pouco antes do ataque, o ministro da Defesa israelense, Israel Katz, afirmou que a televisão e a rádio estatais iranianas estavam “prestes a desaparecer”, e o Exército fez um alerta para esvaziar a região onde fica o estúdio, no nordeste de Teerã. “Atacaremos o ditador iraniano em todos os lugares”, disse ele, classificando o canal como fonte de “propaganda e incitação”.

Até a noite de domingo havia 224 mortos no Irã, país com dez vezes mais população que Israel. O novo balanço leva a conta a 269 pessoas, mas a menor transparência da teocracia como sociedade torna mais difícil aferir a precisão do dado.

Países do G7 pedirão desescalada do conflito Israel-Irã

Os países que compõem o G7, grupo das sete economias mais desenvolvidas do mundo, prepararam um rascunho de uma declaração conjunta pedindo a desescalada na guerra entre Israel e Irã. O presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, porém, ainda não endossou a manifestação. A prévia do documento afirma que Israel tem o direito de se defender e inclui um compromisso dos países de proteger a estabilidade dos mercados, inclusive os de energia.

Ao mesmo tempo, o premiê alemão, Friedrich Merz, disse que os países devem deixar claro que o Irã não poderá, sob nenhuma hipótese, “adquirir material capaz de ser usado em armas nucleares”. A cúpula do G7 ocorre nesta

semana em Kananaskis, no Canadá, que sedia o evento. Além dele e dos EUA, são membros do grupo o Reino Unido, a França, a Alemanha, a Itália e o Japão. A União Europeia também faz parte.

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva foi convidado a participar da reunião expandida do grupo, que ocorre hoje. O petista desembarcou ontem à noite em Calgary. Ele aceitou uma reunião bilateral com o presidente da Ucrânia, Volodymyr Zelensky. O horário ainda não está fechado. Ele também se reunirá com o primeiro-ministro do Canadá, Mark Carney.

Os países-membros realizaram uma série de reuniões fechadas ao longo da segunda-feira, que ocorrem em meio ao conflito

no Oriente Médio e a dificuldade de Trump em conseguir o fim da guerra entre Rússia e Ucrânia, o que ele havia prometido fazer. Também fazem parte das discussões as tensões comerciais com as demais nações. Trump reuniu-se pela manhã com Carney. Ao lado do premiê canadense, criticou a ausência da Rússia no grupo.

Os russos fizeram parte do G7 (que virou G8) de 1998 a 2014, quando foi excluída por ter anexado a Crimeia, então território da Ucrânia. “Putin fala comigo, ele não fala com mais ninguém porque se sentiu insultado quando foi expulso do G8”, comentou o norte-americano. Trump ainda avaliou que não seria uma “má ideia” que a China fosse parte do grupo.