	Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
SEPLAN Secretaria Municipal de Planejamento / PREFEITURA DE ALTAMIRA	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO INFANTIL E FUNDAMENTAL (EMEIF) LOCALIZADAS NA VILA CABOCLO E NA VILA CANOPUS, APA TRIUNFO DO XINGU, MUNICÍPIO DE ALTAMIRA. – NOVO PACTO, VILA CABOCLO**	**SINAPI - 05/2026 - Pará SBC - 06/2026 - Pará ORSE - 03/2026 - Sergipe SEDOP - 03/2026 - Pará**	**26,24%**	**Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.**

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**R$ 16.642,02**	**R$ 16.642,02**	**3,90 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	R$ 504,93	R$ 637,42	R$ 3.824,52	0,90%
1.2	MOB/DESMOB	Próprio	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	UN	1	R$ 10.153,28	R$ 12.817,50	R$ 12.817,50	3,01%
2			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**		**1**		**R$ 29.545,98**	**R$ 29.545,98**	**6,93 %**
2.1	200002	SEDOP	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	3	R$ 7.801,54	R$ 9.848,66	R$ 29.545,98	6,93 %
3			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**		**1**		**R$ 13.908,80**	**R$ 13.908,80**	**3,26 %**
3.1	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,488	R$ 126,61	R$ 159,83	R$ 717,31	0,17 %
3.2	020021	SEDOP	Retirada de revestimento cerâmico	m²	40,2474	R$ 7,53	R$ 9,50	R$ 382,35	0,09 %
3.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	107,7735	R$ 2,31	R$ 2,91	R$ 313,62	0,07 %
3.4	020020	SEDOP	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	192,6	R$ 39,12	R$ 49,38	R$ 9.510,58	2,23 %
3.5	020024	SEDOP	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	192,6	R$ 4,28	R$ 5,40	R$ 1.040,04	0,24 %
3.6	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,6534	R$ 111,18	R$ 140,35	R$ 512,75	0,12 %

3.7	022693	SBC	REMOCAO DE JANELA QQ TIPO EM MADEIRA S/ REAPROVEITAMENTO	m²	21,2184	R$	24,09	R$	30,41	R$	645,25	0,15 %
3.8	023212	SBC	REMOCAO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	UN	8	R$	74,60	R$	94,17	R$	753,36	0,18 %
3.9	12346	ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/2022	m²	0,48	R$	19,33	R$	24,40	R$	11,71	0,00 %
3.10	8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	m²	0,75	R$	23,06	R$	29,11	R$	21,83	0,01 %
4			**AMPLIAÇÃO**		**1**			**R$**	**143.997,22**	**R$**	**143.997,22**	**33,78 %**
4.1			**FUNDAÇÃO**		**1**			**R$**	**23.943,87**	**R$**	**23.943,87**	**5,62 %**
4.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	14,68	R$	121,41	R$	153,26	R$	2.249,85	0,53 %
4.1.2	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,6775	R$	552,58	R$	697,57	R$	1.170,17	0,27 %
4.1.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	40,26	R$	80,08	R$	101,09	R$	4.069,88	0,95 %
4.1.4	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	6,039	R$	1.018,32	R$	1.285,52	R$	7.763,25	1,82 %
4.1.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	543,51	R$	12,67	R$	15,99	R$	8.690,72	2,04 %
4.2			**PILARES**		**1**			**R$**	**12.558,01**	**R$**	**12.558,01**	**2,95 %**
4.2.1	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	34,464	R$	80,08	R$	101,09	R$	3.483,96	0,82 %
4.2.2	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	312,984	R$	12,75	R$	16,09	R$	5.035,91	1,18 %
4.2.3	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	2,6082	R$	1.226,44	R$	1.548,25	R$	4.038,14	0,95 %
4.3			**ALVENARIA**		**1**			**R$**	**88.759,34**	**R$**	**88.759,34**	**20,82 %**

4.3.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	243,55	R$	134,97	R$	170,38	R$	41.496,04	9,73 %
4.3.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	487,1	R$	5,35	R$	6,75	R$	3.287,92	0,77 %
4.3.3	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	487,1	R$	71,52	R$	90,28	R$	43.975,38	10,31 %
4.4			**CALÇADA**		**1**			**R$**	**18.736,00**	**R$**	**18.736,00**	**4,39 %**
4.4.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	7,892895	R$	552,58	R$	697,57	R$	5.505,84	1,29 %
4.4.2	060045	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a singelo	m²	52,935	R$	168,85	R$	213,15	R$	11.283,09	2,65 %
4.4.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	12,7044	R$	121,41	R$	153,26	R$	1.947,07	0,46 %
5			**REVESTIMENTO**		**1**			**R$**	**12.595,90**	**R$**	**12.595,90**	**2,95 %**
5.1	110645	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Alto - incl. rejuntamento	m²	123,32	R$	80,91	R$	102,14	R$	12.595,90	2,95 %
6			**PINTURA**		**1**			**R$**	**19.709,14**	**R$**	**19.709,14**	**4,62 %**
6.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	370,966	R$	18,78	R$	23,70	R$	8.791,89	2,06 %
6.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	702,074	R$	12,32	R$	15,55	R$	10.917,25	2,56 %
7			**PISO**		**1**			**R$**	**17.571,27**	**R$**	**17.571,27**	**4,12 %**
7.1	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	203,916	R$	62,56	R$	78,97	R$	16.103,24	3,78 %

7.2	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	115,14	R$	10,10	R$	12,75	R$	1.468,03	0,34 %
8			**FORRO**		**1**			**R$**	**22.652,94**	**R$**	**22.652,94**	**5,31 %**
8.1	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	211,236	R$	84,95	R$	107,24	R$	22.652,94	5,31 %
9			**COBERTURA**		**1**			**R$**	**149.718,21**	**R$**	**149.718,21**	**35,12 %**
9.1	023343	SBC	TELHADO-COBERTURA TELHA CERAMICA C/ESTRUTURA MADEIRA DE LEI	m²	390,495	R$	280,47	R$	354,06	R$	138.258,65	32,43 %
9.2	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	43,935	R$	30,83	R$	38,91	R$	1.709,51	0,40 %
9.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	87,87	R$	87,90	R$	110,96	R$	9.750,05	2,29 %

Total sem BDI	**R$ 337.741,77**
Total do BDI	**R$ 88.599,71**
Total Geral	**R$ 426.341,48**

ISRAEL VITOR DE SOUZA OLIVEIRA:02885685247
Assinado de forma digital por ISRAEL VITOR DE SOUZA OLIVEIRA:02885685247

ISRAEL V. DE SOUZA OLIVEIRA
Engenheiro Civil
Coordenador de Engenharia
Mat. nº 160535-6
Decreto Nº 741/2025

RENATA MACHADO MENGONI:02023443202
Assinado de forma digital por RENATA MACHADO MENGONI:02023443202

RENATA MACHADO MENGONI
Secretária Municipal de Planejamento
Mat. nº 158765-0
Decreto 012/2025