



ANÁLISE DE RISCOS

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia destinada à reforma do Ginásio Municipal de Esportes Davi de Leão Costa, localizado na Rua Juscelino Kubitschek, Bairro Matinha, no Município de Limoeiro do Ajuru/PA, contemplando área aproximada de 160,00 m² de intervenção, com fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à completa execução dos serviços.

UNIDADE(S) REQUISITANTE(S): Secretaria Municipal de Obras.

ANÁLISE DE RISCOS DA CONTRATAÇÃO

Considerando as características da contratação pretendida, bem como as particularidades geográficas e logísticas da região onde será executada a obra, foram identificados os seguintes riscos potenciais:

1. Mapa Consolidado de Riscos da Contratação

Fase	Risco identificado	Probabilidade	Impacto	Medidas de prevenção ou mitigação
Planejamento da contratação	Inconsistências ou omissões nos projetos técnicos	Baixa	Alto	Revisão técnica dos projetos antes da licitação e validação pela equipe técnica da Secretaria de Obras
Planejamento da contratação	Divergências entre projetos, memorial descritivo e planilha orçamentária	Baixa	Alto	Compatibilização prévia de todos os documentos técnicos da obra
Planejamento da contratação	Quantitativos inadequados na planilha orçamentária	Baixa	Alto	Conferência técnica do orçamento com base nos projetos e nas composições de custos de referência
Processo licitatório	Baixa competitividade no certame	Baixa	Médio	Ampla divulgação do edital e exigências de habilitação compatíveis com o objeto
Processo licitatório	Apresentação de propostas inexequíveis	Média	Alto	Análise de exequibilidade das propostas conforme legislação aplicável
Processo licitatório	Interposição de impugnações ou recursos que atrasem o certame	Média	Médio	Elaboração adequada do edital e observância das normas da Lei nº 14.133/2021
Execução contratual	Atraso na execução da obra	Média	Alto	Fiscalização periódica da obra e acompanhamento do cronograma físico-financeiro
Execução contratual	Execução de serviços em desacordo com as especificações técnicas	Baixa	Alto	Fiscalização técnica permanente e exigência de cumprimento do projeto e memorial descritivo
Execução contratual	Falhas na gestão da obra pela contratada	Baixa	Médio	Exigência de responsável técnico habilitado e acompanhamento da execução pela fiscalização
Condições locais da obra	Dificuldades logísticas no transporte de materiais e equipamentos até a comunidade/local da obra	Média	Médio	Planejamento logístico prévio por parte da empresa contratada
Condições locais da obra	Condições climáticas adversas que possam interferir na execução da obra	Média	Médio	Previsão de cronograma compatível com o regime climático da região
Condições locais da obra	Dificuldade de mobilização de mão de obra especializada	Baixa	Médio	Planejamento prévio da equipe técnica pela contratada

2. Conclusão da análise de riscos

A análise realizada demonstra que os riscos identificados são inerentes à natureza da contratação e às características da região onde será executada a obra. Entretanto, mediante planejamento adequado, elaboração consistente dos documentos da contratação e fiscalização eficiente da execução contratual, tais riscos podem ser adequadamente gerenciados, não comprometendo a viabilidade da solução proposta.

Limoeiro do Ajuru/PA, 26 de Maio de 2026.

Kevem Farias Leal

KEVEM FARIAS LEAL

Servidor Responsável - Elaboração

DE ACORDO:

Ednilson S. Pinheiro
EDNILSON SANTANA PINHEIRO
Secretário Municipal de Obras – SEMOB/PMLA

