



MUNICÍPIO DE ITACOATIARA
Poder Legislativo
Câmara Municipal de Itacoatiara

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

I - DECLARAÇÃO DO OBJETO

Contratação de Pessoa Jurídica para os Serviços Técnicos Especializados na Elaboração de Projeto Básico.

II - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A contratação acima descrita, que será processada nos termos desse instrumento e instrumentos posteriores, informações técnicas e informações complementares que o acompanham, justifica-se pela necessidade de contratação de empresa para realização de projetos básicos e executivos geral de obras, planilhas orçamentárias completas (memória de cálculo, orçamento, cronograma físico- financeiro, composição de BDI, quadro de composição de investimentos, composições de custo unitário) e realização do caderno técnico do serviço (memorial descritivo e especificações técnicas).

III - PREÇO

Estimativa de preço: **R\$ 16.680,00 (Dezesseis mil, seiscentos e oitenta reais)**

IV - ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

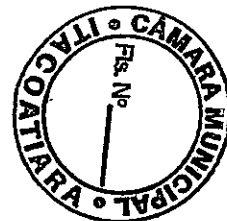
| SERVIÇOS DE ENGENHARIA (ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO) | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------|--------|--------------------|---------------|---------------------|---------------|----------------------------------|---------------|----------------|---------------|--------------------------|---------------|----------------------|-------------------|
| ITEM | DESCRIÇÃO | Uni. Medida | Quant. | A.N DE ARAUJO LTDA | | MARTINS CONSTRUTORA | | N.P.J CONSTRUCÃO E COMERCIO LTDA | | DS CONSTRUCOES | | DAS HART ENGENHARIA LTDA | | Valor Médio Unitário | Valor Médio Total |
| | | | | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | | |
| 1 | -Elaboração do Projeto Básico; -Fiscalização de Obras e Serviços; -Projeto de Subestação 112,5 KVA; -Ampliação de 07 salas. | Meses | 1 | R\$ 15.000,00 | R\$ 15.000,00 | R\$ 16.250,00 | R\$ 16.250,00 | R\$ 15.750,00 | R\$ 15.750,00 | R\$ 17.900,00 | R\$ 17.900,00 | R\$ 18.500,00 | R\$ 18.500,00 | R\$ 16.680,00 | R\$ 16.680,00 |

V - LOCAL E PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução do objeto será de 30 (trinta) dias e/ou conforme Ordem de Serviços – OS.

VI - GARANTIA

Prazos estabelecidos pelas normas legais aplicáveis.





MUNICÍPIO DE ITACOATIARA

Poder Legislativo

Câmara Municipal de Itacoatiara

VII – CONEXÃO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO EXISTENTE

Conforme planejamento orçamentário incluído reprogramação.

VIII – DISPOSIÇÕES GERAIS/INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Servidor que realizou a pesquisa:

Nome: Marlene Maria Matos Xavier

Itacoatiara, 21 de outubro de 2025.

MARLENE MARIA MATOS XAVIER

Membro da Comissão de Contratação.



PROPOSTA COMERCIAL

Órgão: **CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA/AM**

Endereço: Avenida Parque nº 1452 - Centro.

CEP: 69.100-000, Itacoatiara – Amazonas

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ENGENHEIRO PARA SERVIÇOS:

- ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO, FISCALIZAÇÃO DE OBRAS.


- AMPLIAÇÃO DE 07 SALAS NA CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA/AM

| Item | Quantidade | Unidade | Especificações | Valor UNT | Valor Global |
|---|------------|---------|---|------------------|------------------|
| Valor por extenso: QUINZE MIL REAIS | | | | | |
| 1 | 1 | Mês | - Elaboração do Projeto Básico - Fiscalização de obras e serviços - Ampliação de 07 salas | R\$ 15.000,00 | R\$ 15.000,00 |
| VALOR GLOBAL POR EXTENSO: QUINZE MIL REAIS | | | | | |

A empresa, A. N. DE ARAÚJO LTDA - declara que:

- Nossos valores das propostas de preços estão incluídas todas as despesas com tributos e outros de qualquer natureza.
- Atende todas as especificações, exigências técnicas mínimas, prazos de entrega ou de prestação, cronograma de execução e as respectivas quantidades, conforme caso.
- Caso seja vencedor no certame, submeto-me a todas as condições estabelecidas na minuta de contrato que o integra, sob pena de rescisão unilateral do (a) contrato;
- Validade mínima da Proposta: **60 (sessenta) dias** a contar da data da apresentação dos envelopes de proposta de preços e de documentos para habilitação à Comissão Municipal de Licitação.
- Prazo de entrega/execução e demais especificações de acordo com as previsões.

Manaus, 20 de Outubro de 2025.

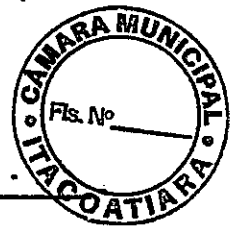
Documento assinado digitalmente
 ANDRÉ NASCIMENTO DE ARAÚJO
 Data: 24/11/2025 12:03:44-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

A. N. DE ARAÚJO LTDA
CNPJ: 48.570.987/0001-06



N. P. J.

CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA.



ESTADO DO AMAZONAS.
CAMARA CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA/AM.
COMISSÃO DE LICITAÇÃO.

Manaus /AM, 20 de outubro de 2025.

DADOS DO CERTAME:

- OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA:
 - ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS.
 - AMPLIAÇÃO DE 07 SALAS NA CAMARA.
 - LOCAL: CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA/AM.

A empresa **NPJ CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ nº 04.375.047/0001-90, com sede na Cidade de Benjamin Constant - AM, na Av. Castelo Branco, nº 057, Letra A, Bairro Colônia, CEP 69.630-000, REPRESENTADA pelo Sr. Sebastião Honorato Pessoa Neto, brasileiro, empresário, solteiro, natural da cidade de Manaus/AM, nascido em 12/11/1972, residente e domiciliado à Rua Wenceslau Braz, nº 434, Bairro Dom Pedro I, Manaus/AM, CEP 69040-200, portador da cédula de identidade nº 962131-8 SSP-AM, e CPF/MF nº 436.649.032-34;

CARTA DE PROPOSTA DE PREÇOS

A **CARTA PROPOSTA DE PREÇO** para execução da **CONTRATAÇÃO**, incluindo todos os ônus e os serviços a serem prestados, em conformidade a planilha abaixo.

Para tanto, propõem para a execução dos serviços deste objeto:

Total de R\$ 15.750,00 (Quinze mil e setecentos e cinquenta reais).

A proposta formalizada através desta carta é válida por **30 (trinta) dias**, a contar da data de sua apresentação para execução do objeto.

O **PRAZO DE EXECUÇÃO** da contratação será de 30 (trinta) dias.

Finalizando, **DECLARA** que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas pelo **CONTRATANTE**.

| ITEM | DESCRIÇÃO | UND | QUANT | VALORTOTAL ESTAMIADO |
|---|---|-----|-------|----------------------|
| 01 | - Elaboração do Projeto Básico - Fiscalização de Obras e Serviços - Ampliação de 07 salas | UND | 1,00 | 15.750,00 |
| (Quinze mil e setecentos e cinquenta reais) | | | | 15.750,00 |

SEBASTIAO HONORATO Assinado de forma digital
PESSOA por SEBASTIAO HONORATO
NETO:43664903234 PESSOA NETO:43664903234

Sebastião Honorato Pessoa Neto
Sócio – Administrador
CPF: 436.649.032-34



ESTADO DO AMAZONAS.
CAMARA CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA/AM.
COMISSÃO DE LICITAÇÃO.

Manaus /AM, 20 de outubro de 2025.

DADOS DO CERTAME:

- OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA:
 - ELEBORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS.
 - AMPLIAÇÃO DE 07 SALAS NA CAMARA.
 - LOCAL: CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA/AM.

A empresa NPJ CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, CNPJ nº 04.375.047/0001-90, com sede na Cidade de Benjamin Constant - AM, na Av. Castelo Branco, nº 057, Letra A, Bairro Colônia, CEP 69.630-000, REPRESENTADA pelo Sr. Sebastião Honorato Pessoa Neto, brasileiro, empresário, solteiro, natural da cidade de Manaus/AM, nascido em 12/11/1972, residente e domiciliado à Rua Wenceslau Braz, nº 434, Bairro Dom Pedro I, Manaus/AM, CEP 69040-200, portador da cédula de identidade nº 962131-8 SSP-AM, e CPF/MF nº 436.649.032-34;

PROPOSTA COMERCIAL

| IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE | | | | | |
|---|---|-----|------------------------------|----------------|---------------|
| Nome Empresarial: NPJ CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA | | | | | |
| CNPJ: 04.375.047/0001-90 | | | Optante pelo SIMPLES? NÃO | | |
| Endereço: Av. Castelo Branco, nº 057, Letra A. | | | | | |
| Bairro: Colônia. | | | Cidade: Benjamin Constant/AM | | |
| CEP: 69.630-000 | | | E-mail: netoshp@hotmail.com | | |
| Telefone: (92) 98436-4461 | | | Telefone: (92) 982316-6124 | | |
| Banco: Bradesco SA. | | | Conta Bancária: 18086-6 | | |
| Agência bancária: 2467 | | | | | |
| Ao: CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA/AM. | | | | | |
| Prezados Senhores, | | | | | |
| Apresentamos a V. S ^a ., nossa "PROPOSTA DE PREÇO" pelo preço global de R\$ 15.750,00 (Quinze mil e setecentos e cinquenta reais). | | | | | |
| - VALIDADE DA PROPOSTA 30 (trinta) dias. | | | | | |
| - PRAZO EXECUÇÃO: 30 (trinta) PARA EXECUÇÃO.. | | | | | |
| ITEM | DESCRIÇÃO DO OBJETO/SERVIÇOS | UND | QUANT | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| 01 | - Elaboração do Projeto Básico - Fiscalização de Obras e Serviços - Ampliação de 07 salas | UND | 1,00 | R\$ 15.750,00 | R\$ 15.750,00 |
| | | | | | R\$ 15.750,00 |
| Valor Total da Proposta = R\$ 15.750,00 (Quinze mil e setecentos e cinquenta reais).. | | | | | |

Dados do Representante Legal da Empresa para assinatura do Contrato:

- Nome: Sebastião Honorato Pessoa Neto, CPF: 436.649.032-34, Administrador.

Dados do Responsável Técnico da Empresa:

- Eng. Civil Lajos Onodi Filho, RNP/CREA de nº 0408699299, Responsável Técnico.

SEBASTIAO HONORATO
PESSOA NETO:43664903234

Assinado de forma digital por
SEBASTIAO HONORATO PESSOA
NETO:43664903234

Sebastião Honorato Pessoa Neto
Sócio – Administrador
CPF: 436.649.032-34



BS CONSTRUÇÕES
CNPJ: 32.060.136/0001-83

Obra
CONTRATAÇÃO DE ENGENHEIRO PARA SERVIÇOS:
- ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO, E
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS;
- AMPLIAÇÃO DE 07 SALAS NA CAMARA MUNICIPAL
DE ITACOATIARA /AM

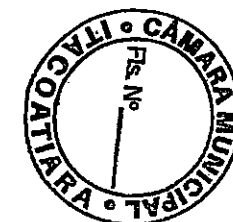
DATA:20/10/2025

Orçamento Sintético CUSTO REAL

| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | TOTAL GERAL |
|------|--------|---------|--|-----|--------|------------|---------------|
| | | | ADMINISTRAÇÃO | | | | |
| 1.0 | - | PRÓPRIA | Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de engenharia e fiscalização de Obra: Elaboração de projeto Básico Projeto de Ampliação de 07 salas. Elaboração de pareceres técnicos, procedimentos licitatórios, relacionados a obras e serviços de engenharia, visando atender as necessidades da Câmara Municipal de Itacoatiara/Am. | UN | 01 | 17.900,00 | R\$ 17.900,00 |

TOTAL R\$ 17.900,00


BS Construções
Setor de Engenharia





PROPOSTA COMERCIAL

Órgão: **CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA /AM**

Endereço: AVENIDA PARQUE nº 1452 - CENTRO

CEP: 69.100-000, ITACOATIARA – AMAZONAS

OBJETO: **CONTRATAÇÃO DE ENGENHEIRO PARA SERVIÇOS:**


- **ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO, FISCALIZAÇÃO DE OBRAS, SERVIÇOS:**
- **AMPLIAÇÃO DE 07 SALAS NA CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA /AM**

| Item | Quantidade | Unidade | Especificações | Valor UNT | Valor Global |
|---|------------|---------|---|------------------|------------------|
| 1 | 1 | Mês | - Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de engenharia, assessoria, gerenciamento, elaboração de projetos básico, Elaboração de pareceres técnicos, relacionados a obras. - Ampliação de 07 salas, visando necessidades da Câmara de Itacoatiara/Am. | R\$ 18.500,00 | R\$ 18.500,00 |
| VALOR GLOBAL POR EXTENSO: DEZOITO MIL E QUINHENTOS REAIS | | | | | |

A empresa DAS HART ENGENHARIA LTDA declara que:

- Nossos valores das propostas de preços estão incluídas todas as despesas com tributos e outros de qualquer natureza.
- Atende todas as especificações, exigências técnicas mínimas, prazos de entrega ou de prestação, cronograma de execução e as respectivas quantidades, conforme caso;
- Caso seja vencedor no certame, submeto-me a todas as condições estabelecidas na minuta de contrato que o integra, sob pena de rescisão unilateral do (a) contrato;
- Validade mínima da Proposta: **60 (sessenta) dias** a contar da data da apresentação dos envelopes de proposta de preços e de documentos para habilitação à Comissão Municipal de Licitação.
- Prazo de entrega/execução e demais especificações de acordo com as previsões.

Manaus, 20 de outubro de 2025


Erik Ruzicka Zorn

Sócio-Engenheiro da DAS Hart Engenharia LTDA

CNPJ 32.565.328/0001-41



PROPOSTA COMERCIAL



Orgão: **CÂMARA MUNICIPAL DE ITACOATIARA**

Endereço: AV. PARQUE Nº 1452 – CENTRO

CEP: 69.100-000 - Itacoatiara / Am

1 – DESCRIÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS:

Contratação de Empresa para serviços de Elaboração de Projeto Básico, Fiscalização de Obras, Ampliação de 07 Salas na Câmara Municipal de Itacoatiara /Am

| Ord. | SERVIÇO | Descrição | Valor por Unidade Habitação |
|---------------|---------|--|-----------------------------|
| 1.1 | | - Elaboração de projeto básico e fiscalização de obras. - Ampliação de 07 salas na câmara Municipal de Itacoatiara. | 16.250,00 |
| VALOR DO ITEM | | Dezesseis Mil Duzentos e Cinquenta Reais | |

2 – RESUMO DA PROPOSTA:

- a) Nos valores da proposta de preço estão incluídas todas as despesas com tributos e fornecimento de certidões e documentos, bem como encargos fiscais, sociais, trabalhistas, previdenciários, comerciais e outros de qualquer natureza, conforme caso;
- b) Atende todas as especificações, exigências técnicas mínimas, prazos de entrega ou de prestação de serviços e as respectivas quantidades, conforme caso;
- c) Caso seja vencedora no certame, submete-se a todas as condições estabelecidas neste Edital e na minuta do contrato que o integra, sob pena de rescisão unilateral do contrato;
- d) Validade mínima da Proposta: **30 (trinta) dias** a contar da data da apresentação dos envelopes de proposta de preços e de documentos para habilitação à Comissão Municipal de Licitação.

Manaus, 20 de Outubro de 2025.

Atenciosamente

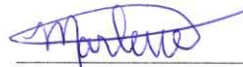
Wallace Patrick Martins Marques
Assinado de forma digital por
Wallace Patrick Martins
Marques:10025908251
Marques:10025908251
Dados: 2025.11.19 15:05:12 -04'00'

Wallace Patrick Martins Marques
Sócio Administrador

MAPA COMPARATIVO DE PREÇO - SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS NA ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO

| ITEM | DESCRIÇÃO | UNIDADE MEDIDA | QUANT. | A.N DE ARAÚJO LTDA | | MARTINS CONSTRUTORA | | N.P.J CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA | | BS CONSTRUÇÕES | | DAS HART ENGENHARIA LTDA | | VALOR MÉDIO UNITÁRIO | VALOR MÉDIO TOTAL |
|--|--|----------------|--------|--------------------|---------------|---------------------|---------------|----------------------------------|---------------|----------------|---------------|--------------------------|---------------|----------------------|-------------------|
| | | | | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | Valor Unitário | Valor Total | | |
| 1 | Elaboração do Projeto Básico; Fiscalização de Obras e Serviços; Projeto de Subestação 112,5 KVA; Ampliação de 07 salas. | Meses | 1 | R\$ 15.000,00 | R\$ 15.000,00 | R\$ 16.250,00 | R\$ 16.250,00 | R\$ 15.750,00 | R\$ 15.750,00 | R\$ 17.900,00 | R\$ 17.900,00 | R\$ 18.500,00 | R\$ 18.500,00 | R\$ 16.680,00 | R\$ 16.680,00 |
| VALOR GLOBAL ESTIMADO POR EMPRESA | | | | R\$ 15.000,00 | | R\$ 16.250,00 | | R\$ 15.750,00 | | R\$ 17.900,00 | | R\$ 18.500,00 | | | |
| VALOR TOTAL ESTIMADO | | | | | | | | | | | | | | | R\$ 16.680,00 |

Itacoatiara/Am, 21 de outubro de 2025.



MARLENE MARIA MATOS XAVIER
Membro da Comissão de Contratação.

