



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDON DO PARÁ
Departamento de Planejamento

PARECER TÉCNICO

A

Empresa: A3 Engenharia LTDA – CNPJ 04.656.777/0001-60

Rod. Mário Covas, km 7, Qd. 1, Lot. 07, Coqueiro, CEP 66670-000, Belém, Pará/PA

ASSUNTO: RESPOSTA DA CARTA DE SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES DA A3 ENGENHARIA NO OBJETO DA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA REFORMA E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DA PAZ

A Prefeitura Municipal de Rondon do Pará, através do setor de planejamento, encaminhamos à empresa A3 Engenharia LTDA as respostas dos questionamentos pautados na solicitação, onde houve os seguintes itens:

- a) A3 Engenharia: Entre os itens com necessidade de informações mais detalhadas estão os itens 9.4 , 15.4.6 e 15.5.7 onde as unidades de medida são inexistentes, e diante disso solicitamos a manifestação do setor de licitações para que informe formalmente qual a unidade a ser utilizada.

PMRP: As unidades de medidas de cada item estão com as iniciais do insumo e quantidade, como exemplo:

9.4	COM-93910849	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 27 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Composições Próprias	JUN01
-----	--------------	---	----------------------	-------

Como consta **JUN01**. Os demais itens estão na mesma sequência, além da planilha orçamentaria publicada, no mesmo portal está publicado as composições próprias e consta as informações necessárias para melhor elaboração do orçamento.

- b) A3 Engenharia: ITEM 5.4 – o quantitativo apresentado de 200 kg assim como o valor total de R\$ 2.760,00 é inexecutável conforme demonstrativo abaixo, sempre tomando como base os projetos e planilhas fornecidas, onde as colunas de sustentação da estrutura metálica (ponto de mototáxi), são em tubos metálicos de diversas dimensões e peso, sendo o quantitativo de 200 Kg um quantitativo não representativo da real quantidade, segue planilha demonstrativa



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDON DO PARÁ
Departamento de Planejamento

PMRP: Os dados fornecidos em planilha orçamentária e projeto está conforme tabela SINAPI, e gerado pela mesma plataforma a composição de custo de cada item, a mesma planilha da composição de custo está publicada no mesmo portal, mas segue abaixo o print informando a especificação do tipo de aço a ser utilizado:

5.4. 100765 PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA (KG)			
Material		FORTE	UNID
00001333	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2 " (12,70 MM) 99,59 KG/M2	SINAPI	KG
00000442	PARAFUSO FRANCES M16 EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 45 MM, DIAMETRO = 16 MM, CABEÇA ABAULADA	SINAPI	UN
00041598	PERFIL "H" DE AÇO LAMINADO, "HP" 310 X 79,0	SINAPI	KG

- c) A3 Engenharia: ITEM 6.1 – Este item está diretamente ligado aos itens 10.1, 10.2 e 10.3, pois os itens acima descritos em sua somatória de serviços não contemplam os serviços a serem feitos, o que incorrerá aditivo aos mesmos, provocando custos adicionais (aditivo de valor) ao tomador dos serviços o que poderia ser sanado durante o processo licitatório

PMRP: Item 6.1:

6.1	60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	SEDOP	m²	415,22
-----	-------	------------------------------------	-------	----	--------

De fato a quantidade em m² de alvenaria (interno e externo) é superior aos quantitativos de revestimento (10.1: chapisco, 10.2: reboco e 10.3: emboço), sendo assim conforme projeto, os revestimentos serão aplicados somente na áreas visíveis que é no limite do forro, pois acima de forro não é necessário tais custos.

- d) A3 Engenharia: ITEM 7.5 – Este item apresenta quantitativo inferior ao projeto apresentado, pois o local a ser aplicado este serviço, que é no ponto de mototáxi, indica em projeto que trata sobre o fechamento lateral da cobertura se apresenta em telha de aço, a mesma da cobertura deste item, sendo assim apresenta quantitativo muito menor do que foi ofertado na planilha orçamentária do órgão, o que incorrerá aditivo aos mesmos, provocando custos adicionais (aditivo de valor) ao tomador dos serviços o que poderia ser sanado durante o processo licitatório.

PMRP: Conforme declaração junto a SEOP - Secretaria de Estado de Obras Públicas, todos itens de quantidades não atendido em planilha orçamentaria será de responsabilidade da administração a execução.

- e) A3 Engenharia: ITEM 15.8.5 – Este item ao indicar como cabo elétrico para alimentação dos postes o cabo de 6mm² coloca em risco o bom funcionamento dos postes, pois devido a distância entre os mesmos a capacidade do cabo indicado para a alimentação elétrica é insuficiente para suprimir a carga instalada, trazendo riscos de mal funcionamento, onde sugerimos um aumento do cabeamento para atender a demanda, o que caso não ocorra incorrerá em aditivo futuros aos mesmos, provocando custos adicionais (



PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDON DO PARÁ

Departamento de Planejamento

aditivo de valor) ao tomador dos serviços o que poderia ser sanado durante o processo licitatório.

- f) A3 Engenharia: ITEM 15.8 – Este item não oferta em sua planilha orçamentária quadro de comando com os devidos disjuntores como dispositivo de acionamento manual nem automático (sensores fotoelétricos) para que os postes sejam ligados/desligados.

PMRP: (15.8.5) O cabo de 6mm² tem a capacidade máxima de atender em até 750v respeitando as normas abnt 5410, e cada lâmpada conforme planilha, tem consumo instimado em até 85v, atenderá sem nenhuma sobre carga.

(15.8) Atualmente existe uma infraestrutura elétrica na Praça da Paz, sendo assim os cabos de maior bitola e quadro de distribuição já existe e os mesmo atenderam na distribuição até os novos postes.

- g) A3 Engenharia: ITEM 16.1 – Este item sugere que a estrutura do pergolado seja fixada sobre piso de concreto, diante desta sugestão da planilha orçamentária, e a estrutura do pergolado estando sujeito a ações externas (usuários, ventos...) estaria sem sustentação estrutural onde seria necessário ações técnicas (blocos de concreto, cintamento armado...) para que a mesma tenha durabilidade e segurança para os usuários

PMRP: Na Especificação Técnica consta o seguinte:

6.1.PERGOLADO EM MADEIRA (m²)

No local descrito em projeto será instalado pergolado de madeira, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região, fixado com concreto sobre piso de concreto existente.

Em relação ao tipo de estrutura para garantir a segurança dos usuários e durabilidade do pergolado, é de fato claro que, a resistência da madeira conforme consta na especificação técnica é duradoura. Esse tipo de aparelho para urbanização, pode ser instalado até mesmo por Parabolt conforme indicação de alguns fabricantes industrial, embora não seja a indicação técnica deste objeto.

Este signatário apresenta o presente trabalho esperando atender as dúvidas supracitadas nas letras: a) até g), constando de 3 (três) folhas digitadas de um só lado, que segue devidamente datada e assinada, colocando-se à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Jacó de Oliveira Lima

Engenheiro Civil – CREA 2017983390

Rondon do Pará/PA, 19 de março de 2024.