

Consultar Proposta

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Instrumento 992633

[Dados da Proposta](#)

[Plano de Trabalho](#)

[Requisitos](#)

[Projeto Básico/Termo de Referência](#)

[Execução Concedente](#)

[Execução Conveniente](#)

[Dados](#)

[Programas](#)

[Participantes](#)

[Cadastro de Obras](#)

Modalidade	Termo de Compromisso.	Enviada para mandatária?	Sim	Situação no SIAFI	Enviado para o SIAFI - 2026NS000531
Subtipo do Instrumento	MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social FNHIS. ☐				
Situação de Contratação Atual	Normal				
Situação	Em execução				
	Empenhado	sim	Publicação	Publicado	
Código do Instrumento	992633	Número da Proposta	040486/2025		
Número da Proposta Novo PAC - Seleção	56000007593/2025				
Número Interno do Órgão	40486/2025				
Número do Processo	404862025				

Lista de Documentos Digitalizados

Nome Arquivo	Data Upload	
publicação do extrato do contrato no DOU.pdf	05/03/2026	Baixar
OF 745_2026 - PM PAU D ARCO DO PIAUI - 1104023-91 - Ofício de orientacoes para continuidade do TC - Processo Licitatorio - Novo PA.pdf	03/03/2026	Baixar
OF 744_2026 - PM PAU D ARCO DO PIAUI - 1104023-91 - Ofício de Celebracao ao Legislativo.pdf	03/03/2026	Baixar
PM PAU D ARCO DO PIAUI - 1104023-91 - Termo de Compromisso Novo PAC (1) ASSINADO.pdf	03/03/2026	Baixar
OF 743_2026 - PM PAU D ARCO DO PIAUI - 1104023-91 - Ofício de Selecao Novo PAC.pdf	03/03/2026	Baixar
PM PAU D ARCO DO PIAUI - 1104023-91 - Relatorio Sintese.pdf	03/03/2026	Baixar

Proponente CNPJ 04.218.211/0001-56 - MUNICIPIO DE PAU D'ARCO DO PIAUI

Executores

Nenhum registro foi encontrado.

Fundamento Legal	Decreto n. 6.170/2007
Órgão	56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Justificativa

Caracterização dos interesses recíprocos	Pau D'Arco do Piauí-PI-71,7km de Teresina, capital do Estado. População de 3.880 habitantes, área de 430 km² e densidade demográfica 9,02 hab/km² (IBGE, 2022). A construção de unidades habitacionais é essencial para reduzir o déficit habitacional urbano e assegurar moradia digna à população de baixa renda, alinhando-se às diretrizes do Ministério das Cidades de promoção da inclusão social e sustentabilidade. O projeto fortalece políticas de habitação, contribui para a segurança.
Público alvo	O público-alvo direto da proposta são 20 famílias de baixa renda residentes na zona urbana de Pau D'Arco do Piauí-PI, que vivem em condições precárias ou sem acesso à moradia adequada. Indiretamente, o projeto beneficia toda a comunidade urbana ao reduzir o déficit habitacional, promover inclusão social e fortalecer a economia local por meio da geração de empregos na construção civil, contribuindo para a melhoria das condições de vida e o desenvolvimento sustentável do município.
Problema a ser resolvido	A execução resultará na construção de 20 unidades habitacionais, reduzindo significativamente o déficit habitacional urbano de Pau D'Arco do Piauí-PI e proporcionando moradia digna para famílias de baixa renda. Espera-se uma melhora direta na oferta de habitações adequadas para esse público,

	contribuindo para a inclusão social, segurança e qualidade de vida. O projeto também impulsionará o desenvolvimento local e promoverá a equidade habitacional no município.
Resultados esperados	Com a construção de 20 unidades habitacionais, o projeto reduzirá o déficit habitacional urbano de Pau D'Arco do Piauí-PI, proporcionando moradia digna a famílias de baixa renda. Espera-se uma melhoria significativa na qualidade de vida dos beneficiários, com impactos positivos na segurança, saúde e inclusão social. Além disso, o projeto contribuirá para o desenvolvimento urbano sustentável e fortalecerá a economia local, gerando empregos diretos e indiretos na região.
Relação entre a proposta e os objetivos e diretrizes do programa	A proposta de construção de unidades habitacionais está plenamente alinhada às diretrizes do Programa MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida, ao atender as necessidades de habitação da população de baixa renda em áreas urbanas. O projeto assegura o acesso à moradia digna com padrões de sustentabilidade, segurança e habitabilidade, reduzindo o déficit habitacional e promovendo inclusão social. Além disso, reforça o compromisso municipal com políticas públicas de habitação e o bem-estar.
Categorias	Obras e Serviços de Engenharia
Objeto do Instrumento	Provisão habitacional no município de Pau D'Arco do Piauí – PI.
Capacidade Técnica e Gerencial	A prefeitura municipal, em conformidade com o que estabelece a Decreto nº 11.531 e Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 33/2023, dispõe de estrutura física e de pessoal, com capacidade administrativa, técnica e gerencial para a execução do objeto proposto, assumindo inteira responsabilidade pelo cumprimento de todas as fases exigidas legalmente, inclusive as que se referem à licitação, acompanhamento da execução e prestação de contas.

Arquivos Anexos - Capacidade Técnica e Gerencial

Nome Arquivo	Data Upload
DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA- PAU D'ARCO DO PIAUÍ 040486 (2).pdf	01/09/2025 Baixar

OBTV

Opera por OBTV	Sim	Permite OBTV do tipo "OBTV para o Conveniente"	Não
----------------	-----	--	-----

Dados Bancários

Possui Instituição Mandatária	Sim		
Banco	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
Agência	4727-9	Conta	5711530417
Situação	Conta Regularizada	Data da Última Modificação	17/03/2026 00:00:00
Descrição	A instituição bancária informou a regularização da conta do instrumento e a mesma está pronta para ser movimentada.		

Datas

Data da Proposta	21/08/2025
Data Assinatura	03/03/2026
Instrumento publicado no DOU em	05/03/2026
Data Início de Vigência	03/03/2026
Data Término de Vigência Atual	03/09/2028
Data Limite p/ Prestação de Contas	02/11/2028

Valores

R\$ 2.800.000,00	Valor Global
R\$ 2.800.000,00	Valor de Repasse
R\$ 0,00	Valor da Contrapartida
R\$ 0,00	Valor Contrapartida Financeira
R\$ 0,00	Valor Contrapartida Bens e Serviços
R\$ 0,00	Valor de Rendimentos de Aplicação

Anexos de comprovação da contrapartida

Nenhum registro foi encontrado.

Cronograma orçamentário do valor do repasse

Ano	Valor (R\$)
2026	R\$ 2.800.000,00