

Estudo Técnico Preliminar 16/2024

1. Informações Básicas

Número do processo: 23402.031285/2023-06

2. Descrição da necessidade

Faz-se necessária a contratação de empresa especializada para a execução da obra de recuperação da piscina campus Petrolina da Univasf, pois a piscina está com o revestimento descolando em suas laterais, bem como os pisos em pedra natural nas bordas laterais estão tendo recalque, alterando sua geometria e danificando os trampolins. A situação atual da estrutura coloca os usuários em risco de lesão, assim a contratação visa recuperar a infraestrutura e instalações existentes a fim de proporcionar maior segurança e funcionalidade para atendimento ao público alvo do equipamento.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria de Infraestrutura - Infra	Sérgio Marcelino da Motta Lopes
Colegiado de Educação Física	Coordenador do curso

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Em se tratando de uma obra de engenharia, faz-se necessário a contratação de uma empresa especializada, devidamente credenciada no CONFEA /CAU e em cujos quadros figurarem profissionais habilitados e qualificados, consoante exigências legais que executarão serviços, conforme projeto básico, edital da licitação e demais exigências legais.

Todas as metodologias estão explicitadas no memorial técnico descritivo, cadernos de especificações, planilhas e documentos gráficos, que se complementam e onde os princípios da boa técnica e atendimento às normas são evidenciadas, garantindo assim a fiel execução do objeto a ser contratado.

5. Levantamento de Mercado

Considerando que se trata de uma obra com baixa complexidade técnica-operacional, a busca por soluções técnicas alternativas não afetaria de forma significativa o resultado esperado. No mercado local, existem várias empresas de construção civil que possuem os requisitos técnicos e operacionais necessários para execução dos serviços a serem contratados.

6. Descrição da solução como um todo

A solução inclui a contratação de uma empresa de construção civil para realizar a obra de recuperação da piscina no campus Petrolina da Univasf. Esta solução abrange a execução dos serviços necessários para restaurar a estrutura da piscina, conforme os projetos desenvolvidos e soluções apontadas no memorial e especificações técnicas, garantindo sua segurança e adequação para o público-alvo.

A escolha da solução pretendida visa atender tanto aos requisitos técnicos quanto econômicos, garantindo a qualidade da obra e a satisfação do público-alvo, conforme o disposto no art. 7º, §2º da IN 40/2020.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A especificação e quantitativo dos itens constantes da planilha orçamentária foram analisadas e levantadas in-loco em visita à piscina, que apoiado pelo projeto original, balizaram os projetos para a obra.

8. Estimativa do Valor da Contratação

A presente contratação foi estimada em R\$ 336.873,03 (Trezentos e trinta e seis mil oitocentos e setenta e três reais e três centavos), conforme os valores orçados a partir do SINAPI e cotações de mercado.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Considerando o porte da obra, bem como seu nível de complexidade e as soluções adotadas, entende-se que o certame não comporta o parcelamento do objeto, tendo em vista que os elementos compositivos da obra devem ser executadas em etapas contínuas e vinculadas. Assim, caso mais de uma empresa assumisse diferentes etapas, não haveria economicidade.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Existem contratações correlatas ou interdependentes já realizadas com o escopo da obra de execução da obra de recuperação da piscina no campus Petrolina da Univasf. No entanto, a natureza da obra em questão não requer serviços ou produtos complementares que demandem contratações adicionais. Portanto, a execução da obra será realizada de forma independente, sem a necessidade de contratações complementares.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação pretendida está dentro do planejamento estratégico da Universidade Federal do Vale do São Francisco/UNIVASF e a execução do mesmo configura uma demanda prioritária dentro do escopo de contratações planejadas.

12. Resultados Pretendidos

Os resultados pretendidos com a execução da obra de recuperação da piscina no campus Petrolina da Univasf, que incluem os serviços de recuperação dos revestimentos, pisos e instalações danificadas, visam aprimorar as instalações da Univasf e proporcionar um ambiente mais seguro e adequado para a prática de atividades aquáticas e esportivas, beneficiando a comunidade acadêmica como a população de modo geral.

13. Providências a serem Adotadas

Não será necessária a capacitação de servidores ou terceirizados para celebração do presente contrato, uma vez que a fiscalização e acompanhamento das obras será realizada pela equipe técnica de engenharia da Prefeitura Universitária (PU).

14. Possíveis Impactos Ambientais

Os resíduos oriundos dessa obra não representam impactos ambientais consideráveis, bem como todos os resíduos gerados terão sua destinação consoante legislação municipal e demais legislações correlatas.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Considerando o estudo acima disposto, declaramos ser viável a contratação dos serviços de manutenção/recuperação da piscina, pois atende às demandas existente respeitando os princípios da economicidade e eficiência da administração pública.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

HUGO DAMIAO BARBOSA TORRES

ENGENHEIRO CIVIL

FERNANDO AUGUSTO KURSANCEW

ARQUITETO E URBANISTA

SERGIO MARCELINO DA MOTTA LOPES

SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA

Emitido em 01/04/2024

ESTUDO PRELIMINAR Nº 1/2024 - INFRA (11.07)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 01/04/2024 16:58)

SERGIO MARCELINO DA MOTTA LOPES

SECRETARIO

1474059

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sig.univasf.edu.br/documentos/> informando seu número: 1, ano: 2024, tipo: ESTUDO PRELIMINAR, data de emissão: 01/04/2024 e o código de verificação: 46be68a373