	PREFEITURA MUNICIPAL DE BUJARU	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
		SINAPI - 04/2026 - Pará SBC - 05/2026 - Pará ORSE - 02/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará	23,38%	Não Desonerado: Horista: 119,42% Mensalista: 72,70%
OBRA	REFORMA DA GALERIA COMERCIAL	DATA: 01/08/2026		
RESPONSAVEL TECNICO	ENG. CIVIL FABIANO BRAGA MIRANDA			
CREA/PA	1517368081		TOTAL DO ORÇAMENTO	R$ 380.550,47

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**10.047,27**	**10.047,27**	**2,64 %**
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	3	207,93	256,54	769,62	0,20 %
1.2	011171	SEDOP	Licenças e taxas da obra (até 500m2)	cj	1	7.519,58	9.277,65	9.277,65	2,44 %
2			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**		**1**		**18.796,70**	**18.796,70**	**4,94 %**
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	12,35	70,61	87,11	1.075,80	0,28 %
2.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	13,56	114,54	141,31	1.916,16	0,50 %
2.3	100983	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	25,91	10,04	12,38	320,76	0,08 %
2.4	020018	SEDOP	Demolição manual de concreto simples	m³	2,94	392,01	483,66	1.421,96	0,37 %
2.5	020855	SEDOP	Retirada de luminárias	un	8	12,01	14,81	118,48	0,03 %
2.6	020307	SEDOP	Retirada de telhas de barro	m²	190,26	18,04	22,25	4.233,28	1,11 %
2.7	020020	SEDOP	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	190,26	39,12	48,26	9.181,94	2,41 %
2.8	020019	SEDOP	Retirada de reboco ou emboço	m²	28,42	15,07	18,59	528,32	0,14 %
3			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**		**1**		**34.908,64**	**34.908,64**	**9,17 %**
3.1	CPU-04	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1	28.293,60	34.908,64	34.908,64	9,17 %
4			**ALVENARIA E REVESTIMENTO**		**1**		**77.523,03**	**77.523,03**	**20,37 %**
4.1			**ALVENARIAS E REVESTIMENTOS**		**1**		**38.642,95**	**38.642,95**	**10,15 %**

4.1.1	060045	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a singelo	m²	38,08	168,85	208,32	7.932,82	2,08 %
4.1.2	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	82,46	136,31	168,17	13.867,29	3,64 %
4.1.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	263,54	51,80	63,91	16.842,84	4,43 %
4.2			**PÍNTURA**		**1**		**38.880,08**	**38.880,08**	**10,22 %**
4.2.1	151284	SEDOP	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	263,54	58,11	71,69	18.893,18	4,96 %
4.2.2	150207	SEDOP	Acrílica para piso	m²	82	27,93	34,46	2.825,72	0,74 %
4.2.3	150301	SEDOP	Esmalte s/ parede c/ massa e selador	m²	265,9	52,31	64,54	17.161,18	4,51 %
5			**PAVIMENTAÇÃO**		**1**		**28.655,38**	**28.655,38**	**7,53 %**
5.1	172242	SBC	PISO EM BLOCOS INTERTRAVADOS CONCRETO ESPESSURA 6cm	m²	193,52	116,54	143,78	27.824,30	7,31 %
5.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	31,35	21,49	26,51	831,08	0,22 %
6			**ESTRUTURAL**		**1**		**151.328,69**	**151.328,69**	**39,77 %**
6.1	070052	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	m²	190,26	133,39	164,57	31.311,08	8,23 %
6.2	070058	SEDOP	Cobertura - telha plan	m²	190,26	81,11	100,07	19.039,31	5,00 %
6.3	050729	SEDOP	Concreto armado fck=20MPA c/ forma mad. branca (incl. lançamento eadensamento)	m³	7,28	3.804,12	4.693,52	34.168,82	8,98 %
6.4	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	96	87,11	107,47	10.317,12	2,71 %
6.5	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	96	46,50	57,37	5.507,52	1,45 %
6.6	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	84,58	17,32	21,36	1.806,62	0,47 %
6.7	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	84,58	51,80	63,91	5.405,50	1,42 %
6.8	090070	SEDOP	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva)	m²	48	318,81	393,34	18.880,32	4,96 %
6.9	180844	SEDOP	Revisão de ponto de água	pt	12	150,82	186,08	2.232,96	0,59 %
6.10	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	pt	12	224,36	276,81	3.321,72	0,87 %
6.11	130119	SEDOP	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	158	79,16	97,66	15.430,28	4,05 %
6.12	120164	SEDOP	Rodape ceramico h=8cm	m	108	29,33	36,18	3.907,44	1,03 %
7			**FACHADA DA FEIRA E MERCADO**		**1**		**36.949,05**	**36.949,05**	**9,71 %**
7.1	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	34,49	558,94	689,62	23.784,99	6,25 %

7.2	12058	ORSE	Letra em alumínio 50 x 50cm - instalado	un	42	254,04	313,43	13.164,06	3,46 %
8			**ELETRICA**		**1**		**22.341,71**	**22.341,71**	**5,87 %**
8.1	170319	SEDOP	Cabo de cobre 10mm2 - 750 V	m	50	20,21	24,93	1.246,50	0,33 %
8.2	170317	SEDOP	Cabo de cobre 4mm2 - 750 V	m	28	12,26	15,12	423,36	0,11 %
8.3	170983	SEDOP	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	un	6	108,88	134,33	805,98	0,21 %
8.4	171532	SEDOP	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de Led de 18W	un	15	397,19	490,05	7.350,75	1,93 %
8.5	170743	SEDOP	Cabo de cobre 2,5mm2 - 1 KV	m	60	10,24	12,63	757,80	0,20 %
8.6	170975	SEDOP	Refletor aluminio c/ lâmp mista 250W E-27	UN	8	245,81	303,28	2.426,24	0,64 %
8.7	170418	SEDOP	Cabo de cobre 2,5mm2 - 750 V	m	36	9,76	12,04	433,44	0,11 %
8.8	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	pt	22	139,62	172,26	3.789,72	1,00 %
8.9	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiaçao) ate 200W	pt	12	345,00	425,66	5.107,92	1,34 %

Total sem BDI	**308.449,75**
Total do BDI	**72.100,72**
Total Geral	**380.550,47**

Fabiano B. Miranda
Engenheiro Civil
FABIANO BRAGA MIRANDA
REA/ PA-151736808