CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: PROJETO ARQUITETÔNICO NOVA SEDE DO SISPREV-TO
ENDEREÇO: Rua Doutor Carvalho Borges, Teófilo Otoni. (Rua do Cartório de Registros Civis) CEP: 39.802-016
CONTRATANTE: SISPREV
R. TÉCNICO: IOLANDA MOITINHO
DATA BASE: 05/2025

BASES: COPASA 2026/01 - ORSE 2026/01 - SETOP 2026/01 - SINAPI 2026/01 - SUDECAP 2025/10 - CDHU 2026/01 - SBC 2026/01 - PRÓPRIA
BDI: 25,00%
LEIS SOCIAIS: DESONERADA
DATA: 4/13/2026

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 677.181,30	2,30%	6,28%	6,82%	7,04%	7,04%	9,97%	2,97%	4,36%	11,91%	11,21%	5,32%	5,10%	6,41%	10,46%	2,81%	**100,00%**
			R$ 15.575,16	R$ 42.526,98	R$ 46.183,76	R$ 47.673,56	R$ 47.673,56	R$ 67.514,97	R$ 20.112,28	R$ 29.525,10	R$ 80.652,29	R$ 75.912,02	R$ 36.026,04	R$ 34.536,24	R$ 43.407,32	R$ 70.833,16	R$ 19.028,86	**R$ 677.181,30**
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 43.550,42	100,00%															**100,00%**
			R$ 43.550,42															**R$ 43.550,42**
3	CANTEIRO DE OBRAS	R$ 74.299,08	100,00%															**100,00%**
			R$ 74.299,08															**R$ 74.299,08**
4	MOVIMENTO DE TERRA	R$ 42.262,16	100,00%															**100,00%**
			R$ 42.262,16															**R$ 42.262,16**
5	ESTRUTURA	R$ 2.095.728,90		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%										**100,00%**
				R$ 419.145,78	R$ 419.145,78	R$ 419.145,78	R$ 419.145,78	R$ 419.145,78										**R$ 2.095.728,90**
6	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R$ 174.548,93				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%								**100,00%**
						R$ 34.909,78	R$ 34.909,78	R$ 34.909,78	R$ 34.909,78	R$ 34.909,81								**R$ 174.548,93**
7	COBERTURA	R$ 51.267,94									100,00%							**100,00%**
											R$ 51.267,94							**R$ 51.267,94**
8	ESQUADRIAS	R$ 871.309,59												20,00%	30,00%	50,00%		**100,00%**
														R$ 174.261,91	R$ 261.392,87	R$ 435.654,81		**R$ 871.309,59**
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 249.374,18						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						**100,00%**
								R$ 49.874,83	R$ 49.874,83	R$ 49.874,83	R$ 49.874,83	R$ 49.874,86						**R$ 249.374,18**
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 485.239,40						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						**100,00%**
								R$ 97.047,88	R$ 97.047,88	R$ 97.047,88	R$ 97.047,88	R$ 97.047,88						**R$ 485.239,40**
11	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R$ 40.094,25											50,00%	50,00%				**100,00%**
													R$ 20.047,12	R$ 20.047,13				**R$ 40.094,25**
12	INSTALAÇÕES DE GASES	R$ 30.992,88								50,00%	50,00%							**100,00%**
										R$ 15.496,44	R$ 15.496,44							**R$ 30.992,88**
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	R$ 68.439,61														70,00%	30,00%	**100,00%**
																R$ 47.907,72	R$ 20.531,89	**R$ 68.439,61**
14	INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES	R$ 215.381,18								35,00%	35,00%	30,00%						**100,00%**
										R$ 75.383,41	R$ 75.383,41	R$ 64.614,36						**R$ 215.381,18**
15	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R$ 713.319,66									30,00%	35,00%	35,00%					**100,00%**
											R$ 213.995,89	R$ 249.661,88	R$ 249.661,89					**R$ 713.319,66**
16	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	R$ 231.060,77											20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	**100,00%**
													R$ 46.212,15	R$ 46.212,15	R$ 46.212,15	R$ 46.212,15	R$ 46.212,17	**R$ 231.060,77**
17	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 7.010,69									100,00%							**100,00%**
											R$ 7.010,69							**R$ 7.010,69**
18	PISO	R$ 417.206,94									50,00%	50,00%						**100,00%**
											R$ 208.603,47	R$ 208.603,47						**R$ 417.206,94**
19	PINTURA	R$ 410.552,30											20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	**100,00%**
													R$ 82.110,46	R$ 82.110,46	R$ 82.110,46	R$ 82.110,46	R$ 82.110,46	**R$ 410.552,30**
20	VIDROS	R$ 33.403,03												20,00%	30,00%	50,00%		**100,00%**
														R$ 6.680,60	R$ 10.020,90	R$ 16.701,53		**R$ 33.403,03**
21	EQUIPAMENTOS	R$ 289.104,76											25,00%	25,00%	25,00%	25,00%		**100,00%**
													R$ 72.276,19	R$ 72.276,19	R$ 72.276,19	R$ 72.276,19		**R$ 289.104,76**
22	FORRO	R$ 188.509,31									50,00%	50,00%						**100,00%**
											R$ 94.254,65	R$ 94.254,66						**R$ 188.509,31**
23	ACESSIBILIDADE / PAISAGISMO / URBANIZAÇÃO	R$ 292.125,56															100,00%	**100,00%**
																	R$ 292.125,56	**R$ 292.125,56**
24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 19.014,53															100,00%	**100,00%**
																	R$ 19.014,53	**R$ 19.014,53**
		R$ 7.720.977,37	R$ 175.686,82	R$ 461.672,76	R$ 465.329,54	R$ 501.729,12	R$ 501.729,12	R$ 668.493,24	R$ 201.944,77	R$ 302.237,47	R$ 893.587,49	R$ 839.969,13	R$ 506.333,85	R$ 436.124,68	R$ 515.419,89	R$ 771.696,02	R$ 479.023,47	R$ 7.720.977,37
			R$ 175.686,82	R$ 637.359,58	R$ 1.102.689,12	R$ 1.604.418,24	R$ 2.106.147,36	R$ 2.774.640,60	R$ 2.976.585,37	R$ 3.278.822,84	R$ 4.172.410,33	R$ 5.012.379,46	R$ 5.518.713,31	R$ 5.954.837,99	R$ 6.470.257,88	R$ 7.241.953,90	R$ 7.720.977,37	

IOLANDA MOITINHO SILVA COSTA:04884358546

Assinado de forma digital por IOLANDA MOITINHO SILVA COSTA:04884358546