

UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE
CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO SEMIÁRIDO – CDSA

AJUSTE DE DEMANDA, VALOR, METODOLOGIA, JUSTIFICATIVA E ANÁLISE CRÍTICA

1. DEMANDA REALIZADA DE ÁGUA, ESGOTOS E DEMAIS SERVIÇOS PELO CDSA PARA A COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTOS DA PARAÍBA.

Segue abaixo a demanda do valor executado no último ano (out/2022 a set/2023) pelas unidades consumidoras do CDSA.

Matrícula	Local	Modalidade Tarifária	Demanda anual
1882966.0	Rua Luiz Grande, s/n, Carro Quebrado, CEP 58.540-000, Sumé/PB	Setor Público	R\$ 229.746,90
7064092.0	Rua Luiz Grande, s/n, Alto do Jorge, CEP 58.540-000, Sumé/PB	Setor Público	R\$ 28.010,91
1880096.3	Av. 1º de Abril, 220, Centro, CEP 58.540-000, Sumé/PB	Setor Público	R\$2.442,77 -
Total anual			R\$ 260.200,58

Quadro 1 - Demanda de água e esgotos realizada pelo CDSA.

A demanda inicial dos serviços de fornecimento de água e esgotos do CDSA foi apurado considerando os valores do último ano (outubro de 2022 a setembro de 2023), conforme documentos SEI nº 3787802 e 3787809.

2. DEMANDA PROPOSTA DE ÁGUA, ESGOTOS E DEMAIS SERVIÇOS PELO CDSA PARA COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTOS DA PARAÍBA EM CONTRATAÇÃO FUTURA.

Considerando possíveis reajustes de tarifas de água e esgotos, o aumento de demanda com a instalação e funcionamento dos Prédios do Restaurante Universitário e com a construção Ginásio Poliesportivo do CDSA, contratação essas em andamento (processos SEI nºs 23096.060277/2023-70 e 23096.042716/2019-86), entre outros, segue abaixo a proposta de demanda anual de serviços de água e esgotos para o período de 12 meses.

UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE
CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO SEMIÁRIDO – CDSA

Matrícula	Local	Modalidade Tarifária	Demanda anual
1882966.0	Rua Luiz Grande, s/n, Carro Quebrado, CEP 58.540-000, Sumé/PB	Setor Público	R\$ 237.000,00
7064092.0	Rua Luiz Grande, s/n, Alto do Jorge, CEP 58.540-000, Sumé/PB	Setor Público	R\$ 60.000,00
1880096.3	Av. 1º de Abril, 220, Centro, CEP 58.540-000, Sumé/PB	Setor Público	R\$3.000,00 -
Total anual			R\$ 300.000,00

Quadro 2 - Demanda de água e esgotos proposta pelo CDSA

3. VALOR DA CONTRATAÇÃO

Para elaborar a proposta de alteração de demanda de água e esgotos do CDSA, a área técnica da SubPrefeitura do CDSA, fez um levantamento do histórico de demanda realizada nos últimos 12 meses e a Equipe de Planejamento fez uma estimativa de consumo médio considerando possíveis reajustes de tarifas, ampliação e funcionamento do Restaurante Universitário do CDSA e a construção do Ginásio Poliesportivo, que estão em fase de contratação, e concluiu que a solução mais adequada para a administração seria a contratação baseada nessa previsão de demanda.

Desta forma, o valor estimado da contratação dos serviços de água e esgotos é de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) anual.

4.- VALOR DE TARIFAS PRATICADAS

A Companhia de Água e Esgotos da Paraíba - CAGEPA S.A é uma sociedade de economia mista por ações, de capital autorizado. atua em regime de monopólio e em quase todos os municípios da Paraíba, a exemplo da cidade de Sumé, com inviabilidade de competição, sendo que sua atuação é regulada pelo poder concedente, ver documentos SEI nº s 3808502 e 3808516.

A tarifa de água e esgotos e outros serviços é a composição de valores calculados que representam cada parcela dos investimentos e operações técnicas realizadas pelos agentes da cadeia de produção e da estrutura necessária para que

UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE
CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO SEMIÁRIDO – CDSA

esses serviços possa ser utilizada pelo consumidor. A tarifa representa, portanto, a soma de todos os componentes do captação, tratamento, manutenção, distribuição e comercialização de água e esgotos e outros serviços. São acrescidos ainda os encargos direcionados ao custeio da aplicação de políticas públicas. Os impostos e encargos estão relacionados na conta mensal. A CAGEPA também paga pela utilização de água bruta e lançamento de afluentes para a empresa AESA (Agência Estadual de Águas e Saneamento), instituída pela Lei nº 7.779 de 07 de julho de 2005.

A tarifa de água e esgotos e outros serviços é dimensionada pela empresa para cada ramo de atividade, conforme documento SEI nº 3808543,

Desta forma, as tarifas que compõem os custos de utilização de água e esgotos e outros serviços pelo CDSA são os mesmos utilizados por outras unidades consumidoras que estiverem em situação semelhante, ou seja, aquelas unidades classificadas como Poder Público na Paraíba.

5- DA EXCLUSIVIDADE NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

A Companhia de Água e Esgotos da Paraíba - CAGEPA S.A é uma sociedade de economia mista por ações, de capital autorizado. atua em regime de monopólio e atua em quase todos os municípios da Paraíba, a exemplo da cidade de Sumé, com inviabilidade de competição, sendo que sua atuação é regulada pelo poder concedente, ver documentos SEI nº s 3808502, 3808516 e 3811305.

A contratação com o setor público dar-se-á através de contrato por inexigibilidade de licitação, conforme documento SEI nº 3808252.

6 - DA ANÁLISE CRÍTICA DOS PREÇOS

Visando as boas práticas, o CDSA adotou o critério de verificar a realização de uma avaliação em outras contratações com o setor público para comparar os valores

UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE
CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DO SEMIÁRIDO – CDSA

cobrados e verificou que os valores são tabelados.

Considerando a singularidade e peculiaridade da demanda, a realidade do mercado local, a natureza jurídica da contratação, bem a impossibilidade de concorrência para o fornecimento dos serviços, procurou-se de forma cautelosa realizar o estudo e recomendar a formalização da contratação por inexigibilidade de licitação e orientar a fiscalização para o consumo sustentável e acompanhamento da conferência do faturamento mensal.

Sumé, 20 de setembro de 2023

Equipe de Planejamento

Márcio Daniel Rodrigues Medeiros

João Severo Filho

Hugo Vladimir Barbosa Juvenal

Rafaelle Mariana de Medeiros Oliveira