

Ofício nº 361/2025 - SEHAB/GAB

Ananindeua(PA), 26 de junho de 2025.

À Ilma. Sra.
TATYANE CHAVES AMARAL VALERIO
Secretária Municipal de Licitação

Trata-se de resposta ao pedido de **esclarecimento** ao Edital do Pregão Eletrônico nº 9/2025.013, cujo objeto é a **ELABORAÇÃO DE TODAS AS ETAPAS DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (PRF) DE INTERESSE SOCIAL EM ÁREAS URBANAS OU URBANIZADAS (REURBS), COM O OBJETIVO DE REALIZAR O REGISTRO DE 5.000 (CINCO MIL) IMOVÉIS PARA SUBSIDIAR A POLÍTICA PÚBLICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DO MUNICÍPIO DE ANANINDEUA, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO FEDERAL 13.465/17,** especificado(s) no(s) item(ns) 7.11.4.7. *“Apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) do Orçamentoda Proposta de Preços emitida pelo CREA/CAU ao engenheiro/arquiteto responsável técnico da empresa que elaborou o orçamento, podendo ainda está em nome do profissional de contratação futura, se for o caso - ART/RRT entre o Contratante (Empresa licitante) e o Contratado (Responsável Técnico da empresa licitante).”*

Perante os questionamentos apresentados, informamos que o item descrito acima, trata-se de comprovação de acervo técnico emitido pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), para comprovar a responsabilidade técnica de um profissional legalmente habilitado sobre a execução de obras ou a prestação de serviços nas áreas de engenharia, agronomia, geologia, geografia e meteorologia, no qual, atualmente não há especificamente a atribuição de serviço para REURB, **o que permite a apresentação de toda e qualquer anotação técnica, desde que seja comprovada a capacidade técnica do profissional responsável**, observando o item 7.2.7 do Anexo I, **assegurando a relevância em projetos que corresponda no mínimo 50% da quantidade de imóveis objeto deste certame**, sendo assim, a partir de 2.500 (dois mil e quinhentos) imóveis preferencialmente na área urbana.

Diante do exposto, coloco-me à disposição para sanar possíveis questionamentos, reiterando-se protestos de elevada estima e consideração.

Alexandre Cesar Santos Gomes
Secretário Municipal de Habitação