



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA
MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA - SERVIÇO

Processo: 3239-A/2025

Pelo presente instrumento, encaminha-se à consideração do Prefeito Municipal, Documento de Formalização da Demanda – DFD para aquisição de bem comum.

A especificação do objeto é a mais fiel possível, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, COMPONENTES E ACESSÓRIOS NOVOS, PARA EQUIPAMENTOS, MOBILIÁRIOS E BENS MÓVEIS DIVERSOS PERTENCENTES ÀS SECRETARIAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT/AM**, contendo todos os detalhes do bem a ser adquirido e caso a demanda enseje emissão de contrato, este documento deverá ser encaminhado acompanhado do Mapa de Riscos.

INFORMAÇÕES GERAIS	
Órgão:	Prefeitura Municipal de Benjamin Constant/AM.
Aquisição:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, COMPONENTES E ACESSÓRIOS NOVOS, PARA EQUIPAMENTOS, MOBILIÁRIOS E BENS MÓVEIS DIVERSOS PERTENCENTES ÀS SECRETARIAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT/AM.
SICAT:	Em fase e Elaboração.
Prioridade da Compra ou Serviço:	Alta
Forma de Aquisição:	Pregão Presencial
ID PCA:	PCA entrará em fase de planejamento somente ao final do 2º Semestre/2025.
SETOR REQUISITANTE (UNIDADE/SETOR/DEPTO):	
Nome:	Secretaria Municipal de Administração
Sigla:	SEMAD
Autoridade:	Salaniza Bermeguy da Cruz Sales
Cargo:	Secretária Municipal de Administração
E-mail:	sempla.pmbc@gmail.com
SETOR DE DESTINO (UNIDADE/SETOR/DEPTO):	
Nome:	Gabinete do Prefeito
Sigla:	GP



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Autoridade:	Semeide Bermeguy Porto	
Cargo:	Prefeito Municipal	
E-mail:	gab@pmbc.am.gov.br	
ARTEFATO / AÇÃO		RESPONSABILIDADE
1. Documento de formalização da demanda		SEMAD
2. Designação da Equipe de Planejamento		GABINETE DO PREFEITO
3. Estudos Preliminares		Equipe de Planejamento da Contratação
4. Mapa de Riscos		Equipe de Planejamento da Contratação
5. Envio de (1), (3) e (4) para Comissão de Contratações Públicas - CMCP		SEMAD
6. Fixação de prazo para envio do TR/PB		Comissão de Contratações Públicas – CMCP
7. Termo de Referência /Projeto Básico		SEMAD
8. Envio do TR/PB para Comissão de Contratações Públicas - CMCP		SEMAD

NECESSIDADE

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação se faz necessária para assegurar a manutenção adequada, contínua e funcional de diversos equipamentos, mobiliários e bens móveis pertencentes às secretarias da Prefeitura Municipal de Benjamin Constant/AM. Trata-se de itens indispensáveis para o regular funcionamento das atividades administrativas, operacionais, educacionais, assistenciais e de saúde pública, cuja inoperância comprometeria diretamente a prestação de serviços essenciais à população.

Com o uso constante, desgaste natural e eventualidade de falhas técnicas, torna-se imprescindível dispor de serviços especializados de manutenção preventiva, a fim de prolongar a vida útil dos bens públicos, evitar paralisações e reduzir a ocorrência de danos mais graves. Da mesma forma, a manutenção corretiva se mostra fundamental para restabelecer o funcionamento de equipamentos danificados de forma ágil e eficiente, minimizando prejuízos à Administração e ao atendimento ao cidadão.

Dessa forma, a contratação visa garantir a continuidade e a eficiência dos serviços públicos, preservando o patrimônio público e assegurando o pleno atendimento das demandas cotidianas das secretarias municipais.

JUSTIFICATIVA

A contratação dos serviços de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças, componentes e acessórios, justifica-se pela necessidade de garantir o funcionamento adequado e ininterrupto dos equipamentos, mobiliários e demais bens móveis utilizados nas diversas secretarias da Prefeitura Municipal de Benjamin Constant/AM.

Esses bens são utilizados em atividades essenciais nas áreas de educação, saúde, assistência social, administração, infraestrutura e outras, sendo fundamentais para a execução das políticas públicas e para a prestação de serviços à população. No contexto da educação, por exemplo, a conservação de mobiliário escolar e eletrodomésticos



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



contribui diretamente para a manutenção de um ambiente adequado à aprendizagem. Na área da saúde, a disponibilidade de equipamentos em pleno funcionamento é fator determinante para a segurança, qualidade e agilidade no atendimento.

A realização periódica de manutenções preventivas possibilita a identificação precoce de falhas, reduzindo custos com reparos emergenciais e evitando interrupções nos serviços. Já a manutenção corretiva garante a retomada das atividades com a maior brevidade possível, sempre que houver necessidade de reparo imediato.

Portanto, a presente contratação busca preservar o patrimônio público, promover a continuidade das atividades institucionais e assegurar o atendimento eficiente das demandas operacionais do Município.

QUANTIDADE DE PRODUTO OU SERVIÇO A SER CONTRATADO

1. ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID	QUANT.
LOTE I - FREEZER, GELADEIRA, CÂMARA CONSERVADORA, BEBEDOUROS COMUNS E INDUSTRIAIS			
1	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	700
2	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	700
3	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 200.000,00
LOTE II - FOGÕES INDUSTRIAIS E SIMPLES			
4	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	700
5	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	700
6	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 100.000,00
LOTE III - MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS E TANQUINHO			
7	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	500
8	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	500
9	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 80.000,00
LOTE IV - VENTILADORES			
10	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	500
11	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	500
12	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 80.000,00
LOTE V- CARTEIRAS, CADEIRAS E MESAS: MADEIRA E MDF			
13	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	2800
14	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	2800
15	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 400.000,00





ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



LOTE VI - CARTEIRAS, CADEIRAS E MESAS: PLÁSTICO E AÇOS

16	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	1500
17	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	1500
18	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DESCONTO (%)	DE R\$ 200.000,00

LOTE VII - MOTOR BOMBA

19	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	200
20	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	200
21	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DESCONTO (%)	DE R\$ 60.000,00

LOTE VIII- COMPUTADORES, IMPRESSORAS, DATA SHOW, TELEVISORES TIPO LCD E COMUM (DIVERSAS POLEGADAS), NOTEBOOK.

22	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	1500
23	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	1500
24	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DESCONTO (%)	DE R\$ 200.000,00

LOTE IX- CADEIRAS ALMOFADADAS FIXA EM PE E GIRATORIAS

25	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	500
26	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	500
27	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DESCONTO (%)	DE R\$ 100.000,00

LOTE X- ARMARIOS EM MADEIRA

28	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	500
29	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	500
30	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DESCONTO (%)	DE R\$ 150.000,00

LOTE XI -ARMARIOS EM AÇO/FERRO

31	Prestação de serviços (horas) de manutenção preventiva	Horas	300
32	Prestação de serviços (horas) de manutenção corretiva.	Horas	300
33	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DESCONTO (%)	DE R\$ 100.000,00

GRUPO SECRETARIA DE SAÚDE - LOTES DE XII À XX

LOTE XII – AUTOCLAVE (PHOENIX LUTERCO, modelo: 39209, 22V -trifásico, 11,0KW, 28,9ª- 60HZ, 3,0 BAR capacidade 100 litros.)



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



34	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
35	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	120
36	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	R\$ 100.000,00
LOTE XIII -USINA DE OXIGÊNIO (COMPRESSOR VALMIG, modelo: O. SKID 29, série: 0391, Tensão: 380V, Frequência: 60HZ, Ano de Fabricação: 2021, Pressão Máxima: 8BAR, Potência Máxima: 55KW)			
37	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
38	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	200
39	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	R\$ 600.000,00
LOTE XIV -IMPRESSORA DO RAO-X (KONICA MINOLTA-DRYPO, modelo: DRY 873, Anos de Fabricação: 2019, 6ª 50/60HZ, 220V-240V, CPU: 32L40W2)			
40	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
41	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	50
42	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	R\$ 10.000,00
LOTE XV -DIGITALIZADORA DO RAO-X (DIRECT DIGITIZER, modelo: REGIUS MODEL 110 HQ, Ano de Fabricação: 2019, 6ª 50/60HZ, 880VA)			
43	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
44	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	50
45	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	R\$ 10.000,00
LOTE XVI -APARELHO DE MAMOGRAFIA (PLANMED-SOPHIE CLASSIC, modelo: SOPHIE CLASSIC, TYPE:PLANMED X-RAY UNIT, Ano de Fabricação: 2013, TUBE TYOE: M113R, TUBE: F, FOCAL SPOT SIZE: 0,1/0,3mm, RATED 35kV, 91Am, 26kV, 120mA)			
46	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
47	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	50
48	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	R\$ 100.000,00
LOTE XVII -MÁQUINA E MESA DO RAO-X (RAIO-X TIPO PICA PAU, Marca: PHILLIPIS, ID: AQUA PLUS, Modelo: 300ma/125KV, Ano de Fabricação: 2014)			
49	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
50	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	50
51	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	R\$ 60.000,00
LOTE XVIII - CADEIRA ODONTOLÓGICA TIPO I (D700) CADEIRA: D1 – ANVISA: 10069210062; EQUIPO: SYNCRUS G2 – ANVISA: 10069210075; UNIDADE DE ÁGUA: SYNCRUS G2 – ANVISA: 10069210063; REFLETOR: PERSUS LED – ANVISA: 10069210069			
52	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	20



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



53	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	200
54	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 150.000,00
LOTE XIX - CADEIRA ODONTOLÓGICA TIPO II (GNATUS)			
55	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
56	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	50
57	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 30.000,00
LOTE XX -CADEIRA ODONTOLOGICA TIPO III (KAVO/SAEVO)			
58	Prestação de serviços de manutenção preventiva	Serviço	4
59	Prestação de serviços de manutenção corretiva.	Horas	50
60	Valor Máximo Bruto (R\$) de investimento em peças/materiais (ano), desconsiderando o percentual de desconto.	PERCENTUAL DE DESCONTO (%)	DE R\$ 20.000,00

PREVISÃO DA DATA QUE DEVER SER INICIADO FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO

AGOSTO/2025

INDICAÇÃO DE SERVIDOR (ES) A COMPOR EQUIPE DE PLANEJAMENTO

NOME	MATRÍCULA
SUSI IPUCHIMA LIMA	Nº 1166-3
ALRICÉLIO DA SILVA FERMIN	Nº 1943-2
ALCIONE PINTO DA SILVA	Nº 1963-1

INDICAÇÃO DO (S) RESPONSÁVEL (EIS) PELA FISCALIZAÇÃO CONTRATUAL (*)

NOME	MATRÍCULA
GABBRIELLE VICTÓRIA SENNA DA SILVA	Nº 19425

INDICAÇÃO DO (S) RESPONSÁVEL (EIS) GESTOR DO CONTRATO (*)

NOME	MATRÍCULA
SALANIZA BERMEGUY DA CRUZ SALES	Nº 19420



ESTADO DO AMAZONAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENJAMIN CONSTANT
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



**A indicação do gestor, fiscal e seus substitutos caberá aos setores requisitantes dos serviços/produtos OU poderá ser estabelecida em normativo próprio de cada órgão ou entidade, de acordo com o funcionamento de seus processos de trabalho e sua estrutura organizacional. (Art. 41)*

Benjamin Constant (AM), 12 de junho de 2025.

SALANIZA BERMEGUY DA CRUZ SALES
Secretária Municipal de Administração