**COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI (NÃO DESONERADO)**

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE COLORADO D'OESTE - CNPJ: 04.391.5112/0001-87
Obra: REFORMA GINÁSIO/ARQUIBANCADA
Endereço: AV. MARECHAL RONDON, 4665, CENTRO, COLORADO DO OESTE-RO
Área: 1633,70M²

| VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA % | | | |
|---|---|---|---|
| **TIPO DE OBRA** | 1 Quartil | Médio | 3 Quartil |
| Construção de Edifícios | 20,34 | 22,12 | 25,00 |

| DESCRIÇÃO | VALORES DE REFERÊNCIA - % | | | BDI ADOTADO % |
|---|---|---|---|---|
| | 1º QUARTIL | MÉDIO | 3º QUARTIL | |
| Administração Central | 3,00 | 4,00 | 5,50 | 3,00 |
| Seguro e Garantia (*) | 0,80 | 0,80 | 1,00 | 0,80 |
| Risco | 0,97 | 1,27 | 1,27 | 0,97 |
| Despesas Financeiras | 0,59 | 1,23 | 1,39 | 0,59 |
| Lucro | 6,16 | 7,40 | 8,96 | 6,16 |
| **Tributos *(Confins, PIS e ISSQN)*** | **5,65** | **6,65** | **8,65** | **7,15** |
| COFINS | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| PIS | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| ISSQN (**) | 2,00 | 3,00 | 5,00 | 3,50 |
| **TOTAL** | | | | **20,50** |

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguro; R = taxa de risco e G = garantia do empreendimento;
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

OBS:

(*) - PODE HAVER GARANTIA DESDE QUE PREVISTO NO EDITAL DA LICITAÇÃO E NO CONTRATO DE EXECUÇÃO.

(**) - PODEM SER ACEITOS OUTROS PERCENTUAIS DE ISS DESDE QUE DEVIDAMENTE EMBASADOS NA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL.

(***) - CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA INSTITUÍDA PARA DESONERAR A FOLHA DE SALÁRIOS DE DIVERSAS ATIVIDADES ECONÔMICAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL PODERÁ IMPACTAR AS TAXAS DE BDI MEDIANTE A MAJORAÇÃO DO PERCENTUAL CORRESPONDENTE A 4,5%

Géssica Karen Mateus
Eng. Civil - CREA 13444 D/RO

D: 521836 e CRC: 10AB9216

# Município de Colorado do Oeste

04.391.512/0001-87
Av. Paulo de Assis Ribeiro
www.coloradodooeste.ro.gov.br

## FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

| Tipo do Documento | Identificação/Número | Data |
|---|---|---|
| **Planilha** | **BDI N DESO** | **14/11/2025** |

ID: **521836**
CRC: **10AB9216**
Processo: **0-0/0**
Usuário: **Géssica Karen Mateus**
Criação: **14/11/2025 12:16:33** Finalização: **14/11/2025 12:16:34**

Processo

Documento

MD5: **9F1795A47ECEA71F9390F8A022BA0332**

SHA256: **756C34F76F00573CD77D5FF4B304C8E588540B6391FA7AF941C609A222AE4997**

Súmula/Objeto:

**REFORMA GINÁSIO**

## DOCUMENTOS RELACIONADOS

| | | |
|---|---|---|
| Projeto REFORMA GINÁSIO | 14/11/2025 | 521822 |

## ASSINATURAS ELETRÔNICAS

| | | |
|---|---|---|
| Géssica Karen Mateus | Engenheiro Civil | 14/11/2025 12:19:26 |

Assinado na forma do Decreto Municipal nº 095/2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.coloradodooeste.ro.gov.br informando o ID 521836 e o CRC 10AB9216.