MEMORIAL DESCRITIVO

Contratação de Empresa Especializada para Execução de Serviços de

Pavimentação em Concreto com Drenagem

Prefeitura Municipal de Portel – PA | Bairro Cidade Nova

Referências: SINAPI 04/2026 | SICRO3 01/2026 | SEDOP 03/2026 | SBC 05/2026 | ORSE 02/2026 | SEINFRA 028 | Lei n.º 14.133/2021

1. IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

OBRA	Pavimentação em Concreto no Município de Portel/PA
BAIRRO / LOCAL	Cidade Nova – 11 vias urbanas, Portel – PA
CONTRATANTE	Prefeitura Municipal de Portel – Estado do Pará
DATA DO ORÇAMENTO	Junho de 2026
REFERÊNCIAS DE PREÇOS	SINAPI 04/2026 – PA | SBC 05/2026 – PA | SICRO3 01/2026 – PA ORSE 02/2026 – SE | SEDOP 03/2026 – PA | SEINFRA 028 – CE
BDI ADOTADO	22,31% – Regime Desonerado
ENCARGOS SOCIAIS – HORISTA	103,26%
ENCARGOS SOCIAIS – MENSALISTA	59,98%
VALOR TOTAL DA OBRA (COM BDI)	R$ 6.316.064,49 (seis milhões, trezentos e dezesseis mil, sessenta e quatro reais e quarenta e nove centavos)

2. OBJETO E FINALIDADE

O presente Memorial Descritivo tem por objeto a descrição técnica detalhada dos serviços de Pavimentação em Concreto com Drenagem Superficial e Drenagem Profunda, a serem executados nas 11 (onze) vias urbanas do Bairro Cidade Nova, no Município de Portel – PA, por empresa especializada, contratada pelo regime de empreitada por preço global, nos termos da Lei n.º 14.133/2021.

O investimento total estimado é de R$ 6.316.064,49 (seis milhões, trezentos e dezesseis mil, sessenta e quatro reais e quarenta e nove centavos), incluindo BDI de 22,31%, para a execução dos serviços descritos neste memorial.

O objeto visa melhorar as condições de trafegabilidade, reduzir o surgimento de poças d'água e buracos, garantir acessibilidade à população residente no bairro Cidade Nova e proporcionar uma infraestrutura viária compatível com as normas técnicas vigentes.

3. LOCALIZAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

O município de Portel está localizado no arquipélago do Marajó, no estado do Pará, Região Norte do Brasil. Possui acesso predominantemente fluvial e encontra-se a aproximadamente 400 km de Belém. As condições climáticas são de alta pluviosidade, com precipitações médias anuais superiores a 2.800 mm, o que torna imprescindível a implantação de sistemas eficientes de drenagem superficial e profunda nas vias urbanas.

A malha viária urbano objeto desta contratação contempla 11 (onze) vias no Bairro Cidade Nova, totalizando 4.016,22 metros de extensão, com largura variando entre 7,00 e 8,00 metros, resultando em 29.508,15 m² de área a pavimentar em concreto fck = 30 MPa.

4. PARÂMETROS TÉCNICOS E GEOMÉTRICOS DO PROJETO

PARÂMETRO	VALOR
Extensão total das vias	4.016,22 m
Área total de pavimentação em concreto	29.508,15 m²
Área de regularização e compactação do subleito	29.410,91 m²
Espessura da laje de concreto	10 cm
Resistência característica do concreto	fck = 30 MPa
Base / sub-base (cascalho – piçarra branca)	Espessura de 10 cm compactado
Meio-fio e sarjeta conjugados – trecho reto	7.601,90 m
Meio-fio e sarjeta conjugados – trecho curvo	498,20 m
Sarjetão de concreto usinado (100 cm × 20 cm)	26,00 m
Largura média da plataforma	7,00 a 8,00 m (varia por via)
Volume de limpeza / camada inservível	3.676,36 m³
Volume de cascalho (base/sub-base)	4.411,64 m³
DMT transporte de materiais (caminhão 10 m³)	≈ 10 km (revestimento primário)

4.1 Relação de Vias Contempladas

Via	Estacas	Extensão (m)	Largura (m)	Área Pav. (m²)	Localização
Rua Dr. Assis	0 – 24+3	483,00	7,00	3.381,00	Cidade Nova
Rua Sta. Monica	0 – 20	400,00	7,00	2.800,00	Cidade Nova
Rua Primeiro de Janeiro	2 – 8+10,22	130,22	7,00	911,53	Cidade Nova
Rua Tamanduaré	0 – 22+10	450,00	7,00	3.150,00	Cidade Nova
Rua Edson Guedes	0 – 13+10	270,00	8,00	2.160,00	Cidade Nova
Rua Santo Agostinho	0 – 7+17	157,00	7,00	1.099,00	Cidade Nova
Rua Campos Soltos	0 – 18+17	377,00	7,00	2.639,00	Cidade Nova
Rua Nossa Senhora da Luz	0 – 40	800,00	8,00	6.400,00	Cidade Nova
Rua São Rafael	0 – 23+10	470,00	7,00	3.290,00	Cidade Nova
Rua Ayton Sena	0 – 5+15	115,00	7,00	805,00	Cidade Nova
Rua Ladislau Queiroz	0 – 18+4	364,00	7,50	2.730,00	Cidade Nova

TOTAL	**11 vias**	**4.016,22**	**–**	**29.365,53**	**–**

Nota: Os quantitativos acima foram extraídos da Memória de Cálculo da planilha orçamentária de referência e fundamentam os quantitativos lançados na planilha analítica.

5. RESUMO DO ORÇAMENTO

Item	Descrição	Valor s/ BDI (R$)	Valor c/ BDI (R$)
1	Serviços Preliminares	26.397,18	32.253,60
2	Mobilização e Desmobilização	8.461,85	10.342,36
3	Acompanhamento Topográfico	75.480,00	92.226,76
4	Terraplanagem	1.046.942,00	1.280.004,00
5	Drenagem	620.706,04	758.600,70
6	Pavimentação em Concreto	3.277.995,00	4.007.796,93
7	Sinalização Viária	110.329,36	134.840,14
	TOTAL GERAL	**5.163.980,45**	**6.316.064,49**

6. DESCRIÇÃO TÉCNICA DOS SERVIÇOS

6.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Valor total (com BDI): R$ 32.253,60 | Bases: SEDOP 03/2026 / SEINFRA 028

Os serviços preliminares compreendem a implantação da placa de obra em lona com plotagem de gráfica (72 m²) e a locação de banheiros químicos portáteis com transporte, instalação e manutenção inclusos (12 unidades × mês). Estes itens garantem a identificação da obra perante a sociedade e as condições mínimas de higiene e conforto para os trabalhadores em campo, em atendimento à NR-18 e às diretrizes do contrato administrativo.

6.2 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

Valor total (com BDI): R$ 10.342,36 | Base: Composições Próprias

A mobilização abrange o translado de equipamentos pesados (escavadeira hidráulica 17 t, rolo compactador de pneus 110 HP, motoniveladora 125 HP, caminhão basculante 18 m³) e equipe técnica até o canteiro de obras, incluindo carreta e cavalo mecânico. A desmobilização contempla o retorno destes equipamentos ao término das frentes de serviço, com custos equivalentes (R$ 5.171,18 cada etapa). O prazo de vigência previsto é de 4 (quatro) meses.

6.3 ACOMPANHAMENTO TOPOGRÁFICO

Valor total (com BDI): R$ 92.226,76 | Base: Composição Própria

O acompanhamento topográfico será executado durante todo o período de obra (4 meses), com equipe de topografia permanente em campo. As atividades incluem locação dos eixos e bordas das vias, controle de

greide, nivelamento longitudinal e transversal, levantamento das interferências subterrâneas e elaboração do 'as-built'. O custo mensal da equipe topográfica é de R$ 23.056,69 (com BDI).

6.4 TERRAPLANAGEM

Valor total (com BDI): R$ 1.280.004,00 | Bases: SINAPI 04/2026 / SICRO3 01/2026 / ORSE 02/2026

Os serviços de terraplanagem estão estruturados em dois subconjuntos principais:

6.4.1 Limpeza da Camada Inservível (R$ 104.040,98 com BDI): compreende a regularização mecânica da faixa de domínio (29.410,91 m²), remoção de material inservível (3.676,36 m³) com carga por pá carregadeira e transporte por caminhão basculante 14 m³ em DMT de até 30 km em vias urbanas pavimentadas.

6.4.2 Base e Sub-Base (R$ 1.175.963,02 com BDI): engloba a regularização e compactação do subleito arenoso (29.410,91 m²) a 100% do Proctor intermediário, execução de base e sub-base com cascalho (piçarra branca) em espessura de 10 cm compactado (4.411,64 m³ – ORSE 75), transporte de materiais (82.718,25 m³×km em revestimento primário) e construção da camada de base estabilizada (4.411,64 m³ – SINAPI 105566).

6.5 DRENAGEM

Valor total (com BDI): R$ 758.600,70 | Bases: SINAPI 04/2026 / SICRO3 01/2026

6.5.1 Drenagem Profunda (R$ 11.368,77 com BDI): prevê escavação mecanizada de valas, carga e descarga de solos, transporte, preparo de fundo de vala com lastro de areia (SICRO3 2003767) e reaterro mecanizado, voltados ao assentamento de estruturas de captação pluvial em pontos definidos pelo projeto.

6.5.2 Drenagem Superficial (R$ 747.231,93 com BDI): abrange a execução de 7.601,90 m de meio-fio e sarjeta conjugados (MFC) em trecho reto com extrusora – base 45 cm × altura 22 cm (SINAPI 94267), 498,20 m em trecho curvo (SINAPI 94268), pintura de caiação em 7.868,90 m (SINAPI 102498) e 26,00 m de sarjetão de concreto usinado moldado in loco (SINAPI 94293). O meio-fio e sarjeta conjugados respondem por 88,62% do valor total da drenagem superficial, estrutura essencial para a condução das águas pluviais nas 11 vias.

6.6 PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO

Valor total (com BDI): R$ 4.007.796,93 | Base: Composição Própria CPU 04 (referência SINAPI 97111)

Este macro item concentra 63,45% do valor total da obra e engloba a execução do pavimento rígido de concreto em todas as 11 vias do Bairro Cidade Nova. A solução técnica adotada é o pavimento de Concreto de Cimento Portland (CCP), com resistência característica fck = 30 MPa e espessura de 10 cm, aplicado sobre a base de cascalho devidamente compactada.

Os serviços incluem: montagem e desforma das fôrmas de borda, lançamento de concreto usinado ou dosado em central, espalhamento, nivelamento e acabamento superficial com régua vibratória, execução de juntas de dilatação e contração com corte mecânico, cura química da superfície e proteção durante o período de cura (mínimo 7 dias).

O concreto deverá atender às especificações da ABNT NBR 6118:2014, NBR 7212:2012 e NBR 12655:2015, com controle de qualidade por laboratório credenciado, incluindo moldagem de corpos de prova e ensaios de ruptura a 7 e 28 dias.

6.7 SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL

Valor total (com BDI): R$ 134.840,14 | Base: SINAPI 04/2026

A sinalização viária horizontal compreende dois tipos de intervenção:

- Pintura de eixo viário: 9.167,27 m de pintura de eixo com tinta retrorrefletiva à base de resina acrílica com microesferas de vidro, espessura 10 cm, aplicação mecanizada com demarcadora autopropelida (SINAPI 102512 – R$ 77.096,74);
- Faixas de pedestres e zebrados: 1.615,20 m² de pintura com tinta acrílica, espessura 30 cm, aplicação manual (SINAPI 102501 – R$ 57.743,40).

Toda a sinalização será executada em conformidade com o Código Brasileiro de Trânsito (CTB), as Resoluções CONTRAN n.º 160/2004 e 180/2005, e a ABNT NBR 15486:2016.

7. PROCEDIMENTOS EXECUTIVOS

7.1 ORDEM DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A execução dos serviços deverá obedecer à seguinte sequência lógica:

Etapa	Fase	Serviços
1	**Mobilização**	Instalação do canteiro de obras, placa de obra, locação de banheiros químicos, mobilização de equipamentos, pessoal técnico e administrativo. Instalação de tapumes e sinalização temporária de obra.
2	**Limpeza e Regularização**	Regularização mecânica da faixa de domínio (29.410,91 m²), remoção de camada inservível, carga e transporte de material excedente (3.676,36 m³), conformação das plataformas ao nível de projeto.
3	**Terraplanagem – Base e Sub-base**	Regularização e compactação do subleito arenoso (100% Proctor), execução de base e sub-base com cascalho (piçarra branca) compactado – espessura 10 cm (4.411,64 m³), controle tecnológico permanente.
4	**Drenagem Profunda e Superficial**	Execução de meio-fio e sarjeta conjugados moldados in loco (7.601,90 m – reto e 498,20 m – curvo), sarjetões de concreto usinado (26,00 m), escavação de valas e estruturas de drenagem profunda.
5	**Pavimentação em Concreto**	Execução de pavimento de concreto fck = 30 MPa, espessura 10 cm (29.508,15 m²), com corte de juntas, acabamento superficial, cura química e proteção da superfície.
6	**Sinalização Viária Horizontal**	Aplicação mecanizada de pintura de eixo viário com tinta retrorrefletiva (9.167,27 m) e pintura manual de faixas de pedestres e zebrados (1.615,20 m²), em conformidade com as Resoluções CONTRAN vigentes.
7	**Desmobilização e Entrega**	Remoção do canteiro de obras, limpeza das frentes de serviço, remoção de entulho, restabelecimento de passagens, entrega da obra com toda a documentação técnica (as-built, controle tecnológico, medições).

7.2 CONTROLE TECNOLÓGICO E QUALIDADE

Durante a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá manter controle tecnológico permanente, incluindo os seguintes ensaios mínimos obrigatórios:

- Ensaio de compactação do subleito e da base de cascalho (Proctor – DNER-ME 129/94);

- Granulometria e CBR da base de cascalho (piçarra branca) – ABNT NBR 7211 / DNIT-ME 083/98;
- Resistência à compressão simples do concreto (fck ≥ 30 MPa) – ABNT NBR 5739:2018;
- Espessura da laje de concreto executada (tolerância ±5 mm) – verificação em furos testemunho;
- Verificação do módulo de reação do subleito (k) quando solicitado pela fiscalização;
- Controle geométrico da pista (nivelamento longitudinal e transversal) após execução do pavimento.

8. NORMAS E REFERÊNCIAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

Norma / Referência	Aplicação
ABNT NBR 6118:2014	Projeto de estruturas de concreto – Procedimento
ABNT NBR 6120:2019	Cargas para cálculo de estruturas de edificações
ABNT NBR 7212:2012	Execução de concreto dosado em central
ABNT NBR 12655:2015	Concreto de cimento Portland – Preparo, controle, recebimento e aceitação
DNIT 031/2006-ES	Pavimentos flexíveis – Concreto betuminoso – Especificação de serviço
DNIT 047/2004-EM	Solos – Classificação – Especificação de material
SINAPI 04/2026	Referência de preços unitários de mão de obra e materiais – Pará
SICRO3 01/2026	Referência de custos rodoviários – Região Norte
SEDOP 03/2026	Sistema de custos da Secretaria de Estado de Obras Públicas – PA
ORSE 02/2026	Sistema de Orçamento de Obras de Sergipe (insumos de referência)
SBC 05/2026	Sistema de Banco de Composições – Pará
SEINFRA 028 – CE	Sistema de Custos da Secretaria da Infraestrutura do Ceará
Lei n.º 14.133/2021	Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos
NR-18 (MTE)	Segurança e saúde no trabalho na indústria da construção
ABNT NBR 9050:2020	Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos

9. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

A medição dos serviços executados será realizada mensalmente pela equipe de fiscalização da Prefeitura Municipal de Portel, conforme os critérios de medição previstos no projeto básico e nas especificações técnicas. Observações fundamentais:

- Os serviços somente serão medidos e pagos após execução completa de cada etapa, com verificação in loco e aceite formal pela fiscalização;
- Os quantitativos medidos serão confrontados com os quantitativos lançados na planilha orçamentária e com os projetos executivos aprovados;
- Serviços executados em desconformidade com as especificações técnicas ou com este Memorial Descritivo não serão medidos até a regularização;

- O pagamento será processado em até 30 (trinta) dias após o aceite do boletim de medição, mediante apresentação de nota fiscal e comprovação de quitação de encargos sociais e trabalhistas, nos termos do art. 141 da Lei n.º 14.133/2021;
- O BDI de 22,31% (regime desonerado) será aplicado sobre os custos diretos conforme estabelecido na planilha orçamentária, em conformidade com o Acórdão TCU n.º 2.622/2013.

10. DISPOSIÇÕES FINAIS

O presente Memorial Descritivo é parte integrante do conjunto de documentos técnicos da licitação, composto também pelo Estudo Técnico Preliminar (ETP), Projeto Básico, Planilha Orçamentária Analítica e Sintética, Memória de Cálculo, Cronograma Físico-Financeiro e Caderno de Encargos e Especificações Técnicas.

Em caso de divergência entre os documentos integrantes do processo licitatório, a ordem de prevalência técnica será: (1) Planilha Orçamentária com Memória de Cálculo; (2) Projeto Básico; (3) Caderno de Encargos e Especificações Técnicas; (4) Memorial Descritivo.

O licitante é responsável pelo pleno conhecimento dos documentos técnicos da licitação, não podendo alegar desconhecimento como justificativa para descumprimento contratual ou solicitação de aditivos não previstos, nos termos do art. 124 da Lei n.º 14.133/2021.

Portel – Pará, 09 de junho de 2026.

gov.br Documento assinado digitalmente
JOSE ANTONIO DE SOUSA SILVA
Data: 10/06/2026 09:11:56-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Secretário(a) Municipal de Obras
Prefeitura Municipal de Portel – PA

gov.br Documento assinado digitalmente
LUIZ FELIPHE BARATA HONORIO
Data: 09/06/2026 21:29:08-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIZ FELIPHE BARATA HONÓRIO
Engenheiro Civil – Responsável Técnico
CREA-PA n.º 0319922820