

DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÃO
COMUNICADO DE INEXIGIBILIDADE 43/ 2025

INFORMAÇÕES SOBRE O PROCESSO					
Processo n.º: 4520 2025 Data de Emissão: 18/08/2025 Requisitante: Secretaria Municipal de Assistência Social - SEMAS Objeto: Locação de imóvel para realocação do CREAS.					
DADOS DO FORNECEDOR					
Fornecedor: IMOBILIARIA ATALAIA LTDA CNPJ: 33.766.364/0001-36 Endereço: Av;Florianópolis 4928, Sala 06, 1 andar Bairro: Centro Cidade: ROLIM DE MOURA					
DOTAÇÕES					
Programática		Fonte	Descrição		
0200304122000120034490520000		15000000	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE		
0200412361000321704490520000		15990000	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE		
0200412361000220174490520000		15000100	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE		
IDENTIFICAÇÃO E CONDIÇÕES DO FORNECIMENTO					
Item	Especificação	Unid	Quant	Valor	Valor Total
1	Locação de imóvel urbano, edificado, em boas condições de uso, localizado no bairro Cidade Alta de Rolim de Moura/RO, com área construída compatível com atividades do CREAS, contendo ao menos 02 salas individuais, 01 banheiro, 01 copa/cozinha, com infraestrutura elétrica e hidráulica em funcionamento, acessibilidade garantida (rampas, portas largas etc.), facilidade de acesso externo. O valor da locação deverá incluir as despesas com manutenção predial e IPTU, durante toda a vigência contratual.	MES	12	3.500,00	42.000,00
Valor total a ser homologado e adjudicado: 42.000,00					
EMBASAMENTO LEGAL					
Substrato legal de Inexigibilidade de licitação: Art. 74, V, § 5º, da Lei nº 14.133/2021. Sandra Miranda dos Santos Secretária Municipal de Assistência Social					

Publicado por:
Marta Regina de Oliveira
Código Identificador:68B4145B