



Prefeitura Municipal de Sena Madureira
Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS

JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO LOCADOR

A escolha do locador **ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL-AABB SENA MADUREIRA**, inscrita no CNPJ Nº 04.596.672/0001-62, com sede na rua João Marçal, 430 bairro CSU, no município de Sena Madureira – Ac, CEP: 69.940-000 para a locação do imóvel foi realizada com base na análise das opções disponíveis no mercado e na verificação de que o referido imóvel possui as condições adequadas para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Assistência Social. O locador oferece um imóvel com a metragem necessária, boa localização e infraestrutura compatível com as exigências ideal para a finalidade a que se destina. Localizado em área central do município, possui excelente acessibilidade, facilitando o fluxo de veículos e a logística de transporte até o local. Seu tamanho é adequadamente dimensionado para comportar e atender as crianças e adolescentes necessária, atendendo plenamente às exigências operacionais. A contratação desta é justificada, pois ela é a única que atende, dentro das condições estabelecidas, às necessidades específicas da Secretaria.

À consideração superior.

Eneide Brandão Estevam
Secretária Municipal de Assistência Social