	Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
SEPLAN Secretaria Municipal de Planejamento / PREFEITURA DE ALTAMIRA	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DE UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE (UBS) LOCALIZADAS NA VILA CABOCLO E NA VILA CANOPUS, NA APA TRIUNFO DO XINGU,MUNICÍPIO DE ALTAMIRA - UBS SAMUEL MOTA, VILA CANOPUS**	**SINAPI - 04/2026 - Pará SBC - 05/2026 - Pará SEDOP - 03/2026 - Pará FDE - 04/2026 - São Paulo**	**26,24%**	**Não Desonerado: Horista: 119,42% Mensalista: 72,70%**

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**R$ 16.927,41**	**R$ 16.927,41**	**8,18 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	R$ 507,20	R$ 640,28	R$ 3.841,68	1,86%
1.2	MOB/DESMOB	Próprio	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	UN	1	R$ 10.365,76	R$ 13.085,73	R$ 13.085,73	6,32%
2			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**		**1**		**R$ 29.545,98**	**R$ 29.545,98**	**14,28 %**
2.1	200002	SEDOP	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	3	R$ 7.801,54	R$ 9.848,66	R$ 29.545,98	14,28 %
3			**INFRAESTRUTURA GERAL DA UBS**		**1**		**R$ 50.839,77**	**R$ 50.839,77**	**24,57 %**
3.1			**PINTURA**		**1**		**R$ 7.897,69**	**R$ 7.897,69**	**3,82 %**
3.1.1	88494-C	Próprio	LIXAMENTO MANUAL DE PAREDE COM PÉ-DIREITO SIMPLES (H=3,00), COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA: FONTE SINAPI, CÓDIGO 88495	m²	139,56	R$ 19,37	R$ 24,45	R$ 3.412,24	1,65 %
3.1.2	150741	SEDOP	Latex acrilica (sobre pintura antiga)	m²	279,12	R$ 12,73	R$ 16,07	R$ 4.485,45	2,17 %
3.2			**CALÇADA**		**1**		**R$ 5.152,45**	**R$ 5.152,45**	**2,49 %**
3.2.1	95007	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	24,49	R$ 166,66	R$ 210,39	R$ 5.152,45	2,49 %
3.3			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**R$ 1.862,40**	**R$ 1.862,40**	**0,90 %**
3.3.1	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	pt	2	R$ 139,62	R$ 176,25	R$ 352,50	0,17 %

3.3.2	170881	SEDOP	Caixa plástica 4"x2"	un	2	R$	10,59	R$	13,36	R$	26,72	0,01 %
3.3.3	171417	SEDOP	Caixa plástica octogonal	un	7	R$	12,62	R$	15,93	R$	111,51	0,05 %
3.3.4	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	R$	3,92	R$	4,94	R$	49,40	0,02 %
3.3.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50	R$	5,72	R$	7,22	R$	361,00	0,17 %
3.3.6	170332	SEDOP	Interruptor 1 tecla simples (s/fiaçao)	un	2	R$	24,19	R$	30,53	R$	61,06	0,03 %
3.3.7	09.04.089	FDE	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 15A -5kva	UN	2	R$	30,70	R$	38,75	R$	77,50	0,04 %
3.3.8	061116	SBC	ELETRODUTO FLEXIVEL PVC 25mm 3/4""	M	30	R$	7,05	R$	8,89	R$	266,70	0,13 %
3.3.9	CUP_423	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7	R$	62,92	R$	79,43	R$	556,01	0,27 %
3.4			**MURO**		**1**			**R$**	**35.476,96**	**R$**	**35.476,96**	**17,15 %**
3.4.1	261526	SEDOP	Cerca c/ mourão em concreto e tela de arame galvanizado h=2,0m	m	136	R$	206,64	R$	260,86	R$	35.476,96	17,15 %
3.5	102211	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE BASE ÁGUA EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	30,24	R$	11,80	R$	14,89	R$	450,27	0,22 %
4			**ADEQUAÇÃO DO BANHEIRO**		**1**			**R$**	**10.360,81**	**R$**	**10.360,81**	**5,01 %**
4.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**		**1**			**R$**	**70,79**	**R$**	**70,79**	**0,03 %**
4.1.1	020016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	0,62	R$	90,46	R$	114,19	R$	70,79	0,03 %
4.2			**ALVENARIA / REVESTIMENTO**		**1**			**R$**	**5.147,66**	**R$**	**5.147,66**	**2,49 %**
4.2.1	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	12,63	R$	136,31	R$	172,07	R$	2.173,24	1,05 %
4.2.2	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	25,26	R$	17,32	R$	21,86	R$	552,18	0,27 %

4.2.3	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	11,13	R$	43,70	R$	55,16	R$ 613,93	0,30 %
4.2.4	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	12,63	R$	51,80	R$	65,39	R$ 825,87	0,40 %
4.2.5	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento	m²	11,13	R$	69,93	R$	88,27	R$ 982,44	0,47 %
4.3			**INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**		**1**			**R$**	**4.031,52**	**R$ 4.031,52**	**1,95 %**
4.3.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	2	R$	502,76	R$	634,68	R$ 1.269,36	0,61 %
4.3.2	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	pt	2	R$	560,90	R$	708,08	R$ 1.416,16	0,68 %
4.3.3	190218	SEDOP	Chuveiro em PVC	un	1	R$	74,21	R$	93,68	R$ 93,68	0,05 %
4.3.4	190835	SEDOP	Reassentamento de bacia sifonada com caixa acoplada	un	1	R$	245,35	R$	309,72	R$ 309,72	0,15 %
4.3.5	231335	SEDOP	Dreno para caixa ar condicionado de parede h=3,0m	un	6	R$	106,41	R$	134,33	R$ 805,98	0,39 %
4.3.6	103288	SINAPI	RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021	UN	6	R$	18,04	R$	22,77	R$ 136,62	0,07 %
4.4			**PISO**		**1**			**R$**	**427,27**	**R$ 427,27**	**0,21 %**
4.4.1	170084	SBC	PISO CONCRETO SIMPLES ESPESURA 5cm	m²	1,81	R$	56,24	R$	70,99	R$ 128,49	0,06 %
4.4.2	104605	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	2	R$	118,34	R$	149,39	R$ 298,78	0,14 %
4.5			**ESQUADRIAS / DIVISÓRIAS**		**1**			**R$**	**683,57**	**R$ 683,57**	**0,33 %**
4.5.1	RS_002	Próprio	Instalação de esquadria de correr em vidro temperado de 8mm - Anteriormente retirada e aproveitada	m²	0,24	R$	208,31	R$	262,97	R$ 63,11	0,03 %

4.5.2	191324	SEDOP	Box c/ porta de correr - alumínio/acrílico - Instalado	m²	2,78	R$	176,80	R$ 223,19	R$ 620,46	0,30 %
5			**PÁTIO DE AÇÕES**		**1**			**R$ 43.474,15**	**R$ 43.474,15**	**21,01 %**
5.1			**FUNDAÇÃO**		**1**			**R$ 10.580,74**	**R$ 10.580,74**	**5,11 %**
5.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,28	R$	106,33	R$ 134,23	R$ 171,81	0,08 %
5.1.2	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	3,2	R$	174,48	R$ 220,26	R$ 704,83	0,34 %
5.1.3	040284	SEDOP	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	m³	0,63	R$	3.882,79	R$ 4.901,63	R$ 3.088,02	1,49 %
5.1.4	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundaçao (incl. forma)	m³	1,28	R$	4.094,44	R$ 5.168,82	R$ 6.616,08	3,20 %
5.1.5	105597	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	0	R$	4,16	R$ 5,25	R$ -	0,00 %
5.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**			**R$ 2.951,50**	**R$ 2.951,50**	**1,43 %**
5.2.1	040343	SBC	CONCRETO ESTRUTURAL USINADO 25MPa-PILARES+FORMAS+ARMACOES	m³	0,78	R$	2.997,45	R$ 3.783,98	R$ 2.951,50	1,43 %
5.3			**ALVENARIA**		**1**			**R$ 6.732,00**	**R$ 6.732,00**	**3,25 %**
5.3.1	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	18,12	R$	136,31	R$ 172,07	R$ 3.117,90	1,51 %
5.3.2	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	36,24	R$	17,32	R$ 21,86	R$ 792,20	0,38 %
5.3.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	36,24	R$	51,80	R$ 65,39	R$ 2.369,73	1,15 %
5.3.4	130119	SBC	PEITORIL GRANITO CINZA ANDORINHA 25 x 3cm	M	2,95	R$	121,42	R$ 153,28	R$ 452,17	0,22 %

5.4			**PISO**		**1**		**R$**	**8.228,76**	**R$**	**8.228,76**	**3,98 %**
5.4.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	10	R$ 115,05	R$	145,23	R$	1.452,30	0,70 %
5.4.2	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	25,51	R$ 4,06	R$	5,12	R$	130,61	0,06 %
5.4.3	95000	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	25,51	R$ 119,78	R$	151,21	R$	3.857,36	1,86 %
5.4.4	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	25,51	R$ 86,59	R$	109,31	R$	2.788,49	1,35 %
5.5			**COBERTURA**		**1**		**R$**	**13.512,35**	**R$**	**13.512,35**	**6,53 %**
5.5.1	100013	SBC	COBERTURA TELHA CERAMICA ROMANA COM ESTRUTURA MADEIRA DE LEI	m²	31,32	R$ 322,04	R$	406,54	R$	12.732,83	6,15 %
5.5.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,21	R$ 52,53	R$	66,31	R$	345,47	0,17 %
5.5.3	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,4	R$ 63,68	R$	80,38	R$	434,05	0,21 %
5.6			**PINTURA**		**1**		**R$**	**1.468,80**	**R$**	**1.468,80**	**0,71 %**
5.6.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	36,24	R$ 19,45	R$	24,55	R$	889,69	0,43 %
5.6.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	36,24	R$ 12,66	R$	15,98	R$	579,11	0,28 %
6			**VAGA AMBULÂNCIA**		**1**		**R$**	**52.868,99**	**R$**	**52.868,99**	**25,55 %**
6.1			**FUNDAÇÃO**		**1**		**R$**	**16.222,09**	**R$**	**16.222,09**	**7,84 %**
6.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,11	R$ 106,33	R$	134,23	R$	283,22	0,14 %

6.1.2	030010	SEDOP	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	3,84	R$	107,52	R$	135,73	R$	521,20	0,25 %
6.1.3	040283	SEDOP	Bloco em concreto armado p/ fundaçao (incl. forma)	m³	1,53	R$	4.094,44	R$	5.168,82	R$	7.908,29	3,82 %
6.1.4	023886	SBC	CONC.ARMADO 20MPA-CINTA/VIGA/BALDRAME 14M2 FORMA 4X 70KG/M2	m³	2,11	R$	2.819,20	R$	3.558,95	R$	7.509,38	3,63 %
6.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**			**R$**	**30.869,58**	**R$**	**30.869,58**	**14,92 %**
6.2.1	101952	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025	m²	41,6	R$	226,67	R$	286,14	R$	11.903,42	5,75 %
6.2.2	040343	SBC	CONCRETO ESTRUTURAL USINADO 25MPa-PILARES+FORMAS	m³	1,04	R$	2.997,45	R$	3.783,98	R$	3.935,33	1,90 %
6.2.3	051172	SEDOP	Concreto armado FCK=25MPA com forma aparente - Vigas	m³	3,16	R$	3.411,99	R$	4.307,29	R$	13.611,03	6,58 %
6.2.4	030651	SBC	TELA SOLDADA NERVURADA Q-138 10x10 4,2mm (2,20kg/m)	m²	41,6	R$	27,04	R$	34,13	R$	1.419,80	0,69 %
6.3			**PISO**		**1**			**R$**	**4.257,28**	**R$**	**4.257,28**	**2,06 %**
6.3.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	32	R$	98,94	R$	124,90	R$	3.996,80	1,93 %
6.3.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	32	R$	2,40	R$	3,02	R$	96,64	0,05 %
6.3.3	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	32	R$	4,06	R$	5,12	R$	163,84	0,08 %
6.4			**PINTURA**		**1**			**R$**	**1.520,04**	**R$**	**1.520,04**	**0,73 %**
6.4.1	102804	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MECÂNICA, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	32	R$	19,32	R$	24,38	R$	780,16	0,38 %
6.4.2	011124	SBC	SERVICO EMPREITADO-PINTURA DEMARCACAO TRAFEGO EM PISO	m²	2,21	R$	4,83	R$	6,09	R$	13,45	0,01 %

6.4.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	22,68	R$	12,66	R$	15,98	R$	362,42	0,18 %
6.4.4	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	22,68	R$	12,72	R$	16,05	R$	364,01	0,18 %
7			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**			**R$**	**2.880,50**	**R$**	**2.880,50**	**1,39 %**
7.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	212,27	R$	10,75	R$	13,57	R$	2.880,50	1,39 %

Total sem BDI	**R$ 163.896,24**
Total do BDI	**R$ 43.001,37**
Total Geral	**R$ 206.897,61**

ISRAEL VITOR DE SOUZA OLIVEIRA:02885685247
Assinado de forma digital por ISRAEL VITOR DE SOUZA OLIVEIRA:02885685247

ISRAEL V. DE SOUZA OLIVEIRA
Engenheiro Civil
Coordenador de Engenharia
Mat. nº 160535-6
Decreto Nº 741/2025

RENATA MACHADO MENGONI:02023443202
Assinado de forma digital por RENATA MACHADO MENGONI:02023443202

RENATA MACHADO MENGONI
Secretária Municipal de Planejamento
Mat. nº 158765-0
Decreto 012/2025