

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 (ÁREA CONSTRUÍDA: 389,78 m²) NO MUNICÍPIO DE AVEIRO/PA

BDI GERAL:
18,92%

ENC. SOCIAL MENSALISTA:
71,76%

DATA:
01/12/2025

REFERÊNCIAS:
SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)

BDI EQUIPAMENTOS:
11,40%

ENC. SOCIAL HORISTA:
118,23%

REVISÃO:
01

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 146.942,35	6,45%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 232.836,09	10,22%
3	ESTRUTURA	R\$ 396.826,05	17,42%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 192.154,54	8,43%
5	COBERTURA	R\$ 89.048,44	3,91%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 13.891,16	0,61%
7	ESQUADRIAS	R\$ 191.551,69	8,41%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 79.870,77	3,51%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 114.128,99	5,01%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 63.509,11	2,79%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 34.644,22	1,52%
12	PINTURA	R\$ 78.585,27	3,45%
13	MARMORARIA	R\$ 10.815,98	0,47%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 63.610,68	2,79%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 183.402,11	8,05%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 231.524,79	10,16%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 117.250,27	5,15%
18	DADOS E VOZ	R\$ 9.149,00	0,40%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 16.019,78	0,70%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 5.975,61	0,26%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 6.521,01	0,29%
TOTAL		R\$ 2.278.257,91	100,00%

Notas:

JOSÉ VINICIUS SANTIAGO SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 1522648836