CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS - BDI

DESCRIÇÃO DAS PARCELAS		VERSÃO ONERADA	
Despesas Indiretas		**% sobre o PV**	**% sobre o CD**
Administração Central	Variavel - f(CD)	6,66	9,00
Despesas Financeiras	1,17% sobre (PV - Lucro)	1,07	1,44
Seguros e Garantias Contratuais	0,25% do PV	0,25	0,34
Riscos	0,50% do PV	0,50	0,68
Subtotal 1		**8,48**	**11,45**
Benefícios		**% sobre PV**	**% sobre CD**
Lucro	Variavel - f(CD)	8,88	12,00
Subtotal 2		**8,88**	**12,00**
Tributos		**% sobre PV**	**% sobre CD**
PIS	0,65% do PV	0,65	0,88
COFINS	3,00% do PV	3,00	4,05
ISSQN*	5,00% do PV	5,00	6,76
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)**	0,00% do PV	0,00	0,00
Subtotal 3		**8,65**	**11,69**
TOTAL:		**26,01**	**35,14**

DESCRIÇÃO DAS PARCELAS		VERSÃO DESONERADA	
Despesas Indiretas		**% sobre o PV**	**% sobre o CD**
Administração Central	Variavel - f(CD)	6,46	9,00
Despesas Financeiras	1,17% sobre (PV - Lucro)	1,07	1,49
Seguros e Garantias Contratuais	0,25% do PV	0,25	0,35
Riscos	0,50% do PV	0,50	0,70
Subtotal 1		**8,28**	**11,54**
Benefícios		**% sobre PV**	**% sobre CD**
Lucro	Variavel - f(CD)	8,61	12,00
Subtotal 2		**8,61**	**12,00**
Tributos		**% sobre PV**	**% sobre CD**
PIS	0,65% do PV	0,65	0,91
COFINS	3,00% do PV	3,00	4,18
ISSQN*	5,00% do PV	5,00	6,97
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)**	2,70% do PV	2,70	3,76
Subtotal 3		**11,35**	**15,82**
TOTAL:		**28,24**	**39,35**

PV = Preço de Venda
CD = Custo Direto
SELIC (dezembro/2025) = 15,00% a.a
DF = [(1+SELIC)^(1/12)-1] sobre (PV - Lucro), o que resulta em DF = 1,17% sobre (PV - Lucro)

Observações:

(**) No Art. 9º-A da Lei nº 14.973/2024 estabelece que, sobre a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta – CPRB adotada para as empresas de construção de obras de infraestrutura, enquadradas nos grupos 421, 422, 429 e 431 da CNAE 2.0, cuja alíquota é de 4,50%, deverão ser aplicadas bases de cálculos específicas a cada ano. Desse modo, durante o regime de transição deverão ser adotadas as alíquotas indicadas a seguir:

- 80% de 4,50% em 2025, resultando na alíquota de 3,60%;
- 60% de 4,50% em 2026, resultando na alíquota de 2,70%;
- 40% de 4,50% em 2027, resultando na alíquota de 1,80%.