



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Aveiro
Diretoria Técnica – Setor de Engenharia Civil

MAPA DE RISCOS

Aveiro/PA, 20 de janeiro de 2026

1. Identificação do Objeto

Objeto: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS PORTE I, DESTINADA À ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE, NA COMUNIDADE DE SANTA CRUZ, MUNICÍPIO DE AVEIRO/PA.

Área Requisitante: Setor Técnico de Engenharia.

Programa / Sistema: Programa de Qualificação de Unidades Básicas de Saúde – Ministério da Saúde, com acompanhamento pelo sistema SISMOB.

Proposta SISMOB: 17838.4030001/25-002.

Local de Implantação: Comunidade de Santa Cruz – Aveiro/PA, em terreno com dimensões aproximadas de 40 m x 45 m, coordenadas geográficas Latitude -3.640248 e Longitude -55.375877.

2. Fundamentação Legal

O presente Mapa de Riscos é elaborado em atendimento ao disposto no art. 18, §1º, inciso X, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que exige a identificação, análise e tratamento dos riscos associados às contratações públicas, como etapa integrante do planejamento da contratação.



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Aveiro
Diretoria Técnica – Setor de Engenharia Civil

3. Metodologia

A identificação dos riscos considerou todas as fases da contratação, incluindo o planejamento, o procedimento licitatório, a contratação e a execução da obra. Para cada risco identificado foram avaliadas a probabilidade de ocorrência e o impacto potencial sobre prazo, custo, qualidade e atendimento ao interesse público, bem como definidas ações preventivas e medidas de mitigação, com indicação dos responsáveis pelo acompanhamento.

4. Mapa de Riscos

RISCO 1	Risco	Instrução incompleta do processo licitatório.	
	Causa Provável	Ausência ou inconsistência de documentos técnicos.	
	Consequência	Atraso na licitação ou necessidade de saneamento.	
	Probabilidade	Baixa	
	Impacto	Médio	
	ID	Ação Preventiva	Responsáveis
		Revisão prévia do ETP, projetos e orçamento antes da publicação do edital.	Setor de Licitação

RISCO 2	Risco	Propostas com Preços Inexequíveis.	
	Causa Provável	Erro de estimativa por parte dos licitantes	
	Consequência	Risco de abandono ou paralisação da obra	
	Probabilidade	Média	
	Impacto	Alto	
	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Aveiro
Diretoria Técnica – Setor de Engenharia Civil

		Análise criteriosa da viabilidade, com base no orçamento referencial padrão do MS.	Comissão/Agente de Contratação
--	--	--	--------------------------------

RISCO 3	Risco	Atraso no início da Obra	
	Causa Provável	Demora na mobilização da contratada	
	Consequência	Comprometimento do cronograma físico-financeiro	
	Probabilidade	Média	
	Impacto	Médio	
	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis
		Definição clara de prazos contratuais e fiscalização inicial rigorosa.	Fiscalização

RISCO 4	Risco	Variação de Custos de Insumos	
	Causa Provável	Oscilações do mercado	
	Consequência	Pedido de reequilíbrio econômico-financeiro	
	Probabilidade	Média	
	Impacto	Médio	
	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis
		Contratação por empreitada a preço global e análise técnica de pedidos.	Fiscalização



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Aveiro
Diretoria Técnica – Setor de Engenharia Civil

RISCO 5	Risco	Atrasos na execução da obra	
	Causa Provável	Condições climáticas adversas e logística regional	
	Consequência	Prorrogação de prazos	
	Probabilidade	Média	
	Impacto	Alto	
	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis
		Cronograma compatível com o regime climático local e acompanhamento contínuo por BM.	Fiscalização

RISCO 6	Risco	Questionamentos ou impugnações ao edital	
	Causa Provável	Divergência de interpretação ou falhas formais	
	Consequência	Suspensão ou atraso do certame	
	Probabilidade	Baixa	
	Impacto	Médio	
	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis
		Elaboração do edital claro, alinhado à Lei nº 14.133/2021 e aos documentos técnicos.	Setor de Licitação

RISCO 7	Risco	Execução em desacordo com projetos e normas	
	Causa Provável	Falhas técnicas ou descumprimento contratual	
	Consequência	Retrabalho e comprometimento da qualidade	
	Probabilidade	Baixa	
	Impacto	Alto	



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Aveiro
Diretoria Técnica – Setor de Engenharia Civil

	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis
		Fiscalização técnica permanente e exigência de conformidade com projetos e normas ABNT.	Fiscalização

RISCO 8	Risco	Não atendimento às exigências do Ministério da Saúde	
	Causa Provável	Desalinhamento com projeto padrão UBS Porte I	
	Consequência	Glosas ou rejeição de medições	
	Probabilidade	Baixa	
	Impacto	Alto	
	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis
		Observância dos manuais técnicos do MS e acompanhamento pelo SISMOB.	Setor de Engenharia.

RISCO 9	Risco	Falhas na fiscalização da obra	
	Causa Provável	Insuficiência de controle técnico	
	Consequência	Prejuízo à qualidade e ao interesse público	
	Probabilidade	Baixa	
	Impacto	Alto	
	ID	Medidas de Mitigação	Responsáveis
		Designação formal de engenheiro responsável e realização de vistorias periódicas	Município



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Aveiro
Diretoria Técnica – Setor de Engenharia Civil

5. Conclusão

Os riscos identificados são inerentes à contratação de obra pública de construção de Unidade Básica de Saúde e encontram-se adequadamente mapeados, com definição de ações preventivas e medidas de mitigação compatíveis com a complexidade do objeto.

Conclui-se que não há riscos capazes de inviabilizar a contratação, desde que observadas as providências previstas neste Mapa de Riscos, o qual deverá ser utilizado como instrumento de apoio à gestão e fiscalização do contrato.

Aveiro – PA, 20 de janeiro de 2026.

José Vinícius Santiago Silva
Engenheiro Civil
CREA nº 1522648836