

Obra: PROJETO LOTE URBANIZADO
 Local: PARQUE RESIDENCIAL DOM PEPE, PORTO MURTINHO - MS
 Área (m²): 42,56

 Data Base: Jul./2024 - Não Des.
 Data: 29/08/2024

COMPOSIÇÕES					
REFERÊNCIA SINAPI / AGEHAB	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL
010100000	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA ATRAVÉS DE GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES	M2		R\$	7,04
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0200000	19,00	R\$ 0,38
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,1200000	7,64	R\$ 0,91
5061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0100000	18,99	R\$ 0,18
10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,1067000	8,63	R\$ 0,92
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	25,69	R\$ 2,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	20,96	R\$ 2,09
010100004	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO DE (2,30 X 6,00M), ALT. 2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO, EXC. TRANSP./CARGA/DESCARGA	MÉS		R\$	650,39
10776	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	1,0000000	650,39	R\$ 650,39
011399003	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/ CANTEIRO DE OBRA	UN		R\$	1.423,83
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0189000	93,00	R\$ 1,75
10420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	0,0232000	189,90	R\$ 4,40
34637	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	UN	0,0232000	259,98	R\$ 6,03
1030	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA PARA BACIA / VASO SANITARIO, EXTERNA, CAPACIDADE 9 LITROS, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	UN	0,0232000	49,90	R\$ 1,15
14439	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 6 M, EM EUCALPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	25,0000000	5,96	R\$ 149,00
20247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	1,0000000	21,39	R\$ 21,39
6189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	8,0000000	30,63	R\$ 245,04
7258	TUJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	UN	30,0000000	0,74	R\$ 22,20
9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	5,0000000	13,80	R\$ 69,00
9868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	30,0000000	3,92	R\$ 117,60
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000000	25,69	R\$ 205,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000000	25,28	R\$ 202,24
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000000	26,04	R\$ 208,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,1200000	20,96	R\$ 170,19
011299000	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN		R\$	1.202,09
1008	CABO DE COBRE, RIGIDO, CLASSE 2, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	27,0000000	6,31	R\$ 170,37
1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,0000000	249,35	R\$ 249,35
7701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2 1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	6,0000000	92,18	R\$ 553,08
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,5000000	26,38	R\$ 197,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	20,96	R\$ 31,44
010602001	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG		R\$	10,37
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0100000	19,00	R\$ 0,19
7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,3315000	26,67	R\$ 8,84
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200000	25,83	R\$ 0,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	20,96	R\$ 0,83
010601002	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA PILARES E VIGAS, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2		R\$	95,07
2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0170000	7,78	R\$ 0,13
5068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,0236500	19,32	R\$ 0,45
40304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0270000	23,84	R\$ 0,64
4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,2188000	2,67	R\$ 3,25
6212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,7957500	12,67	R\$ 22,75
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4153250	21,39	R\$ 8,88
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,2189250	25,69	R\$ 57,00
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,0552750	28,38	R\$ 1,56
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0137500	29,94	R\$ 0,41
010800000	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2		R\$	69,69
7271	BLOCO CERAMICO / TUJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	UN	27,0000000	0,87	R\$ 23,49



Obra: PROJETO LOTE URBANIZADO
Local: PARQUE RESIDENCIAL DOM PEPE, PORTO MURTINHO - MS
Área (m²): 42,56

Data Base: Jul./2024 - Não Des.
Data: 29/08/2024

COMPOSIÇÕES					
REFERÊNCIA SINAPI / AGEHAB	DESCRIÇÃO	UNID.	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0098000	593,49	R\$ 5,81
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	26,04	R\$ 26,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6850000	20,96	R\$ 14,35
011301002	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M		R\$	26,42
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGACAO DE AGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,0000000	5,11	R\$ 5,11
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	25,28	R\$ 1,01
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,1800000	82,91	R\$ 14,92
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	0,1800000	25,30	R\$ 4,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	20,96	R\$ 0,83
010401000	REATERRO MANUAL SEM APOLOAMENTO	M3		R\$	9,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500000	20,96	R\$ 9,43
011304000	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		R\$	376,66
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,0165000	72,55	R\$ 1,19
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000000	355,71	R\$ 355,71
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000000	0,77	R\$ 0,61
3540	JOELHO PVC, SOLDADAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,0000000	4,71	R\$ 4,71
38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,0367000	3,09	R\$ 0,11
20083	SOLUCAO PREPARADORA / UMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,0220000	82,20	R\$ 1,80
9838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,2000000	9,96	R\$ 1,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2318400	25,28	R\$ 5,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2233400	20,96	R\$ 4,68
011304001	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		R\$	358,04
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000000	355,71	R\$ 355,71
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000000	0,77	R\$ 0,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0415000	25,28	R\$ 1,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0326000	20,96	R\$ 0,68
011304002	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN		R\$	25,96
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	3,00	R\$ 3,00
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	1,69	R\$ 1,69
3659	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	17,32	R\$ 17,32
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,0400000	29,94	R\$ 1,19
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600000	25,28	R\$ 1,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600000	20,96	R\$ 1,25
011304003	TÊ SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN		R\$	38,44
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	3,00	R\$ 3,00
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	1,69	R\$ 1,69
11655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	15,75	R\$ 15,75
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,0920000	29,94	R\$ 2,75
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	25,28	R\$ 8,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	20,96	R\$ 6,91
011304006	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO - D=100MM	UN		R\$	129,08
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	2,0000000	3,00	R\$ 6,00
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,0920000	29,94	R\$ 2,75
021304000	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO - D=100MM	UN		R\$	105,10
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	20,89	R\$ 6,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	25,28	R\$ 8,34
022400040	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC): 3,49% DO CUSTO TOTAL DA OBRA, INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL), CONFORME ACÓRDÃO DO TCU Nº 2622/2013, TC036.076/2011-2, ITEM 9.2.2	GB		R\$	30.527,76
022400040	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL) - CONFORME ACÓRDÃO DO TCU Nº 2622/2013, TC036.076/2011-2, ITEM 9.2.2	GB	1,0000000	30527,76	R\$ 30.527,76

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Franklyn Oliveira Custódio
CREA 11583/MS