



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M.E.I JARDIM DA INFANCIA CELESTE

LOCALIZAÇÃO: AV. ANTONIO MARQUES RIBEIRO, S/Nº - LOTE 01, QUADRA 09, SETOR 01 - BAIRRO NOVO TRIUNFO - SÃO FÉLIX DO XINGU/PA.

PROponente: SECRETARIA EXECUTIVA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

DATA BASE: SETEMBRO/2025.

BDI:			27,70%	Refer.:	Vide Rodapé da Planilha	Encargos Sociais:	Com Desoneração		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	% VALOR TOTAL
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 3.689,26	0,28%
1.1	11340	SEDOP	PLACA DE OBRA EM LONA COM PLOTAGEM DE GRÁFICA	M2	6,48	R\$ 180,96	R\$ 231,08	R\$ 1.497,39	0,11%
1.3	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES, AF_03/2024	M	25,69	R\$ 66,82	R\$ 85,32	R\$ 2.191,87	0,17%
2.0			MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES					R\$ 9.476,01	0,72%
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	63,18	R\$ 92,88	R\$ 118,60	R\$ 7.493,14	0,57%
2.2	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL	M2	66,14	R\$ 23,48	R\$ 29,98	R\$ 1.982,87	0,15%
3.0			FUNDAÇÕES					R\$ 63.568,43	4,84%
3.1			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - BLOCOS					R\$ 24.989,84	1,90%
3.1.1	102479	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M³	6,00	R\$ 557,68	R\$ 712,15	R\$ 4.272,90	0,33%
3.1.2	103679	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) -PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	9,56	R\$ 695,24	R\$ 887,82	R\$ 8.487,55	0,65%
3.1.3	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_01/2024	M²	85,76	R\$ 86,80	R\$ 110,84	R\$ 9.505,63	0,72%
3.1.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	KG	156,00	R\$ 13,68	R\$ 17,46	R\$ 2.723,76	0,21%
3.2			ARRANQUE DO PILAR					R\$ 12.081,86	0,92%
3.2.1	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) -PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	9,58	R\$ 695,24	R\$ 887,82	R\$ 8.505,31	0,65%
3.2.2	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M²	9,60	R\$ 113,68	R\$ 145,16	R\$ 1.393,53	0,11%
3.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	55,85	R\$ 13,79	R\$ 17,60	R\$ 982,96	0,07%
3.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	88,50	R\$ 10,62	R\$ 13,56	R\$ 1.200,06	0,09%
3.3			VIGAS BALDRAMES EM CONCRETO ARMADO					R\$ 26.496,73	2,02%
3.3.1	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) -PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	10,35	R\$ 695,24	R\$ 887,82	R\$ 9.188,93	0,70%
3.3.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF_01/2024	M²	57,76	R\$ 75,64	R\$ 96,59	R\$ 5.579,03	0,42%
3.3.3	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	KG	144,04	R\$ 12,36	R\$ 15,78	R\$ 2.272,95	0,17%
3.3.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	84,58	R\$ 13,79	R\$ 17,60	R\$ 1.488,60	0,11%
3.3.5	80314	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO ASFÁLTICA PARA CONCRETO E ALVENARIA (3 DEMÃOS)	M²	145,52	R\$ 42,88	R\$ 54,75	R\$ 7.967,22	0,61%
4.0			SUPRA-ESTRUTURA					R\$ 35.192,43	2,68%
4.1			PILAR					R\$ 17.541,26	1,34%
4.1.2	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) -PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	10,32	R\$ 695,24	R\$ 887,82	R\$ 9.162,30	0,70%
4.1.3	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M²	35,10	R\$ 113,68	R\$ 145,16	R\$ 5.095,11	0,39%
4.1.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	67,64	R\$ 13,79	R\$ 17,60	R\$ 1.190,46	0,09%
4.1.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	154,38	R\$ 10,62	R\$ 13,56	R\$ 2.093,39	0,16%
4.2			VIGAS					R\$ 15.739,09	1,20%
4.2.1	102475	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) -PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	8,05	R\$ 695,24	R\$ 887,82	R\$ 7.146,95	0,54%
4.2.2	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M2	27,28	R\$ 171,67	R\$ 219,22	R\$ 5.980,32	0,46%
4.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	83,82	R\$ 13,79	R\$ 17,60	R\$ 1.475,23	0,11%
4.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	83,82	R\$ 10,62	R\$ 13,56	R\$ 1.136,59	0,09%
4.3			LAJE RESERVATORIO					R\$ 1.912,08	0,15%
4.3.1	50713	SEOP	LAJE PRÉ-MOLDADA E= 12CM (INCL. CAPEAMENTO) - UNIDIRECIONAL	M²	12,00	R\$ 124,78	R\$ 159,34	R\$ 1.912,08	0,15%
5			ALVENARIA E VADAÇÕES					R\$ 34.643,60	2,64%
5.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_12/2021	M³	202,22	R\$ 127,68	R\$ 163,04	R\$ 32.969,94	2,51%
6.1.2	90841	SINAPI	GRANITO E=2 CM	M²	1,00	R\$ 828,58	R\$ 1.058,09	R\$ 1.058,09	0,08%
6.1.3	91512	SEOP	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20* CM, AF_03/2024	M	5,59	R\$ 86,24	R\$ 110,12	R\$ 615,57	0,05%
6			ESQUADRIAS					R\$ 52.051,23	3,96%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M.E.I. JARDIM DA INFANCIA CELESTE

LOCALIZAÇÃO: AV. ANTONIO MARQUES RIBEIRO, S/Nº - LOTE 01, QUADRA 09, SETOR 01 - BAIRRO NOVO TRIUNFO - SÃO FÉLIX DO XINGU/PA.

PROPONENTE: SECRETARIA EXECUTIVA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

DATA BASE: SETEMBRO/2025.

BDI:			27,70%	Refer.:	Vide Rodapé da Planilha	Encargos Sociais:	Com Desoneração		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	% VALOR TOTAL
6.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UND	2,00	R\$ 1.099,70	R\$ 1.404,31	R\$ 2.808,62	0,21%
6.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UND	14,00	R\$ 1.011,19	R\$ 1.291,28	R\$ 18.077,92	1,38%
6.3	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UND	2,00	R\$ 952,80	R\$ 1.216,72	R\$ 2.433,44	0,19%
6.4	91512	SEOP	ESQUADRIA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO DE 8 MM	M²	21,00	R\$ 916,90	R\$ 1.170,88	R\$ 24.588,48	1,87%
6.5	91516	SEOP	ESQUADRIA BASCULANTE EM VIDRO TEMPERADO DE 8MM	M²	1,92	R\$ 997,47	R\$ 1.273,76	R\$ 2.445,61	0,19%
6.6	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	R\$ 332,26	R\$ 424,29	R\$ 1.697,16	0,13%
7			COBERTURA					R\$ 413.863,22	31,50%
7.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	658,01	R\$ 77,86	R\$ 99,42	R\$ 65.419,35	4,98%
7.2	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M²	625,00	R\$ 66,66	R\$ 85,12	R\$ 53.200,00	4,05%
7.3	92564	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UND	48,00	R\$ 3.023,93	R\$ 3.861,55	R\$ 185.354,40	14,11%
7.4	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M²	677,16	R\$ 81,63	R\$ 104,24	R\$ 70.587,15	5,37%
7.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	134,38	R\$ 167,84	R\$ 214,33	R\$ 28.801,66	2,19%
7.6	70294	SEOP	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	135,44	R\$ 60,72	R\$ 77,53	R\$ 10.500,66	0,80%
8			REVESTIMENTO					R\$ 51.375,86	3,91%
8.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M²	30,00	R\$ 5,18	R\$ 6,61	R\$ 198,30	0,02%
8.2	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M²	867,17	R\$ 31,29	R\$ 39,95	R\$ 34.643,44	2,64%
8.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	366,83	R\$ 27,33	R\$ 34,90	R\$ 12.802,36	0,97%
8.4	110644	SEOP	REVESTIMENTO CERÂMICO PADRÃO MÉDIO - INCL. REJUNTAMENTO	M²	42,60	R\$ 68,60	R\$ 87,60	R\$ 3.731,76	0,28%
9			PISO					R\$ 128.013,68	9,74%
9.1	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF 06/2014	M2	767,88	R\$ 38,77	R\$ 49,50	R\$ 38.010,06	2,89%
9.2	131026	SEOP	CERÂMICA ANTI-DERRAPANTE	M2	363,40	R\$ 86,25	R\$ 110,14	R\$ 40.024,87	3,05%
9.3	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	M2	404,44	R\$ 57,11	R\$ 72,92	R\$ 29.491,76	2,24%
9.4	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ARMADO. AF 08/2022	M	177,07	R\$ 90,61	R\$ 115,70	R\$ 20.486,99	1,56%
10			SOLEIRAS, PEITORIS, E RODAPÉS					R\$ 3.694,84	0,28%
10.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM, AF 09/2020	M	20,40	R\$ 141,84	R\$ 181,12	R\$ 3.694,84	0,28%
11			PINTURA					R\$ 222.705,31	16,95%
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M²	2.350,00	R\$ 4,40	R\$ 5,61	R\$ 13.183,50	1,00%
11.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M²	3.500,00	R\$ 17,43	R\$ 22,25	R\$ 77.875,00	5,93%
11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M²	2.200,00	R\$ 14,04	R\$ 17,92	R\$ 39.424,00	3,00%
11.4	150301	SINAPI	ESMALTE S/ PAREDE C/ MASSA E SELADOR (VERDE- PADRÃO PREFEITURA)	M²	1.046,15	R\$ 52,54	R\$ 67,09	R\$ 70.186,20	5,34%
11.5	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M²	30,00	R\$ 26,84	R\$ 34,27	R\$ 1.028,10	0,08%
11.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	M²	311,29	R\$ 22,75	R\$ 29,05	R\$ 9.042,97	0,69%
11.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM (TELHAS), DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M²	667,72	R\$ 14,04	R\$ 17,92	R\$ 11.965,54	0,91%
12			DRENAGEM PLUVIAL					R\$ 2.619,85	0,20%
12.1	99251	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM	UN	2,00	R\$ 319,52	R\$ 408,02	R\$ 816,04	0,06%
12.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	M	35,00	R\$ 33,86	R\$ 43,23	R\$ 1.513,05	0,12%
12.3	95694	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	4,00	R\$ 56,93	R\$ 72,69	R\$ 290,76	0,02%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M.E.I JARDIM DA INFANCIA CELESTE

LOCALIZAÇÃO: AV. ANTONIO MARQUES RIBEIRO, S/Nº - LOTE 01, QUADRA 09, SETOR 01 - BAIRRO NOVO TRIUNFO - SÃO FÉLIX DO XINGU/PA.

PROPONENTE: SECRETARIA EXECUTIVA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

DATA BASE: SETEMBRO/2025.

BDI:		27,70%		Refer.:	Vide Rodapé da Planilha	Encargos Sociais:	Com Desoneração		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	% VALOR TOTAL
13			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					R\$ 58.025,22	4,42%
13.1	COMP. 001	CPU	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	6,00	R\$ 7.573,12	R\$ 9.670,87	R\$ 58.025,22	4,42%
14			INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					R\$ 11.736,01	0,89%
14.1	180214	SEOP	PONTO DE ESGOTO (INCL. TUBOS, CONEXOES, CX. E RALOS)	PT	8,00	R\$ 543,60	R\$ 694,17	R\$ 5.553,36	0,42%
14.2	180299	SEOP	PONTO DE ÁGUA (INCL. TUBOS E CONEXOES)	PT	10,00	R\$ 474,02	R\$ 605,32	R\$ 6.053,20	0,46%
14.3	89495	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDAVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	UND	5,00	R\$ 20,28	R\$ 25,89	R\$ 129,45	0,01%
15			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 130.025,14	9,90%
15.1	170073	SEOP	QUADRO DE MEDIÇÃO BIFÁSICO (C/DISJUNTOR)	UND	1,00	R\$ 1.304,77	R\$ 1.666,19	R\$ 1.666,19	0,13%
15.2	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	M	1.500,00	R\$ 13,43	R\$ 17,15	R\$ 25.725,00	1,96%
15.3	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	2.500,00	R\$ 4,06	R\$ 5,18	R\$ 12.950,00	0,99%
15.4	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	2.200,00	R\$ 8,10	R\$ 10,34	R\$ 22.748,00	1,73%
15.5	101561	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA	M	1.000,00	R\$ 18,73	R\$ 23,91	R\$ 23.910,00	1,82%
15.6	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 07/2025	UND	9,00	R\$ 57,65	R\$ 73,61	R\$ 662,49	0,05%
15.7	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 07/2025	UND	1,00	R\$ 93,04	R\$ 118,81	R\$ 118,81	0,01%
15.8	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 07/2025	UND	1,00	R\$ 104,58	R\$ 133,54	R\$ 133,54	0,01%
15.9	170881	SEOP	CAIXA PLÁSTICA 4"x2"	UND	20,00	R\$ 10,63	R\$ 13,57	R\$ 271,40	0,02%
15.10	170337	SEOP	INTERRUPTOR 1 TECLA + TOMADA (S/ FIAÇÃO)	UND	18,00	R\$ 42,01	R\$ 53,64	R\$ 965,52	0,07%
15.11	170338	SEOP	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES (S/ FIAÇÃO)	UND	3,00	R\$ 60,47	R\$ 77,22	R\$ 231,66	0,02%
15.12	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UND	18,00	R\$ 55,20	R\$ 70,49	R\$ 1.268,82	0,10%
15.13	SEMED 002	PROPRIO	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED, DE SOBREPOR, COM LÂMPADA DE 18W	UND	41,00	R\$ 35,00	R\$ 44,69	R\$ 1.832,29	0,14%
15.14	170993	SEOP	HOLOFOTE - LED 300W (CÔNICO)	UND	4,00	R\$ 223,76	R\$ 285,74	R\$ 1.142,96	0,09%
15.15	251027	SEOP	EXAUSTOR D= 40CM	UND	1,00	R\$ 471,07	R\$ 601,55	R\$ 601,55	0,05%
15.16	230262	SEOP	PONTO P/ AR CONDICIONADO (TUBUL., C.J. AIRSTOP E FIAÇÃO)	UND	9,00	R\$ 655,86	R\$ 837,53	R\$ 7.537,77	0,57%
15.1			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					R\$ 28.259,14	26260,70%
15.1.1	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	UN	8,00	R\$ 80,54	R\$ 102,84	R\$ 822,72	764,54%
15.1.2	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	M	158,09	R\$ 100,99	R\$ 128,96	R\$ 20.387,28	18945,53%
15.1.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, AF 12/2020	UN	6,00	R\$ 59,67	R\$ 76,19	R\$ 457,14	424,81%
15.1.4	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	UN	80,00	R\$ 28,05	R\$ 35,81	R\$ 2.864,80	2662,21%
15.1.5	104749	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	UN	80,00	R\$ 20,20	R\$ 25,79	R\$ 2.063,20	1917,29%
15.1.6	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO	UN	80,00	R\$ 16,29	R\$ 20,80	R\$ 1.664,00	1546,32%
16			LOUÇAS/METAIS E ACESSÓRIOS					R\$ 42.068,25	3,20%
16.1	110653	SEOP	BANCADA DE GRANITO - BHO E COPA J.4	UND	1,08	R\$ 828,58	R\$ 1.058,09	R\$ 1.142,73	0,09%
16.2	190797	SEOP	PORTA PAPEL HIGIÊNICO - POLIPROPILENO	UND	7,00	R\$ 84,27	R\$ 107,61	R\$ 753,27	0,06%
16.3	190795	SEOP	PORTA TOALHA DE PAPEL - POLIPROPILENO	UND	7,00	R\$ 108,82	R\$ 138,96	R\$ 972,72	0,07%
16.4	250109	SEOP	ESPELHO DE CRISTAL (0,40X0,60) COM MOLDURA EM ALUMÍNIO	UND	2,00	R\$ 158,36	R\$ 202,22	R\$ 404,44	0,03%
16.5	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UND	3,00	R\$ 400,62	R\$ 511,59	R\$ 1.534,77	0,12%
16.6	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	5,00	R\$ 643,32	R\$ 821,51	R\$ 4.107,55	0,31%
16.7	190806	SEOP	ASSENTO PLÁSTICO	UND	7,00	R\$ 58,56	R\$ 74,78	R\$ 523,46	0,04%
16.8	191517	SEOP	TORNEIRA DE METAL CROMADA DE 1/2" OU 3/4" P/ LAVATÓRIO	UND	3,00	R\$ 98,00	R\$ 125,14	R\$ 375,42	0,03%
16.9	190791	SEOP	ENGATE FLEXÍVEL CROMADO 40CM	UND	3,00	R\$ 35,56	R\$ 45,41	R\$ 136,23	0,01%
16.10	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA	M²	23,00	R\$ 1.093,52	R\$ 1.396,42	R\$ 32.117,66	2,44%
17			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 51.099,14	3,89%
17.1	99814	SINAPI	LIMPEZA GERAL E ENTREGA DA OBRA	M2	1.043,92	R\$ 2,15	R\$ 2,74	R\$ 2.860,34	0,22%
17.2	91510	SEOP	PAINEL FIXO EM VIDRO TEMPERADO DE 8MM - LOUSA	M2	2,64	R\$ 847,59	R\$ 1.082,37	R\$ 2.857,45	0,22%
17.3	260188	SEOP	MASTRO EM FO.GO. SOBRE BASE DE CONCRETO - 3 UND (DET. 22)	UND	1,00	R\$ 3.108,37	R\$ 3.969,38	R\$ 3.969,38	0,30%
17.4	241318	SEOP	PLACA DE LANÇURGAÇÃO EM AÇO INOX / LETRAS BX. RELEVO - (40 X 30CM)	UND	1,00	R\$ 1.429,11	R\$ 1.824,97	R\$ 1.824,97	0,14%
17.5		MERCADO O LOCAL	MESA E BANCOS DE CONCRETO (0,90X0,90)	UND	8,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.915,50	R\$ 15.324,00	1,17%
17.6		MERCADO O LOCAL	MESA E BANCOS DE CONCRETO (0,80X2,00)	UND	5,00	R\$ 3.800,00	R\$ 4.852,60	R\$ 24.263,00	1,85%

CUSTO DA OBRA SEM BDI	R\$	1.028.978,41
VALOR DO BDI	R\$	284.869,07
CUSTO TOTAL DA OBRA COM BDI	R\$	1.313.847,48



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M.E.I JARDIM DA INFANCIA CELESTE

LOCALIZAÇÃO: AV. ANTONIO MARQUES RIBEIRO, S/Nº - LOTE 01, QUADRA 09, SETOR 01 - BAIRRO NOVO TRIUNFO - SÃO FÉLIX DO XINGU/PA.

PROPONENTE: SECRETARIA EXECUTIVA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

DATA BASE: SETEMBRO/2025.

BDI:	27,70%	Refer.:	Vide Rodapé da Planilha	Encargos Sociais:	Com Desoneração				
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	% VALOR TOTAL

PLANILHAS BASE CONSULTADAS:

- SINAPI - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO - 09/2025 - LOCALIDADE: BELÉM - MODALIDADE COM DESONERAÇÃO.
- SEDOP - PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS (SEDOP) - COORDENADORIA DE ORÇAMENTOS E CUSTOS (COOC) - OUTUBRO/2025 - MODALIDADE COM DESONERAÇÃO.

SÃO FÉLIX DO XINGU/PA, 17 DE NOVEMBRO 2025.

JAQUELINE DE OLIVEIRA SILVA
SECRETARIA EXECUTIVA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO

LORENNALVES GONZAGA
ENGENHEIRO CIVIL SEMED/PMSFX
CREA RNP: 1514654890