PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SERVIÇOS SOB DEMANDA)

BDI SERVIÇOS (%) 25,48%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R$)		CUSTOS PARCIAIS (R$)		CUSTOS TOTAIS (R$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	PARCIAL	TOTAL
1			SERVIÇOS								
1.1			Intervenções civil							R$ 446.853,03	R$ 560.711,18
1.1.1.			ESCAVAÇÃO E REATERRO							*R$ 9.206,53*	*R$ 11.552,36*
1.1.1.1	SERVIÇOS/SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	77	*R$ 94,30*	R$ 118,33	R$ 7.261,16	*R$ 9.111,31*		
1.1.1.2	SERVIÇOS/SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	65	*R$ 29,93*	R$ 37,55	R$ 1.945,37	*R$ 2.441,05*		
1.1.2.			IMPERMEABILIZAÇÕES							*R$ 78.262,96*	*R$ 98.204,36*
1.1.2.1	SERVIÇOS/SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	M2	111	*R$ 32,74*	R$ 41,08	R$ 3.633,70	*R$ 4.559,56*		
1.1.2.2	SERVIÇOS/SINAPI	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	M2	97	*R$ 39,86*	R$ 50,02	R$ 3.866,81	*R$ 4.852,07*		
1.1.2.3	SERVIÇOS/SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	72	*R$ 30,71*	R$ 38,54	R$ 2.211,26	*R$ 2.774,69*		
1.1.2.4	SERVIÇOS/SINAPI	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	M2	35	*R$ 197,30*	R$ 247,58	R$ 6.905,67	*R$ 8.665,23*		
1.1.2.5	SERVIÇOS/SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	283	*R$ 116,74*	R$ 146,49	R$ 33.037,65	*R$ 41.455,64*		
1.1.2.6	SERVIÇOS/SINAPI	98576	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA ADERIDA COM MAÇARICO. AF_06/2018	M	236,5	*R$ 21,70*	R$ 27,23	R$ 5.132,24	*R$ 6.439,93*		
1.1.2.7	SERVIÇOS/SINAPI	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	M2	250	*R$ 56,53*	R$ 70,94	R$ 14.132,80	*R$ 17.733,84*		
1.1.2.10	SERVIÇOS/SINAPI	98553	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	50	*R$ 154,44*	R$ 193,79	R$ 7.722,00	*R$ 9.689,57*		
1.1.2.11	SERVIÇOS/SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	37	*R$ 43,81*	R$ 54,97	R$ 1.620,84	*R$ 2.033,83*		
1.1.3.			PINTURAS, TINTAS E VERNIZES							*R$ 301.303,54*	*R$ 378.075,68*
1.1.3.1	SERVIÇOS/SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1406	*R$ 14,70*	R$ 18,44	R$ 20.662,58	*R$ 25.927,40*		
1.1.3.2	SERVIÇOS/SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	948	*R$ 21,47*	R$ 26,94	R$ 20.355,46	*R$ 25.542,03*		
1.1.3.3	SERVIÇOS/SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	3857,3	*R$ 12,26*	R$ 15,38	R$ 47.284,33	*R$ 59.332,37*		
1.1.3.4	SERVIÇOS/SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	494,65	*R$ 17,87*	R$ 22,43	R$ 8.840,78	*R$ 11.093,41*		
1.1.3.5	SERVIÇOS/SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	1750	*R$ 1,74*	R$ 2,19	R$ 3.049,20	*R$ 3.826,14*		
1.1.3.6	SERVIÇOS/SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	132,55	*R$ 10,14*	R$ 12,72	R$ 1.343,74	*R$ 1.686,12*		
1.1.3.7	SERVIÇOS/SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO).AF_01/2020_P	M2	2610	*R$ 10,30*	R$ 12,92	R$ 26.872,56	*R$ 33.719,69*		
1.1.3.8	SERVIÇOS/SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	1313,1	*R$ 19,84*	R$ 24,89	R$ 26.045,60	*R$ 32.682,02*		
1.1.3.9	SERVIÇOS/SINAPI	102501	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA ACRÍLICA, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M2	563	*R$ 24,98*	R$ 31,35	R$ 14.065,54	*R$ 17.649,44*		
1.1.3.10	SERVIÇOS/SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	200	*R$ 3,79*	R$ 4,76	R$ 758,56	*R$ 951,84*		
1.1.3.11	SERVIÇOS/SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	1137	*R$ 4,01*	R$ 5,04	R$ 4.562,55	*R$ 5.725,09*		
1.1.3.12	SERVIÇOS/SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	837,6	*R$ 29,22*	R$ 36,67	R$ 24.478,69	*R$ 30.715,86*		
1.1.3.13	SERVIÇOS/SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	2493	*R$ 3,71*	R$ 4,66	R$ 9.258,00	*R$ 11.616,94*		
1.1.3.14	SERVIÇOS/SINAPI	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	362	*R$ 23,55*	R$ 29,55	R$ 8.524,67	*R$ 10.696,75*		
1.1.3.15	SERVIÇOS/SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	801	*R$ 23,03*	R$ 28,90	R$ 18.446,71	*R$ 23.146,93*		
1.1.3.16	SERVIÇOS/SINAPI	102489	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	M2	90	*R$ 26,66*	R$ 33,45	R$ 2.398,97	*R$ 3.010,23*		
1.1.3.17	SERVIÇOS/SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	969	*R$ 9,90*	R$ 12,42	R$ 9.593,10	*R$ 12.037,42*		
1.1.3.18	SERVIÇOS/SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	915	*R$ 24,60*	R$ 30,86	R$ 22.505,34	*R$ 28.239,70*		
1.1.3.19	SERVIÇOS/SINAPI	98397	PINTURA ANTICORROSIVA DE DUTO METÁLICO. AF_04/2018	M2	739	*R$ 12,15*	R$ 15,25	R$ 8.980,92	*R$ 11.269,26*		
1.1.3.20	SERVIÇOS/SINAPI	96127	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	917	*R$ 10,92*	R$ 13,70	R$ 10.014,37	*R$ 12.566,04*		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SERVIÇOS SOB DEMANDA)

BDI SERVIÇOS (%) 25,48%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R$)		CUSTOS PARCIAIS (R$)		CUSTOS TOTAIS (R$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	PARCIAL	TOTAL
1			SERVIÇOS								
1.1.3.21	SERVIÇOS/SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	458	*R$ 4,71*	R$ 5,91	R$ 2.156,26	*R$ 2.705,68*		
1.1.3.22	SERVIÇOS/SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	148	*R$ 24,58*	R$ 30,84	R$ 3.637,60	*R$ 4.564,46*		
1.1.3.23	SERVIÇOS/SINAPI	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	148	*R$ 21,32*	R$ 26,76	R$ 3.155,72	*R$ 3.959,79*		
1.1.3.24	SERVIÇOS/SINAPI	102225	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	148	*R$ 27,86*	R$ 34,96	R$ 4.123,40	*R$ 5.174,04*		
1.1.3.25	SERVIÇOS/SINAPI	100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	135	*R$ 1,40*	R$ 1,76	R$ 188,89	*R$ 237,02*		
1.1.4.			**DIVISÓRIAS E VEDAÇÕES**							***R$ 58.080,00***	***R$ 72.878,78***
1.1.4.1	COTAÇÃO	COT.S.CIV.01	Divisória modular removível especial com elevação painel cego do piso até o teto (MDF), aproximadamente 210 cm de altura e, a partir daí, em bandeira cega até o teto, ambas com aproximadamente 80 mm a 90 mm de espessura.	*M2*	80	*R$ 202,40*	R$ 253,97	R$ 16.192,00	*R$ 20.317,72*		
1.1.4.2	COTAÇÃO	COT.S.CIV.02	Divisória modular removível especial com elevação Divisória cega com vidro; Painel cego do piso até o teto (MDF), aproximadamente 110 cm de altura, a partir daí, em quadro de vidro simples e único até 210 cm de altura e, a partir daí, em bandeira cega até teto, com aproximadamente 80 mm a 90 mm de espessura.	*M2*	80	*R$ 431,20*	R$ 541,07	R$ 34.496,00	*R$ 43.285,58*		
1.1.4.3	COTAÇÃO	COT.S.CIV.03	Porta simples completa com acústica de abrir completa em divisória tipo monobloco. As portas deverão ser do mesmo material e características das divisórias, as ferragens deverão obedecer ao padrão de qualidade compatível com o conjunto. Conjunto de ferragens composta por batentes em perfil de alumínio extrudado.	*UNID*	10	*R$ 308,00*	R$ 386,48	R$ 3.080,00	*R$ 3.864,78*		
1.1.4.4	COTAÇÃO	COT.S.CIV.04	Serviço de desmontagem de divisórias.	*M2*	49	*R$ 88,00*	R$ 110,42	R$ 4.312,00	*R$ 5.410,70*		
1.2.			**SISTEMA ELÉTRICO/SPDA**							R$ 35.376,00	R$ 44.389,80
1.1.2.1	COTAÇÃO	*COT.S.ELET.1*	LOCAÇÃO DE UM GRUPO GERADOR A DIESEL CARENADO, SILENCIADO, COM CAPACIDADE DE 500 KVA, COM CONTAINER TRATADO ACUSTICAMENTE COM REGULADORES AUTOMÁTICOS, POR 12 MESES	UND	12	*R$ 2.948,00*	R$ 3.699,15	R$ 35.376,00	*R$ 44.389,80*		
1.3.			**SERVIÇOS DIVERSOS**								R$ 90.702,00
1.4.1 98504	SERVIÇOS/SINAPI PLANTIO DE GRAMA EM	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	600		R$ 11,67	R$ 0,00	*R$ 7.002,00*		
1.4.2	SERVIÇOS/SINAPI	COT.S.O.1	Fornecimento e transporte de água com caminhão "Pipa" com capacidade mínima de 7.000 litros	SERV	30		R$ 250,00	R$ 0,00	*R$ 7.500,00*		
1.4.3	SERVIÇOS/SINAPI	COT.S.O.2	Limpeza de fossa, esgoto e boca de lobo. CARRO DE 8MIL LITROS	UNID.	10		R$ 700,00	R$ 0,00	*R$ 7.000,00*		
1.4.4	SERVIÇOS/SINAPI	COT.S.O.3	Manutenção de poço artesiano de até 100 m, inclusive retirada da bomba submersa, verificação das tubulações, limpeza de poço com produto adequado e conexões e reinstalação da bomba submersa.	UN	2		R$ 6.000,00	R$ 0,00	*R$ 12.000,00*		
1.4.5	SERVIÇOS/SINAPI	COT.S.O.4	Locação de caminhão Guindauto/Munck/Guindaste Articulado, com disponibilidade de uso de cesto aéreo	H	56		R$ 350,00	R$ 0,00	*R$ 19.600,00*		
1.4.6	SERVIÇOS/SINAPI	COT.S.O.5	Monitoramento da qualidade da água conforme legislação do Ministério da Saúde e demais legislações. Contendo características físico-químicas, bioquímicas e microbiológicas em dois pontos. Inclusive laudo técnico por laboratório credenciado, com fornecimento de materiais e equipamentos necessários para a execução dos serviços.	UN	4		R$ 1.000,00	R$ 0,00	*R$ 4.000,00*		
1.4.7	SERVIÇOS/SINAPI	COT.S.O.6	Locação de veículo utilitário do tipo pick-up leve a intermediária. Com as seguintes características, motor a partir de 1.4 cc, potencia a partir de 80 cv, mín. duas portas, capacidade mínima de 700 (setecentos) kg, contnedo todos acessórios exigidos por lei. Aplicação de adesivo com logomarca do órgão, conforme aprovação da fiscalização e em acordo com a Lei nº 8.729/2008. Manutenção a cargo da contratada, Barra de apoio para carga e grade protetiva da janela traseira.	MENSAL	12		R$ 2.800,00	R$ 0,00	*R$ 33.600,00*		

1	SERVIÇOS		
1.1	INTERVENÇÕES CIVIS	R$ 446.853,03	R$ 560.711,18
1.2	SISTEMA ELÉTRICO/SPDA	R$ 35.376,00	R$ 44.389,80
1.4	SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 0,00	R$ 90.702,00

CUSTO TOTAL DE SERVIÇOS ANUAL(SOB DEMANDA)	**R$ 482.229,03**	**R$ 695.802,99**
BDI SERVIÇOS(%): 26,24%		
PREÇO TOTAL DE SERVIÇOS ANUAL COM BDI (SOB DEMANDA)	**R$ 695.802,99**	
PREÇO TOTAL DE SERVIÇOS MENSAL COM BDI (SOB DEMANDA)	**R$ 57.983,58**	