



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO DE MATERIAIS NECESSÁRIOS, VISANDO EXECUÇÃO DE ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO, REPAROS DE INSTALAÇÕES PREDIAIS, ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS E PINTURA PARA ATENDER AS ESCOLAS, POSTOS DE SAÚDE E PRÉDIOS MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO DE BENEVIDES.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
LOTE 2 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

DATA BASE: SEOP OUT/2025 - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 24,55%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QNT.	PREÇO UNIT S/ BDI	PREÇO UNIT C/ BDI	TOTAL
1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:					317.092,33
1.1	20020	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	1.005,00	38,08	47,43	47.667,15
1.2	20016	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	151,00	88,02	109,63	16.554,13
1.3	20018	Demolição manual de concreto simples	m³	151,00	381,44	475,08	71.737,08
1.4	20014	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	252,00	11,72	14,60	3.679,20
1.5	20015	Retirada de forro em mad., incl. barroteamento	m²	200,00	8,78	10,94	2.188,00
1.6	20235	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m²	1.005,00	41,07	51,15	51.405,75
1.7	20019	Retirada de reboco ou emboço	m²	252,00	14,66	18,26	4.601,52
1.8	20307	Retirada de telhas de barro	m²	1.005,00	17,57	21,88	21.989,40
1.9	20024	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	1.005,00	4,19	5,22	5.246,10
1.10	20174	Retirada de entulho - manualmente (incluindo caixa coletora)	m³	500,00	101,81	126,80	63.400,00
1.11	21534	Retirada de forro em PVC, incluindo Barroteamento	m²	1.200,00	5,87	7,31	8.772,00
1.12	21526	Retirada de louça sanitária	und	80,00	14,21	17,70	1.416,00
1.13	20855	Retirada de Luminarias	und	200,00	11,72	14,60	2.920,00
1.14	20021	Retirada de Revestimento cerâmico	m²	1.000,00	7,33	9,13	9.130,00
1.15	20864	Retirada de soleira e peitoril	m²	200,00	25,64	31,93	6.386,00
2		MOVIMENTO DE TERRA:					23.039,38
2.1	30010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	m³	84,00	104,52	130,18	10.935,12
2.2	30011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	62,00	156,75	195,23	12.104,26
3		FUNDAÇÕES:					213.157,81
3.1	40284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	m³	21,00	3.649,47	4.545,41	95.453,61
3.2	40283	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	22,00	3.864,27	4.812,95	105.884,90
3.3	40257	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	10,00	948,96	1.181,93	11.819,30
4		CONCRETO:					156.208,80
4.1	50766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	30,00	4.180,62	5.206,96	156.208,80
5		PAREDES E PAINEIS:					441.840,80
5.1	60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	2.460,00	135,67	168,98	415.690,80
5.2	61353	Divisória naval perfil em aço/miolo celular	m²	200,00	104,98	130,75	26.150,00
6		COBERTURA:					1.431.457,91
6.1		ESTRUTURA:					679.617,15
6.1.1	70052	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc. Serrada	m²	1.558,00	125,83	156,72	244.169,76
6.1.2	70053	Estrutura em mad.p/ chapa fibrocimento / telha asfáltica - pc. aparelhada	m²	1.025,00	84,55	105,31	107.942,75
6.1.3	71361	Estrutura metálica p/ cobertura - 2 águas-vão 20m	m²	800,00	265,72	330,95	264.760,00
6.1.4	70194	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 8.0m	und	21,00	2.398,91	2.987,84	62.744,64
6.2		TELHAMENTO:					687.221,40
6.2.1	70047	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	2.460,00	76,39	95,14	234.044,40
6.2.2	71465	Cobertura - telha em aço galvanizado e=0,5mm	m²	300,00	79,01	98,41	29.523,00
6.2.3	71497	Telha termoacústica e=30mm chapa filme com isolamento (PIR)	m²	1.200,00	181,39	225,92	271.104,00
6.2.4	70058	Cobertura - telha plan	m²	1.500,00	81,65	101,70	152.550,00
6.3		CALHAS / CUMEIRAS:					64.619,36
6.3.1	70277	Calha em chapa galvanizada	m	400,00	98,87	123,14	49.256,00
6.3.2	70287	Cumeeira de barro	m	328,00	23,97	29,85	9.790,80
6.3.3	70029	Cumeeira em fibrocimento e=6mm	m	62,00	72,16	89,88	5.572,56
7		IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS:					105.568,20
7.1	80151	Impermeabilização de lajes, calhas e reservatórios	m²	251,00	167,09	208,11	52.235,61
7.2	80702	Manta asfáltica c/ filme de aluminio	m²	251,00	113,52	141,39	35.488,89
7.3	80028	Descupinização	m²	406,00	20,57	25,62	10.401,72
7.4	80300	Imunização para madeira	m²	406,00	14,72	18,33	7.441,98
8		FORROS					423.735,00
8.1	140348	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	2.460,00	80,59	100,37	246.910,20
8.2	141336	Forro em lambri de PVC	m²	3.280,00	43,28	53,91	176.824,80
9		ESQUADRIAS:					1.019.989,79
9.1		MADEIRA:					209.593,87
9.1.1	90809	Caixilho em madeira de lei	m²	51,00	285,00	354,97	18.103,47
9.1.2	90062	Porta mad. compens. c/ caix. aduela e alizar	m²	195,00	663,96	826,96	161.257,20
9.1.3	90065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	m²	40,00	606,85	755,83	30.233,20
9.2		FERRO:					113.875,50
9.2.1	241470	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	m²	120,00	438,75	546,46	65.575,20
9.2.2	90621	Grade de ferro 3/4" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	150,00	609,53	759,17	113.875,50
9.3		OUTROS MATERIAIS:					630.676,42
9.3.1	91516	Esquadria basculante em vidro temperado de 8mm	m²	76,00	997,47	1.242,35	94.418,60
9.3.2	91377	Porta divilux 0.80x2.10m c/ferragens - c/ perfil de aluminio	m²	76,00	306,76	382,07	29.037,32
9.3.3	61458	Painel em ACM - Estruturado (fachadas	m²	300,00	594,22	740,10	222.030,00
9.3.4	120734	Soleira e peitoril - granito - e=2cm	m²	50,00	911,93	1.135,81	56.790,50
9.3.5	91512	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	200,00	916,90	1.142,00	228.400,00
9.4		FERRAGENS:					65.844,00



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO DE MATERIAIS NECESSÁRIOS, VISANDO EXECUÇÃO DE ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO, REPAROS DE INSTALAÇÕES PEDIAIS, ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS E PINTURA PARA ATENDER AS ESCOLAS, POSTOS DE SAÚDE E PRÉDIOS MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO DE BENEVIDES.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
LOTE 2 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

DATA BASE: SEOP OUT/2025 - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 24,55%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QNT.	PREÇO UNIT S/ BDI	PREÇO UNIT C/ BDI	TOTAL
9.4.1	100226	Ferragens p/ porta externa 1 fl.	cj	150,00	352,44	438,96	65.844,00
10		REVESTIMENTOS:					317.373,88
10.1	110644	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento	m	1.600,00	68,60	85,44	136.704,00
10.2	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	2.030,00	16,95	21,11	42.853,30
10.3	110762	Emboço com argamassa 1:6: Adit.Plat	m²	779,00	42,96	53,51	41.684,29
10.4	110763	Reboco com argamassa 1:6: Adit.Plat	m²	1.517,00	50,88	63,37	96.132,29
11		PISOS:					1.201.301,46
11.1	130492	Calçada (incl.alicerce,baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	3.200,00	138,15	172,07	550.624,00
11.2	130119	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	4.100,00	77,60	96,65	396.265,00
11.3	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	1.200,00	42,75	53,25	63.900,00
11.4	130626	Piso de alta resistência e=8mm c/ resina incl. camada regularizadora	m²	406,00	155,01	193,06	78.382,36
11.5	130112	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3	m²	820,00	55,54	69,18	56.727,60
11.6	130890	Piso de borracha tático (16 un)	m²	150,00	296,55	369,35	55.402,50
12		PINTURAS:					2.375.841,40
12.1	150302	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	m²	600,00	55,24	68,80	41.280,00
12.2	150491	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	1.230,00	58,71	73,12	89.937,60
12.3	150606	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	m²	820,00	35,92	44,74	36.686,80
12.4	150741	Acrilica (sobre pintura antiga)	m²	6.000,00	12,80	15,94	95.640,00
12.5	151284	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	28.000,00	56,74	70,67	1.978.760,00
12.6	150586	Emassamento de parede c/ massa acrílica	m²	4.100,00	26,15	32,57	133.537,00
13		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					960.703,73
13.1		QUADROS E CAIXAS:					60.665,40
13.1.1	170887	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 16 disjuntores (c/barramento)	und	20,00	746,10	929,27	18.585,40
13.1.2	170322	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 24 disjuntores (c/barramento)	und	20,00	757,21	943,11	18.862,20
13.1.3	170869	Quadro de comando - proteção trifásico - 2CV	und	8,00	1.183,14	1.473,60	11.788,80
13.1.4	170868	Quadro de comando - proteção trifásico - 3CV	und	2,00	1.885,83	2.348,80	4.697,60
13.1.5	170867	Quadro de comando - proteção trifásico - 4CV	und	2,00	2.702,29	3.365,57	6.731,40
13.2		DISJUNTORES:					47.332,34
13.2.1	170326	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	und	156,00	26,44	32,93	5.137,08
13.2.2	170362	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	und	156,00	69,10	86,06	13.425,36
13.2.3	170388	Disjuntor 3P - 10 a 50A - PADRÃO DIN	und	50,00	301,60	375,64	18.782,00
13.2.4	170898	Disjuntor TQD 3P - 200A - PADRÃO DIN	und	15,00	534,61	665,86	9.987,90
13.3		ELETRODUTOS, CONDULETES E CALHAS:					2.856,00
13.3.1	170922	Canaleta 20x20mm	m	100,00	22,93	28,56	2.856,00
13.4		CABOS:					371.417,55
13.4.1	170298	Cabo de cobre 1,5mm² - 750 V	m	2.600,00	7,78	9,69	25.194,00
13.4.2	170418	Cabo de cobre 2,5mm² - 750 V	m	8.000,00	9,42	11,73	93.840,00
13.4.3	170317	Cabo de cobre 4mm² - 750 V	m	4.715,00	11,82	14,72	69.404,80
13.4.4	170318	Cabo de cobre 6mm² - 750 V	m	3.075,00	14,49	18,05	55.503,75
13.4.5	170747	Cabo de cobre 16mm² - 1 KV	m	800,00	28,21	35,14	28.112,00
13.4.6	170748	Cabo de cobre 25mm² - 1KV	m	400,00	39,59	49,31	19.724,00
13.4.7	170750	Cabo de cobre 50mm² - 1 KV	m	300,00	80,14	99,81	29.943,00
13.4.8	171273	Cabo de cobre nu 50mm²	m	200,00	58,76	73,19	14.638,00
13.4.10	170940	Cabo multiplex 4 x 16mm²	m	1.000,00	16,55	20,61	20.610,00
13.4.13	171180	Cabo UTP par trançado 04P 24 AWG Cat 6e	m	1.200,00	9,67	12,04	14.448,00
13.5		PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:					478.432,44
13.5.1	170332	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	und	126,00	23,69	29,51	3.718,26
13.5.2	170334	Interruptor 2 teclas simples (s/fiação)	und	103,00	44,72	55,70	5.737,10
13.5.3	170337	Interruptor 1 tecla+tomada (s/fiação)	und	103,00	42,01	52,32	5.388,96
13.5.4	170701	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	pt	120,00	672,88	838,07	100.568,40
13.5.5	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	pt	200,00	337,48	420,33	84.066,00
13.5.6	170683	Ponto de logica - UTP (incl. eletr.,cabo e conector)	pt	25,00	664,75	827,95	20.698,75
13.5.7	170692	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	pt	82,00	159,76	198,98	16.316,36
13.5.8	171523	Tomada 2P+T 20A (s/fiação)	und	308,00	32,06	39,93	12.298,44
13.5.9	171527	Lâmpada de Led Tubular 10W bivolt	und	328,00	17,14	21,35	7.002,80
13.5.10	171528	Lâmpada de Led Tubular 18W bivolt	und	328,00	20,80	25,91	8.498,48
13.5.11	171529	Luminária de embutir com aletas e 2 lâmpadas de Led de 10W	und	250,00	227,94	283,90	70.975,00
13.5.12	171530	Luminária de embutir com aletas e 2 lâmpadas de Led de 18W	und	250,00	227,95	283,91	70.977,50
13.5.13	170993	Holofote - LED 300W (Cônico)	und	30,00	227,80	283,72	8.511,60
13.5.14	230262	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	und	41,00	655,86	816,87	33.491,67
13.5.15	230846	Revisão de ponto de ar condicionado	pt	103,00	235,28	293,04	30.183,12
14		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					852.183,15
14.1		ÁGUA FRIA: TUBOS, VÁLVULAS E REGISTROS					153.069,99
14.1.1	180299	Ponto de água (incl. tubos e conexoes)	pt	66,00	474,02	590,39	38.965,74
14.1.2	180844	Revisão de ponto de água	pt	151,00	142,20	177,11	26.743,61
14.1.3	180108	Tubo em PVC - JS - 20mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	103,00	21,92	27,30	2.811,90
14.1.4	180106	Tubo em PVC - JS - 32mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	103,00	40,35	50,26	5.176,78



OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO DE MATERIAIS NECESSÁRIOS, VISANDO EXECUÇÃO DE ATIVIDADES DE MANUTENÇÃO, REPAROS DE INSTALAÇÕES PREDIAIS, ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS E PINTURA PARA ATENDER AS ESCOLAS, POSTOS DE SAÚDE E PRÉDIOS MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO DE BENEVIDES.

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
LOTE 2 - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

**DATA BASE: SEOP OUT/2025 - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 24,55%**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QNT.	PREÇO UNIT S/ BDI	PREÇO UNIT C/ BDI	TOTAL
14.1.5	180836	Reservatório em polietileno de 1.500 L	und	6,00	3.825,73	4.764,95	28.589,70
14.1.6	180837	Reservatório em polietileno de 5.000 L	und	6,00	6.795,43	8.463,71	50.782,26
14.2		ESGOTO: TUBOS, FOSSAS, SUMIDOUROS E CAIXAS					370.117,03
14.2.1	180352	Caixa em alvenaria de 60x60x80cm c/ tpo. concreto.	und	25,00	937,48	1.167,63	29.190,75
14.2.2	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	pt	80,00	543,60	677,05	54.164,00
14.2.3	180845	Revisão de ponto de esgoto	pt	182,00	217,44	270,82	49.289,24
14.2.4	180102	Tubo em PVC - 100mm (LS)	m	152,00	49,39	61,52	9.351,04
14.2.5	180508	Tubo em PVC - 150mm (LS)	m	127,00	85,75	106,80	13.563,60
14.2.6	180544	Sumidouro em alvenaria c/ tpo. em concreto - cap= 30 pessoas	und	10,00	3.790,29	4.720,81	47.208,10
14.2.7	180417	Filtro anaeróbico conc.arm. d=1.4m p=1.8m	und	10,00	4.315,08	5.374,43	53.744,30
14.2.8	180550	Fossa séptica em concreto armado - cap= 50 pessoas	und	10,00	9.121,32	11.360,60	113.606,00
14.3		APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:					328.996,13
14.3.1	190609	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	und	51,00	679,08	845,79	43.135,29
14.3.2	190303	Bacia sifonada - PNE	und	21,00	1.541,74	1.920,24	40.325,04
14.3.3	190716	Barra em aço inox (PCD)	m	82,00	321,83	400,84	32.868,88
14.3.4	190231	Chuveiro cromado	und	50,00	106,84	133,07	6.653,50
14.3.5	190691	Ducha higiênica cromada	und	60,00	190,70	237,52	14.251,20
14.3.6	190375	Lavatório de louça c/col., torneira, sifão e válv.	und	36,00	1.055,17	1.314,21	47.311,56
14.3.7	190376	Tanque inox c/ torneira, sifão e válvula	und	20,00	719,86	896,59	17.931,80
14.3.8	190238	Pia 01 cuba em aço inox c/torn., sifão e válv. (1,50m)	und	37,00	887,30	1.105,13	40.889,81
14.3.9	190101	Pia 02 cubas em aço inox c/torn., sifões e válv. (2,0m)	und	20,00	2.001,48	2.492,84	49.856,80
14.3.10	191517	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	und	41,00	98,00	122,06	5.004,46
14.3.11	191518	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	und	41,00	107,52	133,92	5.490,72
14.3.12	190230	Torneira plástica de 1/2"	und	41,00	28,93	36,03	1.477,23
14.3.13	191374	Sifão plástico flexível	und	62,00	19,68	24,51	1.519,62
14.3.14	180446	Registro de pressão c/ canopla - 3/4"	und	41,00	160,37	199,74	8.189,34
14.3.15	180443	Registro de gaveta c/ canopla - 1 1/4"	und	41,00	275,94	343,68	14.090,88
TOTAL DO LOTE 2							9.839.493,64

KIMI YANO
Engenheira Civil
CREA/PA 150963188-7