

Obra

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Amazonas
SBC - 10/2025 -
Amazonas
ORSE - 08/2025 -
Sergipe
IOPES - 07/2025 -
Espírito Santo
SIURB - 01/2025 - São
Paulo
CPOS/CDHU - 09/2025 -
São Paulo
AGETOP CIVIL - 06/2025
- Goiás
EMOP - 09/2025 - Rio de
Janeiro

B.D.I.

Encargos Sociais

Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

27,86%

Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00% 274.763.07	60,47% 166.136.63	9,44% 25.935.80	9,44% 25.935.80	9,44% 25.935.80	11,22% 30.819.04
1.1	CANTEIRO DE OBRAS	100,00% 122.961.84	100,00% 122.961.84				
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00% 129.679.00	20,00% 25.935.80	20,00% 25.935.80	20,00% 25.935.80	20,00% 25.935.80	20,00% 25.935.80
1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00% 9.766.48	50,00% 4.883.24				50,00% 4.883.24
1.4	EQUIPAMENTOS DE APOIO	100,00% 12.355.75	100,00% 12.355.75				
2	FUNDAÇÃO	100,00% 274.805.43	100,00% 274.805.43				
3	ESTRUTURA	100,00% 450.410.38		90,00% 405.369.34	10,00% 45.041.04		
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00% 202.182.04			100,00% 202.182.04		
5	COBERTURA	100,00% 91.986.20			100,00% 91.986.20		
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 14.905.61	100,00% 14.905.61				
7	ESQUADRIAS	100,00% 215.605.13				100,00% 215.605.13	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 81.942.60			80,00% 65.554.08	20,00% 16.388.52	
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00% 130.626.16				100,00% 130.626.16	

10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00%				100,00%	
		27.084.56				27.084.56	
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00%				100,00%	
		35.115.58				35.115.58	
12	PINTURA	100,00%					100,00%
		79.384.43					79.384.43
13	MARMORARIA	100,00%				100,00%	
		11.608.43				11.608.43	
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00%				100,00%	
		65.525.29				65.525.29	
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%					100,00%
		213.798.71					213.798.71
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%				10,00%	90,00%
		255.150.20				25.515.02	229.635.18
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00%			100,00%		
		126.398.64			126.398.64		
18	DADOS E VOZ	100,00%			100,00%		
		10.644.97			10.644.97		
19	GASES MEDICINAIS	100,00%			100,00%		
		17.343.16			17.343.16		
20	URBANIZAÇÃO	100,00%			100,00%		
		7.623.64			7.623.64		
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%					100,00%
		6.591.17					6.591.17
Porcentagem			17,58%	16,63%	22,85%	21,34%	21,6%
Custo			455.847,67	431.305,14	592.709,56	553.404,49	560.228,53
Porcentagem Acumulado			17,58%	34,21%	57,06%	78,4%	100,0%
Custo Acumulado			455.847,67	887.152,81	1.479.862,37	2.033.266,86	2.593.495,40

EMERSON SAMPAIO CADAXO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 0414630734AM