

Estudo Técnico Preliminar 76/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 6-6110/2025

2. Descrição da necessidade

A presente contratação justifica-se na necessidade de manutenção de algumas quadras poliesportivas localizados no Município de Jaru e Distritos. Nesse sentido, a pintura epóxi é conhecida por sua resistência e durabilidade, garantindo uma superfície de qualidade para prática esportiva, reduzindo a necessidade de manutenção frequente, economizando recursos públicos a longo prazo, nesta senda iniciando com uma quadra na presente contratação.

Além disso, uma pintura epóxi de alta qualidade pode garantir uma superfície antiderrapante, prevenindo acidentes e por conseguintes lesões.

Também, uma quadra poliesportiva em bom estado de conservação proporciona um ambiente agradável e valoriza a área pública perante à comunidade.

Por fim, deve-se ressaltar que um procedimento de dispensa de licitação não significa burla da legislação, sendo garantida a economicidade, eficiência e transparência na administração, promovendo a concorrência, garantindo a escolha da proposta mais vantajosa, além de fomentar a participação da comunidade local.

A contratação de uma empresa especializada para a preparação e pintura de quadras poliesportivas com materiais à base de epóxi é essencial para garantir a qualidade, durabilidade e segurança do serviço. Profissionais experientes garantem a aplicação adequada de todas as etapas do processo, incluindo a preparação da superfície, a aplicação do primer, a pintura e o acabamento final, assegurando um resultado superior e de longa duração.

Além disso, a escolha por materiais como o epóxi, que possuem alta resistência e durabilidade, contribui para a redução dos custos com manutenção, já que a superfície ficará mais resistente ao desgaste, impactos e condições climáticas. A pintura de alta qualidade minimiza a necessidade de repinturas frequentes, oferecendo economia a longo prazo.

A segurança dos usuários também é um fator importante, pois empresas especializadas garantem que o serviço esteja em conformidade com as normas técnicas de segurança, evitando superfícies escorregadias ou defeitos que possam causar acidentes. A aplicação correta do epóxi proporciona uma superfície antiderrapante, essencial para a prática de esportes de forma segura.

Por fim, ao optar por uma empresa qualificada, a Administração também garante agilidade e eficiência na execução do projeto, com a conclusão dentro do prazo estabelecido e suporte pós-serviço, como garantia de qualidade e assistência técnica. Esse conjunto de benefícios torna a contratação de uma empresa especializada uma decisão estratégica, trazendo vantagens duradouras para a manutenção e valorização das quadras poliesportivas.

A Administração fornecerá os materiais de uso coletivo, como tintas à base de epóxi, primer, enquanto a contratada será responsável por fornecer os materiais e ferramentas de uso individual, como EPIs, fita crepe, fita métrica, pincéis e outros itens descartáveis. Essa divisão de responsabilidades visa otimizar o processo, garantindo que a contratada disponha dos recursos necessários para a execução segura e eficaz do serviço, sem onerar a Administração. Essa organização assegura a clareza nas obrigações de ambas as partes e contribui para a eficiência do trabalho.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretário Municipal de Esporte, Cultura, Lazer e Turismo - SEMECLET	IGOR BAPTISTA ZANOL

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A execução da preparação e pintura de uma quadra poliesportiva com materiais à base de epóxi será dividida em quatro etapas principais, sendo a primeira a preparação da superfície, que incluirá o lixamento mecânico, frezamento e reparo de buracos com argamassa polimérica. Após essa etapa, a superfície será limpa e estará pronta para a aplicação dos materiais de pintura.

A aplicação do primer epóxi será a segunda etapa, seguida pela pintura com tinta à base de epóxi, sendo realizadas duas demãos para garantir uma cobertura uniforme e durável. A demarcação das faixas de sinalização será a terceira etapa, com a pintura das linhas de 5 cm de espessura conforme as normas das modalidades esportivas. Por fim, a limpeza e liberação do local será a última etapa, garantindo que a quadra esteja pronta para o uso imediato após a execução dos serviços.

Prazos de Execução de Cada Etapa (Etapa 1 a 4): Cada etapa terá um prazo de execução de **3 dias úteis**, com jornada de trabalho de **8 horas diárias**, divididas em dois turnos: **das 7h30 às 11h30 e das 13h30 às 17h30**, de segunda a sexta-feira, totalizando **12 dias úteis** para a execução completa do objeto, para empresas dentro do estado de Rondônia. Para empresas fora do estado, será concedido 3 dias úteis a mais para logística, totalizando **15 dias úteis** para a execução completa do objeto, iniciando o prazo a partir da data de envio da ordem de serviço e layout.

Após a conclusão das quatro etapas, a desmontagem das estruturas, os acabamentos e a limpeza final do local ocorrerão de imediato, para a retirada total de todos os itens e restabelecimento da área ao seu estado original.

5. Levantamento de Mercado

A contratação do serviço objeto do presente Estudo Técnico Preliminar se constitui, no atual cenário, em objeto de frequente contratação por órgãos públicos, em todas as suas esferas. Sendo assim, verifica-se a ampla disponibilidade de empresas aptas ao fornecimento dos serviços a serem contratados, conforme os requisitos estabelecidos neste documento.

Ressalta-se que esta pesquisa está dentro dos parâmetros do Art. 23 da Lei 14.133/21.

6. Descrição da solução como um todo

A contratação de uma empresa especializada para a pintura de quadras poliesportivas com materiais à base de epóxi visa alcançar benefícios diretos e indiretos significativos para o órgão ou entidade, promovendo economicidade, eficácia e eficiência na utilização dos recursos disponíveis. A utilização de materiais duráveis e de alta qualidade, como os epóxios, assegura um baixo custo de manutenção a longo prazo, contribuindo para a redução de gastos com repinturas e reparos, o que reflete em uma utilização mais racional dos recursos financeiros.

Além disso, a contratação de uma empresa especializada proporciona um melhor aproveitamento dos recursos humanos, uma vez que a Administração não precisa alocar pessoal específico para a execução do trabalho, permitindo que a equipe interna, cuja é pequena, compreendendo dois servidores, foque em outras atividades essenciais. A aplicação correta dos materiais e a execução adequada das etapas de preparação e pintura resultam em um produto final de alta qualidade, com impacto positivo na durabilidade e no uso da quadra, otimizando o investimento realizado.

Em termos ambientais, o uso de produtos de alta durabilidade, como as tintas epóxi, reduz a necessidade de repinturas frequentes, minimizando o desperdício de materiais e, conseqüentemente, o impacto ambiental associado. Além disso, a escolha de uma solução eficiente e duradoura contribui para o aproveitamento mais sustentável dos recursos, com a redução do consumo de energia elétrica e outros insumos.

Por fim, a melhoria da qualidade do serviço, com a entrega de quadras mais seguras e duráveis, impacta diretamente a qualidade dos produtos e serviços oferecidos à sociedade, proporcionando à comunidade espaços mais adequados para a prática esportiva e recreativa, promovendo saúde e bem-estar, e gerando um impacto positivo para todos os usuários da infraestrutura pública.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

O quantitativo é para atender à Quadra Poliesportiva contida no Ginásio Sebastião Mesquita, Avenida Florianópolis, nº 3340, setor 02, Jaru/RO, sendo área total da quadra: a quadra tem 787 m², que será totalmente preparada e pintada, incluindo a aplicação de primer, tinta epóxi.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 41.333,33

De acordo com cotações realizadas pelo Departamento de Gestão de Preços, o valor total estimado da contratação é de R\$ 41.333,33 (Quarenta e um mil trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Conforme o Art. 40, inciso V, alínea b, da Lei 14.133/2021, as compras deverão atender ao princípio do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso.

Neste caso, por se tratar de um único item, não cabe o parcelamento do mesmo.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas ou interdependentes relacionadas a aquisição deste processo por não necessitarem de outros itens para seu funcionamento.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

02 - PODER EXECUTIVO

02.05 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE, CULTURA, LAZER E TURISMO

27.812.0005.2108.0000 - PROMOÇÃO DE EVENTOS CULTURAIS, ESPORTIVOS E TURÍSTICOS

3.3.90.39.00 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

Ficha: 310

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Benefícios Técnicos e Operacionais

Qualidade e Durabilidade do Serviço: Empresas especializadas utilizam materiais adequados e técnicas corretas para garantir a durabilidade da pintura, mesmo com o uso intenso da quadra e exposição às intempéries.

Conformidade com Normas Técnicas: A pintura segue as medidas e demarcações padronizadas (como da ABNT ou federações esportivas), permitindo o uso oficial para diferentes modalidades (futsal, vôlei, basquete, etc.).

Agilidade na Execução: Empresas com experiência conseguem realizar o serviço com maior rapidez e organização, reduzindo o tempo de interdição da quadra.

Segurança: O uso de tintas antiderrapantes e adequadas para esportes evita acidentes durante as atividades físicas.

Benefícios Administrativos e Legais

Eficiência na Gestão Pública: Terceirizar esse tipo de serviço permite à Secretaria focar em suas atividades-fim (como planejamento esportivo e comunitário), deixando a execução para especialistas.

Transparência e Legalidade: A contratação garante que os recursos públicos sejam utilizados corretamente, conforme a legislação.

Redução de Custos com Manutenção: Um serviço bem feito reduz a necessidade de repinturas frequentes, gerando economia a médio e longo prazo.

Responsabilidade Técnica: A empresa contratada assume a responsabilidade pelo serviço, inclusive garantindo manutenções corretivas se houver falhas dentro do prazo estipulado em contrato.

Impacto Social e Comunitário

Valorização do Espaço Público: Uma quadra bem pintada e sinalizada valoriza o ambiente, estimula o uso pela comunidade e promove o esporte e lazer.

Estímulo à Prática Esportiva: Melhores condições de uso atraem mais usuários, fomentando a prática esportiva e contribuindo para a saúde da população.

13. Providências a serem Adotadas

Sabe-se que o estudo técnico preliminar antecede o termo de referência, trazendo aos autos os elementos necessário e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar o objeto da contratação/aquisição. Diante disso, é necessário que sejam tomadas algumas providências para continuidade:

Recomenda-se analisar a descrição do objeto, pois em um local da descrição diz que "Será de responsabilidade da Contratada a preparação da superfície para recebimento da pintura, incluindo **lixamento manual e/ou através de equipamentos mecanizados**, nivelamento do contrapiso e outras intervenções que far-se-ão necessárias." e em outro ponto diz que "1 - Preparo da superfície: **Lixamento mecânico da superfície**", que seja verificada se haverá as duas possibilidades de execução ou somente uma, para que não haja nenhum desencontro de informações.

Recomenda-se a verificação do quantitativo solicitado, visto que na solicitação é apenas um serviço e um único endereço informado, e na motivação da contratação informa que "A presente contratação justifica-se na necessidade de manutenção de **algumas quadras poliesportivas localizados no Município de Jaru e Distritos**", dessa forma que sejam avaliadas as informações, se irão prosseguir com apenas uma contratação ou se serão solicitados mais de um serviço para atender outras quadras, e se assim for que sejam identificadas com endereço e quantitativo.

Considerando-se, estarem atendidos todos os requisitos necessários a prestação de serviços previstos nesta demanda, não se vislumbram demais providências prévias a serem adotadas pela administração.

A administração disponibiliza o Manual do Gestor e Fiscal de Contratos para auxiliar e orientar sobre os procedimentos que devem ser adotados nas contratações realizadas, em especial, quanto a penalidades e rescisão contratual. Anexo Decreto nº 11736/GP/2019 de 04/06/2021 (ID 560939).

14. Possíveis Impactos Ambientais

Buscar-se-á no processo licitatório a contratação de serviços sustentáveis ou de menor impacto ambiental, em relação aos seus similares.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Os estudos preliminares evidenciam que a contratação pretendida, visando atender as demandas da secretaria, mostra-se possível tecnicamente, desde que atendidas as recomendações.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

JESSICA TEIXEIRA RODRIGUES PESSOA

ASSESSORA DE EXPEDIENTE



Assinou eletronicamente em 14/04/2025 às 15:30:09.