



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE - FMS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE - POLICLÍNICA DE SANTARÉM  
INSTRUMENTO: 979095 - MINISTÉRIO DA SAÚDE  
DATA BASE: SINAPI - 09/2025 NÃO DESONERADO  
ENDEREÇO: RUA COUTO MAGALHÃES, AEROPORTO VELHO, SANTARÉM-PA  
DATA: DEZEMBRO DE 2025

CRONOGRAMA FISICO E FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	MESES															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²	R\$ 19.318.739,45	% Período: 4,83%	3,38%	4,54%	5,33%	6,64%	7,45%	6,78%	6,57%	6,43%	5,80%	9,10%	8,53%	5,12%	10,90%	5,39%	3,20%	
			R\$ Período: 932.838,65	653.678,28	876.737,95	1.030.000,04	1.282.601,22	1.438.512,09	1.310.171,16	1.270.143,40	1.242.301,82	1.121.245,07	1.758.193,05	1.648.081,37	989.970,72	2.105.133,31	1.040.738,23	618.393,09	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 1.337.264,41	% Período: 40,15%	0,96%	0,96%	0,96%	0,96%	2,41%	2,41%	2,41%	2,41%	4,82%	4,82%	16,37%	4,82%	4,82%	-	10,73%	
			R\$ Período: 536.973,81	12.881,16	12.881,16	12.881,16	12.881,16	32.202,90	32.202,90	32.202,90	32.202,90	64.405,80	64.405,80	218.895,02	64.405,80	64.405,80	-	143.436,14	
1.2.	FUNDAÇÃO	R\$ 1.319.530,23	% Período: 30,00%	40,00%	30,00%														
			R\$ Período: 395.864,84	527.800,55	395.864,84														
1.3.	ESTRUTURA	R\$ 3.037.812,56	% Período: 3,72%	15,41%	33,48%			31,56%	15,83%										
			R\$ Período: -	112.996,57	467.991,95	1.017.118,88	958.687,35	481.017,81											
1.4.	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 1.203.075,31	% Período: 14,46%	19,28%	14,46%			14,46%			49,23%				2,56%				
			R\$ Período: -	-	-	-	173.969,68	231.961,73	173.969,68	-	592.331,86	-	-	-	-	-	-	-	
1.5.	ESQUADRIAS	R\$ 1.004.622,78	% Período: 100,00%									100,00%							
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	1.004.622,78	-	-	-	-	-	-	
1.6.	COBERTURA	R\$ 625.115,93	% Período: 7,20%	32,40%	37,60%			22,80%											
			R\$ Período: -	-	-	-	44.993,06	202.531,63	235.049,55	142.541,69	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.7.	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 291.850,12	% Período: 100,00%																
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	291.850,12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.8.	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 853.961,37	% Período: 100,00%												100,00%				
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853.961,37	-	-	-	
1.9.	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 1.039.168,30	% Período: 45,59%	54,41%						45,59%	54,41%								
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	473.800,65	565.367,65	-	-	-	-	-	-	-	
1.10.	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 14.134,86	% Período: 100,00%															100,00%	
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.134,86	
1.11.	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 292.428,56	% Período: 100,00%												100,00%				
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292.428,56	-	-	-	
1.12.	FACHADA	R\$ 251.954,06	% Período: 100,00%												100,00%				
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.954,06	-	-	-	
1.13.	PINTURA	R\$ 733.409,08	% Período: 100,00%														100,00%		
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733.409,08	-	
1.14.	MARMORARIA	R\$ 38.758,96	% Período: 100,00%													100,00%			
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.758,96	-	-	-	
1.15.	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 273.120,39	% Período: 100,00%															100,00%	
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273.120,39	
1.16.	CORRIMÃO, GUARDA CORPO	R\$ 49.106,66	% Período: 100,00%															100,00%	
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.106,66	
1.17.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 891.906,62	% Período: 10,32%	14,46%	10,33%			5,87%	5,85%	15,37%					37,79%				
			R\$ Período: -	-	-	-	92.069,97	128.985,09	92.143,74	-	52.399,41	52.216,49	137.066,76	-	337.025,16	-	-	-	
1.18.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.893.464,12	% Período: 19,11%	25,61%	32,83%			6,22%							6,22%			16,23%	
			R\$ Período: -	-	-	-	-	361.812,93	484.955,17	621.598,16	-	-	-	-	117.768,71	-	-	307.329,15	
1.19.	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 3.597.448,00	% Período: 43,27%											43,27%					
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.556.720,49	-	-	2.040.727,51	-	-	
1.20.	DADOS E VOZ	R\$ 50.170,96	% Período: 100,00%												100,00%				
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.170,96	-	-	-	
1.21.	GASES MEDICINAIS	R\$ 381.841,13	% Período: 100,00%												100,00%				
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381.841,13	-	-	-	
1.22.	URBANIZAÇÃO	R\$ 84.552,38	% Período: 100,00%															100,00%	
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.552,38	
1.23.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 54.042,66	% Período: 100,00%															100,00%	
			R\$ Período: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.042,66	
TOTAL:		R\$ 19.318.739,45	% Mensal: 4,83%	3,38%	4,54%	5,33%	6,64%	7,45%	6,78%	6,57%	6,43%	5,80%	9,10%	8,53%	5,12%	10,90%	5,39%	3,20%	
			R\$ Mensal: 932.838,65	653.678,28	876.737,95	1.030.000,04	1.282.601,22	1.438.512,09	1.310.171,16	1.270.143,40	1.242.301,82	1.121.245,07	1.758.193,05	1.648.081,37	989.970,72	2.105.133,31	1.040.738,23	618.393,09	
			% Acumul.: 4,83%	8,21%	12,75%	18,08%	24,72%	32,17%	38,95%	45,52%	51,95%	57,76%	66,86%	75,39%	80,51%	91,41%	96,80%	100,00%	
			R\$ Acumul.: #####	#####	2.463.254,88	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	

TIAGO DOS SANTOS FURTADO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA:151470140-5