

**DFD- DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 05/2025****REQUISITANTE**

Instituto de Previdência dos Servidores Públicos de Içara- IÇARAPREV

DATA DA ELABORAÇÃO

10/01/2025

SERVIDOR RESPONSÁVEL PELA DEMANDA

Geovânia Borges

E-MAIL

adm@icaraprev.sc.gov.br

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Locação de 01 (uma) sala comercial, localizada na Travessa Padre Boleslau, 352, Centro, Içara/SC, com área aproximada de 100 m² (cem metros quadrados), para manutenção das atividades administrativas do INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DE IÇARA- IÇARAPREV.

2. NATUREZA DA CONTRATAÇÃO

Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra.

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A locação do imóvel em questão é justificada pela sua condição de sede atual do Instituto de Previdência dos Servidores Públicos de Içara (IÇARAPREV), onde são realizadas atividades administrativas essenciais ao funcionamento da Autarquia. Ademais, o Município não dispõe de um imóvel adequado que possa abrigar a sede do IÇARAPREV.

Foi realizada uma análise detalhada que confirma a adequação do valor do aluguel pago. Essa avaliação foi respaldada por profissionais qualificados que realizaram estudos de mercado, os quais atestam a conformidade dos preços praticados.

É importante ressaltar que a mudança para um novo local acarretaria desvantagens significativas para as atividades diárias do Instituto. Tal alteração poderia resultar em prejuízos operacionais e comprometer a organização da rotina administrativa, além de afetar a preservação dos arquivos já estabelecidos no imóvel atual.

Portanto, a continuidade da locação no mesmo endereço é considerada a alternativa mais vantajosa para a Administração Pública. Essa decisão evita custos adicionais relacionados à instalação em novas dependências e eventuais reformas ou adequações necessárias para a realocação das operações administrativas.

4. QUANTIDADE DO SERVIÇO/PRODUTO A SER CONTRATADA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
01	Locação de 01 (uma) sala comercial com área aproximada de 100 m ² (cem metros quadrados)	Meses	12	3.000,00	36.000,00

5- INFORMAÇÃO ACERCA DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA

As despesas para a execução do objeto do presente ocorrerão a conta de dotação orçamentária:

Código Dotação	Descrição
2025	
25	Instituto de Previdência dos Servidores Públicos de Içara
001	Administração do IÇARAPREV
2089	Manutenção das atividades do IÇARAPREV
3339000000000	Aplicações diretas
180200000802	Taxa de Administração RPPS

6. PRAZO DA CONTRATAÇÃO

O presente contrato vigora pelo período de 12 meses (doze meses), a contar de 01/01/2025, sendo facultada sua prorrogação, se conveniente para as partes.

7. INDICAÇÃO DO SERVIDOR RESPONSÁVEL PELO PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

O planejamento será realizado pela Diretora Administrativa Financeira Geovânia Borges, representando o IÇARAPREV- Instituto de Previdência dos Servidores Públicos de Içara.

8. INDICAÇÃO DO SERVIDOR RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A fiscalização do presente contrato será exercida pela contadora Giovana da Silveira, representando o IÇARAPREV- Instituto de Previdência dos Servidores Públicos de Içara.

Içara, 27 de dezembro de 2024.

Geovânia Borges
Diretora Administrativa e Financeira IÇARAPREV