

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant. Memória de Cálculo
1	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	Mobilização e Desmobilização de pessoal e equipamentos	UN	1,0 = Considerou-se 1 unidade
1.2	Locação da obra a trena	m²	161,76 = 10,11*16 = 161,76 m²
1.3	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	4,0 = 2*2 = 4 m²
1.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	20,0 = 10*2 = 20 m³
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,0 = Considerou-se 80 horas para engenheiro durante a execução da obra
2.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,0 = Considerou-se 160 horas para encarregado durante a execução da obra
3	PISO		
3.1	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	24,7 = 13*19*0,10 = 24,70 m³
3.2	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-113. AF_09/2021	KG	239,32 = Considerou-se 27,70 kg de aço por m³ de concreto sendo; 8,64*27,70 = 239,32 kg de aço
3.3	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	8,64 = 16*9*0,06 = 8,64 m³
3.4	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	8,64 = 16*9*0,06 = 8,64 m³
3.5	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	90,0 = 10*9 = 90 m²
3.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	200,0 = 10*20 = 200 m²
3.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	60,0 = 10*9 = 90 m²
3.8	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	50,0 = 25*2 = 50 m²
4	VEDAÇÕES E FECHAMENTO		
4.1	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	60,0 = 30*2 = 60 m²
5	PAREDES		

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	150,0	= 50*3 = 150 m²
5.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	100,0	= 50*2 = 100 m²
6	COBERTURA			
6.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	250,0	= 25*10 = 250 m²
6.2	Cobertura - telha alumínio trapezoidal e= 0,5mm	m²	250,0	= 25*10 = 250 m²
6.3	Forro em lambri de PVC	m²	200,0	= 10*20 = 200 m²
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
7.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,0	= Considerou-se 300 m
7.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,0	= Considerou-se 300 m
7.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,0	= Considerou-se 300 m
7.4	Revisão de ponto de luz	pt	15,0	= Considerou-se 15 unidades
7.5	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 200 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	30,0	= Considerou-se 30 unidades
7.6	Ponto elétrico estabilizado (incl. eletr., cx., fiação e tomada)	pt	20,0	= Considerou-se 20 unidades
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
8.1	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,0	= Considerou-se 2 unidades
8.2	Revisão de ponto de água	pt	5,0	= Considerou-se 5 unidades
8.3	Revisão de ponto de esgoto	pt	5,0	= Considerou-se 5 unidades
8.4	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	un	4,0	= Considerou-se 4 unidades
8.5	Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	un	2,0	= Considerou-se 2 unidades
9	ESQUADRIAS			

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant. Memória de Cálculo
9.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	11,0 = Considerou-se 11 unidades
9.2	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	m²	39,68 = 9,92*4 = 39,68 m²
9.3	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	m²	26,7 = 4,45*6 = 26,70 m²
10	PINTURA		
10.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	650,0 = 162,5*4 = 650 m²
10.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	650,0 = 162,5*4 = 650 m²
10.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	650,0 = 162,5*4 = 650 m²
11	DIVERSOS E SERVIÇOS FINAIS		
11.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	200,0 = 10*20 = 200 m²

LUAN SANTANA Assinado de forma
PINHEIRO:03149 digital por LUAN
505240 SANTANA
PINHEIRO:03149505240

Luan Santana Pinheiro
Engenheiro Civil