

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Introdução

Este Estudo Técnico Preliminar (ETP) tem por objetivo analisar e justificar a necessidade de contratação de empresa especializada para a instalação de 02 (dois) ar condicionado nas novas instalações da sala destinada ao PROLAI, vinculado ao Consórcio Lambari. O documento é elaborado em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, que estabelece diretrizes para o planejamento das contratações públicas, observando os princípios da eficiência, economicidade, transparência e interesse público.

2. Demanda Apresentada

A demanda foi apresentada em razão da utilização da nova sala do PROLAI, a qual necessita de climatização adequada para garantir condições de conforto térmico aos servidores e ao público atendido. A ausência de climatização compromete tanto a produtividade dos profissionais quanto a preservação de equipamentos eletrônicos utilizados nas atividades administrativas.

3. Necessidade da Contratação

A contratação é necessária para assegurar condições adequadas de trabalho, promovendo saúde ocupacional, eficiência no desempenho das atividades e qualidade no atendimento à população. A climatização também contribui para a conservação de equipamentos, evitando danos por superaquecimento e garantindo maior durabilidade.

4. Descrição da Solução

A solução proposta consiste na instalação de 02 (duas) unidades de ar-condicionado tipo Split e cassete, com capacidade estimada em 12.000 e 24.000 BTUs cada. O serviço a ser prestado pela empresa contratada incluirá:

- Instalação completa, incluindo tubulações, suportes, carga de gás e materiais necessários;
- Execução dos serviços por técnicos habilitados;
- Testes de funcionamento e entrega final em condições de uso.

5. Estimativa de Custos

A estimativa de custos será obtida por meio de pesquisa de preços no mercado, em conformidade com o **art. 23 da Lei nº 14.133/2021**, que determina a utilização de critérios técnicos para definição do valor de referência. Serão consultados fornecedores locais, de forma a assegurar a economicidade e a razoabilidade dos valores. A Pesquisa de preço está descrita na tabela abaixo:

PESQUISA DE PREÇOS					
ITEM	DESCRIÇÃO	UM.	QUANTIDADE	VALOR UNI.	VALOR TOTAL
01	Contratação de empresa especializada para instalação de 02 unidade de Ar Condicionado de 12.000 btus e 24.000 btus, a ser instalado na sala do PROLAI sito a Rua Sete de Setembro, n. 17, sala 105, 1º andar do Edifício Vitalita, incluído instalação e mão de obra.	Serviço	01	R\$ 1.650,00	R\$ 1.650,00
02	Infraestrutura necessária para instalação (tubulação adicional + cabo PP), que será utilizado conforme a necessidade.	Unidade	01	R\$ 1660,00	R\$1660,00
Total					R\$ 3.310,00

6. Requisitos da Contratação

- ☐ Instalação completa, incluindo todos os materiais e acessórios necessários;
- ☐ Garantia mínima de 03 (três) dos serviços prestados;
- ☐ Cumprimento das normas técnicas da ABNT e de segurança vigentes;
- ☐ Execução por empresa com profissionais habilitados e capacitados.

7. Justificativa da Escolha da Solução

A contratação dos serviços de instalação por empresa especializada justifica-se pelos seguintes motivos:

1. **Execução técnica adequada:** A instalação de aparelhos de ar-condicionado requer conhecimento técnico específico para garantir o funcionamento correto, evitando falhas, vazamentos de gás refrigerante ou problemas elétricos, assegurando a eficiência do sistema.
2. **Segurança:** A instalação envolve riscos elétricos e estruturais. Contratar profissionais habilitados minimiza riscos de acidentes e garante conformidade com as normas de segurança vigentes (ABNT e regulamentações aplicáveis).
3. **Durabilidade e garantia:** Uma instalação realizada corretamente contribui para a durabilidade dos equipamentos e mantém a validade das garantias fornecidas pelo fabricante, evitando custos futuros com manutenção ou reparos.
4. **Eficiência e qualidade do serviço:** Empresas especializadas possuem experiência e ferramentas adequadas, garantindo que a instalação seja realizada dentro do padrão técnico exigido, assegurando conforto térmico e desempenho adequado dos aparelhos.

Dessa forma, a solução de contratar empresa especializada para a instalação dos aparelhos já adquiridos atende integralmente à necessidade do PROLAI, garantindo eficiência, segurança e conformidade técnica, em observância aos princípios da Lei nº 14.133/2021.

8. Declaração de Adequação Orçamentária

A contratação será recursos próprios do Consorcio Lambari - PROLAI

9. Conclusão

Diante do exposto, conclui-se que a contratação de empresa especializada para instalação de 02 (duas) unidades de ar-condicionado na nova sala do PROLAI mostra-se necessária e devidamente justificada, uma vez que garante melhores condições de trabalho aos servidores, preserva equipamentos eletrônicos e assegura qualidade no atendimento prestado à população.



Consórcio Intermunicipal Multifinalitário do Alto Uruguai Catarinense

A solução proposta atende ao interesse público e encontra respaldo na Lei nº 14.133/2021, que orienta o planejamento e a motivação das contratações públicas, observando os princípios da eficiência, economicidade e busca pela proposta mais vantajosa.

Assim, recomenda-se o prosseguimento do processo para a contratação, com base nas especificações e requisitos descritos neste Estudo Técnico Preliminar.

Concórdia – SC, 13 de Novembro de 2025.

Alan Junior Pizzatto

Coordenador de Educação Ambiental