

**ANÁLISE E AVALIAÇÃO DE RISCOS*****1. Informações do processo****Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): DIED****Responsável pela demanda: Andreza Barroso da Silva****Matrícula nº0408948-051 E-mail: andreza.barroso@hotmail.com****Objeto: ALUGUÉL DE IMÓVEL PARA ATENDER ESCOLA ANEXA OSVALDO DE CALDAS BRITO**

Nº	Descrição do risco ou dano	Probabilidade de ocorrência (baixa, média ou alta)	Impacto (alto ou baixo)	Ações preventivas ou de contingenciamento
1	Fracasso da Locação	ALTO	ALTO	Agilizar o fluxo processual evitando os atrasos de execução.
2	Demora nos procedimentos das fases interna e externa da locação	ALTA	ALTA	Realizar o ETP e elaborar o TR com tempo suficiente para a tramitação do processo, observando os prazos legais.
3	Não entregar o imóvel conforme vistoria técnica descumprimento dos prazos estabelecidos	MÉDIA	ALTA	Estabelecer sanções para os casos de descumprimento e articular com a proprietária(o) com intuito de solução.
4	Inexecução dos termos do contrato	MÉDIA	ALTA	Estabelecer sanções para os casos de descumprimento dos termos contratuais

❖ Conclusão:

Com base nas informações levantadas ao longo do Estudo Técnico Preliminar - ETP, conclui-se que a locação é necessária e viável.

Belém(PA), 04 de janeiro de 2023.

Andreza Barroso da Silva
Assessor DIED

Dra. Aline Batista Rodrigues
Diretora Adjunta DIED