



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

SEPLADE
Secretaria Especial de
Planejamento e
Desenvolvimento Econômico



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO DE MATERIAIS NECESSÁRIOS, VISANDO EXECUÇÃO DE ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO, REPAROS DE INSTALAÇÕES PREDIAIS, ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS E PINTURA PARA ATENDER AS ESCOLAS, POSTOS DE SAÚDE E PRÉDIOS MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO DE BENEVIDES.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% a 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA:

Construção e Reforma de Edifícios

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
Administração Central	AC	3,80%
Seguros e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesa Financeira	DF	1,23%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos CONFINS 3%, PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta - entre 0% a 4,5% - DESONERAÇÃO)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,55%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100% com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Benevides, 04 de novembro de 2025.

KIMI YANO
Engenheira Civil
CREA/PA 150963188-7