



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO
Av. JK, 899- CENTRO
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA

PROJETO BÁSICO

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA
PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE
CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE CAPELA E
CONSTRUÇÃO DAS RUAS NO CEMITÉRIO DO
JARDIM ARAGUAIA, NO MUNICÍPIO DE
CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA, CONFORME
EMENDA ESPECIAL E ESPECIFICAÇÕES
MÍNIMAS CONTIDAS NO PROJETO BÁSICO E
DEMAIS ANEXOS NO EDITAL.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA - PA

ABRIL/2024



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE CAPELA E CONSTRUÇÃO DAS RUAS NO CEMITÉRIO DO JARDIM ARAGUAIA, NO MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA, CONFORME EMENDA ESPECIAL E ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS CONTIDAS NO PROJETO BÁSICO E DEMAIS ANEXOS NO EDITAL.

1 - INTRODUÇÃO

Com base nos fundamentos no art. 18º, parágrafo II, da Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021 e suas alterações, este projeto básico visa fornecer elementos e subsídios que possibilitem viabilizar a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE CAPELA E CONSTRUÇÃO DAS RUAS NO CEMITÉRIO DO JARDIM ARAGUAIA, NO MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA, CONFORME EMENDA ESPECIAL E ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS CONTIDAS NO PROJETO BÁSICO E DEMAIS ANEXOS NO EDITAL.**

como abaixo relacionadas.

Essas obras serão executadas em conformidade com a metodologia e especificações anexas, em consonância com as Normas Técnicas Brasileiras vigentes.

2 - OBJETO:

Este Projeto prevê, **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE CAPELA E CONSTRUÇÃO DAS RUAS NO CEMITÉRIO DO JARDIM ARAGUAIA, NO MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA, CONFORME EMENDA ESPECIAL E ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS CONTIDAS NO PROJETO BÁSICO E DEMAIS ANEXOS NO EDITAL**, em atendimento a **SECRETARIA MUNICIPAL INFRAESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO.**

3 – CONCEPÇÃO DO PROJETO

Localizada Na Rua Acácia, Jardim Araguaia, s/n, Conceição do Araguaia-PA, A construção de uma nova capela no cemitério se dá pela necessidade para realizar cerimônias nos velórios com um melhor conforto, visto que as pessoas utilizam as suas residências que muito das vezes não possui um espaço adequado para acomodar as pessoas, além disso, existem muitas pessoas que moram em outras localidades, isto é, na zona rural ou em outros municípios, mas que



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO
Av. JK, 899- CENTRO
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA

possuem suas raízes em nossa cidade a seguinte proposta visa além da construção da nova capela também contempla a ampliação da capela existente pois a mesma não se dispõe de um espaço aberto, propomos a construção de uma área, sabemos que as pessoas ficam ansiosas e sensíveis nesses momentos e uma ventilação natural seria ideal. A proposta também contempla estacionamentos e calçadas pavimentadas, sarjetas para direcionamento de águas pluviais e iluminação externa e interna, também será construído ruas internas para ter um melhor conforto ao transitar internamente.

Os serviços serão executados conforme disposição em projetos, totalizando 24.348, 48m² de área afetada pela reforma. Estão previstos: serviços preliminares, aterros das capelas, sapatas, vigas baldrames, pilares, vigas, pilaretes da platibanda, vigas da platibanda, fundações da área, pilares da área, aparelhos, paredes e pisos, esquadrias, implantação elétrica, instalações sanitárias, instalações de águas fria, equipamentos de cozinha, cobertura/forros/águas pluviais, pintura, calçada e sarjeta, ruas internas, limpeza final.

4 – DESCRIÇÃO.

Generalidades.

Os Serviços necessários a execução das Obras de Construção serão:

serviços preliminares;
aterros das capelas;
sapatas;
vigas baldrames;
pilares;
vigas;
pilaretes da platibanda;
vigas da platibanda;
fundações da área;
pilares da área;
aparelhos;
paredes e pisos;
esquadrias;
implantação elétrica;
instalações sanitárias;
instalações de águas fria;
equipamentos de cozinha;
cobertura/forros/águas pluviais;
pintura;



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO
Av. JK, 899- CENTRO
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA

calçada e sarjeta;

ruas internas;

limpeza final.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

- Todos os empreiteiros deverão por obrigação acatar as ordens da fiscalização da obra.
- É obrigatório o diário de obra no local, e será verificado e assinado pela fiscalização.
- Qualquer sobra de material existente por ocasião do término dos serviços deverá ser retirada imediatamente do local da obra.
- Toda e qualquer modificação que venha a surgir por ocasião dos serviços deverá ser comunicada antecipadamente a Prefeitura, através de ofício para que sejam tomadas as medidas cabíveis.

5 - APOIO INSTITUCIONAL

As instituições que darão apoio na viabilidade do empreendimento são: A prefeitura municipal através de emenda especial a Prefeitura Municipal de Conceição do Araguaia, na realização dos procedimentos licitatórios, contratação de empresas, pagamentos devidos, fiscalização e recebimento das obras, bem como apoio logístico, social e técnico ao empreendimento, conforme cláusulas definidas no termo de Convênio.

6 - SOLUÇÃO ALTERNATIVA E AVALIAÇÃO DOS BENEFÍCIOS SOCIAIS

Considerando a solicitação da comunidade, avaliando a necessidade, desenvolvemos um projeto simples que contempla as necessidades básicas para a funcionalidade do local. A solução ora apresentada, em nosso entendimento, se apresenta como uma alternativa viável para a questão, uma vez que possibilita, em curto prazo, uma resposta imediata aos reclames da comunidade local em relação à deterioração da praça e seus equipamentos.

Quanto aos benefícios, entendemos que o mais relevante é que proporcionará a população em geral condições de atendimento na Vila.

O presente projeto básico foi estimado no montante de:

METAS	FASE	SERVIÇOS		100,00%	0,00%
1	1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 16.855,03	R\$ 16.855,03	
	2	ATERRO DAS CAPELAS	R\$ 11.681,83	R\$ 11.681,83	
	3	SAPATAS	R\$ 7.556,76	R\$ 7.556,76	
	4	VIGAS BALDRAMES	R\$ 10.910,14	R\$ 10.910,14	
	5	PILARES	R\$ 12.306,60	R\$ 12.306,60	
	6	VIGAS	R\$ 10.915,22	R\$ 10.915,22	
	7	PILARETES DA PLATIBANDA	R\$ 2.613,02	R\$ 2.613,02	
	8	VIGAS DA PLATIBANDA	R\$ 5.691,91	R\$ 5.691,91	
	9	FUNDAÇÕES DA ÁREA	R\$ 2.812,49	R\$ 2.812,49	
	10	PILARES DA ÁREA	R\$ 2.358,00	R\$ 2.358,00	
	11	APARELHOS	R\$ 32.804,92	R\$ 32.804,92	
	12	PAREDES E PISOS	R\$ 119.055,91	R\$ 119.055,91	
	13	ESQUADRIAS	R\$ 23.556,08	R\$ 23.556,08	



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO
Av. JK, 899- CENTRO
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA

14	IMPLANTAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 145.765,87	R\$ 145.765,87	
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 13.574,15	R\$ 13.574,15	
16	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	R\$ 2.063,32	R\$ 2.063,32	
17	EQUIPAMENTOS COZINHA	R\$ 1.915,47	R\$ 1.915,47	
18	COBERTURA/FORROS/ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 115.012,27	R\$ 115.012,27	
19	PINTURA	R\$ 14.032,55	R\$ 14.032,55	
20	CALÇADA E SARJETA	R\$ 181.766,80	R\$ 181.766,80	
21	RUAS INTERNAS	R\$ 640.250,34	R\$ 640.250,34	
22	LIMPEZA FINAL	R\$ 2.713,40	R\$ 2.713,40	
TOTAL		R\$ 1.376.212,08	R\$ 1.376.212,08	

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS:

Para a realização completa das obras objeto deste Projeto Básico, estima-se o prazo de execução em 180 (CENTO E OITENTA) dias corridos. O prazo de vigência será o prazo de execução adicionado em mais 120 (CENTO E VINTE) dias corridos para realização dos procedimentos licitatórios.

8 - ANEXOS DO PROJETO BÁSICO

Relação de documentos em anexo.

1. Estudo Técnico Preliminar;
2. Planilha Orçamentaria;
3. Memória de Cálculo;
4. Composição de preços unitários (CPU);
5. Quadro de composição de investimento (QCI);
6. Cronograma físico financeiro;
7. BDI;
8. Encargos Sociais;
9. Memorial Descritivo;
10. Especificações Técnicas;
11. Anotação de responsabilidade técnica (ART);
12. Itens de Maior Relevância;
13. Matriz de risco;
14. Formalização de pesquisa de preço;
15. Projeto Arquitetônico e complementares.

Wellington dos Reis Mendes
CREA-PA 152023619-0



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E DESENVOLVIMENTO URBANO
Av. JK, 899- CENTRO
CEP: 68.540-000 Conceição do Araguaia-PA

Considerando as informações técnicas contidas neste projeto básico e o que determina o Art. 18, da lei 14.133/2021 e demais legislações vigentes que regem a matéria, o Exmo Sr. Jair Lopes Martins, Prefeito Municipal, resolve:

- a) APROVAR o Projeto Básico referente **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE CAPELA E CONSTRUÇÃO DAS RUAS NO CEMITÉRIO DO JARDIM ARAGUAIA, NO MUNICÍPIO DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA-PA, CONFORME EMENDA ESPECIAL E ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS CONTIDAS NO PROJETO BÁSICO E DEMAIS ANEXOS NO EDITAL.**
- b) APROVAR e garantir a disponibilidade orçamentária da estimativa de custo de **R\$ 1.376.212,08 (um milhão trezentos e setenta e seis mil duzentos e doze reais e oito centavos)**, referente a emenda especial.

Conceição do Araguaia-PA, 10 de Abril de 2024

Jair Lopes Martins
Prefeito Municipal