



AUTORIZAÇÃO DE INSTAURAÇÃO DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 006/2026
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2026

1. OBJETO

1.1. O Termo de Referência que integra o Processo Administrativo nº 006/2026 do Pregão Eletrônico nº 001/2026 tem como objeto a contratação de Leiloeiro Público Oficial, pessoa física, regularmente matriculado e em situação regular perante a Junta Comercial competente, para a preparação, organização, divulgação e condução de leilão público eletrônico destinado à alienação do imóvel da antiga sede do CORE/PA, situado na Travessa Padre Prudêncio, nº 517, Bairro Campina, Belém/PA.

1.2. Discriminação do objeto:

Item	CATSER	Descrição / Especificação	Unidade de Medida	Quantidade	Forma de Remuneração Estimada
1	3972	Prestação de serviços de Leiloeiro Público Oficial para preparação, organização, divulgação e condução de leilão público eletrônico para alienação de bem imóvel do CORE/PA situado na Travessa Padre Prudêncio, nº 517, Campina, Belém/PA.	Serviço	01	Comissão do comitente de até 3% sobre o valor de arrematação (art. 24 do Decreto nº 21.981/1932), reduzida pelo desconto ofertado.

1.3. Valor Estimado da Contratação: O valor estimado correspondente ao teto máximo de 3% (três por cento) sobre o valor de avaliação do imóvel (R\$ 1.528.000,00) é de R\$ 45.840,00 (quarenta e cinco mil, oitocentos e quarenta reais). Registre-se que a remuneração do contratado se condiciona ao êxito da alienação e será calculada sobre o valor efetivo de arrematação.

2. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

2.1. O presente procedimento licitatório fundamenta-se na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 (especialmente nos arts. 6º, inciso XLI, 17, 28, inciso I, e 31, § 1º), no Decreto nº 21.981/1932 e na Instrução Normativa DREI/ME nº 52/2022.



2.2. A escolha da modalidade Pregão Eletrônico, sob o critério de julgamento do maior desconto incidente sobre a comissão do comitente (limitada ao teto de 3%), justifica-se pelas conclusões do Estudo Técnico Preliminar (ETP), garantindo a ampla competitividade, transparência e busca da proposta mais vantajosa para a Administração.

3. AUTORIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO

3.1. Considerando o preenchimento dos requisitos legais, a conveniência administrativa e as justificativas constantes dos autos do Processo Administrativo nº 006/2026, eu, HELY RICARDO DE LIMA, Diretor-Presidente do CORE/PA, no uso de minhas atribuições regimentais, AUTORIZO a realização da licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 001/2026, visando à contratação de Leiloeiro Público Oficial para a alienação do imóvel da antiga sede desta Autarquia.

4. PUBLICAÇÃO

4.1. Publique-se o aviso do edital do presente certame no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no Diário Oficial da União (DOU) e no Portal da Transparência do CORE/PA, nos termos da legislação.

Belém/PA, 13 de outubro de 2026.

HELRY RICARDO DE LIMA

Diretor-Presidente do CORE/PA