

	PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS EDUARDO MAGALHÃES / BA	
	SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO	
	Obra	Revitalização das Praças: Praça Léa Cordeiro, no Bairro Florais Léa, e Praça Solar dos Buritis, no Bairro Solar dos Buritis.
CÁLCULO DO BDI		

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	
Revitalização de Espaços Públicos	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,85%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,60%
Lucro	L	7,54%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

--

Luís Eduardo Magalhães/BA
Local

09 de maio de 25
Data