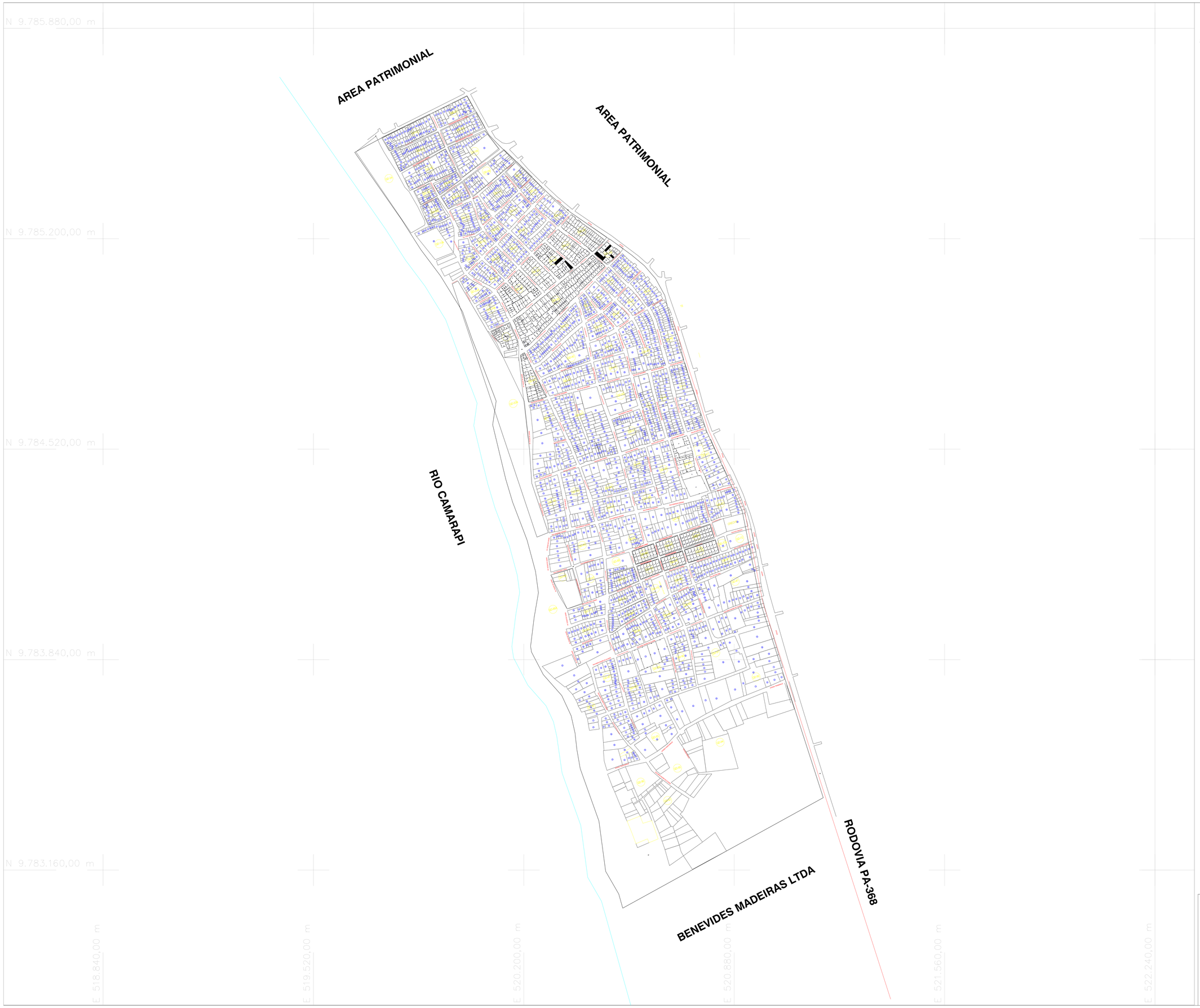

NOTA

Aos cumprimentos a nota do cartorio de Unico Oficio de Portel-PA

5.1) Levantamento Planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento, assinado por profissional competente e acompanhado de ART e RRT (dispensado se for servidor público), demonstrando as unidades, as construções, o sistema viário, as áreas públicas, os acidentes geográficos e os demais elementos caracterizadores do núcleo a ser regularizado. (art. 35, I - Lei 13.465/2017)

5.2) 5.2) Projeto de Regularização Fundiária com planta do perímetro do núcleo urbano a ser regularizado, com indicação das matrículas ou transcrições atingidas (art. 35, IV - Lei 13.465/2017)

5.3) Projeto Urbanístico e se haverá restrições urbanísticas ingressadas no Registro de Imóveis, em conformidade com o Plano Diretor e Código de Postura do Município. (art. 35 - Lei 13.465/2017) 5.4) Indicação no Projeto das áreas ocupadas, do sistema viário e das unidades imobiliárias existentes ou projetadas. (art. 36 - Lei 13.465/2017)

5.3) 5.5) Indicação no Projeto das unidades a serem regularizadas, suas características, área, confrontações, localização, nome do logradouro e número de sua designação cadastral. (art. 36 - Lei 13.465/2017).

5.4) 5.6) Indicação no Projeto das quadras e subdivisões em lotes ou as frações ideais vinculadas à unidade regularizada. (art. 36 - Lei 13.465/2017).

5.5) 5.7) Indicação no Projeto, dos logradouros, dos espaços livres, das áreas destinadas a edifícios públicos e outros equipamentos urbanos, quando houver. (art. 36 - Lei 13.465/2017).
5.8) Identificação e a Declaração dos Ocupantes de cada unidade imobiliária, com destinação urbana

PLANTA DE SITUAÇAO

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO CADASTRAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEL
CNPJ: 04.876.447/0001-80

RESPONSAVEL TÉCNICO - ROBSON ELIAS DA SILVA
TÉCNICO EM AGRIMENSURA CFT - Nº 151.711.428-4
CÓD. CREDENCIADO:"HAMF"

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEL
PROGRESSO · BOA GOVERNANÇA · VIDA · REDE DE BENÇÃO

REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA URBANA
REURB - BAIRRO PORTELINHA

ASSUNTO : LEVANTAMENTO CADASTRAL

PROJETO BÁSICO :
LEVANTAMENTO CADASTRAL , COM IDENTIFICAÇÃO DE LOTES , QUADRAS , RUAS , LOGRADOUROS E AVENIDAS DO BAIRRO PORTELINHA

DATA: 23 DE FEVEREIRO DE 2024
PROJETO Nº: 02
Georreferenciamento e Topografia
ESCALA: 1 / 6.800
AREA: 1.616.889,18 m²

VISTO :
HERON WAGNER PEREIRA MACEDO
ENGº AGRONOMO CREA: 192089633 PA
MATRICULA 3874F - PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTEL

PRANCHA Nº
02